

آپا به خدمات:
 پردہ
 خدمات فنی تاسیسات
 مصالح ساختمانی
 نیاز دارید؟
 به شماره ۰۲۱-۸۸۱۰۰۰۱۰ تماس بگیرید

شنبه ۲۰ آذر ۱۳۹۵ - سال سیزدهم
 شماره ۲۸۳، مسلسل ۲۲۵ هفته نامه
 اولین نیاز مندی های تخصصی ساختمان
 به همراه ضمیمه های:
 - معماری و دکوراسیون (شماره بعد)
 - بازار ساختمان (هر شماره)
 - ساخت و ساز (این شماره)
 - تاسیسات (این شماره)
 - پیام نامه (هر شماره)

پایام سخنان

هفته نامه

هر هفته شنبه ها

پرتیراژترین نشریه صنعت ساختمان

www.payampress.com ۲۰۰۸۱۰۰۰۱۰ پیامک ۲۲ صفحه ۲۰۰۰ تومان

افزایش ۱۷ درصدی بودجه عمرانی



- چشم انداز مسکن +۸
- برنامه های مسکنی از اجرا تا بن بست +۳۰
- مالیات بر مسکن در کشورهای پیشرفته +۹
- متهم تخریب محیط زیست مدعی شد +۱۵

تومان جای ریال را گرفت

**ریشه یابی یا
استیضاح احساسی**

۳۱+



اشکال عمرانی لایحه بودجه سال ۹۶

لایحه بودجه سال ۱۳۹۶ تنها یک روز زودتر از موعد مقرر (۱۵ آذر) طبق آیین نامه داخلی مجلس...
 صفحه ۳

بهرین سادگی

ذیورهای بتن ساختة بتن
 حیطه وسایط های صنعتی (سولدا)

کاوہ بتن
 www.kavehbeton.com
 +۹۸۹۶۵۸۷۱ / ۸۸۷۹۱۰۹۴

کارا پلیمر کاوه

تولید کننده ورق های پلی کریلن، دیواریش و سقف کاذب
 مخترع ورق های چند چندان پلی کریلن طرح S

مقدمت بالاتر و کیفیت بهتر

نمایندگانه و فروشگاهی سراسری:
 خیابان پانزده تیروری، مار پلاک ۲۱۳ و ۲۱۵
 تلفن: ۰۲۱-۳۳۵۲۰۹۲۴
 ۰۲۱-۳۳۵۲۰۹۲۶
 همسرا: ۰۲۱-۱۵۰۲۹۵ (۰۹۱۲)
 کارخانه: تهران، جاده خاوران
 عباس آباد، علاءالدین، تهران
 تلفن: ۰۲۱-۹۵۱۲۳۰۰

تاثیر حذف یک صفر از واحد پول ایران در اقتصاد کشور

تومان جای ریال را گرفت

کد مطلب: ۸۰۸۶

حسن روحانی رئیس جمهور در جلسه روز چهارشنبه هیئت دولت، واحد پول ایران را به تومان تغییر داد. این در حالی است که در شرایط اقتصادی امروز این طرح اولویت کشور و دولت یازدهم نیست.

به گزارش خبرنگار پایگاه خبری کارشناسان، حذف یک صفر از پول ملی و تغییر واحد پول ایران از ریال به تومان در حال حاضر هیچ کمکی به وضعیت اقتصادی ایران نمی کند.

تصویب طرح اصلاح پول ملی بعد از سالها در دولت یازدهم

عضو اقتصادی مجلس دهم شورای اسلامی حذف یک صفر از واحد پول ایران را مورد ارزیابی قرارداد و به خبرنگار ما گفت: سالها از طرح مسئله حذف سه صفر از واحد پول ایران می گذرد اما تصویب طرح اصلاح پول ملی هیئت دولت در قالب حذف یک صفر در روز چهارشنبه ۱۷ آذر تنها می تواند اثر روانی کمکی کند.

سید ناصر موسوی لارگانی در مورد تأثیر حذف یک صفر در ارتقای ارزش پول ایران اظهار داشت: اگرچه تأثیر روانی می تواند کمک کننده باشد اما حذف یک صفر در ارتقای ارزش پول ایران و ثبات تورم تکریمی تأثیر نخواهد داشت.

افزود: زمانی ارزش پول ایران ارتقا پیدا می کند که اقتصاد با رشد و رونق همراه شود. در حال حاضر آنچه اهمیت دارد ارتقای کمیت و کیفیت محصولات ایرانی، نوع

بسته بندی و طراحی نوع کالا است تا بدین منظور تولیدکنندگان ایرانی بتوانند بازارهای صادراتی را از آن خود کنند. با افزایش میزان صادرات غیرنفتی می توان به ایجاد رونق در کشور کمک کرد. در این راستا، کارشناسان ایرانی می توانند با کمی هوشمندی، بازارهای حاشیه اعم از کشورهای منطقه خاورمیانه، عراق، افغانستان، ترکیه، کشورهای استقلال یافته شوروی سابق و... را از آن خود کنند.

هزینه های اجرای این طرح محاسبه شوند

این عضو اقتصادی مجلس تأکید کرد: این طرح ابتدا باید به تصویب مجلس برسد و شورای نگهبان آن را تأیید کند. با تصویب این طرح باید اسکناس های موجود در بازار که به ارزش ریال است جمع آوری و اسکناس های جدید به ارزش تومان چاپ شود. این در حالی است که برخی معتقدند برای مثال هزینه چاپ اسکناس دو هزار ریالی بیش از دو برابر ارزش اسکناس است. باید دید تأثیر حذف یک صفر می تواند هزینه های سنگین را جبران کند یا نه؟

به گفته لارگانی، بزرگترین دلیل اصلاح طرح پول ملی ایران، عدم جایگاه ریال در چرخه اقتصادی است اما نکته اینجاست که برای ارزشمند شدن پول ملی ایران در داخل و خارج باید درآمدها و هزینه ها با هم مطابقت داشته باشند.

او در مورد نحوه ارتقای ارزش پول ملی به خبرنگار پایگاه خبری گفت: برای ارتقای اقتصاد کشور کارشناسان باید برنامه ریزی کنند تا ارزش پول در داخل و خارج کشور افزایش پیدا کند

و با افزایش قدرت خرید در داخل و خارج محدودی به اقتصاد کشور کمک شود و به موازات آن اقتصاد تک محصولی ایران باید به سمت اقتصاد غیرنفتی سوق پیدا کند.

لارگانی در ادامه تصریح کرد: متأسفانه سرنوشت صندوق ملی نیز به سمت سرنوشت صندوق ارزی در حال حرکت است و به نظر می رسد چیزی برای سرمایه گذاری در اختیار آیندگان در صندوق ملی ایران قرار نخواهد گرفت. مسیر حرکت اقتصاد باید به سمت رواج اقتصاد غیرنفتی و ارتقا به صادرات محصولات غیرنفتی باشد. اما این هم از دست رفته و هزینه هایی برای کشور به وجود می آید که الزامی نیست مانند واردات بی رویه کالاها از منبع قاچاق و...
 او در انتها به اولویتهای کمک کننده به کشور اشاره کرد و گفت: برای اینکه رشد اقتصادی محقق شود باید بر تولید ملی، کیفیت کالاها و تصاحب بازارهای خارجی برنامه ریزی شود. امروزه کشور نیاز به فعالیت های نتیجه بخش دارد و در حال حاضر با حذف یک صفر، هزینه زیادی بر کشور تحمیل می شود که با حذف دو صفر دیگر طی چند سال دیگر و هزینه های مجدد، کشور را به عقب می راند.
 به گفته لارگانی، باید مزیت و محسنات این طرح کارشناسی شود. باید توضیحی در مورد این که با حذف یک صفر چه تأثیری در میزان درآمد، قدرت خرید و حتی قدرت فروش خواهد داشت ارائه شود تا پس از بررسی با نتیجه بخش بودن و نبودن آن برای کشور تصمیم گرفت.

چرا ساختمان بی کیفیت باید پایان کار بگیرد

صفحه ۷

پیشنهاد اصلاح یک اشتباه

سامانه شناسایی خانه های خالی

آخوندی کارگاه ها را زنده نگه داشت

کدام کالا برای شما مناسب تر است

این شماره: چسب کاشی و سرامیک

اگر می خواهید از مزایا و معایب، مقایسه قیمت ها، برترین ها و پرفروش ترین انواع چسب کاشی و سرامیک آگاه شوید، این گزارش را مطالعه نمایید...

صفحه ۸

چشم انداز مسکن

آرمه گستر

شرایع و الزامات سازنده یا دهانه های بلند بدون نیاز به کابل و کلاهک
حذف الکتریسیته ستون های میانی و تامین بارکنگ بیشتر
حذف کابل نیرو و پورولایت
حذف کابل زیر فشاری میانی

Modified U-Boot
پرووت اصلاح شده

تأیید شده با تاییدیه فنی پروت اصلاح شده
از مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن در تهران

تأیید شده با گواهی نامه ثبت اختراع پروت اصلاح شده
از سازمان ثبت اختراعات و اسناد کشور در تهران

تهران: پیمانکاران، خدایان شهید کلاهدوز (نوبت ۱)، پلاک ۳۱۵ واحد ۶
تلفن تماس: ۰۲۱-۸۸۰۵۰۹۲۲ - ۰۲۱-۸۸۰۵۰۹۲۳ - ۰۲۱-۸۸۰۵۰۹۲۴
www.armegostar.com armegostar@yahoo.com

بکارگیری مصالح ساختمانی مناسب و ویژه، ضمانت ایمنی و طول عمر ساختمان

شرکت صنایع هفت الماس تولید کننده ورق های گالوانیزه رنگی و گالوانیزه با استحکام بالا، ویژه صنعت ساختمان و عرشه های فولادی در ایران

بازاریابی و فروش: ۰۲۱-۸۵۴۳
صادرات: ۰۲۱-۸۸۰۵۰۹۲۲
www.seven-diamonds.com

wilo پمپ‌های ویلو با خدمات سوپر پایپ

فرقه گیتی پنجم اسفند ۱۳۹۵ همزمان با روز مهندسی

ماشین خوب آلمانی بر پمپ خوب آلمانی

لوی ترین برند صنعتی گمان
برخاستن از سوئیس ۲۰۰

پیام سخنان هفته نامه

برترین‌ترین نشریه صنعت ساختمان

شبهه ۲۰ آذر ۱۳۹۵

سال سیزدهم

شماره ۲۸۳ مسلسل • ۲۲۵ هفته نامه

www.payampress.com صفحه ۱۳-۲۰

تاسیسات

«متهم» تخریب محیط زیست ایران «مدعی» شد!



صفحه ۱۵

پتانسیل خفته انرژی های تجدیدپذیر ایران

احتمال تشکیل وزارت انرژی و انحلال وزارت نیرو در سال ۹۶

صدور اخطاریه قطع آب بدهکاران فاضلاب

مرگ خاموش به استقبال سرما آمد

صفحه ۱۷

صنایع عایق های معدنی پوشینگر

تولیدکننده انواع عایق های صوتی و حرارتی پشم سنگ

- عایق کننده آن بدون روکش و با روکش فول آلومینیوم
- عایق پشمی با روکش پتالرف توری سیمین و روکش دو طرف توری سیمین
- عایق آسفالتی با روکش فول آلومینیوم یا روکش گالوانیزه آراخت و بدون روکش
- عایق بومله ای
- پشم نسوز فله

www.pomic.ir
info@pomic.ir

آدرس: استهبان شهرک صنعتی مورچه خورت فاز ۳، پلاک ۵۱۱ | تلفن: ۰۲۱-۴۵۳۳۳۵۳ | فکس: ۰۲۱-۴۵۳۳۳۵۳
تلفن های واحد فروش: ۰۲۱-۳۳۳۵۱۳۱ | تلفن: ۰۲۱-۳۳۳۵۱۳۲ | فکس: ۰۲۱-۳۳۳۵۱۳۳

پشم شیشه آریانا پارس

تلفن: ۰۲۱-۸۸۵۰۷۶۹۰-۱

آدرس: خیابان بهشتی، خیابان مهناز، بعد از تقاطع هویز به پلاک ۶۹، طبقه ۱، واحد ۱

info@aryanaparsco.com
www.aryanaparsco.com

کنترل هوشمند سیستم امنیتی

کنترل هوشمند سیستم روشنایی

کنترل هوشمند سیستم سرمایشی و گرمایشی

کنترل هوشمند سیستم صوتی

شیراز: خیابان قصرکدک
روستوی خیابان مهر
ساختمان آرکید، واحد ۲
تلفن: ۰۷۱-۳۶۴۹۰۸۶۶
Web: www.ihs-ir.com
IHS_SmartHome
IHS_SmartHome

ihs Group هوشمند خانه



OFMANN
UPVC PROFILE PRODUCER
هافمن
پنجره فایبومین
www.ofmannprofile.com
021-3118

تمدید تحریم‌ها سدی در برابر توانایی‌های ایران نخواهد بود

شرکت‌ها به بازارهای داخلی اکتفا نکنند



کشورهای منطقه خلیج فارس و خاورمیانه را پوشش دهند. سید محمد قنبری ضمن ابراز آمار تولیدات رنگ و رزین در کشور اظهار داشت: ظرفیت رسمی تولید رنگ و رزین در کشور چیزی در حدود ۵۰۰ هزار تن اعلام شده اما این میزان قابلیت افزایش تا یک میلیون تن در کشور را داراست. قنبری در مورد میزان صادرات رنگ و رزین گفت: متأسفانه میزان صادرات این صنعت نسبت به تولیدات آن محدود است و بیشتر تولیدات به کشورهای حاشیه ایران صادر می‌شود. در این راستا، شرکت‌ها باید بنیه صادراتی خود را قوی‌تر و ارتباطاتشان را با کشورهای خارجی گسترده‌تر کنند. او حضور در نمایشگاه‌های خارجی را یکی از راهکارهای توسعه روابط بین المللی

کد مطلب: ۸۰۷۲
تولیدکنندگان ایرانی با ارتقای کیفیت و بسته‌بندی محصولات باید به فکر گسترش روابط بین المللی و جذب بازارهای خارجی باشند. به گزارش **پایام**، شانزدهمین نمایشگاه بین المللی رنگ، رزین، پوشش‌های صنعتی و کامپوزیت روز سه‌شنبه ۱۶ آذر با حضور حسین اسفندی معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت و مدیرعامل شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین المللی ایران و محمدجواد قنبری معاون امور نمایشگاهی افتتاح شد. پس از افتتاح این نمایشگاه با محمدجواد قنبری معاون امور نمایشگاهی گفتگویی در خیابان سرد و مه گرفته منتهی به سالن ۴۰ نمایشگاه بین المللی ایران انجام دادیم که در ادامه می‌خوانید:

تقویت تفکر صادراتی در شرکت‌های ایرانی

معاون امور نمایشگاهی شرکت سهامی نمایشگاه بین المللی ایران در ارزیابی شانزدهمین نمایشگاه رنگ و رزین به خبرنگار ما گفت: تولید محصولات رنگ و رزین در داخل کشور به وضعیت کل صنایع ایران کمک کرده است اما از جایی که پتانسیل بالای شرکت‌های تولیدی این صنعت تأمین‌کننده نیازهای داخلی هستند پس می‌تواند بازارهای خارجی را هم تصاحب کنند بنابراین شرکت‌های تولیدکننده رنگ و رزین باید بیشتر به فکر صادرات باشند و

مورد توجه قرار بگیرد.

دوره شدت تحریم‌ها شکسته شد

قنبری در مورد تأثیر تمدید تحریم‌های مجلس سنای آمریکا بر بازار اقتصادی ایران گفت: شدت تحریم‌ها شکسته شده است و دنیا هم متوجه شده که ایران فصل جدیدی از همکاری‌های اقتصادی خود را آغاز کرده است. بنابراین موضوع تحریم‌ها که هرازگاهی از گوشه‌ای سرباز می‌کند از سوی کشورهای دیگر نیز چنان همراهی نمی‌شود. این در حالی است که ما به وظیفه خود ادامه خواهیم داد، از ظرفیت‌های خود به‌صورت کامل استفاده خواهیم کرد و بر اساس توانایی‌های خود پیش خواهیم رفت. او افزود: ما منتشستیم تا با یک حرف یک کشور از آن گوشه دنیا دست از تلاش برداریم بلکه بر اساس استقلال خود حرکت می‌کنیم و با استفاده صحیح از دانش ایرانی تولیدات را تقویت و راه را برای صادرات گسترده خواهیم کرد.

قنبری آینده بازار اقتصادی ایران را روشن توصیف کرد و به خبرنگار **پایام** گفت: انشالله که شاهد آینده اقتصادی خوبی خواهیم بود. زمینه پیشرفت را از همین نمایشگاه‌ها نیز می‌توان تخمین زد. برای مثال، طی سال‌های اخیر ما با افزایش چیزی در حدود ۱۰۰ تا ۲۰۰ درصد حضور شرکت‌کنندگان خارجی مواجه بودیم که این موضوع نشان‌دهنده رغبت حضور شرکت‌های خارجی در بازار ایران است. حضور هیئت‌های اقتصادی و توافتات انجام‌شده حاکی از این است که حرکت ما رویه‌چلو است بنابراین تحریم‌های اخیر سنای آمریکا را چندان جدی نمی‌بینیم.

رونق تولید در دستور کار ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی قرار گرفت

رونق تولید ابلاغ شد

اداره طرح رونق تولید را یکی از ۷ پروژه و مأموریت کشوری ابلاغ‌شده از سوی ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی بر سرپرست‌افزود علاءالدین، کنترل واردات و تشریح صادرات، افزایش ۱۰ میلیارد دلاری صادرات برای اسام، تکمیل زنجیره فولاد و مس و ارتقای توان صادراتی صنایع کوچک و متوسط نیز از دیگر طرح‌های در دست اقدام این وزارتخانه است.

رحمانی تأکید کرد در وزارتخانه خود راه این طرح‌ها هم‌محند و هم‌رکن باشد و هر اقدامی که در برنامه‌های اقتصاد مقاومتی و خروج از رکود باشد پیگیری می‌کنیم.

رئیس سابق کمیسیون صنایع و معدن و مجلس با بیان اینکه وزارت صنعت، معدن و تجارت ۳ میلیون واحد صنعتی و ۱۰ هزار واحد صنعتی و معدنی ۱/۵ میلیون نفر اشتغال‌سخت پوشش خود دارد اضافه کرد سال قبل راهبردها برای تقویت این بخش‌ها رونمایی و امروز به‌روزرسانی و کامل شدن در حالی است که آمایش سرزمین هم در سال جاری به این موارد اضافه می‌شود در این زمینه هم صنایع منتخب و هم اولویت‌های استانی را مشخص کردیم. او تصریح کرد: با اقدامات صورت گرفته در اینقطب‌های مختلف صنعت در کشور شکل می‌گیرد و اینکه چه‌صنایعی باید تقویت شوند مشخص می‌شود.

کد مطلب: ۸۰۷۲

قائم‌مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت در امور تولید، از پرداخت حدود ۱۲ هزار میلیارد تومان تسهیلات رونق تولید به ۱۷ هزار و ۵۸۹ واحد کوچک و متوسط از ابتدای اردیبهشت‌ماه اسام تاکنون خبر داد. به گزارش **پایام**، به گفته رضا رحمانی در نشست خبری روز سه‌شنبه ۱۶ آذر، از مجموع ۱۶ هزار میلیارد تومانی که جهت توسعه طرح ارائه تسهیلات رونق به تولیدکنندگان واحدهای کوچک و متوسط اختصاص داده شده تاکنون ۱۲ هزار میلیارد تومان آن پرداخت شده است.

او با بیان اینکه نوسازی صنایع در اولویت این طرح است افزود: از مجموع این واحدها ۹ هزار و ۱۳ واحد کوچک و متوسط با طی فرآیند در سامانه وزارت صنعت و معدنی ۱/۵ میلیون نفر اشتغال‌سخت خانه به این ۶ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان تسهیلات دست یافتند و ۸ هزار و ۵۷۶ واحد نیز از مشتریان بانک‌ها بودند که ۵ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان تسهیلات دریافت کردند.

رحمانی تأکید کرد: مهم‌ترین کاری که برای رونق تولید در نظر داریم پایش طرح‌های مختلف صنعت در کشور است. این طرح‌ها در ماه‌های آینده بیشتر مورد آشنای می‌دهد.

تگ‌نما

در بازکن تصویر رنگی دیجیتال

محصول جدید با امکانات جدید
Hands Free

- قابلیت ارتباط داخلی بین تمامی واحدها (Intercom)
- قابلیت ذخیره تصویر دوربین
- قابلیت اتصال رنگ درب واحد به دستگاه با بلورید صنعتی
- قابلیت اتصال سه دوربین مجزا جهت مشاهده تصویر درب ورودی ساختمان، درب ورودی واحد و محوطه پارکینگ
- قابلیت کنترل درب پارکینگ
- کاهش هزینه‌ها تا ۸۰٪ و حداقل استفاده از تجهیزات جانبی

تلفن فروش کارخانه: ۰۲۶-۳۴۷۶۱۰۰۴-۶
تلفن فروش تهران: ۰۲۱-۶۶۳۴۱۳۲۱-۳

www.laknama.com

ARTMAN Insulation

The Water Barrier for Sustainable Building

تولید کننده عایق‌های رطوبتی رولی در ایران منطبق با استاندارد های بین المللی

--	--	--	--

www.artmanarc.com
artman_arc@gmail.com

تلفن: ۰۹۸۲۱۲۲۰۴۰۲۹
شماره: ۰۹۸۲۱۲۲۰۴۰۲۹