

هزار شنبه
هزار شنبه

- شنبه ۲ بهمن ۱۳۹۵ . سال سیزدهم
- شماره ۲۸۹۰ مسلسل ۱۳۱ هفته‌نامه
- **اوین نیازمندی‌های تخصصی ساختمان**
- به همراه ضمیمه‌های:
- معماری و دکوراسیون (شماره بعد)
- بازار ساختمان (هرشماره)
- ساخت و ساز (این شماره)
- تاسیسات (این شماره)
- یام نامه (هر شماره)

صفحه (ویژه تامه در پنجره) ۲۰۰۰ تومان پیام: ۲۰۰۰۸۸۱۰۰۱۰

www.payampress.com

راهبردهای رئیس جدید نظام مهندسی

صفحه ۴۵

علت اصلی حادثه ساختمان پلاسکو

ریسک بلندمرتبه‌ها در پایتخت

بازار مسکن بریتانیا در سال ۲۰۱۷

دور باطل نظارت بر ساختمان‌ها

ویژه نامه نمایشگاه در و پنجره

سرمایه گذاران ساختمانی به دنبال فرصت‌های جدید

صفحه ۳۷

اصلاح اعتبارات مسکن

انتخابات کانون انبوه سازان

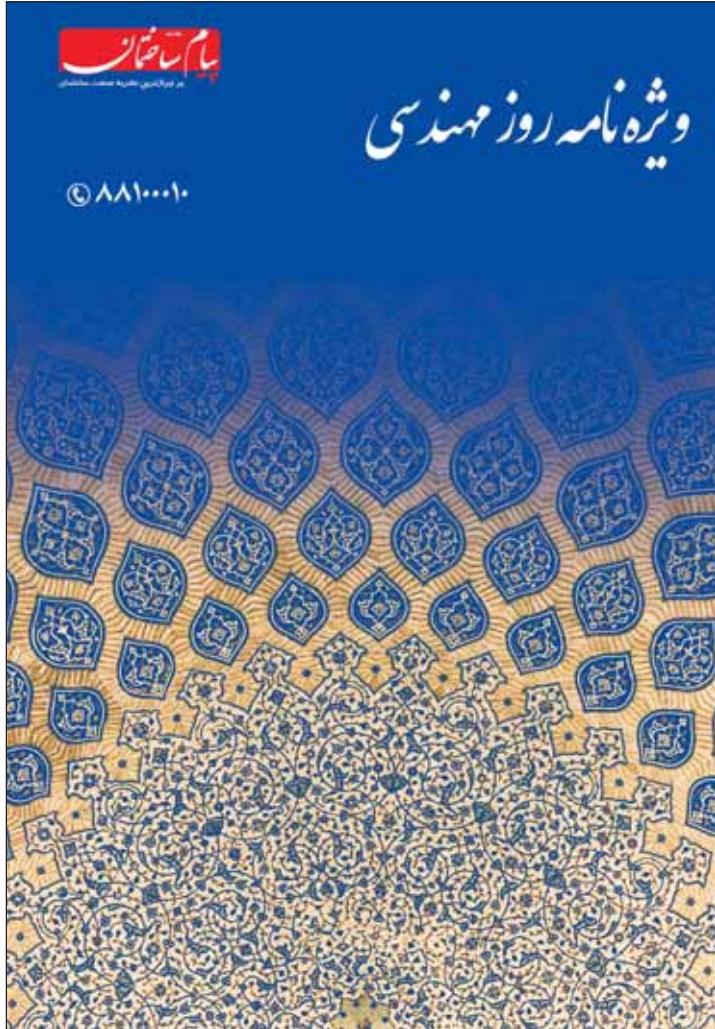
سرخا^ر فارغ از هرگونه مصلحت اندیشه

اختصاص ۳۰ درصد از درآمد تملک دارایی‌های
نهادها و ارگان‌های دولتی به شورای...
صفحه ۳۶



ویژه نامه روز مهندسی

۸۸۱۰۰۱۰



شرکت صنایع عایق سپاهان

(Sepahan Insulation Industries Co.)

بزرگترین تولید کننده عایق صوتی و حرارتی (پشمیستک) در کشور

آزمایشگاه همکار اداره کل استاندارد استان اصفهان

Produced By Gamma Meccanica Technology (ITALY)



محصولات:

- پشم خاله (Raw Wool)
- عایق لعابی (Marker)
- بدبو روکلن، با روکلن فوبول آلمینیوم و کائند کرافت
- عایق لوحه ای (Stål Board)
- بدبو روکلن، با روکلن فوبول آلمینیوم، کائند کرافت و پارچه نسوز
- عایق پتویی دوخته شده با تور سومی گالوانیزه (ISO Marker) با روکلن فوبول آلمینیوم و کائند کرافت

www.ayeghseghan.com info@ayeghseghan.com

جایدی صوت - انشعابی نایپر و ملاوم در برابر اشیا - مصب سریع و آسان - دیات
ابعادی، فیزیکی و شیمیایی - هایبریدی، قابل بازیافت و سازگار با محیط زیست
تحمل حرارتی 180°C ، نقطه ذوب بالای 200°C و تحمل بروزتی -40°C

مزایا:

دلخواهی: تهران، خیابان ولیعصر، ترسیمه به توانیر، شماره ۲۲۶۶ - ساختمان امیرناصر
تلفن: ۰۲۱-۴۴۸۳۸ - فکس: ۰۲۱-۴۴۷۴۷۷۷

ساخت و ساز

جرائم متحفغان دردی از شهروندان دوامی نند

صفحة ٨

نظرات بر ساختمان در زنجیره تسلسل

سهم ۵۰۰ متری دولت از مترو در سال ۹۶

مسکن بعد از گذشت یک سال از برجام

۴- افزایش تعلیم سه‌ماهی بدهمن بازار، هدف

نتیجه انتخابات هیئت مدیره و بازرگان کانون انبووه سازان

٩

زنگنه ZETTEK



- نسب و تغیر ابروگام بسته بام
 - عائقی بسیار مناسب برای جنگه سفید
 - عاقله بندی و ضد آر کردن زرهی های بسته بام - بالکن و گنبدها
 - چشیدن عالی برای استولن
 - چوب - سنگ - آلات ساخته ای
 - چوب - ساند - کالا - کلمله - ماد فلکات قابا نسبت در بسته بام ساخته اند

کتابخانه ملی اسلام و میراث
سازمان اسناد و کتابخانه ملی
۰۲۱-۰۳۱۷۹۴۷۱-۰۰۰۰

دال های بسته هجوف با احجام کروی و بیضی گون
دارای تابیده از مرکز تحقیقات ساختمان
و مسکن وزارت مسکن و شهر سازی ایران

cobiax[®] Iran

تامین کننده تجهیزات قالب بندی بتن و اسکافلد از برندهای معترض اروپایی



اجرای استکلست سازه های پتختی



Parman Sakhi

شنبه، هرگز، خیابان طوفانی، خیابان غسل (ساده)
خیابان آزادی از فرج (نهضت)، خیابان پارسیان، شماره ۷-۸
تلفن: +۹۱۰۵۷۷۵۷۷۷ | شماره: +۹۱۰۵۷۷۷۷۷۷
فکس: +۹۱۰۵۷۷۷۷۷۷ | کد پستی: ۱۵۱۱۹۴۹۳۹۱۸
infoparsangroup.com www.parsmangru.com

عدالت گازی بے کام پر مصروف ہا

صفحه ۲۵

چگونه هزینه قضی پرداخت را ۳۵

درصد کاهش دهیم

۲۳

بابا برقی ها در آستانهٔ اخراج

سایه شوم خشکسالی بر سر مردم

قیمت نفت بالا می رود

نرخ مصرف انرژی در ایران

۳۶



ARTMAN
Insulation

Water Barrier for Siding and Roofing

تولید کننده عایق های رطوبتی رولی در ایران منطبق با استانداردهای بین المللی

کوچکترین مادری را

QIN

ASTM

edara

Artflex 300	Artflex 501	Artflex 500	Artflex 300
ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش	ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش	ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش	ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش
صلح پشت پاندای آلفا پلی			
ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش	ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش	ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش	ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش
ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش	ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش	ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش	ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش ماژول سازی و پاکاردن سطح پوشش
www.artmanarc.com artman.arc@gmail.com	artman_insulation	الفنون نفتکس	الفنون نفتکس

مازلار سختمان

سرمايه گذاران صنعت ساختمان به دنبال فرصت های جدید

ندازند و جون اقتصاد مالی به گوشه‌ای تحت تاثیر مستقیم و غیر مستقیم اقتصاد مسکن است تا زانی که حال این بیمار خوب نشود رونق در این بازار کم دور از نظر انتظار است.

در بازار مسکن آنچه به مشابه شکار فر صرت به حساب می‌آید در گروه دستگیر قیمت و وضعیت بازار است، رونق یا رکود در معاملات از جمله کلکات، است که سه ماهه گذاران، ای، و دهه بازار، لحظه‌مر کنند

خدو را به این بزار وارد می کنند و این ها در حقیقت به مسکن یهعنوان یک کالای سرمایه‌ای نگاه می کنند تا امکان سودآوری مناسب برای آن ها فراهم شود. در رویکرد اول علاوه برایان که دعا تومان و از سوی نیز زمانی منافق او در

سرمایه‌گذار به مناقع خوبی دست می‌باید
زیسته رشد و توسعه مسکن را بر سرمایه
پخش خصوصی فراهم می‌کند. ازین‌رو
دولت از این رویکرد حمایت می‌کند
معنی می‌کند که با خط خود حق آنها زمینه‌ها
را برای رشد پیشتر در پخش مسکن فراهم
کند اما در رویکرد دوم با خالی نگذاشتن
کالای ماندن مسکن تقدیر رشد و توسعه‌ای
رسورت می‌گیرد که بجزءیه‌ها برای
سرمایه‌گذاری و افزایش قیمت و تضاد نیز مهیا می‌شود
تعادل عرضه و تقاضا نیز مهیا می‌شود
ازین‌رو این نوع سرمایه‌گذاری چنان‌با
اعمال دولتی روبرو نمی‌شود.
بنابراین سرمایه‌گذاری پیش مسکن با
ساخت خود فراهم می‌کند. طبعاً
سرمایه‌گذاری در بازار مسکن زمانی رونق
می‌گیرد که بازار خردی و فروش با توجه
به اقصد انسانی روایچ شتابش باشد، بازار
آن وقیعی که کوک شدیده به سر می‌برد
اماکن سرمایه‌گذاری که با مسائل می‌رسد و
زمانی که شتابهای خروج از کوک استکار
می‌شود و روید سرمایه‌گذاران نیز روی
سرمایه

جنیه مصری و روپا آن سرمایه‌ای است، به دلیل همین ویوگی است که این کالا را سریع‌سازی از ایرانیان شکن خواهد نمود. بازاری می‌کند و سببی می‌شود که این بازار را بزرگ‌تر کند. وندت از این جهت که از تگاه سرمایه‌گذاران

برخی از سرمایه‌گذاران
انتظار رونق در بخش مسکن
توانند فعالیت‌ها را بازداشت
انجام دهد اما واقعیت هاست
و شناختی این است که رونق خوش مسکن
زمانی که توان روزی تبدیل
بازار اقتصاد حساب کرد و در
در بازار حاکم شروع انتظار
مسکن کمی دور است.
بازار که رونق داشته است این آنکه
هم تأمینی برای سرمایه‌گذاران
نهاد
سرمایه‌گذاران بخش
هستند که برای مسکن پیدا
سرمایه‌ای شنگاه که می‌گذارند
دوروپرکار تبدیل به کمی
سرمایه‌گذاری می‌کنند.
سرمایه‌گذاران با احداث
برجهای سکونتی، اداری
مسکن کمی شووند که این
فراند ساخت و ساز باشد
می‌اندیشند و در اینکه
با خرید واحدهای مسکن
دور نمانند. در بازار مسکن آنچه به میان
شکار فرشت به حساب ایند درگز
نمود مغایر و پیش و پیغام بازار است.
و وقت را که در معاملات ملکیت
کنایه است که سرمایه‌گذاران برای روید بر بازار
حظاظ می‌گذارند. با در نظر گرفتن چنین
ویژگی‌هایی، مهم‌ترین سوال پیش روی
اعلان این است که آیا زمان کوتاه وجود
رکوردهای حاکم بر بازار مسکن،
که ای را در بازار مسکن، قدرت مناسبی
برای سرمایه‌گذاری در مسکن به پایان رسیده
است؟

کد مطلب: ۸۳۰۰
 با وجود فضاهای سرمایه‌گذاری جدید در پختش تجمعی سازی، هتل سازی امیری خیابان سازی‌ها عرض چند باند پیشنهاد شده است. مدن و لرکس و پایانه ساختمان‌های مسکونی می‌باشد. برای تأمین جمیعت ۱۵۰ میلیون نفری متناسب با تیز اخشارهای ۳ سال آتی هنوز پخش خصوصی برای رورود به بخش سازندگی تعلق می‌گیرد.
گه گزارش پایه اسناد، با وجود این کارشناسان مسکونی می‌داند از وجود فضاهای سرمایه‌گذاری جدید در پختش املاک می‌زندید اما برخی سازندگان معتقدند زمانی سرمایه وارد بازار مسکون می‌شود که آزاد این سرمایه وجود داشته باشد و نهایتاً که قیمت جهانی نفت افزایش یابد، نزد بعهده سازندگان مسکونی کاشه کشیده باشند. این اتفاق در سال ۱۹۷۴ می‌توانست در ترسیم شدید و همچنین، اقصاد ملی به ثبات منطقی نرسد، سرمایه‌گذاری جدید توسعه پخش خصوصی در بازار مسکن همچنان با فروزفروز مواجه است.

وقتی مسکن یک کالای سرمایه‌ای می‌شود
مسکن از آن کالاًهایی است که همچون سکه دورو دارد. یک روی آن

The advertisement features a large orange circle at the top containing Persian text. Below it is a large blue rectangular area with the word "ماک ماشین" (MAK Machine) in white, stylized letters, followed by "(محروم فرمان)" in smaller text. To the right of this is a blue stamp-like graphic with the words "تحلیف و پرداز" (Innovation and Production) and "نمایشگاهی" (Exhibition). In the center is a white square containing the "MIK" logo with "Tools & Instruments" underneath, and the website "www.maktools.com". At the bottom left is a photograph of a large industrial machine with red and grey components. At the bottom right is another photograph of a blue hydraulic unit connected to a red industrial machine. The overall background is white.

An advertisement for Negin Razi HSE. It features a large, multi-story building with a festive red and white Santa hat on its roof. In front of the building, two silver cars are parked on a snowy surface. The background has a soft, glowing effect. The text "بازار نگین رازی" is prominently displayed in the center. At the top, there is text in Persian: "جشنواره زمستانی تجهیزات ایمنی و آتش نشانی". A small tag with the word "NeginRazi" hangs from the Santa hat. The bottom right corner contains the website "www.neginrazi-hse.com" and the company's logo.

تلفن فروش کارخانه: ۰۲۶-۳۴۷۶۱۰۰۳-۶
تلفن فروش تهران: ۰۲۱-۶۴۳۴۳۱۳۲۱-۳
TUV | C | E |
www.taknaama.com

- | | |
|-------------------------------------|--------------|
| ۱- دفتر مشهد: | ۰۵۱ ۳۷۰۹۶۷۲۰ |
| ۲- دفتر تبریز: | ۰۴۱ ۳۷۷۷۸۷۸۳ |
| ۳- سوپرلاین آذربایجان و بستان آباد: | ۰۷۱ ۳۸۰۷۳۰۰۰ |
| ۴- دستگیری زلزله ایروان: | ۰۴۴ ۳۷۷۷۸۷۸۱ |
| ۵- میرزاون/الزین: | ۰۴۰ ۳۷۷۷۸۷۴۵ |
| ۶- همدانیان / بزرگ: | ۰۴۰ ۳۷۷۷۸۷۴۵ |
| ۷- حسینی / گلستان: | ۰۴۰ ۳۷۷۷۶۷۷۷ |
| ۸- خوشی / کامرانشهر: | ۰۴۰ ۳۷۷۷۶۷۷۷ |
| ۹- پروردگرد / راسخ: | ۰۴۰ ۳۷۷۷۷۷۷۰ |
| ۱۰- بیات/آزادگان: | ۰۴۰ ۳۷۷۷۷۷۷۵ |
| ۱۱- تحقیق/سماوه: | ۰۴۰ ۳۷۷۷۷۷۷۷ |

جهت کسب اطلاع از نمایندگی شهر خود با تلفن های کارخانه ۰۱۰-۳۳۷۶۲۵۲۰ تا ۰۱۰-۳۳۷۶۲۵۲۱

پارس سنتر محلی برای عرضه و تقاضای محصولات
بیش از ۳۱۰۰۰ محصول ثبت شده صنعت ساختمان

ParsCenter

www.parscenter.com
مشاوره رایگان
۸۸۳۷۰-۵۹۶

ویره نامه
در پیشبره

www.payampress.com

صفحه ۸ - ۱ ویره نامه

• شنبه ۲ بهمن ماه ۱۳۹۵

• سال سیزدهم

• شماره ۲۳۱ مسلسل ۲۸۹

تعویض پنجره‌های قدیمی



مدل جدید مشارکت بخش خصوصی

www.gcico.com

محصول مشترک آلمان و ایران™
Rhenocoll

رنگ مخصوص پروفیل UPVC با تنوع بیش از ۸ هزار رنگ

پایه آب، هوا خشک

رنگ مخصوص چوب

رنگ مخصوص شبشه

رنگ مخصوص چوب و ترمومود

رنگ‌های نمای داخلی و خارجی ساختمانی



فناوری ساختمانی بین المللی در پژوهش و صنایع وابسته، ساختمان، شماره ۳۰، غرفه: شماره ۳۰، زمین ۵، آیینه ۴، بهمن ماه ۱۳۹۵
021-4454-5872-5 Ghaffari_chemical_co @GhaffariChemicalIndustry