

**نسخه اندروید پیام ساختمان**

پاسخ به نیازهای تمامی فعالان ساختمانی

- ✓ آخرین اخبار
- ✓ کالاهای ساختمانی
- ✓ خرید و فروش ملک

www.payampress.com

شده تا اید پیش ۲۰۱۶ سال برده  
 مخرمان: ۲۰۱۶  
 اولین نیازمندیهای تخصصی ساختمان  
 به همراه ضمیمه‌ها:  
 - معمار نی و دکوراسیون داخلی  
 - بازار ساختمان ایران  
 - ساخت و ساز این کشور  
 - تسهیلات این کشور

پرتال آنلاین نشریه صنعت ساختمان

# تضمین کیفیت بر عهده سازندگان

شماره ۲۰

از رکود خارج شده ایم

افزایش قیمت مسکن نخواهیم داشت

اصلاح قانون پیش فروش یک ماه دیگر

هوای تازه را به خانه بیاورید



**فاصله گرفتن نظام مهندسی از اهداف**

شماره ۲۰

آیین نامه!

اشتغال یا بیکاری مهندسان

سرنگ استعمار «برنامه» از کاندیدها

انتخابات ریاست جمهوری هر چند هر پنج شود  
 مهم‌ترین اتفاق سرترتستسا و کشور...

شماره ۲۰

**ویژه نامه**

بیست و دومین نمایشگاه بین المللی ماشین آلات، لوازم و مصالح ساختمانی ایران

همزمان با

بیستمین نمایشگاه حرارتی، برودتی و سیستم های

تهویه ایران (تبریز)

(زمان: ۱۸ الی ۲۲ اردیبهشت ماه)

www.payampress.com

۰۱۰۰۱۰۰۸۸



سر مقاله

انتظار «برنامه» از کاندیداهای

که طلب: ۸۸۵۲

انتخابات ریاست جمهوری در چند روزی که پیش از آن برگزار شده است که به دلیل تأخیر در چهار سال یکبار در کشور برگزار می‌شود، اما نباید این را نیز دیده گرفت که همین انتخابات ریاست جمهوری در هر دوره‌ای که برگزار می‌شود به طایفه‌ها، اهل مناطق انتخاباتی شوراها، اسلامی شهر و روستا و کم‌رنگ می‌کند و این بار پنجمین دوره از انتخابات شوراها هم از این قاعده مستثنا نیست. در طی چند روزی که از گزینش نامزدها رسمی کارهای انتخاباتی ریاست جمهوری گذشته است کاندیداهای از گروه‌ها و با سابقه‌های سیاسی و اقهار و نظریه‌ها که منتظر در کدام بخش ملی مداخله خیری رسانده شده است مخصوصاً در این دوره که سیطره فضای مجازی غربی‌ها را کنترل شده است، البته اگر همه این‌ها در راستای افزایش شور و شهنش انتخاباتی توأم با حضور حداکثری مردم و سابقه‌ها باشد، حتماً مفید و مؤثر خواهد بود. اگر با اغراض دستر به پشت‌گن‌ها همراه گردد قطعا زمین‌ها است.

سنتش مردم قرار دادن شماره ایشان باید می‌داد و تاکنون این پیش‌اوانه نمند. اصلی‌ترین معیاری که مردم با آن می‌توانند شماره‌های کاندیداهای را ارزیابی کنند و معیار آن مشرق کاندیدای اصلاح و برگزیند، ارائه «برنامه‌های تحقق» از سوری کاندیداهای ریاست جمهوری همچنین کاندیداهای شورای شهر و روستاست. یک نمونه از برنامه‌های تحقق مردم‌گرا از کاندیداهای مخصوصاً ریاست جمهوری را می‌توان در ارائه برنامه‌ها در حوزه مسکن و ساختمان جستجو کرد و مورد ارزیابی قرار داد. برنامه‌های ساختمانی کاندیداهای برای ارزیابی تحقیقی‌تر بر بنیاد نیرین از گروه مهم و نیرین انتخاب می‌شود که مردم در روی اقتصادی کشور بدون توجه به صنعت ساختمان و بدون اعتنا به پیش از ۲۰۱۱ هر چه مردم با ساختمان غربی‌ها تصور می‌نمایند. اگر اقتصاد ساخت‌وساز هم از دستگزی و غیرمکتوبی با حضور و سرمایه‌انیمال، طارتنش می‌دهد، شخص کارخان‌هایش، نیز به معماران نیرین و مهارت کارگران ماهر و حرفه‌ای ساختمانی نیز نیاز نداشته باشد. با طرح کارخانه‌های تولید مصالح ساختمانی به دست تولیدکنندگان و کارخان‌ها، به گسترش تولید و عرضه «اگره» دیگر که فقط و فقط با طرح‌های ساختمانی کشور تحقق می‌یابد. به سرانجام زود چگونه می‌توان انتظار ساخت‌وساز یک کشور جهان‌نیرین با درحال‌توسعه‌ای مانند ایران کشور داشته که، توسعه‌یافته و به‌ایستخیز به شرف میهن گردید مگر همین است که به‌توجه اقتصاد بازار نیز در صورت اختیار شدن سریع و تهیه‌ملازومات زندگی اصم از پنجاهال فرض، مایمان و... به‌نویس مدیرین ساختمانی‌ها است.

نقص از حضور رجل اقتصادی، با برنامه‌های پر رنگ بخش خصوصی ایجاد فضای لازم برای کارگزیین توسط رئیس‌جمهور که سخن‌ها می‌گوید. نه‌الآن بخش خصوصی، منتقد برنامه‌های سند چشم‌انداز ۱۴۰۴ و اجرای اصل ۲۲ قانون اساسی، حضور کاندیدای با برنامه اقتصادی، صیانت و استفاده از تسهیلات مأموران اقتصادی بخش خصوصی تحقیقاتش خواهد بود. رئیس‌جمهور که باید در بخش مسکن مشخصاً ساز و کارهای قانونی و اجرایی کارگزیی را اتخاذ کند چرا که مشکل مسکن در ایران و نیرین‌تیمش دورانی این بخش از اقتصاد کشور هر چند سال یکبار به‌مشکل اصلی مردم حش دولت تبدیل می‌شود. مسترآن حالت کارگزیی که در قانون تعیین شده در چند سال گذشته، اصل گشتگی هر از چندگاه مابین بازار با فقدان قوانین واقع‌گرایانه و در دسترس‌گزیین در عمل‌گزیی از پیش نیرین که لازم است رئیس‌جمهور که در برنامه‌های خود باید مهم توجه خاص داشته باشد. اینجسود در می‌لایسون و ۵۱ هزار خانه‌های خان‌ها وارد در کشور - با رگام و سرشماری نیرین و مسکن‌ها ۳۰۵-۳۰۰ کاندیداهای ریاست جمهوری باید برنامه‌دهد که چگونه با چندین‌تیمش خواهد توانست بازار ۲۰۰۰ میلیون مسکن را سامان دهد. با داشتن و احترام وزیر محترم راه و شهرسازی چنان باشد که بخش‌ها ۱۵۰ خانه داشته باشد و بعضی اصلا خانه نداشته باشد.

سرخین

ابهام تلخ خریداران مسکن

که طلب: ۸۸۵۲

با ششده روزیم و این حوزه بختند توجه سرمایه‌گذاران را به خود جلب کرد. داده‌های سرشماری اخیر از تعداد خان‌های خان‌ها نشان‌دهنده ایجاد نگرین‌کننده‌های از میزان سرمایه‌گذاری کلان است که در گن‌ها ایجاد شده است و نتیجه روی افزایش قیمت مسکن است. بخش سرمایه‌گذاری‌هایی که در دام‌انگاده و به‌توجه سازندگان با سود نزدیک نکرده بلکه خانه‌های خان‌ها تولید شده که بدون نگاه ماند و بی‌خانه‌ها را نیز بی‌نصيب گذاشت. تاکید استفاده از تجارب جهان و مطالعات داخلی مدیران وزارت راه و شهرسازی و رگ‌بانت ۳ بار دیگر دریافت مالکیت را حصولی راهکار مناسب مطرح کنند و این کار را سیاست‌گذاری در شش در قبال خان‌های خان‌ها داشته و روی بازار مسکن را نیز از نیرین مجدد باشد.



معصومه فلاحتی همدانی

گر چند دولت از نیرین پروژه‌های گسترده‌ای که هیچ‌کس نمی‌توانست به‌سایه‌های ۹۱۳۸۹ برگردد. ۱۲۰۰۰ حباب‌تیمش و رگزد مسکن معضلات بیشتری را می‌تواند ساختن ایجاد کند. همان طره که می‌تواند در بازارهای مذكور، با هیچ سرمایه‌گذار و هیچ نقدینگی در بازار مسکن، افزایش گن‌ها قیمت مسکن

Advertisement for IFA PANEL insulation. It features a large image of a grey insulation panel with the IFA logo. Text in Persian describes the benefits: 'اولین و تنها تولید کننده IF PANEL در خاورمیانه'. A list of benefits includes: 'کاهش وزن اسکلت', 'مقاوم در برابر زلزله', 'صرفه جویی در انرژی', 'سرعت و سهولت در اجراء', 'حذف گچ و خاک و نعل درگاه', 'عایق صوت، حرارت و رطوبت', 'افزایش فضای مفید ساختمان'. At the bottom, contact information for IFA Iran is provided: 'www.ifafoam.com'.

Advertisement for LIPER BLOCK. It features a large image of a grey L-shaped block. Text in Persian describes the product: 'LIPER BLOCK Since 2006'. A QR code is visible in the bottom left corner. At the bottom, contact information is provided: '22895880-81, 22895722-23' and 'www.liper.ir'.



# آر وین سدید پارس

تولید کنندہ چینی بهداشتی ، روشویی تمام پی وی سی



لوازم بهداشتی

چینی بهداشتی

شیر آلات بهداشتی



آمادگی تھاتر با پروژہ ہا بصورت ۵۰ درصد

اعطای نمایندگی فروش در سراسر کشور

[www.arvinsadid.com](http://www.arvinsadid.com)  
[instagram.com/arvin.sadid](https://www.instagram.com/arvin.sadid)  
[telegram.me/arvinsadidcompany](https://t.me/arvinsadidcompany)

۵۶۸۶۶۲۴۸  
۵۶۸۶۵۹۸۴

## چگونه سازمان نظام مهندسی از اهدافش فاصله می گیرد؟!؛

که مطلب ۴۵۷۹

گروه ساختوساز از هر سازمان و نهادی با اهداف مشخصی تشکیل شده، اما با گذشت زمان و تغییر شرایط، این اهداف از دستبرد اهداف و اولیای خود فراموش می شود و به مرور زمان اهداف تعیین شده از دسترس می افتد. در این مقاله به بررسی مواردی می پردازیم که باعث می شود اهداف سازمانها دور از دسترس قرار گیرد.



### وقتی نظام مهندسی ایران می شود

تخت نین پالیس که من تزل روی خواجه شهن شاه مهندسی از اصول و رگمان های مشخص شده به عنوان گردان است که در قدرت تالیس در این سازمان شکل گرفته و رفته رفته از چهار پنج صفتی در حال فاصله گرفتن است. بدین معنی که بسیاری از اعضای هیئت مدیره استان ها از کج بجنون هم فرس بر روی سینی هم مراتب بالا استند کرده و فراموش می کنند که چرا از طرف مهندسان انتخاب شده اند. اینها بلکه برخی سینی در سینی به معارج یا لایر داشته اند، غیر منطقی نیست اما مشکل این است که برخی همین خاطر از وظایف صفتی خود فاصله بگیرد و دنبال زد و بدهای سیاسی باشد. برخی دیگر از اعضای هیئت مدیره استان ها به خاطر جاگنادر زخمی نظام مهندسی در تماس صفت ساختن با که صرفا به خاطر اینکه تعایبه تشکیل خاص باشد و از حقوق گدای کسب کند، در هیئت مدیره جا باز کنند. در بسیاری مواقع تنها تشکیل که در نظام مهندسی استان ها تعایبه دارد. مهندسان صفت نیز دیگر این قدرت تالیس در نظام مهندسی ایران است که در سال های متعاقب همواره سعی می کنند سیستم مرکزیت تشکیل های ساختار یافته و از جا بجا خوردن روی سطله بر شکل های دیگر استفاده کرده اند

در همین امر با ایجاد تخصصی لرونگی در میان شکل های ری شماره صفت ساختن شده است چرا که نظام مهندسی با وجود اینکه وظایف فراوانی را عهده دار است، همچنان سعی می کند که هر ری در این شکل ها هم چنین تکلیف کنند. نمونه این موضوع را در مورد پیمانگان و سایر موارد شاهد بودیم. چنانچه اینکه همواره نظارت های پیش از آغازی را در زمان های که سلامت آغاز به وقوع می آورد که در خود نشان می دهند و مراجع برکنامیدن که می روی عنوان می کنند. اما از روزی که کسی نمی رسد و در حالی که نظام مهندسی کفتر قدرت دارد که روز و زمان با تعیین مجلس به حضور در گز تا ایل تدی دارد.

### مقصود استقش شهرداری

بسیاری از کسانی که عضو هیئت مدیره نظام مهندسی استان ها هستند، در انجمن امضا می کنند. مهندسین باشن از شهرهای مختلف هستند اما همگی در تهران با هم نمی توانند فعالیت کنند. مهندسان عزیز هیچ نقل سالمی نمی تواند پذیرد که هم چنین زیر سر شهرهای است و نظام مهندسی بن تقصیر است پس همیشه شهرهایی با جدا کردن کنیزد. برخی شهرهایی در زمان شهرهای مناطق و نواحی از مدرن می آید شهرهای رونق و از این عنوان عزیز پرسید که چرا در آن زمان تعالی به اجرای قانون نظام مهندسی مناسبتی به تکمین افرادی که قرار باشد که فراف

### پول بدون خدمت

مشکل هر پیش و پسند دارد که کسی میگوید نظام مهندسی بی خدمت همچنان که همین امروز از موضع شهرهایی عاقد می کنند. به هر حال انسان چنانچه از جایگاهی که دارد باید کسری نظارت و انتقادات شخصی خودش را داشته باشد. مثال هر پیش و پسند دارد که کسی میگوید نظام مهندسی بی خدمت همچنان که همین امروز از موضع شهرهایی عاقد می کنند. به هر حال انسان چنانچه از جایگاهی که دارد باید کسری نظارت و انتقادات شخصی خودش را داشته باشد. مثال هر پیش و پسند دارد که کسی میگوید نظام مهندسی بی خدمت همچنان که همین امروز از موضع شهرهایی عاقد می کنند. به هر حال انسان چنانچه از جایگاهی که دارد باید کسری نظارت و انتقادات شخصی خودش را داشته باشد.

نظارت بهتر از این نمی شود. مهندس هم چنین موضوع را بهترین فرصت می باشد. اولین موضوع را دستور انجام نشان کار نظارت حسن خدماتی خودش می کنند. موضوع دیگر به خود نظام مهندسی می رسد اگر وقتا قرار است بخشش از جوار سهمی هر که توسط مالک پرداخت می شود. مهندس هم چنین موضوع را بهترین فرصت می باشد. اولین موضوع را دستور انجام نشان کار نظارت حسن خدماتی خودش می کنند. موضوع دیگر به خود نظام مهندسی می رسد اگر وقتا قرار است بخشش از جوار سهمی هر که توسط مالک پرداخت می شود. مهندس هم چنین موضوع را بهترین فرصت می باشد.

### تبعیض درونی ریشه ساختار موری

متشکله سهم خرامن نظام مهندسی

**Ekosampo** اولین تولیدکننده ترموود در فنلاند | اولین عضو سندیکای جهانی ترموود در فنلاند

**وطن آبنگ طبیعت بر زندگی | آپس**

اولین تولیدکننده ترموود در فنلاند  
اولین عضو سندیکای جهانی ترموود در فنلاند  
تولید دو دهه ترموود زیر نظر سندیکای جهانی ترموود  
تأمین کننده و مجری بزرگترین پروژه ترموود در کشور  
دارای گروه های نصب بانچریه و کار آموزده زیر نظر متخصصین اروپایی  
نظارت و کنترل کیفی بالا

**HUTTEMANN**

WUCA  
www.ekosampo.com | www.huttemann.com | www.abnab.com

تلفن: 021232271 | 021232271 | 021232271 | 021232271  
www.ekosampo.com | www.huttemann.com | www.abnab.com

حومه شکب کاندلبنای شورای اسلامی شهر تهران در گمشو با کابل

# مجری ذی صلاح باید اجرایی شود

کد مطلب: ۸۸۵۳

شورا بعنوان بزرگترین و گستردهترین ذخیره نهاد مدن باسخ به یک نیاز اجتماع است که در گذشته به شیرهای سس واکنش به شکل ترین جهت مشارکت در من تجا یافته است. بر همین اساس در امیل ششم و هفتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران شراره از ارکان مهم تصمیم گیری و ابرار امور کشور قلمداد شده که بانک به آرای هموس از راه انتخابات یا از راه هموس به نقش گرفتن در بخش های گروهی تصمیم گیری، نظارتی و مدیریتی میروند. تصور هموس و ابرار ظلم که از مسئله شراره های اسلامی شهرها در ایران و نیز در آن را محدود به مدیریت شهری نرود است. در حالی که مسئله مدیریت شهری فراتر از امور مدیریتی و شامل کلیه مسائل مربوط به یک شهر است از گسترش کالبدی، ترسیم فضای سبز، امکانات رفاهی و تفریحی و سایر موارد مربوط به یک شهر می شود. در چند دهه گذشته در شهرهای ایران به قدری که صلاک در شراره های شهری به چند سال گذشته و این تصور ظلم مان زده است. امروزه یک عضو پارلمان شهری باید بتواند قاطعیت و صفت شهر خود را تشخیص دهد و در صورت تقویت مزایای رفاهی آن، از این رهگذر است که شهر می تواند قطعه قابل انگی در شبکه اقتصادی کشور باشد و نقش خود را در جهت توسعه ملی ببرد بخشد. با این نتیجه می گویم که مدیریت شهری با مدر و افر شهری تفاوتی بسیاری دارد و اولی مسئول ارتقاء کیفیت و توانمندی های شهر و شهر شین است در حالی که دومی بیشتر مجری و نفع های مدیران شهری است و پاسخگویی و مسئولیت آن محدود به نحوه صلاک است و نه نتایج و پیامدهای آن.



در تهران حدود ۱۰ هزار مهندس عضو نظام مهندسی داریم و ما می توانیم برای ساختمان های موجود، ظرفیت سازی کرد - بره را در پیش بگیریم این کار از طریق اجرای میحت تعمیر و نگهداری (میحت ۲۲ مقررات ملی ساختمان) انجام می شود.

تعمیرات می کنند دیگر خود این کسب ساختمان ها است. اگر ساختمان بلاسکر شره های آب باشد، قطعه با افضاء خری تک می کرد. مخرج دیگر نگاه متری جامعه به مهندسان است و متفکانه نگاه را کاب می نماند و باید دنبال چاره اندیشی برای بازیای هری مهندسان باشیم. به نظر من به هزار گرفتن یک مهندس در کار سرمایه گذار باید تومان از سرمایه گذار حداقل ۸۰ درصد - در باشد. بین مهندس کارگر ۸۰ درصد و ۲۰ درصد سرمایه گذار سرد بر ساد.

در هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی چه افرادی می توان برای بهبود وضعیت اشتغال مهندسان انجام داد؟

در تهران حدود ۱۱ هزار مهندس عضو نظام مهندسی داریم و ما می توانیم برای ساختمان های موجود ظرفیت سازی کرد - بره را در پیش بگیریم این کار از طریق اجرای میحت تعمیر و نگهداری (میحت ۲۲ مقررات ملی ساختمان) انجام می شود. در رابطه با ساختمان های تخصصی چه راهگانه کار انجام تعمیر و نگهداری را انجام می داد. ظنا این خاد که به وجود نمی آید. اگر به شراره ورود کسب رای تعمیر و نگهداری ساختمان صلاحیت

باید هیچ شکی باشد مجری ذی صلاح اجرایی شود اما باید مهندسان در نام صوری کاری باشد. لازمه جلوگیری از این مشکل هم نظارت قوی بر صلاک مدیران است.

مدین منن که از طرف دولت، مردم و اعضای شورا مقبولیت لازم را پیدا کرده است. امروز شاهدیم که شراره به شراره شهر داری محدود شده در حالی که در مسئله های مانند بلاسکر نمی توان صرفا به مسئولیت شراره داری توجه کرد و از نتیجه ما جدا فاعل شد. این توجه به نقش شراره ها توسط دولت مهمی است که به شراره ها بطور مثال زمان که در شراره شهر دوم برود، قرار برد اختیارات دیگری به شراره واگذار شود اما نتیجه ای حاصل نشد. مثلا دولت وقت حاضر به واگذاری بخشش از اختیارات سازمان ملی زمین و مسکن به شراره نرود در حالی که زمین های ذخیره

م کرد. از طرف به خالی حضور ماستن در پارلمان شهری قطع می توانستیم نظارتگر باشم و عملا نمی توانستیم اقدامی برای بهبود وضعیت شهر انجام نمیم. در نهایت تصمیم به کاندیداتوری در دوره حاضر گرفتیم.

امروز مسائل مختلفی مانند شهر فرگوش و تغییر کاربری را در شهر داری تهران شاهدیم و از طرفی شورای اسلامی شهر در این خصوص اقدامی قابل توجهی انجام داده است. شراره های شهر اکنون چهار دوره را سپری کرده و به نظر من به سمتی رفتی تبدیل به پارلمان محلی شده است.

شما دو دوره عضو شورای اسلامی شهر تهران بودید اما در دوره چهارم ترخیص ناید کاندید فرصت شده اید. آیا در دوره چهارم از شورا دلسرد بودید یا دلیل دیگری داشت؟

بعد از دو دوره ای که عضو شراره بریم، رانستمان برده که از این رضا حاصله در خصوص رابطه های که دارد، گفتگو بگیریم و کاندیدهای دیگر وارد صحنه شدیم اما واقعیت این بود که حاضریم اینکه در شورای شهر حضور ماستن، همواره مسائل شهری نمی من را درگیر

تبدیل است. اینها پس کاندیدهای شراره های اسلامی شهر و روستا گذاشته است و هر کس از گر و صلا با طرح شماره های نامه به سسی در جلب نظر رقی مهندسان دارد. در این میان رخس از چهارم میحت صحت ساختمان هم وارد این کار وارد شد که کاندید در نظر دارد ۲ رمان انتخابات با این افراد در خصوص رابطه های که دارد، گفتگو کند. نخستین گفتگو را با حمزه شکب، عضو ساری شراره شهر تهران و عضو کنونی هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران بی من گویم.

بعد از دو دوره ای که عضو شراره بریم، رانستمان برده که از این رضا حاصله در خصوص رابطه های که دارد، گفتگو بگیریم و کاندیدهای دیگر وارد صحنه شدیم اما واقعیت این بود که حاضریم اینکه در شورای شهر حضور ماستن، همواره مسائل شهری نمی من را درگیر

عایق صوت

www.leca.ir

۰۲۱-۴۲۹۲۷

### سومین سمپاشگاه بین‌المللی پروژه ایران برگزار شد صنعت ساختمان بدنبال تعامل با دنیا

که مطلب: ۸۸۶۴



سومین نمایشگاه بین‌المللی پروژه ایران با حضور جمیع ذئری ساان امور نمایشگاه شرکت سهامی نمایشگاه های بین‌المللی و حامد مظفریان معاون مسکن وزیر راه و شهرسازی در محل نمایشگاهی بین‌المللی تهران در تاریخ ۹ اردیبهشت افتتاح و در تاریخ ۱۲ اردیبهشت‌ماه به کار خود پایان داد.

به گزارش **پایگاه** خاص رسانهای سومین نمایشگاه بین‌المللی پروژه ایران، غزوه **مطلب** در این نمایشگاه از دیگر فرصت‌ها برداری حضور معاونین وزارت راه و شهرسازی و دیگر مباحث مربوط به نقش فناوری‌های نوین، نحوه سرمایه‌گذاری در صنعت ساختمان، مسکن، مهندسی و شکل‌های حرفه‌ای و مقررات ملی و کنترل ساختمان توسط حامد مظفریان معاون مسکن وزیر راه و شهرسازی، منیجر سیستم‌های اصلی مدیرکل دفتر سازمان‌های مهندسی و شکل‌های حرفه‌ای وزارت راه و شهرسازی و حامد مظفریان مدیرکل مقررات ملی و کنترل ساختمان وزارت راه و شهرسازی پیگیری شود.

نمایشگاه بین‌المللی ساختمان و پروژه ایران، بخش از مجموعه نمایشگاهی پروژه ساختمان است که توسط **TPP** و **CIRAD** در کشورهای مصر، چین، امارات، بناما، قطر و ایران برگزار می‌شود. امیر فزوه یکی از مشهورترین هنرمندان نمایشگاهی حاضر میانه به شمار می‌آید. این نمایشگاه سالانه بزرگترین شرکت‌های بین‌المللی را در سراسر جهان گرد هم می‌آورد و فرصت‌های تجاری بی‌شماری را می‌سازد.

در این راستا، معاون مسکن وزیر راه و شهرسازی پس از افتتاح این نمایشگاه در مورد تغییر نقش فناوری‌های نوین در صنعت ساختمان گفت: نمایشگاه پروژه ایران یکی از سمبل‌های گرایش جدید وزارت راه و شهرسازی برای ایجاد تعامل با جهان است. پس از منع برگزاری ایام طباطبات کشور با جهان طی سه سال گذشته، نخستین نمایشگاه بین‌المللی طباطبات ایران با کمک ردهای دیگر با حفظ کف و معیاری مشاهده می‌شود که چیزی در حدود ۲۴ کشور و ۵۰ شرکت از کشورهای مستقر جهان در این نمایشگاه حضور دارند.

حامد مظفریان افزود در این نمایشگاه ظرفیت‌های ایران و خارج پس از ملاحظات به‌هم می‌تابند در مورد فرصت‌های درجانه گفتگر کنه در این طری بارهای ایران با گسترش دهند.

به گفته او، این نمایشگاه همچنین این امکان را برقرار می‌کند تا صنعتگران ایرانی استفاده از فناوری‌های نوین و ابزارها فراتر از مرزهای کشور و به‌ارائه خدمات مهندسی بین‌المللی. حامد مظفریان اظهار داشت: برگزاری نمایشگاه پروژه ایران اقدام فزنده‌ای است و امیدوار هستیم ضمن توسعه سال‌های این نمایشگاه در کشورهای مختلف، خدمات تخصصی خدماتی مابین‌المللی را توانمندی‌های ایجاد شود.  
این نمایشگاه هر سال به‌دفعه برگزار می‌شود و در کتبه قطعه‌های صنعت ساختمان در زمینه‌های یادآورید و نقل تجهیزات و وسایل کلی ساختمان‌سازی، واحدهای انرژی و برق، ماشین‌آلات سنگین و فراتر، فاز، الکتریسیته، چوب، سیمان، قار و تجهیزات، دستگاه‌ها و واحدها، خدمات مهندسی و روش‌های نوین با تمرکز روش‌های مدرن ذخیره انرژی و سازگار با محیط‌زیست به‌کار خواهد آمد.  
این رویداد است که شرکت‌های از کشورهای ایران، ایتالیا، فرانسه، ترکیه، چین و کشورهای خومه خلیج فارس حضور پیدا کرده و برای ایجاد بستری رای سرمایه‌گذاری و فروش محصولات در ایران به این رویداد تخصصی می‌رسند. تماشاگران نیز در این نمایشگاه می‌توانند محصولات و خدمات شرکت‌ها را ببینند و در صورت لزوم با آنها مذاکره کنند.  
مترجم در کنار هم جمع شدند.  
شرکت‌های خارجی حاضر در این نمایشگاه ها حضورت غرضهای رسمی با حمایت‌های دولتی و سازمان تجارت

خرید در این نمایشگاه ها حضور دارند و در واقع این نمایشگاه تماشاگرانی را از تصمیم‌گیرندگان را که مجوز شروع تجارت در روزهای نمایشگاه را دارند که هم جمع می‌کند.  
اما مدیر برگزاری سومین پروژه ایران حفطای جدید اقتصاد ایران اشاره کرد و گفت: پروژه ایران قصد دارد با توجه به اینکه ایران یکی از کشورهای مهم خاور میانه است و نمایشگاهی اصلی ما نیز در خاور میانه شکل گرفته است، در ایران هم حضور پر قدرتی داشته باشد.  
خبرر مشخص آمده اند گفته‌اند که بازار ایران رای خرید نمایشگاه بین‌المللی جذابیت بسیاری دارد و حضور پاین هیئت‌های تجاری از کشورهای اروپایی در تهران نشان‌دهنده علاقه‌مندی‌های اقتصادی این کشورهای برای حضور در بازار ایران است.  
ادامه دارد با توجه به توافق که پس از مذاکرات هیئتی حاصل شده، جذابیت بازار ایران برای شرکت‌های بین‌المللی در چشمن شده است. ما باور داریم که می‌توانیم با ورود فناوری‌های سیستم‌ها، مواد اولیه، کسب‌وکارها، ماشین‌آلات و تجهیزات جدید به بازار ایران و توسعه صنعت ساختمان ایران راه‌های سازمان در شرایط فعلی که دره‌های اقتصاد جهانی به روی ایران باز شده است، مصالح و بازار ایران شی از هر زمان به این موارد نیاز دارد.  
مماحبیا شغف اص معاونین وزارت راه و شهرسازی با **پایگاه** را در صفحات دیگر نشریه بخوانید...



**سومین نمایشگاه بین‌المللی تهران و افتتاح رسمی نمایشگاه فاضل مهرنگاه @buildex**  
که مطلب: ۸۸۶۴  
**سین‌همین مور نمایشگاه بین‌المللی تهران و صنعت ساختمان کیش**  
سومین دوره نمایشگاه بین‌المللی تهران و صنعت ساختمان کیش توسط اتحادیه مرکزی ایران ۱۵۳۱۳ اردیبهشت در جزیره کیش برگزار خواهد شد. علاقه‌مندان و صاحبان صنعت جهت ثبت نام و مشاهده تلفن در شماره تلفن ۰۲۱۷۷۷۲۹۱۴ با شماره تلفن ۰۲۱۷۷۷۲۹۱۴ می‌توانند به شماره تلفن ۰۲۱۷۷۷۲۹۱۴ و ۰۲۱۷۷۷۲۹۱۴ به آدرس سایت [www.iranboosafair.com](http://www.iranboosafair.com) مراجعه نمایند.

**نمایشگاه تخصصی تأسیسات، تهویه مطبوع و شیرآلات بهداشتی**  
نمایشگاه تخصصی تأسیسات، تهویه مطبوع و شیرآلات بهداشتی، همراه با طیف گسترده‌ای از ماشین‌آلات و ابزارآلات بهداشتی ساختمان، حمام، آشپزخانه، مسکن‌های مجهز، ۳۰ تا ۱۵۰ نمایشگاه سال‌های مرتبط در کیش، ۱۲ تا ۱۵ اردیبهشت در محل نمایشگاه بین‌المللی تهران برگزار خواهد شد. علاقه‌مندان جهت ثبت نام و حضور می‌توانند به شماره تلفن‌های زیر به آدرس تلفن ۰۲۱۷۷۷۲۹۱۴ و ۰۲۱۷۷۷۲۹۱۴، آدرس گرفته یا به آدرس اینترنتی [www.iranboosafair.com](http://www.iranboosafair.com) مراجعه نمایند.

**بیست و دومین نمایشگاه بین‌المللی نفت‌گان، پالایش و پتروشیمی ایران**  
بیست و دومین دوره این نمایشگاه در تاریخ ۱۶ و ۱۷ اردیبهشت‌ماه ۱۳۹۶ در محل نمایشگاه بین‌المللی تهران برگزار خواهد شد. علاقه‌مندان جهت ثبت نام و مشاهده تلفن در شماره تلفن ۰۲۱۷۷۷۲۹۱۴ با شماره تلفن ۰۲۱۷۷۷۲۹۱۴، آدرس گرفته یا به آدرس اینترنتی [www.iranboosafair.com](http://www.iranboosafair.com) مراجعه نمایند.

**بیست و دومین نمایشگاه بین‌المللی ماشین‌آلات، ابزارآلات و مصالح ساختمانی ایران - تیرین**  
بیست و دومین نمایشگاه بین‌المللی ماشین‌آلات، ابزارآلات و مصالح ساختمانی ایران، تیرین ۱۳۹۶ اردیبهشت در محل نمایشگاه بین‌المللی تهران برگزار خواهد شد. علاقه‌مندان جهت ثبت نام و مشاهده تلفن در شماره تلفن ۰۲۱۷۷۷۲۹۱۴ با شماره تلفن ۰۲۱۷۷۷۲۹۱۴، آدرس گرفته یا به آدرس اینترنتی [www.iranboosafair.com](http://www.iranboosafair.com) مراجعه نمایند.

**Arme Gostar**  
Modified Li-Boot



**Modified Li-Boot**  
13 m

**شرکت آر مه گستر**  
دفتر تهران : خیابان شریعتی ، خیابان شهید کلاهدوز  
نرسیده به چهارراه کاوه ، پلاک ۳۱۵ واحد ۶  
۲۲۷۷۲۹۱۴ و ۲۲۷۷۲۹۱۲  
۰۹۱۲۸۴۰۹۸۹۱-۴

پیام ساختمان



شماره ۲۹۹ - ۹ آریبهشت ۱۳۹۶  
هفته نامه اختصاصی  
خانه، مسکن، ساختمان  
آموزشی - خبری - پژوهشی

صاحب امتیاز: شرکت رنگین کمان ساختمان و تأسیسات  
مدیر عامل: مهندس مجید داوری ابرد موسی  
مدیر مسئول: مهندس قادر نصیری نرونی  
لیتوگرافی و چاپ: هنر سرزمین سبز  
توزیع: دبای اقتصاد تابان  
تلفن روابط عمومی: ۸۸۱۰۰۰۱۰  
کد پستی: ۱۵۹۶۹۸۶۷۱۳  
۳۱۹-۱۵۵۵۵  
آدرس سایت: www.payapress.com  
آدرس پست الکترونیکی: info@payapress.com  
ارتباط با مدیریت: m.davari@payapress.com  
شماره پیام کوتاه: ۲۰۰۰۸۸۱۰۰۰۱۰  
آدرس دفتر مرکزی: تهران، تقاطع خیابان ولیعصر و بهشتی  
ساختمان پیام ساختمان

سامانه پیام کوتاه

نظرات، پیشنهادات و درخواست نمایندگی شما را از طریق پیامک به شماره ۲۰۰۰۸۸۱۰۰۰۱۰ ارسال نمایید.

پیامک، در ویرایش و پراکنش مطالب آزاد است. مطالب ارائه شده توسط نویسندگان لزوماً نظر نشر به نیست. مطالب فرستاده شده به رسم امانت در دفتر نشر به باقی می ماند.

فراخوان جذب نمایندگان

هفته نامه پیام ساختمان از افسراد حقیقی با حقوقی که خواهان دریافت نمایندگی در سایر استان ها هستند دعوت می نماید جهت دریافت شرایط نمایندگی درخواست خود را به آدرس info@payapress.com ارسال فرمایند.  
روابط عمومی هفته نامه پیام ساختمان

# ساختمان های تضمینی در راهند



ساختمان استان ها این موضوع را به درستی هدایت نکرده اند و بجای اینکه ترتیبات پیمانکاری را برای مجریان پیاده کنند، مجریان را عملاً به ترتیبات صوری تبدیل کرده اند.

او ادامه داد: سازمان نظام مهندسی ساختمان باید از طریق آموزش و کنترل حسن انجام خدمات مهندسی، شرایط فنی لازم را برای دارندگان صلاحیت لازم و مجری را فراهم می کرد اما به جای آن در برخی سازمان های استان تعرفه اجرا تصویب و هیئت های چندفره تشکیل شده که در حیطه وظایف و جزو صلاحیت این نهادها بود. درگذشته دیدم شده که رقم ۷۸۸ هزار تومانی در هر متر مربعی برای اجرای ساختمان به عنوان حق الزحمه معین شده بود و با دستورات و تخفیفات بعدی آقایان مجری خدمات به درستی انجام شد و این موضوع به پراهم رفت. بعد از آن شد که عنوان پیمانکار برگزیده شد و اجراییات عملیات ساختمانی به پیمانکاران سپرده شد.

به گفته شبانی اصل، شناسنامه فنی ملکی باید توسط تولیدکننده یا سازنده صادر شود. بنابراین شناسنامه فنی ملکی و تضمین کیفیت ساخت توسط پیمانکار تولیدکننده صادر می شود. همچنین، نوع قرارداد، پیمان مدیریتی، مباحث دستمزد و... نیز به خود پیمانکار و کارفرمای منتخب او مربوط است. در این ساختار پیمانکاری می تواند با خود شخصاً تضمین کننده کیفیت ساخت باشد یا می تواند این ضمانت را از طریق شرکت های بیمه و یا از طریق صندوق تضمین ساختمان که به زودی برای پیمانکاران ایجاد خواهد شد و بهترین شکل تضمین خواهد بود. عملیاتی شود (صندوق تضمین ساختمان در حال حاضر در مرحله ثبت نام قرار دارد). بنابراین در ساخت یک محصول؛ سازنده، ترتیبات گارانتی و کیفیت ساخت، مستندات و... مشخص است و برای بهبود آن نیز آسایش؛ ایمنی و بهداشت تأمین را فراهم خواهد کرد. این ساختار در حال حاضر در تمام کشورهای پیشرفته و در حال توسعه رایج است و ساخت و ساز نیز بر این مبنا انجام می شود.

او ادامه داد: تجربه ما در کمیسیون زیربنایی دولت که در آیین نامه کنترل ساختمان ابتدا با ۱۶۰ ماده مطرح شده بود نشان داد طبق نظر کمیسیون، آیین نامه هایی که توسط دولت تصویب می شود باید با حجم کمتر و با ترتیبات تشریحی و تفصیلی مختصر منتقل شود. در این راستا من پیش نویس آیین نامه ماده ۲۹ نیز پس از ترخیص تقدیم به کمیسیون زیربنایی دولت شد.

مدیرکل دفتر سازمان های مهندسی و تشکل های حرفه ای وزارت راه و شهرسازی اظهار داشت: در مورد معماران تجری هم که به رغم صدور پروانه اشتغال به کار و انجام کاری که ناکنون برای آن ها پیش بینی شده بود در همین آیین نامه ۲۹ تعیین تکلیف شده است. **ثبت نام صندوق تضمین ساختمان آغاز شد**  
او در مورد شناسنامه فنی ملکی و نرخ اجرا در هر متر مربع به عنوان حق الزحمه سازنده به کار و انجام کاری که ناکنون برای آن ها پیش بینی شده است که ناکنون در اجرای آن کوناهی شده است. شبانی اصل تصریح کرد: اگر ناکنون بی توجهی بسیاری در این مورد وجود داشته و عملاً اجرای ساخت و ساز توسط افراد دارای صلاحیت به واقعیت نپوسته به دلیل آن است که نون اجرای ساخت و ساز توسط برخی مهندسان، کاران ها و حتی معماران گرفته شده است. بی توجهی به استفاده از سازنده های ذی صلاح از یکسو به دلیل عدم ورود جدی شهرداری و مراجع صدور پروانه های ساختمانی و الزام اجرای ساختمان توسط اشخاص دارای صلاحیت بوده است و از سوی دیگر سازمان نظام مهندسی

کد مطلب: ۸۸۵۵  
تضمین عملکردهای اساسی ساختمان توسط صندوق کیفیت ساختمان در اختیار پیمانکاران و سازندگان ذی صلاح قرار می گیرد.

به گزارش پیام ساختمان، سرنوشت آیین نامه ماده ۲۹ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و ایجاد صندوق کیفیت ساختمان از جمله مباحثی است که طی گفتگو با منوچهر شبانی اصل مدیرکل دفتر سازمان های مهندسی و تشکل های حرفه ای وزارت راه و شهرسازی مطرح شد که می خوانید:  
مدیرکل دفتر سازمان های مهندسی و تشکل های حرفه ای وزارت راه و شهرسازی در مورد مبحث دوم مقررات ملی ساختمان اظهار داشت: آیین نامه کنترل ساختمان در مباحث بین دولتی مطرح است و تصور بر این است تا پایان دولت بازدهم تکلیف این آیین نامه روشن شود و در صحن دولت نیز مطرح می شود.

**متن پیش نویس آیین نامه ماده ۲۹ تقدیم دولت شد**  
منوچهر شبانی اصل در مورد آیین نامه اجرایی ماده ۲۹ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان که جندی پیش برای تجمع نظرات و پیشنهاد های نهایی به تشکل های ساختمانی و کانون انبوسازان ارسال شده بود به خبرنگار پیام ساختمان گفت: فعالیت انبوسازان به گونه ای است که در این آیین نامه از آن ها به عنوان Developer (سودگر) یاد شده است.

به گفته او، تکالیف و وظایف مربوط به توسعه گران باید در چارچوب آیین نامه ماده ۲۹، آیین نامه نظام صنفی فعالیت های ساختمانی دیده شود. پیش نویس این آیین نامه در اواخر سال گذشته بعد از ۲۱ سال تنظیم و نظر کانون سراسری انبوسازان مسکن اخذ شد و ترتیبات عملیاتی آن ها نیز بررسی شد. شبانی اصل افزود: ترتیباتی که برای فعالیت توسعه گران در نظر گرفته شده تا حدودی کامل تر شده است و طی آن توسعه گران باید از مراحل سرمایه گذاری، مدیریت پروژه، ساخت و ساز تا مرحله فروش و نگهداری ساختمان را انجام دهند و در واقع طیف بسیار وسیع تری را نسبت به وظایف کنونی شان به عهده بگیرند. این مفاهیم طی جلسات مختلفی با این کانون سراسری انبوسازان مورد بحث قرار گرفت و ضمن استفسار اعضای این کانون از من پیش نویس ماده ۲۹ مقرر شد این متن که شامل ۹۹ ماده است ترخیص شود و مواد و تبصره های آن در حجم کمتری لحاظ شود.

**PAYA DECK**  
INDUSTRIAL & COMMERCIAL GROUP

and always a step ahead...

تولیدکننده و مجری تخصصی سقف های عرضه فولادی (DECK)

تلفن دفتر فروش: ۰۲۱-۸۸۲۰۶۱۵۸-۶۰  
www.payadeck.com | info@payadeck.com

## هزینه های ساخت را کاهش دهید

سازنده گرامی:

### دیگر تگران خرید با قیمت و شرایط مناسب نباشید

با مراجعه به سایت یا اپلیکیشن پیام ساختمان نیاز خود را به طور رایگان ثبت کنید تا تولید کنندگان و مجریان مستقیم با شما تماس بگیرند.

#### راه های ثبت درخواست

- مراجعه به پل ثبت درخواست در سایت پیام ساختمان
- مراجعه به پل ثبت درخواست در اپلیکیشن پیام ساختمان

بهترین روش درخواست

راه های نورالفت نرم افزار موبایل

QR code

مراجعه به سایت: www.payapress.com  
ایمیل: ۱۰۰ به شماره پستی 30008100010  
صفحه در کانال تلگرام: @payapressnews  
آرژان

www.payapress.com



# از رکود خارج شده ایم

شماره ۲۲



آپارتمان های ۶۰ متری تهران  
 بازار آهن آلات رقابتی خواهد شد



افزایش قیمت مسکن نخواهیم داشت

## هزینه های ساخت را کاهش دهید

سازنده گرامس ۱

دیگر نگران خرید با قیمت و شرایط مناسب نباشید

با مراجعه به سایت یا اپلیکیشن پیام ساختمان نیاز خود را به **پلور رایگان** ثبت کنید.  
 تا تولید کنندگان و پیمان مستقیم با شما تماس بگیرند.

راه های ثبت درخواست

۱- مراجعه به پلور رایگان درخواست فرمایید پیام ساختمان

۲- مراجعه به پلور رایگان درخواست فرمایید پیام ساختمان



راه های دریافت نرم افزار موبایل



اسکن QR code

- مراجعه به سایت [www.payampress.com](http://www.payampress.com)
- شماره تماس ۱۰۰ به شماره ۲۰۰۰۸۱۰۰۰۱۰
- پیام در کانال تلگرام [@payampressnews](https://t.me/payampressnews)
- اپلیکیشن **پلور**



پلور رایگان درخواست

گرامس ساینده [www.payampress.com](http://www.payampress.com)

قلب تولیدکننده سفالینده  
 اجرتسوزنکسا در ایران

**KOHAN CERAM**  
 Fire Brick Manufacturer

کهن سرام  
 هر روز یک گام به جلو...  
 www.kohanceram.com

تهران، باغچه‌سرا، خیابان شهسوار، پلاک ۲، پلاک ۲۰۰، تلفن: ۰۲۱-۲۰۰۸۱۰۰۰  
 تلفن: ۰۲۱-۲۰۰۸۱۰۰۰۱۰

telegam: mal.kohanceram



# افزایش قیمت مسکن نخواهیم داشت



با ترمیم‌های بازار مسکن در سال ۹۶ گفته در باره مسکن، آمار سرشماری نفوس و مسکن سال ۹۵ نشان می‌دهد رشد جمعیت کمازگرفته و مقدار مسکن خالص هم زیاد است. بنابراین در بخش مسکن گران‌قیمت ما افزایش قیمت گنجاندهای نخواهیم داشت.

این استاد دانشگاه اضافه کرد: در تهران برای آن‌که همین تعداد مسکن خالص موجود بر شود، جمعیت باید به ۱۴ میلیون نفر برسد، در حالی که نرخ رشد تهران در سه سال اخیر هر سال تنها نیم درصد بوده، پس در حوزه مسکن و ساختن گران‌قیمت و تجاری باید قیمت‌های بالاتری را توقع داشته باشیم.

### تاثیر نرخ سود بانکی، این و تورم بر بازار مسکن

عده ترمیزی باین‌حال پیش‌بینی کرد در مسکن‌های ایران قیمت و خانه‌ها، ما در حد تورم نرخ رشد را تجربه خواهیم کرد و حجم معاملات خوبی را هم در این بخش شاهد خواهیم بود. به‌ویژه ۱۶۰ هزار تومان است. بانک مسکن خانه به ۱۶۰ هزار معامله منجر می‌شود که بخش قابل‌ملاحظه‌ای از آن می‌تواند ۹۶ درصد بگردد لذا قیمت واحد‌های کوچک مثل ۹۶ تا ۱۶۰ میلیون تومان است. این اقتصاددان وضعیت بازارها در سال ۹۶ در حد زیاده‌ی مرتبط با وضعیت سیاسی و انتظارات ثابت و گفته است که در ماه‌های آینده به ۹۶ درصد و این وضعیت بازار سرمایه را ۲ درصدی محافظکار خواهد کرد.

صدف‌ها از رشد بخش خدمات هم به حوزه سلامت می‌روند.

### تاوم نرخ رشد اقتصادی

این اقتصاددان بیان اینکه آنچه سال ۹۵ در اقتصاد ایران تحققی یافت، در کلیت‌گن مثبت برده، گفته نرخ رشد دولت از ۱۱ درصد به ۱۱ درصد با تجربه کردیم، ضمن اینکه نرخ تورم نیز به ۱۱ درصد رسید و اشتغال خوبی هم ایجاد شد، هر چند نیاز اقتصاد ایران به اشتغال به‌ویژه‌تر می‌رود.

عده ترمیزی افزودن بخش که الاآن طرح می‌شود، این است که اگر این نرخ رشد - چنین بخش قابل‌توجهی از آن می‌رود - به‌نفع برسد، تمام مردم می‌تواند با خرید بازار نیز باین موضوع بسیار حساس است.

مشاور وزیر و شهرسازی اطمینان داد اگر دولت‌های بعدی هم بتواند نرخ تورم و همراه با آن نرخ سود بانکی را کنترل کند، بازار گسب نخواهد دید، چراکه بخش از گسب بازار بخش از نرخ سود بانکی می‌رود و نرخ تورم نیز در این بخش از تورم‌ها تاثیر داشته‌تر است.

وی با اشاره به اینکه بخش نرخ سود بانکی بالا برنخواست شود بازار نمی‌تواند مطمئن باشد ترکت‌ها با آن نرخ سود تولید را به سرانجام می‌رساند، اضافه کرد از این نظر اگر بتوانیم نرخ تورم و نرخ سود بانکی را کنترل کنیم این امکان جدی وجود دارد که بازار در بخش‌های مختلف شاهد حرکت رو به بالایی قیمت‌ها باشد. مشاور وزیر و شهرسازی، سپس

بگردد نتوانست به‌دوامت کامل آن را به مقصد رساند اما نمی‌تواند نگردد سیر کاملاً درستی انتخاب شده است. عضو شورای عالی بورس و اوراق بهادار در ادامه گفت: بازار ما از صنایع پیشرو و در پتانسیل بازار سرمایه برای رشد در امداد معروض گرد و خاطر نشان ساخته صحتی که وابسته به نفت و گاز هستند، گمان‌گن امکان رشد خود را در امداد نشان خواهند داد.

این اقتصاددان بیان داشت: توقع این است که شرکت‌های ناشی‌شان نیز رشد خوبی را تجربه کنند که البته ممکن است بخشی از آن در بورس دیده نشود اما به‌مرحله فعالیت این شرکت‌ها اگر خود را در کلیت اقتصاد نشان خواهند داد.

عده ترمیزی بیان اینکه بخش سلامت هم بسیار جای رشد دارد، خاطر نشان کرد: عده رشد بخش خدمات به صحت سلامت برمی‌گردد. عضو شورای عالی بورس و اوراق بهادار افزود بورس باید بر پیش رو شرکت‌های فعال در بخش سلامت تمرکز کند، چراکه ۵۲ درصد اقتصاد ایران را خدمات تشکیل می‌دهد و بخش

قیمت ایجاد رشد کنیم گفته ترسل به کشورهای همچون ایجاد جنبه‌های قیمت‌ها شده است، پروژه‌ها که افزایش حجم پولی که در کشور اتفاق افتاده اگر درست عمل نشود به‌طور حتم تورم در انتظار ما خواهد بود. به گفته او، الان آنچه جاری تورم را گرفته، همین نرخ دلار است و به‌معرض اگر حتی با تحمل زین بانک‌ها بتوان این نرخ‌های سرود بالا کاهش داد، خطر تورم قابل‌ملاحظه‌ای اقتصاد ایران را تهدید می‌کند. پیش‌تر وضعیت بسیار هشدار فرار کردن برای تجدید ساختار بانک‌ها باید بسیار تعمیر شود.

### ایجاد حباب‌های قیمتی اشتباه است

عضو شورای عالی بورس و اوراق بهادار گفته کشورهای مانند چین که برای روی و رشد ایجاد تورم و ترمیزی می‌کنند، نرخ‌های تورم نزدیک به صفر یا حداکثر یک یا دو درصد دارد، نه کشور ما که تورم گن متوسط خیزد و نرخ ۱۱ درصد می‌چرخد.

این اقتصاددان استاد دانشگاه اطمینان داد: شاید چهارم‌گن حباب‌های قیمت گذشته که امروز سهامداران زیادی از کاهش قیمت‌ها رنج می‌برند و در ماه‌های اخیر حباب قیمت سهام بانک‌ها ترکید حاصل نرخ سود بانکی است که سه ده‌گزاران رو پشت کرده، در حالی که بانک‌ها چنین سرده‌ای نداشتند. عده ترمیزی بیان اینکه اقتصاد ایران در وضعیت نیست که بخاریم با حباب

که طلب: ۸۸۶۵ عضو شورای عالی بورس و اوراق بهادار گفته: دولت باید هم مسیری را شروع کرده که نرخ تورم را باین نرخ ردت با بالا نگه دارد. به گزارش بانک، حسین عیده ترمیزی با دیدگاهی که قابل است اقتصاد ایران برای رشد در زمان‌های نیاز به افزایش تورم دارد، افزود اینکه ما نیاز به یک حباب قیمت داریم قیمت‌ها بالا رود و روی بیشتری داشته باشیم، نادرست است و باید گران اقتصادی باشیم که حباب می‌خواهد روی ایجاد کند.

مسیری که از طریق آن بتوانیم نرخ تورم را باین نگاه داریم و در عین حال نرخ رشد بالا باشد البته مسیر سختی است. این همان مسیری است که دولت یازدهم شروع کرده و منتقدان دولت ممکن است بگویند نتوانسته با موفقیت کامل آن را به مقصد برساند اما نمی‌تواند نگویند مسیر کاملاً درستی انتخاب شده است.

**شرکت ساختمانی طیبا** شماره ثبت: ۴۴۴۴۴

تولید بتن با بهترین کیفیت با بهره‌گیری از بهترین تجهیزات

**بشن آماده**

تجربه بی‌سالی شرکت ساختمانی طیبا در ساخت و اجرای پروژه‌های عمرانی و ملنی پشتوانه واحد تولیدی بتن آماده استاندارد برای مقیوم سازی بناها به مشتریان محترم عرضه می‌گردد.

دفتر مرکزی: بازار کشاورزین خیابان شرقی و شماره ۳۳۳ - طبقه دوم  
تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۹۰۲۸۰۰ - فکس: ۰۲۱-۸۸۹۹۰۲۸۰۱

کارخانه تولید: جنوب بهشت زهرا، پلازمه آرمان، بعد از میدان نبوه و ترمیز، بازار شهدا  
شماره تلفن: خیابان حصار، پلاک ۵۵۵ - تلفن فروش: ۰۲۱-۸۸۹۹۰۲۸۰۰ - ۵۵۵۳۳۳۳۰۰

کارخانه تولید: جاده تهران شهریار، بعد از سید آباد، نبوه و میدان نبوه - تلفن فروش: ۰۲۱-۸۸۹۹۰۲۸۰۰

شماره‌های استاندارد: ۰۲۱-۸۸۹۹۰۲۸۰۰

HERMES SKY  
HERMES IS 10

**آسمان مجازی هرمس**

چاپ تصویر با کیفیت فوق العاده با وضوح برابر وضوحت و رنگوبت، قابل شستشو با بهترین کیفیت و پرستندترین تجهیزات فخر می‌دهد.

این سیستم به شما امکان می‌دهد تا:

- تصاویر با وضوح بالا را چاپ کنید
- تصاویر را به رنگ‌های مختلف چاپ کنید
- تصاویر را به اندازه دلخواه چاپ کنید
- تصاویر را به صورت سه‌بعدی چاپ کنید
- تصاویر را به صورت متحرک چاپ کنید
- تصاویر را به صورت متحرک و سه‌بعدی چاپ کنید

آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۱۱۱، طبقه ۱۱  
تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۹۰۲۸۰۰

www.hermesky.com info@hermesky.com

**فروش انواع مقاطع LSF**

تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۹۰۲۸۰۰ - فکس: ۰۲۱-۸۸۹۹۰۲۸۰۰

مشخصات: ۴۷۰ - ۴۷۵ mm عرض پروفیل: ۸۹ - ۳۱۰ mm

سیستم نیوزیلندی - سیستم کانال‌بندی

پناه‌ساز الوند

## سیمان امیران

عامل فروش مستقیم کارخانجات سیمان و گچ

فروش مستقیم مصالح ساختمانی

توزیع سیمان به صورت فله و پاکت در تیب های مختلف

### آماده همکاری با انبوه سازان و تولیدکنندگان محصولات سیمانی

[www.amiran-gostar.com](http://www.amiran-gostar.com)

دفتر فروش: تهران، جاده خاوران، بالاتر از میدان آقاورد، گردنه نیاکوی، بازار کیمیاپلاک ۴  
تلفن: ۰۲۱-۳۳۸۸۱۷۱۸ - ۰۲۱-۳۳۳۱۱۲۰۶ | با مدیریت امیرحسین تواتراد

### اولین تولید کننده پوششهای آلومینیومی

## دorz انبساط و انقطاع

Dekana joint

شمار ثبت اختراع و نویدات صنعتی ۵۵۵۲۵

WWW.DEKANA.IR

آدرس: میدان آزادی، خیابان بهمن، پلاک ۱۳ شرقی، بعد از خیابان سفید انزلی کوچک، پلاک ۳۸ طبقه ۱  
تلفن: ۰۲۱-۳۳۳۱۱۲۰۶ | فکس: ۰۲۱-۳۳۳۱۱۲۰۶  
شماره: ۰۲۱-۱۳۱۳۳۲۰۱

## سهام خانه دار شدن حاشیه نشین ها و بد مسکن ها

کد مطلب: ۴۶۵۰

صرف هزینه ساخت خانه های ارزان و سرمایه گذاری در این حوزه ها، باعث خلافت از مسکن طبقه متوسط و حذف شده و گن ها را هر روز بیشتر به حاشیه راند است.

به گزارش **پایگاه اطلاع رسانی**، پروژه مسکن مهر، تلاقی استثنای برای خانه دار کردن همه اقشار جامعه بود که در پایان ها اجرا شد و ترمس ۱۰ درصدی چنان گذاشت.

حسین عبد ترزی، اقتصاددان و مشاور وزیر راه و شهرسازی، در مورد مستحسری ساختن مسکن، معتقد است: «کشور در ساختن مسکن ارزان هزینه زیادی کرده و حالا گن ها خالص مانده اند. این مسکن ها در شهرهای بزرگ قابل فروش نیستند و پریشان گداز می شود. با گن ها هم زیر فشار هستند و از منابع ساختن آنها طلبی باقی نماند. در چنین شرایطی به مسکن کوچک رایج و حل مشکل بد مسکن ها نیاز داریم. بازر سوسمیرت، منابع را خرج مجده های گزین قیمت تجاری کرده و گن ها آن خالص هستند. اگر یک هم این منابع صرف مشکل بد مسکن ها می شد، ۱۴ الی ۱۵ بخش زای از مشکلات حل شده بود.

صرف هزینه ساخت خانه های ارزان و سرمایه گذاری در این حوزه ها، باعث خلافت از مسکن طبقه متوسط و حذف شده و گن ها را هر روز بیشتر به حاشیه راند است.

انته پروژه مسکن مهر، تلاقی استثنای در زمین باس و برای خانه دار کردن همه اقشار جامعه بود که در پایان ها اجرا شد و ترمس ۱۰ درصدی چنان گذاشت.

عبد گزینشی در سنل اول خلافت دولت بازنم، چنین صریح از این پروژه روایت کرد: «دولت نقل گسلسن می کرد اگر چند متر راه را کنار هم قرار دهد، شهر

شکل شده است: در خانه که شهر یک سابقه تاریخ و میراث اختصاص و فرهنگی دارد. باید خردمن را جای مرع قرار ندیم و بیسیم گا مالکی که من سازیم شرایط مناسب رای زندگی را فراهم.

**لوپویت مسکن اجتماع**

مسکن مهر، شبیه به میراث فرهنگی، از دولت پیشین به وزارت کنونی بهارث رسید و اواز همساز زمان مخالفت های جدی، با این طرح نمانده کنونی مستعد بسود: «متأسفانه در مورد مسکن مهر مکن را به در جاهای انتخاب شده که فاقد امکانات زیر بنایی بر عااست اما اگر این انتخاب ها در زمانه در پیشرفت مسکن و ساختن های انجام می شد طبع کار ای ایلس داشتند. در نتیجه اگر در نظر بگیریم ۵۰ هزار میلیارد تومان که از بانک مرکزی به مسکن مهر زر شده به احیای بخش های فرسوده می رسد الی آن گرفتار این ترمیم که به فکر تقیبات سایر فله ها هستیم.

همین اظهارات که در نخستین سنل خلافت دولت بیان شد، باه واساس طرح مسکن اجتماع را شکل می دهد. عباس کنونی، از ۲۰ سال پیش در زمین وزارت مسکن در دولت ششم، اید و گن را در سر میره و از سال ۱۳۸۵ به پایان رسیدن اظهارات مسکن مهر، دولت بازنم اجرای گن را تصویب کرده است.

اولیست مسکن اجتماع، با افراد سرپرست خانوارهای کم درآمد است که های که خرد و افراد تحت تکفلش از تاریخ اول فروردین سال ۸۱، فاقد واحد مسکن بادم با وام مسکن بردا و از ۴ ریح ۹۶ همین سنل ۵۴، از هیچ یک از امکانات دولتی با امکانات نهادهای همسر غیردولت مربوط به تقیبن مسکن

## بازرگانی صنعت آرا

نمایندگی انحصاری ابزار لیکوتا ساخت تایوان در ایران

[www.sanataratrading.com](http://www.sanataratrading.com)

تهران، خیابان امام خمینی، بین خیابان شیخ هادی و ولیعصر، روبروی فرا بازار چهار سوپلاک ۳۸۶  
فروشگاه صنعت آرا  
تلفن: ۰۲۱-۶۶۴۸۶۲۰۰ / ۶۶۴۸۶۲۰۳ | شماره: ۶۶۴۸۶۲۰۴

## روکش ها و ترمیم کننده های صنعتی پنام

### کف های یکپارچه مقاوم در برابر اسید، مواد شیمیایی و نفتی در ضخامت ۳ میلیمتر الی ۳ سانتی متر

مزایا	کاربرد
سختی ۷-۸ در مقیاس موس	کارخانجات
تنوع در رنگ	صنایع نفت و پتروشیمی، صنایع نظامی
سرعت بالای اجرا	پارکینگ های تجاری و اداری
قابلیت اجرا بر روی بتن های قدیمی	
یکپارچگی (بدون درز و برش)	
آب بند	
قابلیت استفاده در پروت و حرارت بالا	
عدم ایجاد گرد و غبار	

[www.betonsang.com](http://www.betonsang.com)

تهران، الهیه، خیابان مریم شرقی، ساختمان شماره ۶۰  
طبقه چهارم، واحد ۱۱ | کدپستی: ۱۹۶۴۹۶۲۴۴  
تلفن: ۰۲۱-۲۲-۵۵۲۸۵ | فکس: ۰۲۱-۲۲-۵۵۲۸۹

## AHAN KAR

### گروه صنعتی آهنکار

www.ahankar.com

**تولید البوم برای مجتمع های صنعتی**

• تولید و پخش انواع مقاطع آهنی و فولادی  
 • بارنگ استیل - آلومینوم - آلومینوم  
 • تولید شبکه بدون کلاف برای همکاران  
 • رنگ آمیزی کلاف محصولات فلزی (گروه ای)  
 • پذیرش نمایندگی فروش در سراسر استانها

۰۹۱۲۱۲۰۷۶۶۲    ۰۲۱-۵۵۲۵۴۷۱۷-۲۶۶۴۳۲۸  
 @akardeonahankar    https://telegram.me/akardeonahankar

## آهن آلات جعفری

تامین و تجزیه کلیه آهن آلات مصنوعات فلزی

کارگاهها و پروژه های مهندسی

- ✓ ساختمانی و صنعتی
- ✓ راه سازی و پل سازی
- ✓ ایستگاه های مترو و زیر گذرها
- ✓ پارکها و فضاهای سبز

آدرس: تهران، آهن مکان، خیابان فاز ۲ شرقی، پلاک ۲۴  
 تلفن: ۰۲۳-۵۵۴۴۵۶۲۲-۲۳    فاکس: ۵۵۴۴۵۳۹۷    همراه: ۰۹۱۲۳۰۸۶۴۰۷

@ahanshahr

## نامی آشنا در صنایع پیش ساخته گچی

دانشگاه گواهی نامه فنی از مرکز تحقیقات و مسکن

### دیوار پیش ساخته گچی:

- مناسب ترین مصالح برای تقسیم بندی داخلی ساختمان ها
- عایق صوتی ، حرارتی و رطوبتی
- امکان نصب درب و پنجره ، کاشی و تاسیسات داخلی
- تهیه شده از مرغوبترین گچ صنعتی
- قابلیت نصب سریع و آسان
- طبق استاندارد ۲۷۸۶ ملی ایران و گواهی نامه فنی شماره ۱-۱۱۲۹ صادره از مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن

### سقف کاذب گچی شبکه:

- دسترسی آسان به تاسیسات
- سبک و رنگ پذیر
- با خدمات اجرایی و تجربه ۴۵ ساله
- قابلیت اجرا به صورت دکوراتیو
- متنوع و در طرح های مختلف

به منظور کسب اطلاعات بیشتر لطفاً با مهندس فروش تماس حاصل فرمایید:  
 نشانی: کرج جاده ملارد، جنوب ابرار نفت شماره ۲۲۶    تلفن: ۰۲۶۶-۴۲۱-۲۶۶    شماره: ۰۲۶۶۲۶۶-۲۲۱  
 www.sahandgipci.ir  
 E-mail: tech@sahandgipci.ir or sales@sahandgipci.ir

## سهند

### شرکت اتصالات مکانیکی سهند، بنیان گذار اتصالات مکانیکی آرماتور در ایران

## اتصالات مکانیکی

••• سافت انواع کوپلر مطابق با آیین نامه بتن ایران ، ACI و BS  
 ••• رزوه کاری دو طرف آرماتور تا طول ۱۲ متر از سایز ۱۶ الی ۵۰ میلی متر

**مزایای استفاده از اتصالات مکانیکی**

- کاهش تراکم آرماتور و امکان بتن ریزی مطلوب
- صرفه جویی در مواد اولیه مصرفی
- صرفه جویی در هزینه های آماده سازی و نصب
- کاهش زمان انجام پروژه
- کاهش درصد فولاد نسبت به بتن در سطح مقطع
- قابل استفاده در قطرها، شکل ها و طول های مختلف آرماتور
- استحکام کافی و تحمل نیروها به هنگام صدمه دیدن بتن
- یکپارچه عمل نمودن آرماتور در محل اتصال
- عدم نیاز به ابزار آنت مخصوص به هنگام اجرا
- دوامند از هم قرار گرفتن آرماتورها
- امکان استفاده از تمام طول شانه آرماتور و دانششن صرفه جاتی

**انواع کوپلر های تولیدی شرکت اتصالات مکانیکی سهند**

- کوپلر استگرد
- کوپلر پپ و راست
- کوپلر تبدیل
- کوپلر موشی
- کوپلر انتهای
- کوپلر موقیعت
- کوپلر پیچی
- کوپلر موشی آرماتور
- متلظر محصولات جدید باشید

تاریخ: ۰۲۰۲۶۱۸۸=۲۰  
 تکی: ۰۲۰۲۶۸۲۱  
 www.sahandsplices.com    Email: info@sahandsplices.com

**معمولات شرکت اتصالات مکانیکی سهند، ضامن استحکام سازه های بتنی**

شرکت اتصالات مکانیکی سهند فاقد نمایندگی نمی باشد

مطابق با الزامات فنی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی

FLOOR HARDENERS  
AND RESIN COATINGS



# B.D.B Co.

## کفسازی سخت صنعتی نماینده رسمی و انحصاری APSE ایتالیا

سیستم های محافظ سطوح و ضد خوردگی  
Surface Protective and Anti-Corrosion

### شرح خدمات این بخش:

- ۱- کفسازی صنعتی بوسیله مواد بتن سخت بر پایه سیمان و ترکیبات خود تراز سیمانی رنگی ، جهت تمامی کفسازیها اعم از کارخانجات صنایع سنگین ، انبارها ، پارکینگها ، سردخانه ها ، صنایع نفت و گاز و ...
- ۲- کفسازی صنعتی و بهداشتی بوسیله ترکیبات پایه رزینی چون اپوکسی و پلی یورتان جهت صنایع دارویی و غذایی.
- ۳- انواع قوی روان کننده های پلیمری، گاهنده آب با افزایش مقاومت مکانیکی و شیمیایی بتن.
- ۴- سیلرهای محافظ سطوح بتنی و آب بند کننده ها با مقاومت عالی در مقابل سولفات ها (آب دریا).
- ۵- ترمیم کننده های پایه سیمانی و رزینی مناسب جهت ترمیم بناهای بتنی و اسکله های بتنی.
- ۶- محلول های عمل آورنده بتن و مواد ضد تخریب آب از بتن.
- ۷- ترکیبات سیمانی جهت افزایش چسبندگی و سهولت پمپ کردن بتن در بتن ریزی زیر آب (توسی).
- ۸- محلول های گاهنده ترک های مویی با کنترل اتفایش در بتن
- ۹- ترکیبات منبسط کننده بتن.
- ۱۰- انواع ضد یخ جهت استفاده در دماهای بسیار پایین در زمان بتن ریزی.
- ۱۱- ترکیبات آب بند کننده بتن بصورت ترکیبی و یا تزرینی در فشار مثبت و منفی.
- ۱۲- انواع فوم های پلی یورتان با سرعت گریش بالا جهت آب بند نمودن ترک در سازه ها و نولها .
- ۱۳- ترکیبات سیمانی آب بند کننده مخازن بتنی مدفون در زیر زمین با قابلیت استفاده در دو طرف ، داخل و خارج
- ۱۴- شبکه ها و الیاف تقویت کننده سطوح افقی و عمودی از جنس FRP و رزین های مربوطه.
- ۱۵- انواع چسب های صنعتی بر پایه رزین های اپوکسی جهت چسباندن بتن جدید و قدیمی، چسب درزگیر و ...
- ۱۶- گروتهای مخصوص شانکریت خشک و تر جهت ترمیم سطوح بتنی، نولها و منولها و ...
- ۱۷- الیاف فلزی، نیشه ای، پلی پروپیلن و مننومی و نیز الیاف مخصوص شانکریت.
- ۱۸- ترکیبات انعطاف پذیر بر پایه سیمان جهت مخازن بتنی و لوله های بتنی که احتمال تغییر مکان در آنها وجود دارد.
- ۱۹- ترکیبات دو جزئی محافظ آرماتور که در اثر تخریب مناسب بازسازی گردند.
- ۲۰- انواع پرایمرها و چسب های بتن.
- ۲۱- تهیه ماشین آلات شانکریت و قالبهای لغزنده.



کفسازی بهداشتی  
Hygiene Flooring



کفسازی صنعتی  
Industrial Flooring



کفسازی ورزشی  
Sport Flooring



### مواد افزودنی و ترمیم کننده بتن



کفسازی تزئینی  
Decorative Flooring



Central Office: No. 83, First Southern 15m St.,  
17 Shahrivar St., Karaj Old Road, Tehran1371989494, Iran  
Tel/Fax: (+98 21) 66 80 80 55 , 66 80 36 41 , 22 78 05 28 , 22 78 05 29  
Address: 24th Km Karaj Old Road, TEHRAN, IRAN  
Tel/Fax: (+98 261) 610 25 61 , 610 20 44 , 610 20 85

دفتر مرکزی : تهران ، بزرگراه فتح خیابان ۱۷ شهریور ، خیابان برادران شهید امیری ، پلاک ۸۳  
کد پستی : ۱۳۷۱۸۱۴۹۴ تلفن : ۶۶۸۰۳۶۴۱ - ۶۶۸۰۸۰۵۵ - ۲۱  
تهران ، پاسداران ، خیابان اختیاریه جنوبی ، ساختمان نگار ، واحد ۱۲  
تلفن : ۲۱-۲۲۷۸۰۵۲۹-۲۲۷۸۰۵۲۸  
آدرس کارخانه : جاده مخصوص کرج ، کیلومتر ۲۴ ایستگاه تاججهش  
تلفن : ۶۱۰۲۵۶۱ - ۶۱۰۲۰۴۴ - ۶۱۰۲۰۸۵ - ۲۶۱

WWW.BDB.ir

## صنایع فلزی مهدی

www.sazeh\_sazan.com

**طراحی و تولید اجزای سازه های فلزی  
پیش ساخته سازه های دکوراتیو پله پیچ  
نیم طبقه پیچ و مهره ای**




آدرس: تهران، بازار آهن شهرداری مجتمع گلستان، بلوک ۸، پلاک ۱۳۷  
تلفن: ۶۶۲۹۱۸۱ - فکس: ۶۶۲۹۱۷۵ - همراجه: ۰۹۱۳۳۰۵۲۱۶

## پن ساز

PANSAZ

**شرکت پنجره ساز صنعت**  
تولید کننده درب و پنجره آلومینیوم  
طراحی، تولید و اجرای نمای آلومینیوم  
تولید کننده درب و پنجره UPVC  
تهران انتهای جاده آملی - خیابان اتحاد  
کوچه ۱۲ غربی - پلاک ۸ - تلفن: ۷۷۷۲۹۷۲  
www.pansaz.com  
info@pansaz.com



## MAVADDAT

BENINCA & FADINI

تأمینده انحصاری درب های اتوماتیک



**۴ سال گارانتی**

تهران، فلکه دوم صادقیه، خیابان سازمان آب شرف، نبش  
کوهدشت، مجتمع اداری سارا، پلاک ۱۷، واحد ۱  
تلفن: ۶۶۶۰۰۴۰ - FKP

MADE IN ITALY  
www.benincald.it      www.fadinihd.ir

## پیشرو مبتکران پلیمر PMP

**توزیع کننده تخصصی چاپت شیشه جهت تقویت، پلاستیک، بتن، با پوشش مناسب  
برای ترموستها و ترموپلاستیک - چاپت کربن و چاپت کولار  
توزیع کننده الباق گرین با بافت های مختلف جهت تقویت ستونها، سبک سازی قطعات،  
محافظت در برابر خوردگی سازه ها  
توزیع کننده الباق شیشه جهت ساخت و سبک سازی قطعات کامپوزیتی،  
ساخت محصولات دکوراتیو (آبنماها، مجسمه و...)  
توزیع کننده فوم پلی یورتان چوبی جایگزین چوب در تولید  
قطعات دکوراتیو، مجسمه سازی، فریزر، کتیبه  
و ... توزیع کننده سیلیکون قالب گیری RTV2  
جهت ساخت قالب آبنماها و مجسمه و فریزر ها  
توزیع انواع رزین پلی استر، وینیل استر و اپوکسی**



تهران، شهرک غرب، بلوار فرحزادی، بلوار دریا، خ سعدی نبش کوچه ناخدا همتی، پلاک ۴۴، طبقه ۶، واحد ۱۷  
تلفن: ۸۸۵۹۱۰۲۱-۴      فکس: ۸۸۵۹۱۰۲۵      همراجه: ۰۹۱۳۳۱۱۳۲۰۴۷  
وب سایت: www.pmpcompany.com      ایمیل: info@pmpcompany.com

## سنگبری قرنل داغ آذرشهر (برنجی)

مرکز بهترین تراورتن قرمز، لیمویی، گسردویی و  
مرمر آذرشهر بادیو از انواع تراورتن های آذرشهر  
تراورتن کرم ماکو و مرمریت کرم رویال میانداوب



آدریل شرقی، آذرشهر، بلوار سه راهی گرگان، بل جله قدیم، چهل  
تلفن: ۰۴۱-۳۴۲۲۳۱۲      فکس: ۰۴۱-۳۴۲۲۱۵۱۲  
همراه: ۰۹۱۴۳۱۲۱۲۳۳      ۰۹۱۴۳۰۱۶۳۰۲

-۹۳۵۲۱۳۰۰۳۷  
Add: Gogan Akhi jahans, Old road- Azarshahr  
Tel: +98 41 34222312      Fax: +98 41 34221512  
Mobile: +98 914 3016302      +98 914 3121233  
+98 935 2130037  
www.gizildagh.com      ghezeldash@gmail.com

**Ghezal Dagh**  
Azarshahr

**EKOBORD FLAT**

**EKOBORD STONE**

**EKOBORD LINE**

**EKOBORD WOOD**

**EKOBORD PLASTER**

- سهولت نصب و سرعت بالای اجرا
- ضریب انبساط و انقباض بسیار پایین
- عایق صوت و حرارت
- غیر قابل اشتعال
- دارای رتبه گمانا نسوز A1 (Ekobord A1)
- محصول کشور ترکیه و دارای مجوز صادرات به اروپا

**پنل فایبر سمنت اکو بورد**  
**نسل جدید نما، دیوار و سقف کاذب**  
 آدرس دفتر مرکزی: تهران - شهرک قدس - بلوار دادمان - روبروی سازمان امور مالیاتی - پلاک ۹۷ - واحد ۲  
 شرکت برج خورشید پایتخت  
 تلفن: ۸۸۰۸۸۳۰۴ - ۸۸۳۶۸۳۹۸  
 Email: info@suntower.ir

**LUMINANCE**  
 ALUMINIUM SYSTEMS  
 New Systems of the Economical Single Slide Rails

**سیستم های جدید کشویی**  
**اکونومی تک ریل محصول**

**zahit®**

**SUN TOWER IR**

www.suntower.ir آدرس: تهران، شهرک غرب، بلوار دادمان، روبروی سازمان امور مالیاتی، پلاک ۹۷، طبقه دوم  
 info@suntower.ir تلفکس: ۸۸ ۰۸ ۸۳ ۰۴ - ۸۸ ۳۶ ۸۳ ۹۸ (۰۲۱)



## جویا پخش

**بخش سرگه های  
خام شهرداری**

**مشاوره کلیه خدمات قبل و بعد از چاپ**

- ✓ سربرگ، پاکت و کارت ویزیت
- ✓ چاپ و رایب انواع CD و DVD
- ✓ چاپ تقویم و سررسید
- ✓ چاپ انواع خودکار و هدایای تبلیغاتی
- ✓ ارائه انواع کاغذ A5, A4, A3 و کاغذ رول

### جویا گپ

تهران، پامنار، ساختمان ولیعصر، طبقه دوم، واحد ۲۰  
 تلفن: ۰۲۱-۱۱۱۲۷۶۰-۳۳۹۳۸۱۷۳-۳۳۹۳۸۱۷۳-۱۳۹۳۳۳۳۳  
 همراه: ۰۹۱۲-۳۵-۶۲۱۸-۳۳۹۳۳۳۳۳  
 فکس: ۰۹۳۹۳۵-۶۲۱۸-۳۳۹۳۳۳۳۳  
 H61011094@yahoo.com

## نانو بلوک نوین سازه

تولید کننده بلوک های سبک نانو (NAAC)

**مشخصات فنی:**

- ✓ سبک، ۱۰۰٪ عایق صوتی و حرارتی
- ✓ ارزان با کارایی و چیدمان سریع و آسان
- ✓ مصالح پذیری بالا (سازگار با سایر مصالح ساختمانی)
- ✓ ضد حریق، مقاومت در برابر زلزله و ضربات شدید
- ✓ کاهش بار مرده سازه
- ✓ کاهش هزینه تمام شده سازه



تلفن دفتر فروش: ۰۲۱-۴۲۲۴۵۹۱۶-۸۶  
 تلفن همراه: ۰۹۱۲-۷۵۵۳۸۳۱-۹۱۴-۹۸۳۷۸۳

پارس براق ماندگار  
 نماینده انحصاری برای آلات آکپن



www.cupvc.com



TILT AND TURN SYSTEMS

## فروشگاه احمدی

تخصصی ترین مرکز پخش اتصالات گالوانیزه (دنده ای)  
 اتصالات مک، بوزیل مهره طلایی



آدرس: بازار آهن شادآباد، مجتمع تجاری ۱۷ شهروز، بلوک ساحل همکف، پلاک ۵۸  
 تلفن: ۰۲۱۶۶۶۵۸۱۱۲ | ۰۲۱۶۶۶۵۹۷۰۱ | ۰۹۱۲۵۸۵۲۵۶۴

پروفیل در و پنجره یو پی وی سی

# وانا وین VANAWIN

UPVC PROFILE PRODUCER



www.vanawin.com    info@vanawin.com

دفتر تهران: خیابان ملاصدرا، بهمن شهر، پلاک ۲۰۰، طبقه ۵  
 تلفن: ۰۲۱-۸۸۰۶۲۴۹۸-۸۸۰۶۲۵۲۹

دفتر اصفهان: ابتدای شیخ صدوق شمالی، بن بست ندا، ساختمان سینا، طبقه ۲، واحد ۳  
 تلفن: ۰۲۱-۷۰۱۳۵۰۴ (۰۳۱) دورنگار: ۳۶۶۲۲۳۲۶ (۰۳۱)





# شرکت مهندسی بازرگانی **نوژان**

سهامی خاص



نماینده انحصاری محصولات فایبرسمنت برد شرکت UAC مالزی در ایران و خاورمیانه

مجری پوشش های ساختمانی شامل: نمای ساختمان، دیوار خارجی، دیوار داخلی و پوششهای سقف

نمونه پام پونگ  
اجرای طرح چوب (plank)



UCO SUPERFLEX



UCO VISTABORD



UCO PLANK



UCO LATTICE



UCO DURAVENT



UCO DECOCELL



UCO SHINGLE



UCO SOLIDWALL SYSTEM



زیبا • متنوع • مقاوم و بادوام • نصب آسان و سریع • بدون آرزبست • عایق صدا • عایق حرارت و برودت • ضد حریق • ضد رطوبت و مورینه

دفتر مرکزی: کرمان، بلوار جمهوری اسلامی، برج میلاد، طبقه اول، واحد ۱۱ | تلفن: ۰۳۴-۳۲۸۲۶۶۰-۱ | فاکس: ۰۳۴-۳۲۸۱۰۸۶۶

دفتر تهران: سردار جنگل شمالی، خیابان لادن، پلاک ۵۴/۱ | تلفن: ۴۴۸۶۶۷۰۶ - ۴۴۸۶۶۸۱۳

cementboards.ir | www.nozhansk.ir | nozhansabz@gmail.com

**D.N**<sup>®</sup>

**گروه صنعتی دی.ان**

D.N. KITZ ALTA ALTERE B.N.



تهران، گلوند کپاساز نایت، همکف، پلاک ۶  
تلفن: ۵۵۵۷۳۷۶۲ کس: ۵۵۸۰۳۹۵۵ همراه: ۰۹۱۳۱۱۳۹۰

**گروه صنعتی پرشین**

تولید توری های جمع شونده  
پایسه، ذیل فرم مکتی، آنتی باکتریال  
ثابت، ریلی و ...



کیفیت و رضایت بیشتر برای شما، باتوری و بیخ پرشین  
بهترین ها را از ما بخواهید

آدرس: میدان رسالت خیابان هنگام میدان پاکداهن خیابان شهیران، نوکوحده دوم غربی، پلاک ۱۸  
تلفن: ۰۲۱-۷۷۴۵۵۳۳۰ همراه: ۰۳۵۰۸۶۵-۰۹۱۳  
persian-2r persian-2r

**باللی، قفل برقی بدون برق**

مکانیزم هوشمند  
بی صدا  
برق رقت  
کم مصرف  
میکارد، به هنگام اضطرار میزد  
ایمان از سوسن اکل کراره، در  
جای خود میزد



مکانیزم هوشمند (سی اس گر) موجود در قفل Baleli به گونه ای طراحی شده که باز و بسته بودن درب را تشخیص داده و با فشار تنها یک دکمه عملکرد باز شدن را تا مرحله ای نهایی یعنی باز شدن درب به انجام می رساند.

این صدا: مکانیزم منحصر به فرد و متفاوت قفل الکترونیکی Baleli بصورتی طراحی و ساخته شده است که زیاده قفل به نرمی و پایداری نامنوسون به داخل کشیده شده و سبب باز شدن درب می گردد.

عملکرد قفل در صورت قطع برق: در حالت قفل الکترونیکی Baleli باطری قابل شارژی تعبیه گردیده است که هنگام وجود برق شهر این باطری شارژ شده نگاه داشته شده و به هنگام قطع برق شهر لا ۳۰۰۰ تا ۴۰۰۰ ساعت یا بیشتر از ۳۳ ساعت باطری انرژی لازم را جهت عملکرد قفل تا همین مقدار این عملکرد هم برای درب با وزن های متوسط و برای درب های سنگین باطری انرژی اندک را در دسترس میگذارد و زمانه مصرف قفل نیز از ۳ تا ۴ سال می باشد.

پر فرست: در قفل الکترونیکی Baleli به دلیل مکانیزم پیشرفته آن قدرت کشش زیاد و عملکرد باز کردن درب بصورت بسیار آسان از قفل های مشابه می باشد.

کم مصرف: در زمان برق سبز قفل الکترونیکی Baleli بسیار کمتر از قفل های مشابه و معادلتر حدود ۴۵ میلی آمپر می باشد که این امر سبب می گردد در مجتمع های مسکونی که طول سیم کشی ساختمان طولانی تر می باشد قفل عملکرد بیشتری داشته باشد.

با دوام: مکانیزم به کار رفته در قفل الکترونیکی Baleli به گونه ای طراحی شده که کمترین استهلاک و در نتیجه بالاترین سطح دوام و کارایی را دارا می باشد.

شماره: قفل Baleli در این ۳۶ ماه ضمانت (گارانتی) اجودش می دهد و حقوق می باشد.

**www.baleli.ir**

تلفن دفتر مرکزی: ۰۲۱-۶۶۷۱۲۲۰۴  
پشتیبانی و خدمات: ۰۲۱-۲۸۳۸۲۰

**قفل الکترونیکی هوشمند باللی**  
baleli نسل جدید قفل های درب حیاطی

**دلند**

دلند همیشه سر بلند

افتخاری دیگر در صنعت برق

واحد نمونه استاندارد در سال ۱۳۹۵  
دریافت گواهینامه ملی رعایت حقوق مصرف کنندگان در سال ۱۳۹۴



Deland Always Successful  
[www.deland.ir](http://www.deland.ir)

**legrand**

**فرد کارگر**

نماینده رسمی لگراند فرانسه

جهت دریافت لیست قیمت بسا آدرس ایمیل  
[Pricelist@fardkargar.com](mailto:Pricelist@fardkargar.com) تماس حاصل فرمایید.

انتهای لاله زار جنوبی، شماره ۲۵ / تلفن: ۰۲۰ ۳۲۹۴۰۳۰۸  
۰۲۱ ۲۳۱۱۲۰۲۳ - ۲۳۱۱۴۶۱۲ - ۲۳۱۵۵۹۲۹  
[www.fardkargar.com](http://www.fardkargar.com)

ویژه نامه

# بیست و دومین نمایشگاه بین المللی ماشین آلات، لوازم و مصالح ساختمانی ایران

همزمان با

## بیستمین نمایشگاه حرارتی، برودتی و سیستم های تهویه ایران (تبریز)

زمان: ۱۸ الی ۲۲ اردیبهشت ماه

[www.payampress.com](http://www.payampress.com)

☎ ۸۸۱۰۰۰۱۰

پيام سلامت  
پرنسپالترین نشریه صنعت ساختمان

توزیع رایگان بین تمام بازدیدکنندگان و شرکت کنندگان







به گفته او، حساب پس انداز یکم در شرایط فعلی بهترین فرصت برای خانهدار شدن افشار میانی است. معاون مسکن وزارت راه و شهرسازی مسکن اجتماعی را به افشار ضعیف‌تر جامعه معرفی کرد و گفت: هیت دولت مسکن اجتماعی را در اسفندماه ۹۵ تصویب کرد که از طریق آن قرار است سالی ۱۰۰ هزار واحد مسکونی برای افشار ضعیف جامعه ساخته شود.

مظاهریان در مورد بهترین راه جذب سرمایه‌های خارجی در صنعت ساختمان با اشاره به شرایط عدم جذابیت بازار مسکن برای خارجی‌ها به دلیل آنکه که سرمایه‌های خارجی در بخش مسکن تنها می‌توانند به شکل مشارکتی کاربرد داشته باشند، به خبرنگار ما گفت: به نظر می‌رسد بهترین راه جذب سرمایه‌های خارجی در بخش ساختن مسکن، شهرسازی و... حضور دارد و پیشنهاد می‌کند صنعتگران از فرصت‌های ایجادشده در چنین نمایشگاه‌هایی که بسته‌های سرمایه‌گذاران خارجی ارائه می‌شود، استفاده کنند.

او در انتها گفت: امیدواریم شرکت‌های ایرانی بتوانند از این بسته‌های سرمایه‌گذاری استفاده کنند و با اخذ مشارکت‌های بین‌المللی در آبادانی ایران سهمی باشند.

**سرمایه‌های خارجی برای ساخت شهرهای جدید**

مظاهریان در مورد بهترین راه جذب سرمایه‌های خارجی در صنعت ساختمان با اشاره به شرایط عدم جذابیت بازار مسکن برای خارجی‌ها به دلیل آنکه که سرمایه‌های خارجی در بخش مسکن تنها می‌توانند به شکل مشارکتی کاربرد داشته باشند، به خبرنگار ما گفت: به نظر می‌رسد بهترین راه جذب سرمایه‌های خارجی در بخش ساختن مسکن، شهرسازی و... حضور دارد و پیشنهاد می‌کند صنعتگران از فرصت‌های ایجادشده در چنین نمایشگاه‌هایی که بسته‌های سرمایه‌گذاران خارجی ارائه می‌شود، استفاده کنند.

صنیمه

**پيامستان**

شماره ۲۹۹-۹ اردیبهشت ۱۳۹۶

هفتنامه اختصاصی خانه، مسکن، ساختمان آموزش - خبری - پژوهشی



صاحب امتیاز: شرکت رنگین‌کمان ساختمان و نام‌بساز

مدیر عامل: مهندس مجید داوری ارد موسی

مدیر مسئول: مهندس فادر نصیری نرژنی

لیکوترافی و چاپ: هنر سرزمین سبز

توزیع: دنیای اقتصاد تانان ۸۸۱۰۰۰۱۰

کد پستی: ۱۵۹۶۹۸۶۷۱۳

صندوق پستی: ۱۵۸۵۵-۳۱۹

آدرس سایت: www.payampress.com

آدرس پست الکترونیک: info@payampress.com

ارتباط با مدیریت: m.davari@payampress.com

شماره پیام کوتاه: ۲۰۰۰۸۸۱۰۰۰۰

آدرس دفتر مرکزی: تهران، تقاطع خیابان ولیعصر و بهشتی ساختمان پیام ساختمان

مصاحبه اختصاصی معاون مسکن وزارت راه و شهرسازی با پيامستان

# از رکود خارج شده‌ایم



**بخش ساختمان بدون اینکه شوک‌های قیمتی را وارد بازار کند، مسیر خود را به آرامی طی خواهد کرد، ما طی ۴ سال گذشته چند درصدی با افزایش قیمت کمتر از نرخ تورم مواجه شدیم و این حاکی از آن است که بازار مسکن بازار باثباتی برای خانوارها بوده و پیش بینی می‌شود همین مسیر طی ۴ سال آینده نیز طی شود**

ساختنمانی مواجه شدیم و چیزی در حدود ۵ درصد افزایش قیمت را تجربه کردیم که خود نشان‌دهنده این است که صنعت ساختمان از رکود خارج شده است. به گفته او، ما امسال را به نام تسریع رونق آغاز کرده‌ایم و به نظر این راه، به‌خوبی در پیش است. بخش ساختمان بدون اینکه شوک‌های قیمتی را وارد بازار کند، مسیر خود را به آرامی طی خواهد کرد. ما طی ۴ سال گذشته چند درصدی با افزایش قیمت کمتر از نرخ تورم مواجه شدیم و این حاکی از آن است که بازار مسکن بازار باثباتی برای خانوارها بوده است و پیش‌بینی می‌شود همین مسیر طی ۴ سال آینده نیز طی شود.

کد مطلب: ۸۸۵۱

رشد تقریبی ۴٫۵ درصدی تعداد معاملات مسکن، پروانه‌های ساختمانی و افزایش قیمت ۵ درصدی نشان‌دهنده این است که صنعت ساختمان از رکود خارج شده است.

به گزارش پيامستان، معاون مسکن وزارت راه و شهرسازی ضمن اشاره به جمله فوق، آخرین اقدامات وزارت راه و شهرسازی دولت یازدهم در مورد خانهدار شدن افشار متوسط و ضعیف جامعه و نحوه جذب سرمایه‌گذاران خارجی در صنعت ساختمان را ضمن بازدید از غرفه پيامستان در سومین نمایشگاه پروژه ایران باگورد کرد که می‌خوانید: معاون مسکن وزارت راه و شهرسازی در مورد نحوه برگزاری سومین نمایشگاه پروژه ایران و تفاوت آن با سال‌های گذشته به خبرنگار ما گفت: به نظر می‌رسد گرایش‌هایی که در حال حاضر برای تعامل بیشتر با جهان وجود دارد و هر روز ابعاد گسترده‌تری می‌گیرد می‌تواند در توسعه تعاملات ایران با کشورهای دیگر مفید باشد. نمایشگاه پروژه ایران نمونه بسیار خوب مثالی است که برای گسترش تعاملات ایران با کشورهای دیگر موفق عمل کرده است و به نظر می‌رسد شرکت‌های امسال با اشتیاق بیشتری نسبت به گذشته در این نمایشگاه حضور یافته‌اند و این مسیری است که باید به آن ادامه دهیم. حامد مظاهریان افزود: ما هم باید از دانش روز جهان بهره‌مند شویم و هم بتوانیم صنعت ساختمان ایران را به جهان‌مان معرفی کنیم. صنایع‌گران ما بتوانند به بازارهای خارجی نیز ورود کنند.

مظاهریان در مورد آخرین اقدامات وزارت راه و شهرسازی دولت یازدهم گفت: مطابق آمار منتشره از بانک مرکزی سال گذشته با چیزی در حدود ۴٫۵ درصد در تعداد معاملات مسکن و پروانه‌های

**Melloni**  
Decoracion - Hardware

تجهیزات دکوراسیون دستگیره، یراق آکات کمد و کابینت Wardrobe, Decoration Hardware Accessories & Fitting



Sliding Door System  
مکانیزم درب های ریلی کمدی




www.mellonico.com | telegram: melfinfocpp | melloni-hardware

# آرملاط

کفش‌های صنعتی مقاوم پتگی و رزینی

اولین دارنده گواهی‌نامه ملی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی



www.armelat.com

تلفن دفتر مرکزی: ۸۸۷۵۱۴۸۰ (۱۰ خط)





- ✓ آخرین اخبار
- ✓ گالریهای ساختمانی
- ✓ مشاهده نیاز سازندگان



آزاد

App Store

Google Play

www.paya.mp

# آیین نامه و چالش اشتغال مهندسان

صفحه ۴

## عملکرد افراد را فراموش نکنیم

یادداشت

رای حضور در حضور در شورا بگردد. البته امثال مبتلا به در شهرها به خصوص کلان شهرها که در زمان ساخت که افراد نخبه و طرح های رای بخش کن منابع و مشکلات ساختمانی در قیقه کنند و در وقت حمله با این امر رو بکنند. اگر نگاه اعضای شورای شهر تخصصی و معیاری بگر و مدیریت باشند، حتی اگر در بخش از رشته ها تخصص ها کمبود داشته باشد می تواند با استفاده از افراد تازه آمد و متخصص جذب شود و این خلافی را بر کند. زمانی که اعضای شورا دارای روش های لازم باشد قطعا شهر داری را انتخاب می کنند که روش های لازم برای راهبردی داشته باشد. مسئله مهم دیگری که باید مدعا در انتخاب کار می باشد به خاطر داشته باشیم بررسی سابقه مدیران و در انتخاب قطعا آن که بیشتر وقت شورا صرف دعوت های سیاسی کرده و منابع مردم را برای منافع حزبی در نظر گرفته، نمی تواند حافظ منافع مردم باشد. این افراد در راه شهر دار یا موضوع «بافتن زمین» و پیش می گویند یا از اساس خط ساز مذاقت می کنند. پس باید انتخابات شوراها را دستکم بگیریم و در وقتش رای شورا که به تصمیم منطبق بر روش کشور می باشد و به این انتخابات پیش از انتخابات مجلس و پیش از انتخابات جمهوری بهمان نمک.

به چاه روز شوراها و انتخابات پیش و در امر روزی برای اصلاح شورای شهر در بیشتر کشورهای توسعه یافته و کمتر توسعه یافته پذیرفته و به جز این امر برای آنکه بناماس چشمار می رود در کشور ما اصلاح شورا جذب شیری کافی اجرا در مدیریت سیاسی جامعه ایرانی پذیرفته و در آن تکلیف شده در همین جهت نهادینه شده است که هر چه می شود به ۲۴ روز شوراها ۲۴ می گذارد، این اصل یک دقیقه به بیار برک، همواره پیش روی نهاد آن مدتی تراژدی است که شورای شهر تا به کارکرد مورد انتظار رسیده است که بسیاری از نهادین شهری با این سطح پاسخ مناس داد. امر روز که نوز انتخابات شوراها رو چه و اگر از می شود، باید مردم از شوراها را بگردد که تا به کارکرد در شورا باید چه روش داشته باشد؟ قطعا خبر چهار دور مردم را می تواند انتخاب اصلاح کنندگان. مدیریت شهری پیچیده و چند وجهی است اما داشتن تجارب و تخصص در موضوعات مختلف شهری و انتخاب انتخاب باید در امتداد این میان رسیده است. نرسیدن و روزها نگذرد، داشتن این است. روشکاران کشور این تخصص، فرهنگ و سیاسی، شکل های دست برآورد و همه وجهه باید به طرق مختلف در جهت انتخاب متخصصان بچند.



## احتمال وقوع حوادث مشابه پلاسکو

## اصلاح قانون پیش فروش تا یک ماه دیگر

**هر هفته شبیه ها**

پارس پرنس

www.parsprince.com

**سنگسان باتیس**

تولید کننده و توزیع کننده سنگساز

www.sbatistone.com  
@batistone  
sangsarbatis

آدرس: کرج خیابان طالقانی، حدفاصل پل آزادگان و میدان طالقانی، ساختمان ۵۵۵ واحد ۹  
تلفن: ۰۲۶۵۹۵۷۷ - ۰۹۷۱ - ۲۳۳۲۵۰

**گروه پارسیمان**

دال های بتنی سقف با انجام گرونی  
دارای تاییده از مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن  
www.cobasiran.com

ایران اسکلت سازه های بتنی  
پارسیمان ساخت

**پارسیمان**  
تأهیر کننده  
تجهیزات قالب بندی بتن  
اسکالافد - پمپاکی وود  
از برندهای معتبر اروپایی

www.parsimanform.com  
parsimanformwork  
info@parsimanform.com  
parsimanform

افرس: تهران - بلوار میرداماد - خیابان آزادی فردرمانشهر - خیابان پارسه - پلاک ۲۰  
کد پستی: ۱۹۱۹۹۶۱۸۲۰ | تلفن: ۰۲۱ - ۶۵۹۸۱۰۱ | فکس: ۰۲۱ - ۲۳۳۰۶۵۰

# آیین نامه کنترل ساختمان؛ افزایش اشتغال یا بیکاری مهندسان؟!

کد مطلب: ۸۸۵۱

سید سجاده حسینی اصلاحات این آیین نامه اجرایی کنترل ساختمان کماکان یکی از خبرسازترین اخبار صنعت ساختمان است. سال گذشته وزارت راه و شهرسازی پیش نویس این تئورات را تهیه و در اختیار متخصصان قرار داد. از طرات کارشناسی اهل بن هم استفاده کرد. در این پیش نویس پنج نوع رویکرد شکل گرفته است. جدای از این موارد اصلاحات جدیدی کفک شبانی به هپرد فرایند ساخت و ساز و بزرگتری از بود و افراد



فقد صلاحیت می کنند. گروهی دیگر عنوان می کنند که زیر ساخت های این اصلاحات هنوز فراهم نیست و مشکلات بیشتر از گذشته می شود. گروهی دیگر عنوان می کنند که به سمت شهرسازی ها و کمک گرفتن نقش سازمان های نظام مهندسی می شود. خلاصه اینکه هر فردی که در این مورد ۲۰۰۰ نفر خواهد زمان داشته به دلیل بزرگی گروهی از مهندسان در همه پیش گفتگویی کرده با منبر خبر شبانی اهل، مدیرکل دفتر ترسیمه مهندس وزارت راه و شهرسازی ترتیب داد

**جلوگیری از ورود فاقه صلاحیت ها**  
مدیرکل دفتر ترسیمه مهندس وزارت راه و شهرسازی در پاسخ به این سوال که روش مهندسان عنوان می کنند نباید همزمان با تغییرات قانونی نظام مهندسی در مجلس شورای اسلامی، آیین نامه کنترل ساختمان را تغییر داد گفته جانگاد این آیین نامه کسب به جایگاه قانونی نمی رود اما قانون به نسبت آیین نامه باید فرایند طولانی برای تصویب طی کند. ضمن اینکه اصلاحات قانون نظام مهندسی کمیسیون در کمیسیون عمران در حال بررسی است و زمان خواهد برد در دوره قبل در صحن مجلس رد شده است



در صورتی که مشکلات مزبور با آیین نامه سرخیز رفع می شود

## افزایش اشتغال مهندسان بر آیین نامه

شبانی این اینکه آیین نامه مزبور در فضای بهتری از جنبه شفافیت، رقابت و شفافیت پذیری ایجاد می کند، اظهار داشته مازاد آیین نامه کنترل ساختمان استفاده می کنیم در حالی که کشورهای توسعه یافته کنترل ساختمان دارند و لازم است با شرایط جهانی تطابق بیشتری داشته باشیم. حتی می توانیم با اصلاحات آیین نامه مهندسان را در بازار جهان شفاف کنیم و قدرت رقابت با مهندسان کشورهای توسعه یافته به وجود آوریم.

وی در پایان تأکید کرد به باز پیشگاه و با تقاضای مهندسان استقبال می کنم و حتی من همچون گذشته به روی تمام مهندسان و کارکنان باز است.

## صنعت جلوگیری از ورود فاقه صلاحیت ها نیست

بعد از بخش این آیین نامه به سرانجام رسیدن سراسری به عنوان یکی از مهندسان مطالبه

مجری و در ساختمان جا بیازند و مالکان در بار این قانون مقاومت می کنند، حالا می خواهند تمام این اختیارات مالک را به به کار و ساخت بدهند.

## ساخت و ساز شهری با عمارتی متفاوت است

عصر هشتصد و دوازدهم اهل و دوم سازمان نظام مهندسی استان تهران با این اینکه در آیین نامه در همه جا حکم بر پروژه های عمرانی دنیای می شود نامه داد. مهندسان آفری که به دلیل دریافت حق الزحمه از سازمان، دستشان زیر تیغ مالک نبود و البته با الزامات کارشناسی و انجام می دادند، در آیین نامه جدید توسط مالک انتخاب می شود و باید حافظ منافع مالک در برابر به کار و ساخت باشد. این اتفاق در پروژه های عمرانی می افتد اما در بخش عمرانی مالک در بهره دار دولت است و مشاور در دولت برای طراحی و نظارت انتخاب می کند.

## آیین نامه منجر به افزایش اشتغال نمی شود

عصر سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران با این اینکه آیین نامه مخرجات اظهارات های شبانی منجر به افزایش اشتغال نمی شود، اظهار داشته اگر ارجاع کار طرات بخش اجرا می شد و توزیع عادلانه مد نظر قرار می گرفت، می توانست ۲۰۰۰ نفری به اشتغال مهندسان

کمک کند اما اوقیت این است که ۲۱ میلیون متر ساخت و ساز شهری، ۱۱ میلیون متر مربع رسیده و از طرف تعداد مهندسان ما این شاخه افزایش یافته است علاوه بر این مگر خبر این است که بر اساس آیین نامه جدید اشتغالها نصیب شرکت های بازرسی می شود که از طرف طراحی تعیین می شود و شهرسازی مدخل کنترل کیفیت می شود!

## بیکاری و تسبیح مهندسان

وی اضافه کرد البته اجرای دقیق آیین نامه این حسن و دارد که شهرسازی نمی تواند از زیر سایه شایسته خاش کند اما تجربه نشان می دهد شهرسازی زیر سایه و به طور مثال انجام به پرسن سازی کرده و با پرداختن بخش از پول به بنگاه دیگر گرین خسروئی را از سر برداشته و پدایش های ساختمانی گواهی می کند. در نهایت بنده منتقد مجری نمی صلاح و مهندس اهل بیشتر از گذشته دچار چالش می شود و بساز و بفروش پیش از گذشته چرلان می دهد و مهندسان بصورت وسیع بکار خواهند شد. گاهی وزیر هم حیان که خاکه چندا لایق انجاس ترتیب یافته تغییر آیین نامه بوده، ما می پذیریم.

## آیین نامه منجر به افزایش اشتغال نمی شود

عصر سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران با این اینکه آیین نامه مخرجات اظهارات های شبانی منجر به افزایش اشتغال نمی شود، اظهار داشته اگر ارجاع کار طرات بخش اجرا می شد و توزیع عادلانه مد نظر قرار می گرفت، می توانست ۲۰۰۰ نفری به اشتغال مهندسان



موفقیت در سازندگی با پری  
Successful construction with peri

شرکت پری پارس (با مسئولیت محدود)

قالب های بتن - داربست های هوشمند - طراحی و محاسبات  
تهران، شرعی نشی شهید کلاه دوز، برج نگین فلک، طبقه ۵، واحد ۵۵  
تلفن: ۹۸/۲۱۰۲۶۶۰۴۷۱۱-۱۴-۱۷  
فکس: ۹۸/۲۱۰۲۶۶۰۴۷۰۸  
info@peri.ir  
www.peri.com



TTE  
تجهیز تونل  
TAJHIZ TUNNEL ENG.

بیش از ۲۸ سال درخشان  
اولین و بزرگترین تولید کننده و صادر کننده دستگاه های شاکرتیت و نمویه در ایران و خاور میانه  
اولین تولید کننده دستگاه های پاشش مواد نسوز کانینگ در خاور میانه  
کاملترین خط تولید انواع فن و جت فن های نمویه از قطر ۱۶ تا ۲۳ سانتیمتر

www.tajhiztunnel.com

مرکز آیت الله خمینی مجتمع صنعتی شهرک مهاباد کوه (مجموعه) پلاک ۴۱  
تلفن: ۰۲۱-۵۵۲۵۳۳۴۴ | ۰۲۱-۵۵۲۵۳۳۴۴ | فکس: ۰۲۱-۵۵۲۵۳۳۴۴

# تناقض سوراخ سوزن و در دروازه در عملکرد شهرداری

کد مطلب: ۸۸۴۴  
گروه ساخت و ساز: بدون شک بخش طبیعی از ساخت و سازهای بر کیفیت سطح شهر نشانی از توجه مسئولان و جوان ساز و سازمندی است که در فرصت

مصابحت، در ۳۰ ساله بود که می گفت مهندس باقر است و دچار مشکلاتی با ملاکان و شهرداری شده است. حدود شش ماه پیش به دانشجویان مهندس باقر یک ساختمان ساختی کتاب عدم ساختن

صل گورد و به هم نگرین این ماجرا تمام **چرا مطلب جز تغییر نیست؟**  
**کل بری نیست!**

روا بود و می با یک پرش گی رنگ در است با خوش مشغول فرود بود. و او در مورد نقلی مراجعه پرسید که بالیدن از بهای گفته ما در مطای زندگی می کنیم که چندی پیش یکی از ساکنان محل تصمیم گرفت ساختمانش را به جنسین طلب تغییر کلوری دهد. این تغییر کلوری باعث شد تا روزی فرزند پسر او ساختمان آمد و رفت کند و کرجه ماروی گرامس را به خودش نهد. وی افزود: در حالی که تغییر کلوری به شهرداری مربوط می شد که اصلاح کرد مطب پزشکی و برخی مسائلی دیگر که دفتر ثبت ازدواج و طلاق دفتر نشر و روزنامه

می آید، در وقت تغییر کلوری فرزند گیر می آید، ترجیح داشت باشد که همین مطب روزانه از بهای مطب تولید می کند و می تواند باعث بروز بیماری های زیادی شود. امیدوارم شهرداری در این خصوص هر چه سریع تر تغییر رویه ایجاد کند.

**به دنبال اضافه شدن کوب**  
محمد رضا، هم دیگر او با برنج دیگری است که مدتی است برخی موقع شهرداری را از سوراخ سوزن زد می شود و برخی مواقع از در دروازه در نمی شود. ساختمان دو طبقه دارد که کمتر از ۱۰ ساله است و ندارد بازچه. به دنبال شدن یکی از فرزند هم تصمیم گرفت تحت عنوان مجوز اضافه ساخت کوب دو طبقه آن اضافه کند. طست افزایش طبقات هم این است که ساختمان و فرزند پسر او برای لازم



واری افزایش طبقات دارد و تیزی به تغییر و ادوات مجدد نیست. باین حال شهرداری هنوز می گوید که باید ساختمان را تغییر داد. مجدد باید.

که فرود به صورت مشارکتی ساخت و به نیت مسایلی بین ملاکان و سازنده تصمیم شد.

وی افزود و همان ابتدای کار سازنده ساختمان همی داشت با کمترین هزینه و کمترین کیفیت ممکن ساختمان را تحویل سازنده دهد. با توجه به سورتی که در قانون برای بهد باجنون همگی باقر مشخص شده بود و با چیدن بار به ایشان ذکر نام اما بر سرورد بی انبیا بنا شده است. از طرفی ملاکان به بهد فشار می گوید که باید هر چه سریع تر جلوی این تخلفات را بگیرد. همین طلت تصمیم گرفت موضوع تخلفات کیفی را به شهرداری گزارش کند. متفاناً علیرضه رسول این گزارش همای در جهت رفعی کیفیت کار صورت گرفت و شهرداری بیشتر دنبال اینج برسد رفت تا اصلاح ساختمان کاری که هیچ کس از کار مردم باز نمی کرد نهایتاً مردم با حضور در محل ساختمان از عدم ساختن ساز توسط سازنده معافند.

بدست آمد و نهایت استفاده را می برد و چون فرود نیست که خودشان در ساختمان ساکن شود و از طرفی ساختن ساز با کیفیت سطح صرف هزینه بیشتر است این فرود هم به

سرمه سازی می کند اما این سرمایه ای از تمام کار با مشکلات زیادی هم توانی است نامرغوب و ارزش در هنگام ارزش های چندان بزرگ برآید می شود. از طرفی شهرداری ها به حلقه سنگه نراند محدود بریزد و زمان حاضر که در پرونده های ساخت به شدت کاهش یافته است، ترجیح چندان به کیفیت ساخت نمی کند و بیشتر ترجیح می دهد به اختلاف بنام او پرونده های ساختی است. در ادب سلسله گزارش های **پایان کار** از مرادفات مردم به شهرداری به شرح یکی دیگر از مناطق ۲۲ گانه تهران رفتیم و با مراجعه کنندگان به گفتگو نشستیم.

**بی توجهی شهرداری به کیفیت ساخت**  
نخستین کسی که با خبرنگار ما مداخله به

بجست اکت کرده است به از هر بهای گزارش برآورد

**انتقام از مالکی که پارکینگ را تغییر کاربری داد**  
معلن از این کارگر کرد که به شهرداری

به هر حال، علاوه بر این، پیمانکاران هم این کسب می کنند. برای خود ساختن و مسکن می کنند و کسی که صرفاً برای مسکن است خود را مسکن می سازد. مسکن می سازد و باید تقابلیت قائل شود. علاوه بر این در صورتی اخذ این چهل هزار مترمربعی دارند که به آنها خطراتی وارد می شود.

مراجعه کرده بود و دلیل مراجعه اش را این گونه توضیح داد: «پرونده ای که تخمین پارکینگ جزه ضروریات شهری است به شمار می رود اما مدتی پیش بهد بهد سبب اجبار و غاشتن بی تصمیم گرفت خانای را اجاره کنیم که در موقع کار پارکینگ داشت و

بهه تبدیل به واحد مسکن شده بود. می گفت بهد از گذشت چند ماه از اجاره خانه به حلقه مشعل هم به رخلاف قبول قرارهای باغیسی تصمیم گرفتیم ساختمان را ترک کرد و به واسطه تفریحی من را در جایی دیگر پهن کنیم. همین خاطر از مالک خریدیم که قرار داد را فسخ کند اما او هیچ وجه حاضر به انجام این کار نشد. نهایتاً هزار جیره پادرمیانی با کمترین تخفیف از پارسا رضایات داد ما هم تصمیم گرفتیم مراجعه کنیم و تغییر کاربری رخلاف اصول شهری را به اصلاح شهرداری رسانیم ۲ چندی در برش و کاز ما گرفته به نیت که

مهران هم سرسره به شهر های برده است و در طبل حدود چهار ساله کاز کرد و ساختمان می گذرد، هیچ وقت از شهرداری پرسید که چرا سازنده در دوپان رگر که قیمت ها

**شرکت فربت (سهامی خاص)**

**تولیدات شرکت فربت:**

- بتن آماده استاندارد با رده مقاومتی C30
- بتن نواهد (بتن ویژه با مقاومت مورد انتظار مفری)
- بتوک سبک دیواری (با پوکه های صنایع لیکا و معدنی)
- قطعات پیش ساخته بتنی (مانند سقف یا تیر مفری)

www.ferbet.com  
Telegram.me/ferbetbetom

**shingle**

شرکت تکونام بنا گستر ارائه دهنده ی محصولات btm و Certainteed در ایران  
تهران: خیابان شریعتی، خیابان ملکه، پلاک ۵، واحد ۴، کد پستی: ۱۵۶۶۹۸۷۱۷  
تهران: ۲۱-۸۸۲۲۴۲۲، تلفن: ۸۸۲۷۵۴۲  
www.btmiran.com

پوشش های سقف شیب دار شینگل

**ایستاسپیسر**

تولیدکننده اسپیسرتن، ضلب کاشی و سرامیک، انواع وانراستاب و تجهیزات قالب بندی بتن

Istaspacer.com  
info@istaspacer.com

آدرس: فردوس غربی، بین خ لاله و سازمان برنامه، پلاک ۳۹۵، واحد ۴۱۲  
تلفن: ۰۲۱-۸۳۲۱۳۲۰ / ۸۳۲۱۳۲۷  
تلفن فکس: ۰۲۱-۸۳۲۱۳۲۲









جالب و خواندنی

# دوغ و دوشاب برايش فرقی ندارد!

كد مطلب: ۸۸۴۶  
بين گلهداران كم كم به همه مردم نفوذ كرده و امروز اصطلاح راجعي است.



همه ما در انتخاب هاي مان سعی داریم بهترين ها را در نظر بگيريم و آنچه به معيارهاي ذهني و منطقي مان نزديكتر است در اولويت قرار مي دهيم، اما اين انتخاب ها و معيارها همواره درست از آب درنمي آيد چون هم به قدرت تشخيص ما بستگي دارد و هم ميزان آگاهي ما در حوزه اي كه انتخاب انجام مي دهيم. بنا بر اين بايد براي هر گزينش سطح آگاهي خود را بالا برده و همه جوانب را در نظر گرفت. به همين دليل است كه انتخاب افراد براي مسند و جاگاه خالص از اهميت ويزه اي برخوردار است و اگر اين انتخاب درست انجام شده و فرد بهتر در جاگاه قرار نگيرد گويي نفاوتي بين شايسته بودن و صلاحيت بودن نيست. در اين صورت وقتي به شايستگي ها، توانمندي ها و تلاش افراد توجه نشود و خوب و بد در يك كفه قرار گيرد، اين ضرب المثل را به كار مي برند و مي گويند: دوغ و دوشاب برايش فرقی ندارد!

همان طور كه مي دانيد دوغ از ماست درست مي شود و پس از گرفتن كره از ماست باقي مي ماند. در گذشته بين چوپانان و افرادی كه شغلشان گله داري بود، پيشتر براي تغذيه سگان گله كاربرد داشته. دوشاب همان شيره است كه با يخن آب انگور به دست مي آيد.

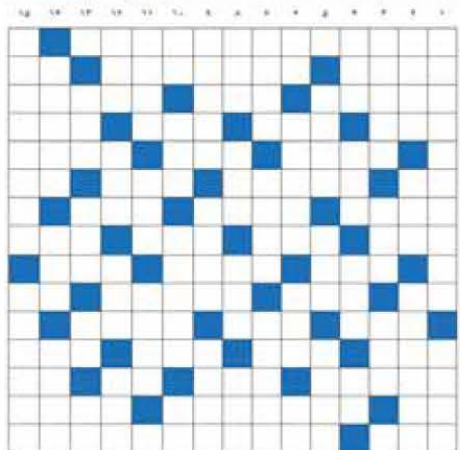
اما وجه تاساب دوغ و دوشاب و توجه به اهميت يكي بر ديگري را در بين دامداران و گله داران بايد جستجو كرد، زيرا برخي از گله داران براي دوغ كه كره آن گرفته شده ارزش و اهميتي قائل نبوده اند و غالبا آن را دور مي ريزند.

دوشاب كه به اصطلاح ديگر آن را شيره مي گويند چون مواد اوليه و وسايل تهیه و نذرك آن براي گله دارها فراهم نبود بدون توديد عزت و اهميت پيشتر داشت و هرگز دوغ يي خاصيت نزد آنان نداشت. جاي دوشاب را بگيرد.

گله داران و به طور كلي طبقه چشمه دار، دوشاب را به سبب شيريني و جلاوش دوست داشته و در نذنه زيرا علاوه بر آنكه ذائقه را شيرين مي كند در سرماي سخت زمستان در كوهستان ها بر ميزان كالري و حرارت بدن مي افزايد.

اين ضرب المثل كتابه از اين دارد كه كسي فرق دوغ و دوشاب را نمي شناسد عمل شمارا در هر صورت يي اهميت مي داند و از

جدول كلمات متقاطع شماره ۲۹۹



- افقي:
- ۱- از ناسبات بهداشتي
  - ۲- رودی در گرجستان - نچهزانی
  - ۳- سوزبان - چندر بخته - خوردن
  - ۴- سلاب - آغشته به زهر - اسباب
  - ۵- چاشني كباب - خورگوزن - بانخت
  - ۶- جهوری چك با معماری زيبا
  - ۷- جوری عرب - گلران زندگی - سازنده
  - ۸- حرف نفی عرب
  - ۹- از اوراق بهادار - ترس و بیم - پشت سر
  - ۱۰- همراه گل - گرفتار نبودن - شهری
  - ۱۱- در استان فارس با بافتی دیدنی - نظرو عقیده
  - ۱۲- انتخابی
  - ۱۳- منبای مجلسيات فیمت اسكلت
  - ۱۴- نچه - نمونه پش ساخته ساختمانی -
  - ۱۵- از مصالح ساختمانی
  - ۱۶- از چاشني هاي پر مصرف - از
  - ۱۷- مصالح ديگر ساختمانی - اگر باير بپايد از
  - ۱۸- نوع آره است - رود ناشنا
  - ۱۹- از فلزات پر مصرف ساختمانی -
  - ۲۰- گلت به همز بخته - وحشی نست
  - ۲۱- از سزی ها - خدمتگزاران خاص -
  - ۲۲- دیوار بند - شنگی
  - ۲۳- شهری با بافتی زيبا در باستان -
  - ۲۴- درس كشيدنی - فلز - ساختمانی و
  - ۲۵- ناسباتی صورت
  - ۲۶- تير پيكلان - نوعی ورقه موج دار
  - ۲۷- كه پوششی براي سقف انبارها و كارخانه ها
  - ۲۸- مي پايان - حكايگر
  - ۲۹- شكاف - از ناسبات ساختمانی
- عمودی:
- ۱- از ناسبات گرمایشی - در كارهاي
  - ۲- ساختمانی همراه قفل به كار مي رود
  - ۳- از گاهها - از ضماير مفعولی - در كارهاي
  - ۴- ساختمانی براي دسترسي به ارتفاعات
  - ۵- کاربرد زیادی دارد
  - ۶- وسيله اي كه توانایی القای الكتريسيته
  - ۷- از يك سيم پيچ به سيم پيچ ديگر را دارد -
  - ۸- نوعی قه - چمچگی
  - ۹- زمان ورزشی - نوعی شیشه مخفف
  - ۱۰- از كشوده
  - ۱۱- صورتگر - پول خرده بندی - از گاهي
  - ۱۲- علامت جمع - پارزيرين عنصر تزئينی

در تزئينات اسلامي در ساختوسازهاي ساختمانی با افزا - صفا آجری

۷- از آندوه رها شدن - در زمان هاي گذشته در كارهاي ساختمانی هنگام پي كني

۸- کاربرد زیادی داشت - كسي كه راه درست

۹- زندگی را انتخاب نكرده است

۱۰- نوعی شيره گياهی - كلمه

۱۱- تصديق - بلا و مصيبت - معفد

۱۲- به سنت بنايمر

۱۳- امسر - طبيعی - صنعتی كه

۱۴- چارگزين رنگهاي ساختمانی شده - پاك

۱۵- تصديق انگليسی -

۱۶- جيون نجيب شطرنجی -

۱۷- زرينك - لنگه در

۱۸- نيك اندام - از عناصر

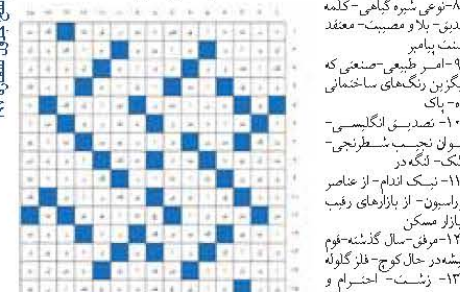
۱۹- دكوراسيون - از بازارهاي رقيب

۲۰- در بازار مسكن

۲۱- صرفی - سال گذشته - قوم

۲۲- همیشه در حال كوچ - فلز گاوله

۲۳- رشت - احترام و



سببه

## پيام نماش

ساخت و ساز

شماره ۲۹۹-۹ اردیبهشت ۱۳۹۶  
هفته نامه اختصاصی  
خانه ، مسکن ، ساختمان  
آموزشی - خبری - پژوهشی

صاحب امتیاز: شرکت رنگین کمان ساختمان و ناسبات  
مدیر عامل: مهندس مجید داوری ابرد موسی  
مدیر مسئول: مهندس قادر نصیری تریزق  
نیتوگرافی و چاپ: هنر سرزمین سبز  
دنیای اقتصاد نابان ۸۸۱۰۰۰۱۰  
تلفن روابط عمومی: ۸۸۹۶۹۸۷۱۳  
کد پستی: ۱۵۸۵۵-۳۱۹  
صندوق پستی:  
آدرس سایت: www.payampress.com  
آدرس پست الکترونیک: info@payampress.com  
ارتباط با مدیریت: m.davari@payampress.com  
شماره پیام کوتاه: ۲۰۰۰۸۸۱۰۰۰۱۰  
آدرس دفتر مرکزی: تهران، تقاطع خیابان ولیعصر و بهشتی  
ساختمان پیام ساختمان

بکارگیری مصالح ساختمانی مناسب و ویژه، ضامن ایمنی و طول عمر ساختمان

شرکت صنایع هفت الماس تولید کننده ورق های گالوانیزه رنگی و گالوانیزه با استحکام بالا، ویژه صنعت ساختمان و عرشه های فولادی در ایران

بازاریابی و فروش: ۰۲۱-۸۵۴۳  
صادرات: ۰۲۱-۸۸۰۵۰۹۲۲  
www.seven-diamonds.com

گروه صنعتی بازرگانی و ساختمانی چومان

گسترش فناوری های نوین

choomancorp | chooman | chooman

آدرس: تهران، خیابان دکتر بهشتی، ابتدای خیابان کاووسی، فر، برج سترا، طبقه ۲، واحد ۱ | تلفن: ۸۸۹۶۹۸۷۱۳

پله ایمن کارگاهی

با زانوهای سالم پیر شوید

• ایمنی و سهولت در نورد  
• نصب آسان با ملات گچ  
• سهولت و تسریع در اجرای عملیات ساختمانی  
• قابلیت جمع آوری و استفاده مجدد

در چندایمن بسروزه

• دارای تاییده معلومت فشاری از مرکز متالورژی رازی  
• دارای گواهی ثبت اختراع و طرح صنعتی

www.asanro.net

۰۹۱۲۱۸۲۲۴۴۶  
۰۹۱۲۸۵۰۹۳۷۲



**wilo** **ویلو** **سیستم های پمپینگ**

تعداد زیاد شد  
فرهنگی تره گاش  
۹۶/۲/۱۴

www.wilo.com  
www.p.yazani.press.com

**پیامستان**  
www.p.yazani.press.com

شماره ۱۳۹۶  
شماره ۲۹۹ سال ۱۴۰۰

# توسعه منابع انرژی خورشیدی در کشور

**هوای تازه را به خانه بیاورید**  
**چگونه سکونت را در خانه حکمفرما کنیم**  
**رکود مسکن و فروشندگان قفل و لولا**

**تامین برق و پائل های خورشیدی**

## فعالیت ۴۹۰ تولیدکننده خصوصی برق

درست از اینها برای تولید برق استفاده می شود  
تولید ملی افزایش و امنیت سرمایه را برای شما  
پیدامس کند.

ازیر نیز افزایش تولید مشترک در ۱۵۰۰  
برایکه نیازمند سرخشد با است نیازمند  
خطوط انتقال برق نیز است. من اینگونه  
نیز نگاه در هر خانه ای من تراک تولید شود  
روی اظهار کرد این نیز نگاه من تواند در  
اعازهای مختلف ایجاد شوند و در هر طرف  
سر راه من تولید این نوع تولید برهه ایجاد کرده  
و بخش جدی و گسترده در تولید برق داشته  
چندین ابتکار با اینها با یکدیگر این نوع تولید  
اقتصادی ارتشمنه است. خاطر نشان کرد  
دولت نیرو و دولت حمایت و سرمایه از  
این نوع تولید دارد و سازمان سرمایه قرار دارد  
خرید تضمین ۱۰ ساله ایجاد می کند و این  
تضمین حمایتی است که دولت از این کار  
دارد.

با سر حشاده خواهد داشت.  
ازیر نیز اظهار کرد شهرهای بزرگ  
کشور با مشکل گرمی ها مواجهه می کند و  
نو گزار دولت در شهر اصفهان نه ۲۵۱ روز  
سالم داشته ایم و اکنون ۱۰۱۰۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱  
به حدود ۳۰۰ روز در سال رسیده است.  
این ۲۵۵ روز دیگر گورداست که برای کن نیز  
تلاش خواهیم کرد.

چندین با سلا اینک یکی از رگات  
این نیز نگاه از روی با است که باعث  
گرمی و تولید گرمی گشای گشای من شود  
اظهار کرد در بازه سال اخیر که شاهد  
خشکسالی هستیم و کشاوران در فشار قرار  
داره اقدام تخیر کرده است و با ری گورن  
بخاری چندین تخیر زدگی شروع کرده اند و از  
مشکلات تخمین می کنیم  
وی تصریح کرد این نوع تولید برق متکی  
به منابع است که در منطقه وجود دارد و

که مطلب ۸۸ در  
حیدر چندین در مراسم افتتاح  
بزرگترین تره گاه خورشیدی در با راه حیت  
تولید برق باین روش در ایران اظهار کرد  
از روی جدید پذیر یکی از مستعانی  
است که در تمام کشور به ترش وجود دارد  
با است اما نگاه گشای زیر زمین گرم  
ساز با نگاه یکی از مشکلات شهرها است  
امکن پذیر است. حش تولید برق از راه های  
سهری نیز من تواند یکی از مشکلات زیست  
محیطی شهرها را حل کند.

وی افزود: در چند سال اخیر توجه  
زیادی بخاری های جدید پذیر شده است  
انتاج اولین تره گاه خورشیدی در ارواح  
تولید ۱۰ مگاوات سپس تره گاه مصلن در  
کدام ۷ مگاوات تولید برق داشته است که  
اکنون در اصفهان بزرگترین تره گاه تولید برق  
با ظرفیت ۱۱ مگاوات افتتاح شد و این روند

ATA ENGINEERING GROUP  
ATA ENGINEERING GROUP  
ATA ENGINEERING GROUP

تأمینات مکانیکال، الکتریکی، معماری  
و مدیریت اثری

هوشمندانه  
هرگز کبیر

• طراحی و نظارت سیستم مکانیکال و الکتریکی  
• اجرای تعمیرات سیستم مکانیکال و الکتریکی  
• اجرای تعمیرات سیستم مکانیکال و الکتریکی  
• نظارت و اجرا نما و دکوراسیون داخلی  
• مشاوره و اجرا سیستم های نور اثری در Center و فضای

www.ata-eng.com  
www.ata-eng.com

**IRAN SHIR**  
CO. (P.J.S)  
شیران شیر

تأمینگاه نفت، گاز و پتروشیمی استان ۱۸ آفره ۱۳۷۸

شرکت شیر در شهرستان ها نمایندگی فعال می پذیرد

www.iranshir.com  
info@iranshir.com  
021 88 311 7000  
021 88 311 7000

**TENSER**  
**بخش ثابت**  
**شیرآلات وان جکوزی تنسر**

تهران: چهار راه گلوبندک، کوچه حمام  
نیش پاساژ ثابت، پلاک ۱  
تلفن: ۰۹۱۲۵-۳۳۱۷۱  
۵۵۸۱۵۱۵۴ - ۵۵۱۵۵۱۱۱  
https://telegram.me/sabetBroadcast  
sabet\_shopping\_center\_55155111

آماده همکاری با  
انبوه سازان و پروژه های  
تأسیساتی و صنعتی

شیرآلات صنعتی و تجاری

# هوای تازه را به خانه بیاورید

کد مطلب: ۸۸۷۵

**گروه تأسیسات: مهم‌ترین دغدغه‌ها و بزرگ‌ترین سیستم تمام‌گن تجربه مطبوع، فن‌کوئل است. از میان‌گن که از یک‌فیلتر با فیلتر ماز کم و چند فن سست‌تر همراه با کوئل سرد و گرم تشکیل شده است. هوای ورودی به فن‌کوئل، نخست‌از روی فیلتر می‌گذرد و سپس از فیلتر فن‌کوئل عبور می‌کند و وارد اتاق می‌شود. در این صورت فیلتر کوئل‌ها سرد باشد، محیط خشک شده و اگر گرم باشد، محیط گرم می‌شود. فن‌کوئل‌ها برای جلوگیری از خشک‌گن فیلتر شده در گن‌ها، دارای خشک‌کن لوله تخلیه هستند. کوئل‌گرمایش فن‌کوئل می‌تواند به وسیله آب گرم و یا بخار گنر کند. ضمن اینکه به جای کوئل‌گرمایش می‌توان از انرژی الکتریکی نیز استفاده کرد.**



در زمستان که سرعت باد زیاد می‌شود و برخی اجکات هوا توانان است، از مشکلات دیگر این سیستم است. در ساختمان‌های بلندمرتبه نیز به‌سبب اثر دورکنش فشار داخل ساختمان در قسمت پایین‌گن نسبت به فشار هوای بیرون منس‌ترن به‌قسمت‌گن‌هوایی بیرون از بالای ساختمان این فشار مثبت می‌شود و هوای اتاق به میزان زیاد از طریق درچه پشت فن‌کوئل و بدون کنترل وارد اتاق می‌شود. در نتیجه پشت فن‌کوئل و بدون کنترل، از اتاق خارج می‌شود. مشکلات بالا ایجاد می‌کنند که برای ارتقاء کیفیت هوای اتاق‌ها و به‌طور تریج هوای تجربه شده از به اتاق‌ها از شبکه کال استفاده شود. در این سیستم به‌طور تجربه هوای تازه به سیستم سازخان و کنترل می‌شود البته این سیستم (فن‌کوئل) نیز سیستم مستقل هوای تازه (تجربه شده) نیز سیستم‌های گن - هوای طبقه‌بندی می‌شود.

فاصله بین کف ۳ سقف و می‌پس‌اند. هوای درچه رگشت و درچه رفت، فن سست‌تریژا، فیلتر هوا و کوئل سرد و گرم بوده و غالباً برای هوای آب سرد و گرم از داخل کابینه فن‌کوئل عبور می‌کند. کوئل این دستگاه می‌تواند به‌صورت سری یا موازی به رادیاتور مزبور متصل شود. **فن‌کوئل‌های سفین:** ایمن فن‌کوئل‌ها بالای سقف کاتب نصب می‌شود و از دید پنهان هستند. صدای گن‌ها اغلب به این دلیل که در داخل پانچ سقف کاتب قرار دارد و در حالت بالا کمتر است. مشکل این نوع فن‌کوئل‌ها، سنسور دترسس به گن‌ها، کم‌ترن فن فیلتر گن‌ها و با کموات احتشالی گن‌ها است. هوای رگشت اتاق به محل مناسب یکی از این روش‌هاست. در این حالت هوای پررشته خشک‌نشده در فن‌کوئل می‌تواند به‌طور مستقیم به هوای رگشت همچنن فن‌کوئل از طریق کال رگشت یا پنچ رگشت فن‌کوئل راه یابد. صدا در این نوع فن‌کوئل بیشتر از نوع بدون پررشته است. البته فن‌کوئل‌های سفین کابینه هم موجود هستند. این فن‌کوئل‌ها مانع فن‌کوئل‌های ایستاده هستند. این تفاوت که در زیر

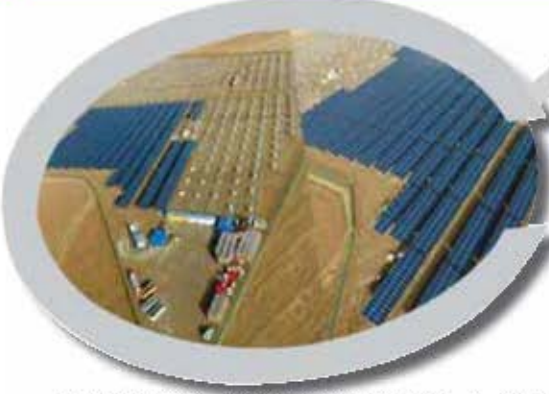
**انواع فن‌کوئل**  
**فن‌کوئل ایستاده:** فن‌کوئل به‌صورت ایستاده زیاد استفاده می‌شود. می‌تواند زیر پنجره و یا هر جای مناسب دیگری در اتاق استقرار یابد. چنانچه فاصله کف اتاق ۳ زیر پنجره کم باشد می‌توان از نوع گن‌گن استفاده کرد. از اطلاع این نوع کم‌ات و فن‌های گن زیادتر از فن‌کوئل‌های ایستاده معمولی است. درچه هوای خروجی از فن‌کوئل‌های ایستاده می‌تواند در بالا یا در قسمت جلوی فن‌کوئل تعبیه شود. با این ترتیب راندمان یا به‌طرف بالا و یا به‌طرف جلوی خواهد بود. ظاهر فن‌کوئل‌ها اغلب با طرح‌های متنوعی ساخته شده است. اباری و یا گن‌گن‌ها مناسب هستند. صدای فن‌کوئل‌های ایستاده به این سبب فن‌کوئل‌های ایستاده که نیاز به سروت و گرامش دارند (گن‌گن‌ها) پیش از میزب مورد نظر باشد و فن این سری ابارت و ابارت‌ها ممکن که در هنگام راه‌گن زدن است. مشکل فنی نمی‌شود البته فن‌کوئل‌های ایستاده سترن هم موجود هستند. این فن‌کوئل‌ها به‌صورت ایستاده استقرار می‌یابد و غالباً

**پشم شیشه آریانا پارس**  
تلفن: ۰۲۱-۸۸۵۰۷۶۹۰-۱  
www.aryanaparsco.com

**بست آرا**  
www.bastara.ir  
تلفن: ۰۲۱-۳۹۳۸۵۰۹۸

**ثابت شدن دمای اتاق با شیر ترموستات**  
کد مطلب: ۸۷۲۱  
ساختار شیرهای ترموستاتیک  
نقشه‌های ترموستات

# منابع انرژی خورشیدی در کشور توسعه می یابد



کد مطلب: ۸۸۴۱

دستگاه گران خورشید انرژی کشور به چند در پی توسعه منابع انرژی خورشیدی است که این روند رشد در تعالی به کاهش آلاینده های زیست محیطی و حفظ ذخایر سوخت فسیلی کشور دارد. کشور ما از ظرفیتهای بسیار بالایی برای تولید انرژی های بادی و بطور خاص نیروی خورشیدی برخوردار است. در منطقه وسیعی از کشور به طور متوسط ۳۱۱ روز آفتاب و ساعاتی در هر متر مربع مساحت این مناطق قادر به تولید برق است. با انرژی ۲۲۱۱ کیلووات در ساعت است. از همین رو است که مصومها یکتا، رئیس سازمان حفاظت محیط زیست کشور اخیراً در محل نیروگاه خورشیدی ۴۰ مگاواتی همکاران گفتا این کشور بهترین کشور برای تولید انرژی خورشیدی است و دولت هم برای کاهش آلاینده ها و گازهای گلخانه ای بر گسترش انرژی های تجدید پذیر تاکید می کند.

کشور ما هم گامها را در جهت توسعه انرژی های تجدید پذیر برداشته است. در این زمینه به پیوسته تلاش می کند تا به این کشور به یکی از کشورهای پیشرو در تولید انرژی خورشیدی تبدیل شود. در این زمینه به پیوسته تلاش می کند تا به این کشور به یکی از کشورهای پیشرو در تولید انرژی خورشیدی تبدیل شود. در این زمینه به پیوسته تلاش می کند تا به این کشور به یکی از کشورهای پیشرو در تولید انرژی خورشیدی تبدیل شود.

به گزارش **پاکستان**، هر چند سازمان انرژی های تجدید پذیر ایران (ساتا) در سال ۲۰۱۵ تشکیل شد ۴ مدت نسبتاً توسعه هر قدری از نیروی خورشیدی و دیگر نیروهای تجدید پذیر با هر چه پیشرفت، ولی در واقع در سال ۸۸ برد که اولین نیروگاه خورشیدی کشور مورد بهره برداری قرار گرفت. در یک سال در دو نیروگاه خورشیدی خراسان با استفاده از انرژی خورشیدی مشترکاً ۲۰ مگاوات انرژی تولید کرد. در این میان نیروگاه خورشیدی راه اندازی شد. در این میان نیروگاه مشترکاً ۲۰ مگاوات انرژی تولید کرد. در این میان نیروگاه مشترکاً ۲۰ مگاوات انرژی تولید کرد.

## سیمکو

سیمکو پیشرو در کابل سازی صنعت

سیمکو پیشرو در کابل سازی صنعت

سیمکو پیشرو در کابل سازی صنعت

## KAVEH

Special Cement for P.V.C

چسب پی.وی.سی کاوه

sales@kavehchem.com

www.kavehchem.com

telegram.me/kavehchem

ICS

ISIRI

ISO 9001:2008

دفتر مرکزی: تهران، خیابان کارگر شمالی، بالاتر از تقاطع جلال آل احمد، بین کوچه ۶ و ۷، پلاک ۱۸۸۱، طبقه ۴، واحد ۶  
 صندوق پستی: ۱۳۳۱۵ - ۱۳۳۱۵، فکس: ۸۸۳۳۶۸۷، تلفن: ۸۸۰۰۱۳۵۸

# طرح فاضلاب تهران و پیگیری اهداف اقتصاد مقاومتی

کد مطلب: ۸۸۴۴

با توجه به اینکه سال ۹۵ در زمان حال اقتصاد مقاومتی، اقدام و عمل توسط مقام معظم رهبری اعلام شده است یک انگری اقتصادی را پیش روی مدیران دستگاه‌های خدمت‌رسان کشور قرار داده و توسط آن به تعیین رهنم و استراتژی‌های مبنی بر اقتصاد مقاومتی بپردازند.



### توسعه نیروهای انسانی

یکی از بزرگترین نیروگاه‌های برق‌رسانی ایران از تصفیه فاضلاب در جهت تولید انرژی و برق است. این نیروگاه در محدوده ۶ کیلومتر مربعی در جنوب تهران واقع شده است. این نیروگاه با تولید ۱۱۱ مگاوات انرژی برق و ۸۱ مگاوات انرژی حرارتی، یکی از بزرگترین نیروگاه‌های تولید انرژی در کشور است. این نیروگاه با بهره‌گیری از تصفیه فاضلاب، علاوه بر تولید انرژی، به تصفیه فاضلاب تهران نیز کمک می‌کند.

### محیط‌زیست

از پیش در گذشته، شرکت آب و فاضلاب تهران برای تصفیه فاضلاب تهران از تصفیه فاضلاب در جهت تولید انرژی و برق استفاده می‌کرد. این شرکت با بهره‌گیری از تصفیه فاضلاب، علاوه بر تولید انرژی، به تصفیه فاضلاب تهران نیز کمک می‌کند. این شرکت با تولید ۱۱۱ مگاوات انرژی برق و ۸۱ مگاوات انرژی حرارتی، یکی از بزرگترین نیروگاه‌های تولید انرژی در کشور است. این نیروگاه با بهره‌گیری از تصفیه فاضلاب، علاوه بر تولید انرژی، به تصفیه فاضلاب تهران نیز کمک می‌کند.

### فرهنگ و سرمایه‌های انسانی

هدف جذب سرمایه‌ها و مشارکت بخش خصوصی در تصفیه فاضلاب تهران، یکی از سیاست‌های کلیدی این شرکت است. این شرکت با بهره‌گیری از تصفیه فاضلاب، علاوه بر تولید انرژی، به تصفیه فاضلاب تهران نیز کمک می‌کند. این شرکت با تولید ۱۱۱ مگاوات انرژی برق و ۸۱ مگاوات انرژی حرارتی، یکی از بزرگترین نیروگاه‌های تولید انرژی در کشور است. این نیروگاه با بهره‌گیری از تصفیه فاضلاب، علاوه بر تولید انرژی، به تصفیه فاضلاب تهران نیز کمک می‌کند.

تهران با توجه به اینکه سال ۹۵ در زمان حال اقتصاد مقاومتی، اقدام و عمل توسط مقام معظم رهبری اعلام شده است یک انگری اقتصادی را پیش روی مدیران دستگاه‌های خدمت‌رسان کشور قرار داده و توسط آن به تعیین رهنم و استراتژی‌های مبنی بر اقتصاد مقاومتی بپردازند.

### بهره‌برداران از پساب و لجن تولیدی تصفیه فاضلاب جنوب تهران

پساب حاصل از تصفیه فاضلاب جنوب تهران برای بازیافت در حدود ۹۱ هزار هکتار زمین کشاورزی مورد استفاده قرار می‌گیرد. این پساب با تولید ۱۱۱ مگاوات انرژی برق و ۸۱ مگاوات انرژی حرارتی، یکی از بزرگترین نیروگاه‌های تولید انرژی در کشور است. این نیروگاه با بهره‌گیری از تصفیه فاضلاب، علاوه بر تولید انرژی، به تصفیه فاضلاب تهران نیز کمک می‌کند.

### مدیریت مصرف و بهینه‌سازی مصرف انرژی

شرکت فاضلاب تهران با استفاده از سیستم‌های نوین تصفیه فاضلاب، به تصفیه فاضلاب تهران نیز کمک می‌کند. این شرکت با تولید ۱۱۱ مگاوات انرژی برق و ۸۱ مگاوات انرژی حرارتی، یکی از بزرگترین نیروگاه‌های تولید انرژی در کشور است. این نیروگاه با بهره‌گیری از تصفیه فاضلاب، علاوه بر تولید انرژی، به تصفیه فاضلاب تهران نیز کمک می‌کند.

این شرکت با بهره‌گیری از تصفیه فاضلاب، علاوه بر تولید انرژی، به تصفیه فاضلاب تهران نیز کمک می‌کند. این شرکت با تولید ۱۱۱ مگاوات انرژی برق و ۸۱ مگاوات انرژی حرارتی، یکی از بزرگترین نیروگاه‌های تولید انرژی در کشور است. این نیروگاه با بهره‌گیری از تصفیه فاضلاب، علاوه بر تولید انرژی، به تصفیه فاضلاب تهران نیز کمک می‌کند.

این شرکت با بهره‌گیری از تصفیه فاضلاب، علاوه بر تولید انرژی، به تصفیه فاضلاب تهران نیز کمک می‌کند. این شرکت با تولید ۱۱۱ مگاوات انرژی برق و ۸۱ مگاوات انرژی حرارتی، یکی از بزرگترین نیروگاه‌های تولید انرژی در کشور است. این نیروگاه با بهره‌گیری از تصفیه فاضلاب، علاوه بر تولید انرژی، به تصفیه فاضلاب تهران نیز کمک می‌کند.

# هزینه‌های ساخت را کاهش دهید

سازنده گرامی:

## دیگر نگران خرید با قیمت و شرایط مناسب نباشید

با مراجعه به سایت یا اپلیکیشن پیام ساختمان نیاز خود را به طور رایگان ثبت کنید تا تولیدکنندگان و مجریان مستقیم با شما تماس بگیرند.

### راه‌های ثبت درخواست

۱ - مراجعه به پل ثبت درخواست در سایت پیام ساختمان

۲ - مراجعه به پل ثبت درخواست در سایت پیام ساختمان



راه‌های دریافت نرم افزار موبایل



لینک QR code

در ادامه به سایت [www.payampress.com](http://www.payampress.com)

ارسال عدد ۱۰۰ به شماره پیامکی ۳۰۰۰۸۸۱۰۰۰۱۰

عضویت در کانال تلگرامی [@payampressnews](https://t.me/payampressnews)

اپلیکیشن را از بازار یا گوگل پلی دریافت کنید

آدرس سایت [www.payampress.com](http://www.payampress.com)



محل ثبت درخواست



آدرس سایت [www.payampress.com](http://www.payampress.com)

# تامین برق و پانل‌های خورشیدی

**کوب ماهی گیری در کاندا**  
در زینگی این کلوب یک تونل قرار دارد که اسکادار تری جزر و مد، برق تولید می‌کند. این تونل به عمق ۱۰ متر است و در طول آن کوب ماهی قرار دارد. این کوب ماهی در طول روز برق تولید می‌کند و در شب به کمک لامپ‌ها روشن می‌ماند. این کوب ماهی در طول روز برق تولید می‌کند و در شب به کمک لامپ‌ها روشن می‌ماند.



**تامین برق کانج ماریت**  
این انرژی از نیروی تولید شده توسط پانل‌های خورشیدی کانج و سایر منابع انرژی استفاده می‌کند. این سیستم به کمک پانل‌های خورشیدی و باتری‌ها، برق مورد نیاز را تولید می‌کند.



**جزیره و کراکوک و حذف سوخت فسیلی**  
در این جزیره توسط انرژی که در یک نیروگاه نصب شده است، برق مورد نیاز تولید می‌شود. این سیستم به کمک پانل‌های خورشیدی و باتری‌ها، برق مورد نیاز را تولید می‌کند.



**کد مطلب: ۱۱۳۵**  
این مقاله به بررسی روش‌های تامین برق در مناطق دورافتاده می‌پردازد.

**جزیره کالوآنی**  
در این جزیره که یکی از جزایر مجمع‌الجزایر هاوایی است، توسط ۵۲۴۷۸ پانل خورشیدی و ۲۷۲۶ باتری آلمین می‌شود ظرفیت تولید برق پانل‌های خورشیدی ۳۴ مگاوات ساعت است. این شرکت جدیدترین شرکت تامین کننده انرژی است که موفق به دسترسی از انرژی خورشیدی و استفاده از گیس او و آب سرد شده است. در زمان اوج مصرف، برق تولیدی جزیره ۳۱ درصد از برق مورد نیاز را برطرف می‌کند.



**کارخانه تولید کننده هتو شید تری کالیفرنیا آمریکا**  
در این کارخانه که در کالیفرنیا واقع شده است، توسط پانل‌های خورشیدی و باتری‌ها، برق مورد نیاز تولید می‌شود. این سیستم به کمک پانل‌های خورشیدی و باتری‌ها، برق مورد نیاز را تولید می‌کند.



**تامین کننده برق ۱۳۵۳ در نیورلند**  
یک شرکت تامین کننده برق در نیورلند، ۲ مگاوات ساعت انرژی را از پانل‌های خورشیدی تولید می‌کند. این شرکت موفق به دسترسی از انرژی خورشیدی و استفاده از گیس او و آب سرد شده است. در زمان اوج مصرف، برق تولیدی جزیره ۳۱ درصد از برق مورد نیاز را برطرف می‌کند.



**جزیره تو**  
در این جزیره که در تو واقع شده است، توسط پانل‌های خورشیدی و باتری‌ها، برق مورد نیاز تولید می‌شود. این سیستم به کمک پانل‌های خورشیدی و باتری‌ها، برق مورد نیاز را تولید می‌کند.



**استراحتگاه جلد در آفریقای جنوبی**  
استراحتگاه جلد در Siqnia lodge در پارت ملس کرک ۱۱۱ کیلومتر جنوب است. این پارک و به خود اختصاص داده است. مسلمانان این استراحتگاه تلاش برای جهت حفاظت از محیط زیست و همچنین نظارت بر حیوانات وحشی و همچنین نگهداری حیوانات به حفاظت در پارک می‌کنند.



**جزیره تاش فشانی مانو**  
در این جزیره استراحتگاه مهم به طور کامل با استفاده از انرژی خورشیدی و در طرف دیگر از انرژی آلمین می‌شود که در این مگاوات برق در دسترس است.



**شرکت تامین کننده انرژی Edam آمریکا**  
این شرکت در آمریکا فعالیت می‌کند و به کمک پانل‌های خورشیدی و باتری‌ها، برق مورد نیاز تولید می‌کند. این سیستم به کمک پانل‌های خورشیدی و باتری‌ها، برق مورد نیاز را تولید می‌کند.



**امین شیر**  
امین شیر، بهترین انتخاب برای شماست. از کیفیت بالا و گارانتی مطمئن. مشاوره رایگان و مشاوره تخصصی در ایران.


تهران: رودهن، ابتدای جاده مسلمانان، بعد از تقاطع جاده شهریار، آسناد  
تلفن: ۰۲۱-۷۶۲۲۷۷۷۷  
فکس: ۰۲۱-۸۹۷۸۱۱۸  
www.aminshir.co.ir  
info@aminshir.co.ir

**سانوفلکس** (SunOflex)  
بزرگترین تولید کننده انواع نایلون پروپان و حرارتی الاستومرک در ایران

**Technical Data**

Inner Size inch	سایز mm	Thickness inch	ضخامت mm	Length ft	طول cm	Quantity per box
1/4	6	3/8 - 1/2 - 3/4	10 - 13 - 19	3	180	150 80 50
3/8	10	3/8 - 1/2 - 3/4	10 - 13 - 19	3	180	120 70 40
1/2	13	3/8 - 1/2 - 3/4	10 - 13 - 19	3	180	100 65 40
5/8	16	3/8 - 1/2 - 3/4	10 - 13 - 19	3	180	90 60 35
3/4	19	3/8 - 1/2 - 3/4	10 - 13 - 19	3	180	70 40 35
7/8	22	3/8 - 1/2 - 3/4	10 - 13 - 19	3	180	60 40 30
1 1/8	28	3/8 - 1/2 - 3/4	10 - 13 - 19	3	180	50 40 20
1 3/8	36	3/8 - 1/2 - 3/4	10 - 13 - 19	3	180	40 30 20
1 5/8	42	3/8 - 1/2 - 3/4	10 - 13 - 19	3	180	35 25 15
1 7/8	48	1/2 - 3/4	13 - 19	3	180	- 25 -
2 1/8	54	1/2 - 3/4	13 - 19	3	180	- 25 -
2 3/8	60	1/2 - 3/4	13 - 19	3	180	- 20 -
2 5/8	67	1/2 - 3/4	13 - 19	3	180	- 20 -

گواهی کیفیت: این محصول دارای گواهی کیفیت است و مطابق با استانداردهای بین‌المللی است.

آدرس: تهران - شهرک صنعتی رودهن - جاده شهریار - آسناد - پلاک ۱۱۱ - تلفن: ۰۲۱-۷۶۲۲۷۷۷۷ - فکس: ۰۲۱-۸۹۷۸۱۱۸  
Add: Rapan Industrial Zone, Tabriz, IRAN / Tel: +98(41) 3420 47 55, 3420 92 19-20 / Fax: +98(41) 3420 86 55  
www.sunoflex.com - email: info@sunoflex.com

# گروه صنعتی ساناعایق

تولیدکننده عایق‌های الاستومری EPDM و NBR  
تحت لیسانس K-FLEX ایتالیا در ایران

**NBR &  
EPDM**



ITALY  
**K-FLEX**

عایق حرفه‌ای تاسیسات



روز مهندس مبارک



تلفن: ۰۲۱۲۲۷۱۳۵۵۵ | فکس: ۰۲۱۲۲۸۸۸۸۶۷  
www.sanaig.ir | info@sanaig.ir

### رگوده مسکن دامن فروشنده‌گان قفل و لو را هم گرفته است

کد مطلب: ۸۸۴۴  
 رگوده مسکن دامن فروشنده‌گان قفل و لو را هم گرفته است.  
 به گزارش پارس‌ماکت از جایی که صنعت رگوده‌گان قفل و لو را مستقیماً با صنعت ساختمان ترابطات، رگوده‌گان قفل و لو را هم گرفته است.  
 دامن زده است.  
 رئیس اتحادیه فروشنده‌گان قفل و لو گفته مشکلات رگوده مسکن به اندازه‌ای است که صنعت رگوده‌گان قفل و لو را هم گرفته است.  
 ضمن اینکه به دلیل قرار گرفتن این صنعت در حلقه‌گان ساختمانی، بسیاری مشکلات نقدی هم به آن اضافه می‌شود.



#### مالیات بر ارزش افزوده عامل خشکان ریشه تو لید

در این رابطه به مشکلات نقدی گان منازل با این صنعت گفته می‌شود. به گفته مدیرعامل این صنعت، این مشکلات به دلیل افزایش مالیات بر ارزش افزوده است.  
 به گزارش پارس‌ماکت، اتحادیه انجمن فروشنده‌گان حفاظت محیط زیست، تهدید انجمن را از سوی رگوده‌گان قفل و لو می‌داند.  
 مدیرکل عتر پیش‌فراگه سازمان حفاظت محیط زیست گفته با توجه به فعالیت مستقیم این سازمان به عنوان انجمن‌های این آلاینده‌ها می‌تواند به حل مشکلات این صنعت کمک کند.  
 به گزارش پارس‌ماکت، تهدید انجمن را از سوی رگوده‌گان قفل و لو می‌داند.  
 مدیرکل عتر پیش‌فراگه سازمان حفاظت محیط زیست گفته با توجه به فعالیت مستقیم این سازمان به عنوان انجمن‌های این آلاینده‌ها می‌تواند به حل مشکلات این صنعت کمک کند.

داخل کشور داریم اما به علت کاهش هزینه در صورت وارد کردن آن در داخل تولید نمی‌شود. در همین رابطه افزود: بسیاری مثل قفل ۱۱۸ که بیشتر دنیا از چین وارد می‌شود، به دلیل اینکه هزینه ساخت این قفل در چین زیر یکسوم هزینه ساخت آن در قاره‌ها است.  
 چهار تیرگی، اشاره به تیرگداری رگوده بخش مسکن در صنعت میخ، قفل و لو گفته است.  
 به دلیل اینکه این صنعت مستقیماً با صنعت ساختمان در ارتباط است، رگوده در این زمینه می‌تواند به مشکل در صنعت ما منجر شود.  
 رئیس اتحادیه فروشنده‌گان میخ، قفل و لو در همین رابطه افزود: ضمن اینکه این صنعت در حلقه‌گان ساختمانی قرار دارد و به همین دلیل به طور معمول مالیات بر ارزش افزوده کمتری از سایر صنایع دارد.  
 رئیس اتحادیه فروشنده‌گان میخ، قفل و لو در همین رابطه افزود: ضمن اینکه این صنعت در حلقه‌گان ساختمانی قرار دارد و به همین دلیل به طور معمول مالیات بر ارزش افزوده کمتری از سایر صنایع دارد.

امیر نجار تیرگی اشاره به گمار محصولات داخلی موجود در بازار اظهار کرد: حدود نیمی از محصولات مسکن که در بازار عرضه می‌شود، تولید داخلی است و نیم دیگر گواران است.  
 وی در رابطه با مشکلات تولیدکننده‌گان میخ، قفل و لو بیان کرد: امروزه با توجه به افزایش تقاضای داخلی برای قفل و لو، صادرات از چین افزایش یافته که به خاطر مشکلات تولیدکننده‌گان در مورد قیمت حاصل‌شده از تولیدکننده‌گان در مورد قیمت حاصل‌شده از تولیدکننده‌گان نیز مقرر می‌شود.  
 این صنعت تو لید پدیر است.  
 رئیس اتحادیه فروشنده‌گان میخ، قفل و لو بیان اینکه صادرات داخلی کشور، تو لید تمام محصولات این کشور با وارد، انجمن‌ها قفل ۱۱۸ که بیشتر در گوده استفاده می‌شود، گوارا و دستگیره کاربرد است از اجناس وارداتی هستند که بیشتر برای ساخت تمام گوارا در

### سازمان حفاظت محیط زیست به دستگاه سنجش آلاینده بو تجهیز شد



به تجهیزات مناسب‌تر، مجهز شد.  
 انجمن‌های این آلاینده‌ها می‌تواند به حل مشکلات این صنعت کمک کند.  
 به گزارش پارس‌ماکت، اتحادیه انجمن فروشنده‌گان حفاظت محیط زیست، تهدید انجمن را از سوی رگوده‌گان قفل و لو می‌داند.  
 مدیرکل عتر پیش‌فراگه سازمان حفاظت محیط زیست گفته با توجه به فعالیت مستقیم این سازمان به عنوان انجمن‌های این آلاینده‌ها می‌تواند به حل مشکلات این صنعت کمک کند.

به تجهیزات مناسب‌تر، مجهز شد.  
 انجمن‌های این آلاینده‌ها می‌تواند به حل مشکلات این صنعت کمک کند.  
 به گزارش پارس‌ماکت، اتحادیه انجمن فروشنده‌گان حفاظت محیط زیست، تهدید انجمن را از سوی رگوده‌گان قفل و لو می‌داند.  
 مدیرکل عتر پیش‌فراگه سازمان حفاظت محیط زیست گفته با توجه به فعالیت مستقیم این سازمان به عنوان انجمن‌های این آلاینده‌ها می‌تواند به حل مشکلات این صنعت کمک کند.



## تاسیسات سهند

استخر سونا، جگوری  
 طرح، نظارت، اجرا، نگهداری  
 تهیه و تولید لوازم و تجهیزات

www.sahandestakhr.ir

تلفن: ۰۳۱۱۹۴۴۷ | فکس: ۰۹۴۴۷۶۶۱ | همراه: ۰۹۱۲-۰۹۳۸۶۷-۵

## Onduline

AVRASYA A.Ş.

تلفن: ۰۳۱۱۹۴۴۷ | فکس: ۰۹۴۴۷۶۶۱ | همراه: ۰۹۱۲-۰۹۳۸۶۷-۵

## دایاسیف

سیستم های ایمنی، نظارتی، اعلام و اطفاء حریق

تجهیزات برای تأمین ایمنی: UL, FM, LPCB, UL, FM, LPCB, UL, FM, LPCB

تجهیزات اعلام حریق: Jockel, the fire beam, HOCHIKI, ESSER, bettati, FESCO, apollo

www.dayasafe.ir | store@dayasafe.ir

## شرکت آکامیا: نیم قرن تجربه و سنت ساختن

نماینده رسمی شرکت آندولین در ایران  
 عرضه کننده سقف شیبدار آندولین و آندوویلا

دفتر مرکزی: تهران خیابان ولیعصر - کوچه عتیقی نژاد - شماره ۱۲  
 تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۶۳۴۰-۴ | www.akamia.ir  
 فکس: ۰۲۱-۸۸۹۰۰۲۸۳ | Email: info@akamia.ir

عایق‌بندی خوبی ندارند. می‌تواند مفید باشد، زیرا مانع از خروج صدا از طریق آن‌ها نیز می‌شود. پرده‌های پرزدار، کلفت و سنگین علاوه بر کاهش میزان انعکاس صدا، انرژی صوت را نیز جذب می‌کنند.

برای رسیدن به شرایط انعکاس نزدیک به صفر در دیوارها، آن‌ها را با بلوک‌های مخصوص آکوستیک با عایق‌های صوتی آکوستیک می‌پوشانند. این‌گونه پوشش‌ها مسبب می‌شوند کیفیت صدا در تمام نقاط محیط تقریباً یکسان و نزدیک به صدای اصلی باشند. اگر چنین طرحی برای اتاق خود دارید و تمایل به صرف هزینه زیاد ندارید، می‌توانید از کف‌زبان‌های نهم‌مغ استفاده کنید. پامخ فرکانسی و رفتار آن‌ها تقریباً شبیه به بلوک‌های آکوستیک است.

## را در خانه حکمفرما کنیم؟!

کد مطلب: ۸۸۲۶

سکوت از جمله آرزوهای است که امنیت و آرامش یک زندگی ایده‌آل در ساختمان‌های مسکونی را تداعی می‌کند، اما گاهی اوقات مجموعه عوامل دست‌به‌دست هم می‌دهند تا حاشیه امنیت مردم به خطر بیفتد؛ منظور ما ایجاد صداهای مزاحمی است که از لاینکارک دیوارها عبور کرده و اجازه تمرکز را از انسان سلب می‌کنند. به منظور جلوگیری از مزاحمت توسط صداهای ایجادشده در اتاق‌های کناری یا فوقانی، ساختمان‌ها باید طوری ساخته شوند که از انتقال صدا ممانعت شود. این کار لزوماً به معنی استفاده از سقف یا دیوار بتنی با ضخامت زیاد نیست. با عایق‌کاری صوتی قابلیت کلی ساختمان در کاهش انتقال صدا افزایش می‌یابد.



ایزولاسیون خوب راه‌ممانی است.

\* در مرحله اول باید منافذ عبور صدا را پدکارده، آن‌ها را عایق‌بندی و مسدود نمایند. محل‌هایی مانند فاصله بین قسمت پایین درها و کف زمین، کانال‌های تهویه و... از این جمله هستند.

\* سعی کنید کف اتاق با فرش، موکت یا هر نوع پوشش پرزدار دیگر پوشش داده شود. این کار ضمن کاهش میزان انعکاس صدا، با گرفتن

انرژی صوت، یک نوع عایق صوتی است که مانع از انتقال آن به طبقات پایین‌تر نیز می‌شود.

\* در صورت امکان در دیوارها، سقف و کف از عایق‌های صوتی دیوار استفاده نمایند. در صورت عدم دسترسی به عایق صوتی می‌توان از

عایق‌های حرارتی نظیر پشم‌شیشه استفاده کرد. اتصال مستقیم دستگیره‌های صوتی، مانند

بلندگو به دیوار، سقف یا زمین کار نادرستی است. این دستگیره‌ها باید همراه با پایه استفاده شوند و با یا طناب‌هایی به سقف متصل گردند.

در صورتی که اجباراً باید آن‌ها را در کف قرار دهید، از سه یا چهار لایه پارچه کلفت و پرزدار

به‌عنوان عایق در زیر آن‌ها استفاده کنید.

\* پاره‌پاره‌ها یا می‌تواند دیوارها، سقف و کف را با موادی که جذاب صوت هستند پوشانید. این کار به خصوص برای پنجره‌ها که امکان

عایق صوتی بین اتاق‌های مجاور باید دارای قدرت کاهش صوت حداقل برابر با ۳۵ دسی‌بل باشد. تأسیسات به‌کاررفته بین فضای خالی مابین سقف اصلی و سقف کاذب، همانند لوله‌گذاری و داکت‌بندی‌ها، می‌تواند باعث افزایش سروصدا شود. در چنین حالتی، برای کاهش مزاحمت صوتی در اتاق پایینی، یک سیستم عایق صوتی سلف کاذب مورد استفاده قرار می‌گیرد.

**انواع عایق‌کاری صوتی**  
به‌طورکلی دو نوع عایق‌کاری برای جلوگیری از انتقال ناخواسته اصوات باید مورد توجه قرار گیرد:

عایق‌کاری صوت هوایی: عایق‌کاری صوت هوایی مربوط به صداهای تولیدشده در اتاق زیرین یا فوقانی می‌باشد. عایق‌کاری صوت هوایی یک فضای پایینی می‌تواند به‌وسیله یک سیستم سلف کاذب، بهبود یابد. این نوع

عوامل ایجاد صدا

دیوارها، سقف‌های کاذب، پنجره‌ها و رادیاتورها عوامل اصلی انتقال صدا هستند. علاوه بر آن‌ها، کانال‌ها و سویرا‌های ایجادشده جهت نصب لوله‌ها نیز عوامل مناسبی جهت انتقال صوت هستند که باید عایق‌کاری صوتی در مورد آن‌ها صورت گیرد. اگر پارتیشن‌ها به سقف اصلی متصل نشوند، یک مسیر افقی برای انتقال صدا از طریق فضای خالی بالای سقف کاذب ایجاد می‌شود. در بسیاری از ساختمان‌ها از سقف‌های کاذب ممتد استفاده می‌شود. این نوع اجرای سقف در مقایسه با مواردی که دیوارهای جداکننده از سقف کاذب رد شده یا تا زیر سقف اصلی امتداد می‌یابند، صدای بیشتری را به اتاق مجاور انتقال می‌دهد. به اعتقاد کارشناسان، برای برقراری سکوت قابل‌قبول، در دفاتر کاری عادی،

**پيامستان** ضمیمه مسائلات

شماره ۲۹۹-۹ اردیبهشت ۱۳۹۶  
مقدمه اختصاصی  
خانه، مسکن، ساختمان  
آموزشی، خبری، پژوهشی

صاحب‌امتیاز: شرکت رنگین کمان ساختمان و تأسیسات  
مدیرعامل: مهندس مجید داوری ارد موسی  
مدیرمسئول: مهندس قادر نصیری نوزقی  
لیتوگرافی و چاپ: هنر سرزمین سبز  
تلفن روابط عمومی: ۸۸۱۰۰۰۱۰  
کد پستی: ۱۵۹۶۹۸۶۷۱۳  
صندوق پستی: ۱۵۸۵۵-۳۱۹  
آدرس سایت: www.payampress.com  
آدرس پست الکترونیک: info@payampress.com  
ارتباط با مدیرپست: m.davari@payampress.com  
شماره پام کوتاه: ۲۰۰۰۸۸۱۰۰۰۱۰  
آدرس دفتر مرکزی: تهران، تقاطع خیابان ولیعصر و بهشتی  
ساختمان پام ساختمان

**آتشران** شرکت

شماره ثبت: ۳۳۰۱۸  
شماره پروانه: ۳۷۰۷

عضو رسمی سازمان بین‌المللی NFPA

**نماینده انحصاری:**

- «شیلنگهای آتش نشانی HABERKORN اتریش»
- «اتصالات آلمان FeuenVogel آلمان»
- «سیستم‌های اطفاء اتوماتیک roland فرانسه»
- «سیستم‌های اعلام حریق Fireline انگلستان»

**ATASHRAN-CO FIRE ALARM SYSTEM**

دارای استاندارد LPCB باتاییدیه سازمان آتش نشانی

کارخانه آتشران آمادگی تولید fire box سفارشی را نیز دارد

دفتر مرکزی: تهران، خیابان آزادی ابتدای شهید نوفلاح پلاک ۷۱ | تلفن: ۶۶۹۲۷۷۷۷ (خط ۱۰ خط)

دفتر فروش: پل مدیریت ابتدای سعادت آباد پلاک ۲، طبقه ۲، واحد ۳ | تلفن: ۸۸۶۸۱۸۸۸ (خط ۱۰ خط)

کارخانه صنعتی آتشران: جاده کرج احمد آباد مستوفی | تلفن: ۵۶۷۱۳۷۷

Website: www.atashranco.com | Email: sales@atashranco.com

**سیستم‌های تهویه کارنو**

www.cornofan.com | www.cornofan.ir

- طراحی، مشاوره و اجرای سیستم‌های تهویه و تهویه مطبوع
- تهویه و تهویه مطبوع مخصوص استخرهای سرپوشیده
- سیستم فشار مثبت آتشنشانی
- سیستم تهویه پاک‌کنک
- سیستم‌های تصفیه هوا فیلتراسیون و غبارگیر

تهران، خیابان سعدی شمالی، پلاک ۴۸۶  
تلفن: ۰۲۱-۳۳۹۰۲۴۶۹ | فکس: ۰۲۱-۳۳۹۶۹۸۶۶

**BSR**  
BAHRAMI SANAT RAHBARAN

**بهرامی صنعت راهبران**  
برترین‌های آسانبران  
فروش انواع بکیج و قطعات آسانسور

نمایشگاه دائمی قطعات آسانسور...

نشانی: تهران، خیابان جیحون ۱۶، پلاک ۳۵، واحد ۲  
تلفن: ۰۲۱-۸۵۴۸۵۴ | ۰۲۱-۸۵۴۸۵۴