



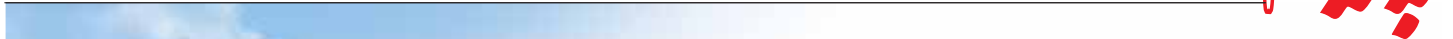
• شنبه ۲۳ بهمن ۱۳۹۵ - سال سیزدهم
• شماره ۲۹۲ - مسلسل ۲۳۲ هفته نامه
• اولین نیاز مندی های تخصصی ساختمان
• به همراه ضمیمه های:
- معماری و دکوراسیون (این شماره)
- بازار ساختمان (هر شماره)
- ساخت و ساز (شماره بعد)
- تأسیسات (شماره بعد)
- پیام نامه (هر شماره)

www.payampress.com

پیامک: ۰۰۸۸۱۰۰۱۰ ۲۰۰۰

۲۲ صفحه ۲۰۰۰ تومان

پرتیراژترین نشریه صنعت ساختمان



پیام ساختمان

هفته نامه

هر هفته شنبه ها

لیزینگ مسکن به سود کیست؟

صفحه ۲۱

مشارکت مردم در مدیریت شهری

صفحه ۳۲

آزادی ۲۰۰۰ هکتار از چنگال زمین خواران

صفحه ۲۹

چشم بسته مسکن نخرید

صفحه ۲۲

هیچ کسی مقصر حادثه پلاسکو نیست

صفحه ۳۱

متقاضیان مسکن و بانک های بی پول

صفحه ۴

دکوراسیون منعطف

صفحه ۱۱

چرا کار ملک سامان نمی یابد؟

شاید یکی از اساسی ترین سؤالی که در این برهه از رکود ساختمانی اذهان ...
صفحه ۳

زلزله خیز ترین ایالت آمریکا چه برنامه ای برای زلزله دارد؟

کد مطلب: ۸۵۲۳

زلزله پدیده ای اجتناب ناپذیر است اما میزان خسارات و تلفات آن با میزان آمادگی مسئولان و شهروندان رابطه تنگاتنگی دارد و تجربه ثابت کرده است که با برنامه ریزی و اقدامات اصولی می توان به خوبی در برابر این فجایع، ایمن باقی ماند. مسئولان ایالت کالیفرنیا ی جنوبی در آمریکا چند دهه برای کاهش آسیب پذیری این منطقه در برابر

اتفاقات داشته باشند. پیشرفت علم، فناوری و به تبع آن ها مهندسی در ایمن سازی این ایالت بسیار شمر شمر بوده است و به ایمن سازی ساختمان های قدیمی و ساخت وساز اصولی ساختمان های جدید کمک شایانی کرده است. برای مثال شیبه سازی زلزله های گذشته در این ایالت به تدوین استانداردهای قوی برای ساخت وساز در

مقاوم سازی سازه ها و بزرگراه های کالیفرنیا با صرف بودجه شش میلیارد دلار انجام شده و مقامات این ایالت با دفاع از این هزینه ها، اعلام کرده اند که هزینه بازسازی و جبران خسارت های احتمالی پس از زلزله های بزرگ چنین برابر این مبلغ بوده و بخشی از اثرات آن بر اقتصاد و درآمد های دولتی، جبران پذیر است.

در زلزله سال ۱۹۷۱ سه بزرگراه اصلی و ۴۲ پل بزرگ در کالیفرنیا به شدت آسیب دیدند و این تعداد در زلزله نورتریج افزایش یافت به طوری که در این زلزله بیش از ۱۰۰ بزرگراه و آزادراه با آسیب جدی مواجه شده و تخریب آن ها سبب شدن روند امداد رسانی گردید. پیش بینی ها نشان می دهد که زلزله بعدی در کالیفرنیا حدود

کالیفرنیا انجامیده است و در حال حاضر ساختمان های موجود در این ایالت در برابر زلزله های هم اندازه با نورتریج می توانند به راحتی مقاومت کرده و تقریباً بدون آسیب باقی بمانند.

محققان زلزله شناسی اعلام کرده اند که با توجه به وقوع زمین لرزه های بزرگ در ۲۰ سال گذشته در این ایالت، احتمال وقوع زلزله ای با بزرگی بیشتر از ۷ درجه تا سال ۲۰۲۴ بالای ۸۰ درصد است و به همین دلیل نقشه های دقیقی از مناطق زلزله خیز و گسل های حساس در این ایالت تهیه شده است تا مقامات به طور محسوس تر و دقیق تری بتوانند برای وقوع زلزله در این مناطق آماده شوند و اقدامات لازم برای مدیریت بحران را انجام دهند.

این نقشه ها که به کمک مراکز زلزله شناسی و دانشگاه های آمریکا تهیه شده این امکان را به مسئولان می دهد که برای ساخت وساز سازه های بزرگ و عظیم مانند پل های معلق و بزرگراه های طولی تمهیدات لازم را اتخاذ کنند. همچنان که

بلاای طبیعی تلاش کرده و زیر ساخت های مناسبی برای این منظور فراهم کرده اند. زلزله منطقه «نورتریج» کالیفرنیا که در سال ۱۹۹۴ میلادی با بزرگی ۶/۷ درجه در مقیاس بزرگای گشتاوری رخ داد، باعث آسیب دیدن ۴۰ هزار ساختمان، بی خانمانی ۲۰ هزار نفر و حدود ۱۷۰ نفر کشته و زخمی شد. این زلزله در عمق ۱۷/۴ کیلومتری سطح زمین در ساعت ۱۲:۳۰ بوقت آمریکا به وقوع پیوست و با رانش زمین همراه بود.

مقامات مسئول در ایالت کالیفرنیا با توجه به اینکه بیش از ۲۰ میلیون نفر ساکن این ایالت بودند و نقش تعیین کننده ای در اقتصاد آمریکا داشت، بلافاصله پس از وقوع این زلزله اقدامات پیشگیرانه و محافظتی را در راستای جلوگیری از تکرار چنین وقایعی، انجام دادند.

بدون شک، کالیفرنیا یکی از مناطق زلزله خیز آمریکا به حساب می آید؛ اما زیر ساخت های ایجاد شده پس از زلزله «نورتریج» باعث شده مردم بتوانند با آرامش بیشتری زندگی کرده و آمادگی مناسب تری برای مواجهه با این گونه

پیام ساختمان

هفته نامه

هر هفته شنبه ها

ویژه نامه

روز مهندسی

۰۰۸۸۱۰۰۱۰

سرمایه گذاری جهان

در بخش انرژی

کد مطلب: ۸۵۳۱

آژانس بین المللی انرژی اعلام کرد، در سال ۲۰۱۵ میلادی ۱٫۸ تریلیون دلار سرمایه گذاری در بخش انرژی جهان انجام شد که حدود ۲٫۵ درصد تولید ناخالص داخلی جهان است.

بنا به اعلام آژانس بین المللی انرژی، این سرمایه گذاری ها در احداث خط لوله و افزایش کارایی انرژی و منابع نفت و گاز انجام شده است که همگی به ارتقای امنیت انرژی کمک می کنند.

بخشی از این سرمایه گذاری ها نیز در گذر به سوی انرژی های پاک، برای استفاده از انرژی های تجدید پذیر، تولید واسطه نقلیه برقی و ذخیره برق صرف شده است.

آژانس بین المللی انرژی همچنین اعلام کرد، هم زمان با اینکه بخش انرژی جهان در حال تجربه تغییر و تحولات ژرف است، تصمیم های سرمایه گذاری بیش از هر زمان دیگری اهمیت پیدا کرده است.

این تصمیم ها نقش مهمی در امنیت انرژی و پایداری محیط زیست دارد و دورنمای انرژی در سال های آینده را شکل می دهد.



فهرست	
۱	این گروه بی خاتمان.....
۲	چرا کار ملک سامان نمی یابد؟.....
۳	جامعه ای تلخ تر و دلخراش تر از پلاسکو.....
۴	جنگ زرگری در برگزاری نمایشگاه های بین المللی.....
۴	مهندسان مکاتیک دست به کار شدند.....
۴	مشقاضیان مسکن و بانک های بی پول.....
۳۱	هیچ کس در حادثه پلاسکو مقصر نبود؟.....
۳۲	تدوین لایحه مدیریت شهری ۳ ساله شد.....

مشارکت و دکوراسیون	
۷	میدان سیاست و هنر.....
۸	طولی ترین بل ایران.....
۸	قدیمی ترین هتل دنیا.....
۹	رفع آلودگی بصری با گرافیک شهری.....
۹	کارکرد فضای شهری برای سالمندان.....
۱۰	آشتی رنگ و نور با فضاهای فرهنگی.....
۱۰	آرامگاه خیام؛ حجه الحق.....
۱۱	دکوراسیون خانه منعطف.....
۱۲	به این عناصر نیز توجه کنید.....
۱۴	کتابخانه خلاقانه.....
۱۵	ساختمان معلق و صفحات عمودی اداری.....
۱۶	نظم و آزادی در نور.....
۱۶	۷ توصیه عملی برای رقابت های معماری.....
۱۷	جعبه ابزاری برای تغییر مواد.....
۱۷	پرداخت حق شارژ و هزینه های مشترک ساختمان.....
۱۹	برندگان موسسه معماران AIA.....

بازار ساختمان	
۲۱	لیزینگ مسکن مردم را خانه دار می کند؟.....
۲۲	کاهش معاملات خرید و اجاره مسکن.....
۲۲	مقاضیان مسکن، چشم بسته خرید نکنند.....
۲۳	افزایش ۱۰ درصدی قیمت نهادهای ساختمانی.....

۲۱	سهنجدوران سرونما
۲۴	سایتال ساخت
۲۷	تکنمای وی سی ساهان (واناوین)
تاسیسات و تجهیزات	
صفحه	تجهیزات آشپزخانه، حمام و استخر
۳۱ و ۱۶	ویژه نامه ی روز مهندس
۲۹ و ۵	نرم افزار پکاساتر
۵	اگر
۱۷	پخش ثابت
۲۰	(بادآب) E.S.K
صفحه	تجهیزات تاسیساتی
۷	تحقیق و توسعه فناوری
صفحه	صنایع الکتریکی
۶	آریانا ویزن کاسپین
باللی رامالکترونیکی	
۲۱	الکترو مازیار (تک نما)
۲۱	نگین رازی
۲۷	صنایع روشنایی بیتا نوروک شیدفام
صفحه	آسانسور و پله برقی
۲۱	آسانسور بنیس فراز
صفحه	ایزار و ماشین آلات
۱۱	آراد دوربین
۳۲	بعد نگار
زمینه های مرتبط ساختمانی	
صفحه	شرکت های ساختمانی
۲۵	ثامن سازه عرش
صفحه	گونگون
۲	نیش و درمان
۸	باشگاه فرمانیه

۱۳	گرین وال
۱۵	پوشش کار تهران
۱۸	سازه های پیش ساخته پرچین
۱۹	تیوازه
۲۰	کنپوش ایستایی
۲۲	نما سازان زیگورات
صفحه	پوشش های نما، سقف، دیوار و کف (پیام نامه)
۱،۵	ویژه نامه ی روز مهندس
۲	سیماب رزین
۳	نرم افزار پکاساتر
صفحه	تزئینات و دکوراسیون
۵	ست الکتریک
۸	نور تابان شیمی شمال
۱۴	کاشی گلچین مید
۱۵	ملونی
۱۷	آرکو
۱۷	گروه طراحی باروک
صفحه	سنگ و پوشش سنگی
۱۰	زمردین نما
۲۳	سنگ فردان (نیکان) (پیشرفته جم)
صفحه	کاشی و سرامیک؛ چینی بهداشتی
۷	مگاپخش پارس (فروشگاه چسب غفاری)
۲۲	چسب لفلین
۳۲	شرکت پاکس
صفحه	میلمان
۳۰	ایران چوب
صفحه	درب و پنجره
۱۲	پنجره ساز صنعت
۱۴	ناکو
۱۹	جام ایران

ساخت و ساز	
صفحه	مصالح پایه
۳۱ و ۱۶	ویژه نامه ی روز مهندس
۲۹ و ۵	نرم افزار پکاساتر
۱۳	پارس گیس ایران
۲۸ و ۲۳	پارس راگا
۲۸	لیکا
صفحه	مصالح پایه (پیام نامه)
۱،۵	ویژه نامه ی روز مهندس
۲	آهن کار
۳	نرم افزار پکاساتر
صفحه	سازه، جدار و سقف
۲۸ و ۲۳	مهندسی پناه ساز ولند
۲۶	نوژان سبز کریمان
صفحه	بتن و صنایع وابسته
۲	سهنجد پلاستیک
۲۲	دکوپاش
۲۷	سخت بتن غرب (بهداد سازان)
۲۸	همگرایی تولید (کاکیکو) (کیکو)
معماری و دکوراسیون	
صفحه	پوشش های نما، سقف، دیوار و کف
۳۱ و ۱۶	ویژه نامه ی روز مهندس
۳	آجرهای ماندگار سهیل
۲۹ و ۵	نرم افزار پکاساتر
۵	تکال گستر
۶	سیمان سفید بنوید
۸	کچ صدف هرنگ
۹	نوژان گام ایرانیان
۱۱	بازرگانی سیدخاموشی (اسپانیدیش کیش)
۱۱	آلما دکو آرین

این گروه بی خانمان

کد مطلب: ۸۵۲۶

مهاجرت بی خانمان ها از حبشیها و محله های متروک شهر به وسط اتوبان ها، از جراحی ناقص بافت شهری- اجتماعی محله های فرسوده و تمرکز بر نوسازی کالبدی نشأت می گیرد. طیف بی خانمان به جای توانمند شدن، در جستجوی نقطه ای امن، این بار، در فضای میانی معیار ترافیکی که قابل رصد عمومی نیست، مستقر شده است. این پدیده، رانندگی در اتوبان ها را پرخطر کرده است.

طرح جراحی شهری فرسوده ترین منطقه تهران که با عنوان انضباط شهری از ابتدای سال ۹۴ اجرا شد، به علت اینکه اصلاحات کالبدی منطقه را مقدم بر اصلاح معضلات اجتماعی آن تعریف کرد، هم اکنون منجر به پخش بی خانمان ها، آسیب دیدگان اجتماعی و به خصوص مستعیدان خیابان گرد در مناطق مختلف شهر تهران شده و رفوژ میانی ۱۰ بزرگراه را به یکی از پناهگاه های اصلی این گروه تبدیل کرده است. در ماه های اخیر معضل افزایش «اتوبان خواب ها» در ۱۰ معبر بزرگراهی شهر تهران به یک تهدید ترافیکی جدی برای خودرو سواران از باب افزایش احتمال تصادف غیر عمد تبدیل شده است.

این اتوبان خواب ها با ظاهری زنده پوش که امکان دید کافی خودرو سواران را به ویژه در شبها سلب می کنند، با خروج (منطقه ممنوعه) تهران در ساعات عصر و صبح اولیه و تردد عابر پیاده) عملاً معیار اصلی را برای شهروندان ناامن کرده اند و پس از ترافیک و آلودگی هوا، سوسین معضل جدی ترافیکی تهران محسوب می شود.

هر چند پلیس راهنمایی و رانندگی تهران بزرگ تاکنون آمار تصادفات ناشی از این پدیده را در سال جاری اعلام نکرده است، اما اغلب اعضای شورای شهر تهران طی ماه های اخیر بارها پخش و پراکنده شدن بخشی از معاندان معضله شهرداری در محله های ناامن منطقه ۱۲ را گوشزد کرده اند. گزارش های دوره ای اعضای شورایاری مناطق ۱۰، ۱۱،

۱۳، ۱۴، ۱۵، ۱۶ و ۱۷ در صحن شورای شهر نیز حاوی گزارشی اندی آن ها از افزایش حضور معاندان خیابانی در محله های این مناطق بعد از اجرای طرح انضباط شهری است. مناطق نام برده دور تا دور منطقه ۱۲ قرار گرفته اند و به دلیل مسافت اندک، اولین مقصد کوچ کارتن خواب ها و معاندان متجاهری هستند که از ماموران جمع آوری سازمان خدمات اجتماعی شهرداری تهران گریخته اند.

منطقه ۱۲ از ابتدای سال ۹۴ میزبان اجرای طرحی موسوم به «انضباط شهری» شد و شهرداری تهران برای این طرح حدود ۲۵۰ میلیارد تومان اعتبار درخواست کرد و شورای شهر این رقم را تصویب کرد. طرح انضباط شهری با هدف بهسازی و ارتقای کیفیت زندگی در منطقه ۱۲ تدوین شد، چراکه مدیریت شهری به درستی تشخیص داد که مرکز تهران نیازمند مداخله جدی و همه جانبه است.

منطقه ۱۲ به رغم اینکه از یکسو قلب تاریخی و هسته مرکزی تهران به شمار می رود و از سوی دیگر به دلیل جاذب دادن بازار بزرگ در دل خود، بزرگترین مرکز فعالیت های اقتصادی شهر است، در برخی محله ها به انواع آسیب های اجتماعی دچار است. طبعاً این نظم غیر معقول و بدمنظر ساکنان اصیل منطقه ۱۲ را آزار می داد و باید برچیده می شد. این درست همان پاشنه آشیل مدیریت شهری تهران در طرح انضباط شهری و ساماندهی و بهسازی محله هرندی بود که امروز تبعات آن دامن گیر شهر شده است.

برخی اعضای شورای شهر از روز اول معتقد بودند که شهرداری برنامه روشنی برای حل مشکلات محله هرندی ندارد و فقدان مدل مداخله صحیح قطعاً تبعات خواهد داشت. این اظهارات زمانی ثابت شد که محمدباقر قالیباف، شهردار تهران در جلسه علنی ۲۱ بهمن ۹۴ به شورای شهر آمد و هنگام رفتن از کارش را از اقدامات صورت گرفته، بهصراحت عنوان کرد برای حل صورت مساله اجتماعی محله هرنندی، هیچ مدل

گروه شرکت های نبش و درمان

دکتر ابوزو سالک

مدیر گروه شرکت های نبش و درمان

پیشرو در حوزه های زیر ساختی بهداشت و سلامت علمی، فنی، اجرایی، مالی، اقتصادی، بازرگانی و خدماتی

قابل توجه کلیه شرکت های محترم ساختمانی اعم از مشاور - پیمانکار، مجری، وارد کننده، سازنده و ارائه دهندگان خدمات و پروژه ها در کلیه حوزه های ساختمانی

این گروه آمادگی دارد تا توانمند بدها و ظرفیت های شما اعم از پروژه ها مانند (مسکونی - اقامتی - گردشگری - اداری - درمانی)، خدمات و محصولات قابل ارائه در حوزه های معماری، سازه، ساخت ابنیه، تاسیسات و تجهیزات ساختمانی را مستقیماً در دسترس خانواده بزرگ سلامت و درمانگران تحت پوشش خود در سراسر کشور قرار دهد.

دفتر مرکزی: تهران - شهرک غرب فاز ۲، خیابان حسن سیف، کوچه نهج، پلاک ۱۹، واحد اول، کد پستی: ۱۴۳۶۸۲۳۹۶
تلفن: ۰۲۱-۸۸۳۷۱۰۰۴
همزاد: ۰۲۱-۸۱۲۶۳۹۱
فکس: ۰۲۱-۸۸۳۷۱۰۰۵
www.nabzvarderman.com
Email: info@nabzvarderman.com

سهند سازه بتن

مزایای انتخاب سلفهای وافل در پروژه:

- کاهش مصرف بتن و آرماتور و بار مرده سازه
- تأمین فرامات معماری و قابلیت پوشش دهانه های بلند و کنترل فرم نشی سقف بدون نیاز به پیش تنبیدی
- حمل و نصب آسان، سریع و اقتصادی
- آلودگی سقف به صورت بتن نمایان EXPOSE CONCRETE
- آبشار کردن وافل در کمترین فضا
- ایمنی و سرعت اجرا
- قابلیت استفاده به دفعات از وافل
- مطابق با ضوابط محبت نیم مقررات ملی ساختمان و A.C.I و استانداردهای آخرین ویرایش نرم افزار های سازه ای
- سازگاری با محیط زیست

تهران: جاذبه مخصوصی کرج: ۱۹ کیلومتر ۱۹، نبش خیابان گلزار
تلفن: ۰۲۱-۴۴۹۸۴۴۰۰۱
فکس: ۰۲۱-۴۴۹۸۴۴۰۰۹
تلفن همراه: ۰۹۱۲۸۷۰۱-۴۶
sahandplastickarosh@gmail.com

بروزت خارجی یا داخلی وجود ندارد و شهرداری تهران در حال آزمون و خطا است. شهرداری با ارائه لایحه ای ترازست با وجود مخالفت سرسخت برخی اعضای شورای شهر از جمله رحمت الله حاطفی، محصل شاکری و احمد مسکن جمعی برنامه مفصل دیگری متشکل از بیش از ۳۰۰ کد پروژه عمدتاً کالبدی، عمرانی و میراثی (حفظ ابنیه واجد ارزش میراث فرهنگی) به ارزش مجموع ۱۷۰۰ میلیارد تومان را در قرار است طی سال های ۹۶ تا ۹۹ تأمین شود، به تصویب شورای شهر برساند. این برنامه هم در حالی تصویب شد که جزئیات ۸۰۰ صفحی آن ۹ روز قبل به کمیسیون های تخصصی ارسال شده بود و هنوز مطالعه و بررسی آن از سوی اعضا به سرانجام نرسیده بود. مخالفان این طرح با اینکه از اینکه پلان کاری شهرداری در منطقه ۱۲ از روز اول نامشخص بوده و هنوز هم گزارشی از موثر بودن برنامه های قبلی در این حوزه ارائه نشده است، تلاش کردند همکاران خود را متصرف کنند اما در نهایت شورای شهر بار دیگر به اجرای پروژه های عمدتاً کالبدی در منطقه ۱۲ برای رفع آسیب های اجتماعی در این منطقه رای داد.

هر چند منظره پیشتوه معاندان بی خانمان در نقاط مختلفی قابل مشاهده است اما ۱۰ بزرگراه مهم تهران شامل بزرگراه های شهید بابایی، شهید چمران، شهید حکیم، شهید همت، شهید محلاتی، شهید مدرس، شیخ فضل الله نوری، نبش، اسام علی (ع) و آیت الله کاشانی از نقاطی هستند که به دلایل مختلف همچون موقعیت ترافیکی، عدم همجاری با مناطق مسکونی و در نتیجه تردد اندک عابران پیاده، اشراف پایین خودروها به دلیل جنس پوشش گیاهی و مواردی از این دست، اغلب شبها پناهگاه مطمئن معاندان خیابانی هستند. اما از آنجا که محل امرار آن ها ناچار هستند در ساعات مختلف روز رفوژ را ترک کنند و به مسافت معاندان زیاده بروند، خروج از این موقعیت خطرناک است که اغلب حادثه آفرین می شود.

به ذکر است که شرکت تامین امید و نمایشگاه املی عضو UFI هستند. همچنین، نمایشگاه بین‌المللی املک و مستغلات نیز که چهارمین دوره برگزاری آن در تاریخ نهام اسفند برگزار می‌شود نیز جزو نمایشگاه‌های بنیادین امید محسوب می‌شود.

او در مورد فرمت برگزاری نمایشگاه‌ها و ورود به صحنه‌های دولتی، مشکل‌ها را، انجمن، سندیکاهای ... و به همراه برگزاری نمایشگاه افزود: متأسفانه در برخی نمایشگاه‌ها مانند کاشی، سرامیک باید بودجه به محض رسیدن در محل مصادوری نمایشگاه بر سر بازیاز آن جنگ زورگرشی می‌گیرد. حتی شکل‌های منصف نیز هستند که از اختلاف بر سر مز بد، متأسفانه رفتارها، ناشایسته در نهادهای سود

میدان سیاست و هنر

صفحه ۷

کتابخانه خلاقانه

به این عناصر نیز توجه کنید

دکوراسیون خانه منعطف

نور در فضا های فرهنگی

طولانی ترین پل ایران

قله دماوند ثبت میراث جهانی می شود


کف کاذب
 شرکت تکال گستر
 ۰۲۱-۲۲۹۱۱۵۲۱-۲
 www.mero-tsk.ir
 www.nesite.ir
 MERO TSK
 NESITE


برق شهر
 • فروش کلیه تجهیزات برق
 • پیمانکاری برق و انجام امور سیم کشی ساختمان
 • اجزا و طراحی (3D) کلیه امور نورپردازی
 • نصب و راه اندازی سیستم های اعلام و اطفاء حریق
 آدرس: خیابان لاله زار جنوبی پاساژ پالار صنعت پلاک ۳۹
 تلفن: ۳۶۶۱۱۲۳۲-۳۶۶۹۸۹۰۴۰-۳۶۶۹۸۹۰۴۰
 تلفکس: ۳۶۶۱۲۰۴۴
 آدرس: خیابان ولیعصر بعد از سه راه زعفرانیه خیابان طوس
 تلفن: ۲۴۷۵۵۴۰۸


ارتباط بی واسطه تولیدکنندگان و مجریان با سازندگان
سازنده گرامی:
 • بهترین قیمت و شرایط خرید کنید.
 • مجریان حرفه ای ساختمان را به سرعت پدیدار کنید.
 • گامی ساختاری را بی واسطه از تولید کنندگان با بهترین قیمت و شرایط تهیه کنید.
آگهی دهندگان پیام ساختمان:
 • کالا و خدمات خود را بی واسطه به سازندگان بفروشید.
 • برای مشاهده درخواست های وب سایت یا اپلیکیشن پیام ساختمان مراجعه نمایید.
 به سایت یا اپلیکیشن هوای پیام ساختمان بروید.
 نیازهای خود به کالا، خدمات و مجریان ساختمانی را ثبت کنید و یا به نیازهای سازندگان پاسخ دهید.
ایلیکیشن پیام ساختمان را امتحان کنید
 تمامی خدمات این طرح رایگان است
 روش های دریافت نسخه اندروید:
 ۱. مراجعه به سایت www.payampress.com
 ۲. ارسال عدد ۱۰۰ به سامانه پیامکی ۲۰۰۰۸۸۱۰۰۰۱۰
 ۳. عضویت در کانال تلگرامی @payampressnews

تهیه لیست قرمز آثار تاریخی

که سابقه تاریخی دارند بیشتر مورد دستبرد قرار می‌گیرند البته کشورهایی هم هستند که زمینه‌ساز این تجارت شده‌اند. وی گفت: در سال ۱۹۷۰ کشورها، کنوانسیون را برای مبارزه با قاچاق اموال فرهنگی و تاریخی امضا کردند که ایران نیز جزو اولین کشورهایی بود که به این کنوانسیون پیوست. طالبیان گفت: باید کمک کرد که فضای قاچاق اشیای تاریخی در جهان ناامن شود. ما به همکاری واحد حقوقی سازمان و نهاد ریاست جمهوری، سازمان ایگوام احتیاج داریم. وی افزود: تهیه لیست قرمز آثار تاریخی شروع شده است و قرار شده آثاری که در موزه‌ها هستند به سرعت در این لیست قرار گیرند.

بدون حضور وی برگزار شد و اشیای تاریخی که از آمریکا، بلژیک، ایتالیا و آلمان به ایران برگشت داده شده است به نمایش درآمد. در مراسم افتتاحیه این نمایشگاه محمدحسن طالبیان، معاون میراث فرهنگی کشور گفت: خرید و فروش غیرقانونی اموال تاریخی و فرهنگی در جهان روبه افزایش است به ویژه کشورهایی

که مطلب: ۸۵۱۳
طالبیان معاون میراث فرهنگی کشور اظهار داشت: به همکاری همه دستگاه‌ها برای تهیه لیست قرمز آثار تاریخی نیاز داریم. نمایشگاه مجموعه‌های استرداد اشیای فرهنگی و تاریخی به‌عنوان دستاوردهای دیپلماسی فرهنگی طی مراسمی با حضور رئیس سازمان میراث فرهنگی، کارشناسان و موزه‌داران، رئیس پژوهشگاه میراث فرهنگی، الهام امین زاده دستیار رئیس‌جمهور در امور حقوق شهروندی در سالن اجتماعات موزه ملی ایران برگزار شد. قرار بود در این مراسم محمدجواد ظریف و امور خارجه کشورمان نیز حضور پیدا کند اما این برنامه



جایگاه ایران در صنعت گردشگری

معاون سازمان میراث فرهنگی و گردشگری در ادامه گفت: گردشگری بین‌المللی در سال ۲۰۱۵ با بیش از ۱٫۵ تریلیون دلار درآمد و سهم ۱۰ درصدی در تولید ناخالص داخلی برای بیش از ۳۶۰ میلیون نفر به‌صورت مستقیم و غیرمستقیم اشتغال ایجاد کرده است. وی با بیان اینکه طبق پیش‌بینی سازمان جهانی گردشگری، تعداد گردشگران بین‌المللی در سال ۲۰۳۰ میلادی به ۱٫۸ میلیارد نفر خواهد رسید، عنوان کرد: سال ۲۰۱۷ به‌عنوان سال گردشگری پایدار برای توسعه انتخاب‌شده است و تمام کشورها از این ظرفیت بهره‌برداری می‌کنند و پایداری و رقابت‌پذیری را به‌عنوان دو عنصر مهم برای ارتقای سهم خود از اثرات مثبت گردشگری در نظر گرفته‌اند. رحمانی موجد افزود: یکی از راهکارهای افزایش درآمدهای گردشگری تجاری‌سازی خدمات گردشگری است و با تقویت نگاه فرابخشی جامعه به مقوله گردشگری، میتوان زمینه توسعه این صنعت را فراهم کرد. تجاری‌سازی فرایندی است که طی آن ظرفیت‌های موجود از یک طرف وارد و پس از طی مراحل مختلف، خروجی مطلوب و قابل‌لمس خواهد داشت؛ در این فرایند تمام ظرفیت‌های ممکن در موضوع تجاری‌سازی درگیر خواهند شد و از تمام ظرفیت‌ها استفاده می‌کنند تا کسانی که در ارائه خدمات گردشگری نوآوری می‌کنند بتوانند از آن استفاده کنند. رحمانی موجد همچنین گفت: بهره‌گیری از فرصت‌های موجود در کشور ما مستلزم سرمایه‌گذاری در طیف وسیعی از برنامه‌ها است که می‌تواند شامل مواردی مانند پروژه‌های کوتاه‌مدت و بلندمدت و برنامه‌های تحقیقاتی تجاری‌سازی گردشگری و... باشد.

که مطلب: ۸۵۱۲
معاون سازمان گردشگری گفت: ایران با داشتن جاذبه‌های متنوع گردشگری به‌ویژه جایگاه ممتاز در میراث فرهنگی، طبیعت‌گردی و زیارت در سال ۲۰۱۵ از نظر جذب گردشگر با ۵ میلیون ورودی رتبه ۵۰ را در جهان کسب کرد. مرتضی رحمانی موجد گفت: صنعت گردشگری با اثرات اجتماعی در طول ۶ دهه گذشته یکی از پررشدترین صنایع جهان بوده است. رحمانی موجد یادآور شد: بر اساس اعلام سازمان جهانی گردشگری امروز حجم صادرات این صنعت از صادرات نفت، محصولات غذایی و صنعت خودروسازی پیشی گرفته و به یکی از بازیگران اصلی تجارت بین‌المللی و درآمد اصلی بسیاری از کشورهای درحال‌توسعه تبدیل شده است. وی اضافه کرد: گسترش جهانی صنعت گردشگری در کشورهای توسعه‌یافته نیز پیامدهای اقتصادی و اشتغال‌زایی قابل‌توجه در بخش‌های مختلف از ساخت‌وساز گرفته تا فناوری اطلاعات و ارتباطات داشته است.



قله دماوند ثبت میراث جهانی می‌شود

آن اعتدال است، ایجاد روابط مسالمت‌آمیز از منظر فرهنگی یکی از دستاوردهای آن خواهد بود که خوشبختانه دولت با همین رویکرد در سال ۹۵ با حضور ۱۲ کشور نوزاد را به ثبت جهانی رساند و حتی در نوزدهم ۹۶ شاهد تفاوت این سنت دیرینه خواهیم بود. احمدی پور گفت: دماوند یکی از قطب‌های زیبا برای گردشگری است که با داشتن قدمت و تنوع، و استفاده از ظرفیت‌های معنوی و تاریخی، می‌توان آینده‌ای بهتر را برای دماوند و گردشگری و صنایع‌دستی این منطقه فراهم کرد و زمینه اشتغال را افزایش داد.

سازمان میراث فرهنگی در دهه فجر بررسی پرونده قله دماوند برای آماده شدن و ثبت جهانی در یونسکو است. این مقام مسئول یکی از موفقیت‌های بزرگی دولت تدبیر و امید را ثبت پرونده‌های مشترک در حوزه فرهنگی با کشورهای هم‌جوار دانست و افزود: قطعاً دولتی که پیام

که مطلب: ۸۵۱۴
معاون رئیس‌جمهوری و رئیس سازمان میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری گفت: پرونده قله دماوند برای ثبت جهانی در یونسکو در دست بررسی است. زهرا احمدی پور در سفر به شهرستان دماوند که با افتتاح ۳۸ پروژه عمرانی و خدماتی شهرداری دماوند و نمایشگاه صنایع‌دستی شهرستان هم‌زمان بود افزود: امروز افتخار می‌کنم در کنار قله دماوند که نماد استواری ملت ایران و ماهیت اسطوره‌ای، فرهنگی، طبیعی و تاریخی این کشور است، حضور دارم. وی گفت که یکی از افتخارات





شرکت آریانا ویژن کاسپین

وارد کننده دوربین های پلاک خوان

مجری سیستم های کنترل تردد و پلاک خوان








با استفاده از دوربین ها و نرم افزار پلاک خوان می توان کنترل کامل معابر ورود و خروج ، راهبند و درب های برقی مجموعه را به یک سیستم قابل اطمینان و با امکانات فراوان سپرد.

آدرس: تهران، ابتدای خیابان مطهری، خیابان منصور، پلاک ۷۷، طبقه سوم
تلفن: ۸۸۴۸۱۹۳۵-۸۸۴۸۱۹۳۶
www.aryanavision.com info@aryanavision.com

عایق سیمان لاستیکی دو جزئی

محصول شرکت سیمان سفید بنوید



www.simca.co

- ۱- عایق بندی استخرهای آب، منابع و کانال های بتنی آب، مخازن نفت، روف گاردن، جاله های آسانسور و پل های هوایی.
- ۲- محافظت بسیار موثر از سازه های فولادی و بتنی مجاور آب دریا در مقابل انواع نمک ها و کربنات ها.
- ۳- پوشش کامل ترک ها و شکاف های بتنی و آسفالت با انعطاف پذیری بسیار بالا.
- ۴- پر کردن درز انقطاع ساختمان ها و پل های هوایی.




پذیرش نمایندگی فعال در استان هرمزگان

تلفن پخش: ۲۲۵۰۱۰۲۸ - ۰۲۱
تلفن نمایشگاه: ۲۲۵۰۱۰۲۹ - ۰۲۱



تنوع رنگ



این ساختمان را بانام ساختمان شماره ۹ وزارت
خارجہ مورد بهره‌برداری اداری خود قرارداد.

سازنده آن کاخ قلیچ باقالیان و طراح آن میرزا علیخان منتهدس بود. سبک معماری این ساختمان، سبک ملی یا توکلاسیک رضاشاهی است که آمیزه‌ای از معماری پیش از اسلام و معماری قاجاری و برخی عناصر معماری اروپایی است. ساختمان شهرنیا بهترین و کامل‌ترین نمونه این شیوه معماری است. ساخت آن از سال ۱۳۱۲ آغاز شده و در پایان سال ۱۳۱۴ به اتمام رسید. این ساختمان نزدیک به ۲۱ هزار مترمربع زیربنا دارد که در سلسله‌ی نهادهای شده است. فضای درونی آن با گچ‌بری و آینه‌کاری کار شده و فضای برونی آن نیز نقش‌های برجسته روی بدنه و ستون‌ها و تذهیب‌های الهام گرفته از معماری دوران هخامنشی است.

قزاق خانہ

مجموعه قزاق خانه مربوط به دوره قاجار و پهلوی است و در شمال میدان مشق جای گرفته است. این اثر در تاریخ ۲۸ اسفند ۱۳۸۵ به‌عنوان یکی از آثار ملی ایران به ثبت رسیده است.

پادگان نظامی قاجار در میدان مشق پا گرفت و قزاق‌ها در آن تمرین رژه و مشق نظام می‌کردند. در زمان ناصرالدین‌شاه قاجار، ساختمان جدید ساخته شد که آن را «مبارعت قزاق خانه» نامیدند. در زمان مظفرالدین‌شاه و رضاشاه پهلوی دگرگونی‌های بیشتر دیگری در ساختمان پدید آمد. در حقیقت ساختمان قزاق خانه، نخستین ساختمان در مجموعه میدان مشق است که در همان دوران فتحعلی شاه قاجار بنیان‌گذاری شد. پس از آن رفته‌رفته در زمین و روبروی این ساختمان، ساختمان‌های دولتی دیگری ساخته شد. قزاق خانه تا دهه گذشته از املاک ارتش به شمار می‌رفت و در این مدت دگرگونی‌های بسیاری در بنا و نوسازی درونی و بیرونی آن پدیدار شد. در سال‌های نخستین دهه هشتاد حراشیداری دانشگاه هنر تهران مجموعه قزاق خانه را از ارتش خریداری کرد و برنامه داشت تا پس از بازسازی و بهسازی آن، کاربری آن را به پادشاهخانه تغییر دهد؛ اما از آن زمان تاکنون تنها یکی از ساختمان‌های این مجموعه را با موفقیت بازسازی کرده است.

موزه پست و تلگراف

این موزه دریکی از کهن‌ترین و زیباترین ساختمان‌های دولتی برپاشده که از دوطبقه بنا بردارنده تالارها و اتاق‌های گوناگون ساخته‌شده



است. بنای آن میان سال‌های ۱۳۰۷ تا ۱۳۱۳ خورشیدی با مساحت ۱۵ هزار مترمربع در خیابان سپه بنا نهاده شد. معمار این بنا نیکلای مارف معمار برجسته ایرانی گرجستانی بود. ساختمان این موزه برای اداره پست و گمرک با شیوه معماری ملی ساخته شده و از جمله بنای‌های سترگ و باشکوه این شیوه از معماری ایرانی دوره رضاشاه به شمار می‌رود.

کاخ شهربانی

کاخ شهربانی
در میدان مشق برای
شد. وزارت امور خارجه
رئیس را از نیروی انتظامی
ی و پس از بازسازی آن،

نمای اداره پست تهران واگذار شد و پس از چندی هم تخریب شد. ستون‌های نمای درونی متفاوت از نمای بیرونی است. از طرح‌های نمای درونی می‌توان صحنه تسخیر تهران در کودتای ۱۲۹۹ و دروازه و برج و باروهای تهران را نام برد. سردر باغ ملی گذشته از



به روشنی قابل تشخیص است.
ایران باستان با سازه و کارکرد
امروزی از ویژگی‌های آشکار آن
دوره به شمار می‌رود.

سرور باغ ملی

بنای سرسبز باغ ملی، آمیزه‌ای از سبک‌های ایرانی و اروپایی است که به‌ویژه در کاشی‌کاری کلاسیک و طراحی‌های داخلی و معماری روز خود را گردآوری کرده است. این بنا دارای نمای مختلف بیرونی و درونی است. نمای بیرونی از هشت سستون آجری به‌صورت جفت تشکیل شده است. پهنای دروازه باغ باغ از شرق به غرب کمتر از ۲۷ متر است. این پهنای در ده ساله اتاق بازسازی با نگاهی واقع در گذشته غربی بنا، بیشتر بوده است که بعدها با یک شرکت نفت ایران و انگلیس

کد مطلب: ۸۴۹۹
میدان مشفق از ابنیه فاخر تهران که در محدوده خیابان امام خمینی و سی تیر واقع شده است. این میدان مدت کوتاهی در دوره رضاشاه به نام باغ ملی خوانده می‌شد و بعد از آن ساختمان‌های دولتی در آن ساخته شد.

میدان شش در آغاز منطقی‌ای نظامی بود که برای کاربرد تمرین رمزی قشون در زمان فتح‌علی شاه ساخته شد. در سفرنامه‌های مستشرقان این میدان چهارگوش با درازا و پهنای نزدیک به ۴۰۰ متر یکی از بزرگ‌ترین میدان‌های نظامی تهران معرفی شده است.

بعد از آنکه طرح برای نخستین بار همگانی (پارک) شهر تهران در زمین‌های درون میدان مشق برنامهریزی و پیاده‌سازی شد و از همین رو نام «میدان مشق» یا «باغ ملی» تغییر کرد. با این حال باغ ملی چند سال بیشتر دوام نیاورد و در محوطه آن، ساختمان‌هایی از جمله ساختمان وزارت امور خارجه، کتابخانه ملی و موزه ایران باستان ساخته شد. گرچه تا این این هنوز بر سر دروازه میدان مشق پایرجا مانده است.

پس از نوسازی میدان در زمان ناصرالدین شاه، دروازه‌ای برای میدان ساخته شد که گاه شاه از بالای آن تمرین نظامیان را نظاره می‌کرد. در زمان سردار سپه، آن سردر را خراب کردند و سردر دیگری شبیه به آن ساختند که امروز پابرجاست.

معماری

ساختمان‌ها و بناهای این میدان مانند بیشتر ساختمان‌های همدوره خود از سبک و پیژهای یرو می‌گردد. این سبک در معماری ایران که آمیزش از معماری دوران گیلگون با معماری ایران و سبک‌های اروپایی است، در هر بنایی به شیوه‌ای به کار گرفته شده است. قدیمی‌ترین ساختمان این مجموعه عبارت قزاق خانه است که در سال ۱۲۸۰ هجری قمری و در زمان ناصرالدین‌شاه پی‌ریزی شده و جدیدترین آن کتابخانه و موزه ملی ملک است که بنای آن برگرفته از معماری سنتی ایران در سال ۱۳۷۵ خورشیدی ساخته شده است.

در هر ساختمان این میدان شیوه‌ای ویژه اجرا شده است. در بنای کاخ شهربانی ۱۳۱۴-۱۳۱۱ به

میدان سیاست و هنر



نقاره‌زنی، دیده‌بانی و دروازه تردد نظامی، درواغه در جایگاه یادبود فتح تهران در کودتای سوم اسفند ۱۲۹۹ توسط رضاخان بود که در کاشی کاری بدنه سردر آشکارا دیده می‌شود.

Value Chem

محصولات صنعتی و ساختمانی

GHAFFARI

www.gcico.com

Tel: (+9821) 4454 59 72-5





سیستم ناودان UPVC پیش ساخته
جایگزینی برای ناودان های سنتی فلزی



استاندارد
EN 607

CE, ISO 9001, ISO 14001

مقاوم در مقابل تغییر رنگ، پوسیدگی و اشعه ماورای بنفش

قابلیت هیدرولیکی بالا و تحمل وزن

بسیار مقاوم برای هر نوع شرایط جوی و یخ زدگی

طراحی زیبا و نصب آسان مناسب پروژه های مختلف ویلاهای و صنعتی

نمایندگی انحصاری فروش محصولات نیکول در ایران
 تهران: ۸۸۹۳۵۱۷ فکس: ۸۸۹۳۵۱۵۰
 www.techrdco.com

تکنرد
techR&D

طولانی ترین پل ایران

کد مطلب: ۸۴۹۳

پل لاتینان یکی از آثار تاریخی بندرعباس در جنوب ایران و از جاذبه‌های دیدنی استان هاست هرگزبان به شمار می‌رود. این پل با ۵۰ سال قدمت، اسکان‌های ششماذی زیر خوراها خاک نموده‌اند، که تا اینکه در سال ۱۳۷۲ پس از سیلابی که در روستای کلمتی (لاتینان) به وقوع پیوست، از زیرخاک بیرون آمده و نمایان شد. این پل روی روخوانه کول در جاده ۴۰ و ۷۰ کیلومتری غرب ۷۰ کیلومتری غرب بندرعباس قرار دارد، و از این رو به پل کول نیز معروف است.

پل لایتداین با داشتن ۲۳۳ دانه و بیش از ۱۰۰۰ متر درازا، از دوازتن پل تاریخی این سرزمین می‌باشد. این پل از آجر ساخته می‌شود و سفری و برخلاف دیگر پل‌های آن دوران که با شکر ساخته می‌شد، با سنگ‌های بی‌شکل ساخته شده است. در میان دانه‌های این پل، چند اتاق‌های در دو اشکوب ساخته شده که بر زیبایی این سازه، افزوده است.

جالب است بدانید که طولانی بودن پل لاتیدان سبب شده که عرض آن در نقاط مختلف متفاوت باشد و همین طور قسمت میانی پل نیز تغییرشده که دلیل آن، نرد امکان ساخت یی و شالوده‌ای در حد کافی محکم و استوار و جریان آب میانی می‌باشد. این پل در دوران شاه‌عباس صفوی برای انجام لشکر کشی و در جریان احداث جاده کاروان رو ساخته‌شد و نقش مؤثری در تقوا و انتقال ربا و نمادندارکات برای بازپس‌گیری منطقه خلیج فارس از استعمارگران بی‌غرام داشته است.

موج‌شکن‌هایی با قوس جناعی است تا فشار آب به پایانه‌ها
بشکند. طول این پایانه ۱۰/۵ متر است. روی این پایانه،
برشکده به طول ۸/۵۰ و عرض ۱/۴۵ متر ساخته شده و بین
آنها، آبگذرهایی در وسط به جاگرفته است. سطح دهنده‌ای
اصلی و آبگذره‌ای روی پایانه‌ها به این جرزا متکی است. ارتفاع
آبگذر طبقه اول ۲/۲۰ و طبقه دوم ۵/۱۱ متر است.

سطح گذر بل پایانه‌ها را سنگ‌های مسطح فرش و لایه‌لای
آنها را با ملات پرمه دهن‌اند. با روکدن با توجه به ستر رسوب
درآبی بل این پایانه سه برابر می‌سوی اصفهان است و متأسفانه
تاکنون گام‌های اندکی برای بازسازی، استحکام‌بخشی و نگهداری
این بل برداشته‌شده است. به‌گونه‌ای که تنها در سال‌های ۱۳۷۹ و
۱۳۸۶، بازسازی اندکی بر روی آن بعمل آمده است.

در بازسازی که انگلتر کمپتر از این بل در سال ۱۹۸۶ میلادی
داشت، قسمت‌هایی از آن فرو ریخته بود. بل لاینان در زمان آبادانی
بیش از هزار متر طول داشته و متشکل از سه قسمت شرقی، غربی،
و میانه است. روی آن دو بوده است.

امروزه از قسمت شرقی حدود ۲۷۰ متر و از قسمت غربی وپراشه ۱۲۷ متر پائین مانده، ولی از حدود سرتی به جهت اینکه در معرض جریان اصلی رودخانه قرار داشته، اثر زیادی بر پهنای نماد شده است. اِیسن حدود ۸۰۰ متر طول، ۲ متر ارتفاع و حدود ۷ متر عرض داشته و ظاهر آن در فواصل معین با جرزهای نمادین تقویت می‌شود. در آنجا در پی نمایهای ۱۰ یا ۱۲ به صورت است. مستقل روی بستر رسوبی رودخانه نهاده شده است. نافگفته نمادین ایل پل در فهرست آثار ملی ایران به ثبت رسیده است.

[illegible]



شرکت نورتابان شیمی شمال



www.nasc.ir

Photoluminescent Safety Production



اولین تولید کننده و صادر کننده نابلوهای ایمنی و خروج اضطراری نورتاب در خاورمیانه

- ✓ مطابق با استانداردهای جهانی
- ✓ ایمن سازی راه های خروج به وسیله نابلوهای نورتاب
- ✓ تجهیز پارکینگهای تجاری و مسکونی
- ✓ تولید طرحهای سفارشی ساختمان از طرف یک هنر مند
- ✓ تولید کننده نور پل های ضد لغزش نورتاب
- ✓ پذیرش مجوزات دولتی و غیردولتی





۲۲۸۶۹۵۳۸

۲۲۸۶۶۸۳۰

تهران - خیابان شریعتی - بالاتر از سینماخان کوچه هوشیار - پلاک ۳ واحد ۱

ایمن سازی راه های خروج به وسیله نابلوهای نورتاب

مطابق با استانداردهای جهانی

برای دریافت اطلاعات بیشتر و دانلود کاتالوگ به سایت ما مراجعه کنید.

WWW.NASC.IR
111

قدیمی ترین هتل دنیا

منظم و در یک محور ساخته شده‌اند، باقی مانده که بازسازی نیست.

این پایه‌ها در جهت بالا رود و پایین رود دارای موج شکن‌های دایره بوده و مصالح و شیوه ساخت آن‌ها مشابه بخش‌های دیگر است. به نظر می‌رسد که عرض پل در قسمت غربی ۶/۸۰ متر بیشتر از قسمت شرقی بوده است.

در حال حاضر حدود ۲۰ دهانه این قسمت سالم برجای مانده نشان‌دهنده معماری پیشرفته و درخور توجه آن است. در پای این قسمت ۹ دهانه کوچک فرعی وجود دارد که پل از آن بعد کاملاً می‌شود.

از نهمین دهانه به بعد، پل ۱۷ دهانه به عرض ۵/۴ و ۱۷ پایه عرض ۳/۸۰ متر دارد. عرض بیست و ششمین دهانه ۵/۸۰ متر است که در حباب اصلی آب قرار دارد.

قسمت شرقی پل با دهانه‌های دیگر و مطابق با همین عرض همه پیدا می‌کند؛ هرچند جریان اصلی رودخانه آسیب‌های دی به این قسمت وارد ساخته است.

روی پایه‌های قسمت اصلی این بخش از پل، آبگذرهای در
چتین به پیمایشده که در مواقع طغیان، آب را از خود عبور داده و
طبقه سبب صرفه‌جویی در مصالح و کاهش وزن پل می‌شده
ت. پایه‌های پل در این بخش حدود یک متر بالاتر از سطح آب
حقا، $\frac{2}{5}$ متر بالاتر از سطح رودخانه قرار دارد.

اضلاع پایه‌ها در جهت مخالف و موافق جریان آب دارای ج‌شکن‌هایی با قوس جناغی است تا فشار آب به پایه‌ها را نکند. طول این پایه‌ها ۱۰/۱۵ م است. روی این پایه‌ها،

زهایی به طول ۸/۸۰ و عرض ۱/۴۵ متر ساخته شده و بین ها، آبگذراهایی در دو طبقه جا گرفته است. طاق دهانه‌های بلی و آبگذرهای روی پایه‌ها به این جرزا متکی است. ارتفاع بندر طبقه اول ۲/۲۰ و طبقه دوم ۵۰/۱ متر است.

سطح گذر پل لاتیدان را با سنگ های مسطح فرش و لابه لای
ها را با ملات پر کرده بوده اند. پل رود کول با توجه به بستر رسوبی
مستحکم و دودخانه، فاقد یک شالوده مستحکم و یکپارچه

ت و ظاهراً حتی بستر رودخانه در این محل برای جلوگیری از بسته شدن بنیان پایه‌ها، سنگ‌فرش نشده و پی‌ها هرکدام به‌طور مستقل روی بستر رسوب رودخانه نهاده شده است.

ناگفته نماند این پل در فهرست آثار ملی ایران به ثبت رسیده است.



کدمطلب: ۸۵۰۱

هتل شاه عباس، با پشتوانه ۳۲۰ ساله هنوز به عنوان قدیم ترین هتل دنیا به جهانیان معرفی نشده است.

این مهمانسرا یادگاری از دوران صفوی است که شهر اصفهان در آن ایام اعتلا و شکوه ویژه‌ای یافت به گونه‌ای که آن را «نصف جهان» نامیدند.

همان‌طور که میدانید معماری شکوهمند ایران همواره مانند گهری تابان در میان آثار معماری جهان می‌درخشد. در این میان، معماری مکتب اصفهان در دوره‌های گوناگون طایفه‌دار این هنر بوده و فرهنگ ایران را در گوشه و کنار جهان پراکنده است.

آثار معماری به جای مانده از عصر صفوی، مجموعه

اصفهان حای گم فته است.

هتل شاه‌عباس در (۱۱۰۶ هجری قمری) سال‌های حکومت آخرین پادشاه صفوی، شاه سلطان حسین ساخته شده است. ستوران باغ هتل عباسی اصفهان زیباترین باغ ستوران ایران است و هتل شاه‌عباس هم در حقیقت به هتل اصفهان می‌باشد.

این هتل در قلب شهر اصفهان و در فاصله کوتاهی از مراکز تفریحی و خرید و جاذبه‌های اصفهان قرار دارد. این هتل قبلاً کاروانسرا بوده و هم‌اکنون اتاق‌های سنتی آن با معماری زیبا و بی‌نظیر در کنار باغ مصفا عباسی و با استفاده از مدرن‌ترین امکانات روز، لحظه‌های خاطره‌انگیزی از اقامت در دوره صفویه و قاجار را برای هر



رفع آلودگی بصری با گرافیک شهری

کد مطلب : ۸۴۸۸
سیانک سرمی

شهرهای بزرگ ما تنها درگیر آلودگی هوا و معضلات زیست محیطی نیستند. آلودگی بصری هم گریبان گیر این شهرهاست. اگر بخواهیم صریح باشیم باید بگوییم که شهرهای بزرگ ما «نازیا» هستند. منظر شهری ما در بیشتر مکان های شهری، زیبا نیست. شما این نازیایی را در منظر شهری بیشتر شهرها و پایتخت های بزرگ جهان نمی بینید. حتی بمبئی و تا حدودی دهلی نیز از تهران ما زیباترند. به این هم فکر نکنید که شاید مرغ همسایه غاز است. این طور نیست. باید به این موضوع فکر کرد که مثلاً شهری مانند «پاریس» از چه روش و الگوی شهرسازی استفاده کرده که همچنان ساختمان ها و بافت های قدیمی آن، معماری تاریخی خود را حفظ کرده اند و درون آن ها زندگی نیز جریان دارد، اما شهرهای اصفهان و تهران ما تا این اندازه دچار تخریب بافت های قدیمی هستند. همان طور که در بالاتر نیز گفتیم، حتی شهرهایی که فاصله فرهنگی چندانی با ما ندارند مانند بمبئی و دهلی نیز دچار این مشکل نشده اند. البته بررسی این موضوع نسبتاً پیچیده و چند جانبه است اما می توان ادعا کرد که یکی از جنبه های مهم در حفظ زیبایی شهر و معماری تاریخی آن، نگاه علاقه و استراتژیک به مقوله گرافیک شهری است.



واقعیت این است که تصویر و معماری رابطی چندین هزارساله با یکدیگر دارند. تصویر (گرافیک) بر معماری چنان نفوذی دارد که هر انقلابی در تصویر به تحولی در معماری هم منجر شده است. از اولین نقشه های شهری که بر روی لوح های خشت و گلی سومریان نقش بسته تا ورود دوربین ها به عرصه هنر و معماری، هر کدام تأثیر عمده ای بر معماری گذاشته است. از بحث تاریخی اگر بگذریم، نمی توان از شهر و معماری آن سخن گفت و از منظر شهری حرف

زد اما بی توجه به گرافیک شهری و تبلیغات محیطی آن بود. در واقع هر شهروند و رهگذری که صبح از خانه بیرون می رود و در شهر حرکت می کند، محال است که چشمش به انواع و اقسام بیلبورد، تابلو، استند های تبلیغاتی و سایر اقلام گرافیک شهری نیفتد. تأثیر و ظرفیت گرافیک شهری در کم کردن آلودگی بصری و هم زمان، ارتقاء سواد بصری شهروندان چیست؟ نسبت بین گرافیک شهری و معماری چگونه است؟

غلبه فرم بر محتوا

گرافیک قابلیت های زیادی دارد و به عنوان یک هنر کاربردی می تواند تأثیر زیادی بر اصلاح چهره زشت شهر داشته باشد. البته این کار یک شبه و به تنهایی امکان پذیر نیست. تحقق این امر، نیازمند فعالیت گسترده ای است. باید محتوای اثر گرافیکی زیر مجموعه فرم آن باشد. در تبلیغات شهری شاهد هستیم که به دلیل ناآگاهی، گاهی فرم بر محتوا غلبه می کند.

رابطه بین نمایشگاه های هنری و سطح شهر

گاهی شاهد هستیم که نمایشگاه های هنری پوستر و گرافیک، چنان به جنبه های فرهنگی اثر هنری می پردازند که هنگام استفاده از آن ها در سطح شهر؛ بحث مخاطب شناسی و محیط شناسی به فراموشی سپرده می شود و گوی تمام تبلیغات محیطی و گرافیک شهری برای محیطی غریب ساخته پرداخته شده اند و هیچ ربطی به فضای فرهنگی ما ندارند.

گرافیک شهری مبتلا به بیماری کیی برداری!

متأسفانه بخش زیادی از کارهایی که به عنوان گرافیک در شهرهای بزرگ ما دیده می شوند کیی برداری غیر علمی است و تقریباً می توان گفت که کمتر به فرهنگ و هویت شهری توجه شده است. پیشنهاد خوبی است اگر «گرافیک شهری» خود به عنوان یک رشته علمی مستقل در مراکز آموزش عالی تدریس شود تا از این رهگذر از زشتی شهرهای بزرگ کاسته شود

گروه طراحی شهری

زیبایی بصری شهر در درجه اول به گروه طراحی شهری مربوط می شود که در این گروه، هم معمار وجود دارد و هم شهر ساز. هم مجسمه ساز را در این گروه می توانیم ببینیم و هم نقاش و طراح گرافیک. با این شرایط است که گروه زیبایی ساز شهر می تواند به نحو احسن کار خود را انجام دهند. ضمن آنکه باید به یاد داشت که زیبایی به تنهایی برای یک شهر کافی نیست و علاوه بر آسایش بصری شهروندان، حذف آلودگی های صوتی و همچنین آلودگی هوا، محیط شهر را مناسب زندگی شهروندان می کند.

کارکرد فضای شهری برای سالمندان



کد مطلب : ۸۵۰۲
میلان شهری یکی از مؤلفه های مهم در طراحی شهری و در واقع تعریف کننده هویت و ساختار شهری است. در دنیای امروز اهمیت طراحی تجهیزات و میلان شهری به حدی است که از معماران شاخص فعال در این زمینه دعوت می شود.

میلان شهری انواع مختلفی دارد که هر کدام، از حیطه طراحی شهری، در راستای هویت شهر و سیمای آن گام بر می دارد و آینه ای

از فرهنگ شهر است، که از انواع این میلان شهری می توان به صندلی ها و نیمکت ها، ایستگاه های اتوبوس، سطل های زباله، بیلبوردها و تابلوهای آکهی، المان ها و نمادهای شهری و... اشاره کرد، که خصوصیات منحصر بفرد هر کدام از این میلان ها نیز از اهمیت خاصی برخوردار است، چرا که با طراحی درست و مناسب هر کدام از آن ها با توجه به خصوصیات و نحوه مکان یابی مناسب آن ها، می توانند در جهت تأمین نیاز شهروندان و اقصاء هویت آن ها نقش دو ویژگی، می توانند این عمل کردی و بصری شهروندان را هم زمان برآورده سازند. البته این امر، مستلزم در نظر گرفتن مقوله های متعددی در طراحی اجزای میلان شهری است که نه تنها رنگ، هماهنگی با محیط پیرامون، دوام، ایمنی، و اقتصادی بودن آن ها مورد نظر است، بلکه باید از نظر عملکردی، جانیایی مناسبی در سطح شهر داشته باشند تا بتوانند پاسخگوی نیاز شهروندان باشند.

از خصوصیات مهم اجزای میلان شهری وابسته بودن آن ها به فرهنگ است. اینکه هر کدام از میلان شهری را در کجا قرار بدهیم و این چیدمان چقدر با استانداردهای

تکنیکی که در فضای عمومی به کار می بریم، مطابقت دارد، نگرشی است که باید مورد تأمل قرار گیرد. قابلیت های حرکتی برای بخش بزرگی از جمعیت که از نظر فیزیولوژیک توانایی کمتری دارند، محدودیت ایجاد می کند. معمول ترین شکل معلولیت، ناتوانی های حرکتی است که این محدودیت معمولاً در تعادل بدن، حرکت سریع و چالاکی انسان به وجود می آید. اگر جمعیت سالمندان را هم به این افراد اضافه کنیم درصد قابل توجهی از جامعه رفتارهای حرکتی متفاوتی نسبت به سایرین دارند. طراحی ویژه برای معلولان (جانبازان) و سالمندان، نمود تأمین عدالت در دسترسی است که علاوه بر ایجاد امنیت جانی و بهداشتی اثرات روانی فوق العاده ای به همراه خواهد داشت. وقتی در آرایش عناصر و توزیع فضا به نیازهای خاص معلولان توجه شود دیگر کمتر نیازی به کمک یا دخالت اعضای دیگر خانواده در زندگی روزمره آن ها خواهد بود. نشانه گذاری روشن محیط و طراحی کالبدی خوانا در تجهیز و میلان فضاهای سبز و باز شهری به منظور جهت دهی و استفاده بهینه معلولان و سالمندان از اهمیت ویژه ای برخوردار است. طراحان و برنامه ریزان برای تدوین ضوابط فضاهای شهری باید به معلولان و سالمندان در سطح فضاهای شهری بیشتر توجه کنند.

کفپوش PVC

- مقاومت زیاد در برابر سایش با
- قابلیت نصب در اماکن پر تردد
- تهیه شده از بهترین مواد اولیه
- تنوع طرح و رنگ

لمینیت ELESKO

- ساخت کشور آلمان با استفاده از تکنولوژی برتر
- ELESKO جهت تثبیت طرح و لایه مقاوم
- روکش اکریلیک به جای ملایم
- ضد خش و ضد سایش با ضربه AC4

پارکت های تمام چوب

- حس خوب دوام طبیعت
- تهیه شده از مرغوبترین چوبهای اروپایی
- تنوع در ابعاد، رنگ و طرح و ضخامت در
- دو صورت لاک خورده و خام

موکت های تایل و رول

- ساخت کشور بلژیک با طرح و رنگ های بی نظیر
- با انواع کاربری جهت مصارف مسکونی، تجاری و هتل
- تهیه شده با الیاف مقاوم پلی آمید
- قابلیت چاپ هر نوع طرح و لوگو جهت سفارشات خاص

CABBANI

www.neaujan.com

نوزان گام ایرانیان

۸۸۶۷۲۷۶۹ - ۸۸۶۷۱۷۵۶

INCATI

میدان ونک، خیابان ونک، پلاک ۲۴، طبقه ۵، واحد ۲۵

آرامگاه خیام؛ حبه الحق

کف به ده قسمت تقسیم شد به طوری که برج یادبود بر ۱۰ پایه مستقر باشد. عدد ۱۰ اولین عدد دورقمی ریاضی و پایه اصلی بسیاری از اعداد است.

از هر یک از پایه‌ها دوتیغه مورب به طرف بالا حرکت می‌کند به ترتیبی که با تقاطع این تیغه‌ها حجم کلی برج در فضا ساخته می‌شود و چون تیغه‌ها مورب‌اند خطوط افقی آن‌ها باید ناظر به محور عمودی برج باشد. تیغه‌ها به صورت مارپیچ شکل به طرف بالا حرکت می‌کنند تا با هم تلاقی کنند

و از طرف دیگر سر دریاورند که خود یک شکل پیچیده ریاضی و هندسی است. این شکل با عدد ۱۰ هر دو سبیل دانش ریاضی خیام است. برخورد تیغه‌ها با یکدیگر فضاهای پر و خالی و به خصوص در بالا ستاره‌های دره‌می را به وجود می‌آورد که از لایه‌لای آن‌ها آسمان آبی نیشابور پیداست و به تدریج به طرف نوک گنبد ستاره‌ها کوچک‌تر می‌شوند تا در آخر یک ستاره پنج پر آن‌ها را کامل می‌کند. این ستاره‌ها و آسمان اشاره به شخصیت نجومی خیام دارد.

دورتادور برج در قسمت اختلاف سطح چشمه‌سارها در اطراف یک دایره وسیع به مرکز خود برج ساخته شد. همه از سنگ گرانیت با اجزا مثلثی شکل و توریگی و برون آمدگی‌هایی که تالاندازه‌ای شکل خیمه‌ا را تداعی می‌کنند و این اشاره به نام خیام است. مجموعه در یک حال و هوای شاعرانه با درختان تومنند در اطراف ساخته شد و همان‌طور که خواست خود خیام بوده کاملاً باز است و مزارش بهاران گل افشان.

در قسمت دیگر باغ، بناهای دیگری جهت کتابخانه و مهمانسرای موقت با ملحقات برای مستشرقین و محققین ساخته شده است.

مقبره خیام از لحاظ معماری و ساخت یکی از مهم‌ترین بناهای ساخته‌شده در زمان خود است. این بنای جادویی مبتنی بر اصول ریاضی و مثلثاتی خیامی، محاسبه و طراحی شده است. سیر در دهلیزها و طاق و ایوان مقبره، خود سفری ست به جهان بی‌نهایت معانی خیام.

آرامگاه حکیم عمر خیام در سال ۱۳۵۴ توسط وزارت فرهنگ و هنر در فهرست آثار ملی ایران به ثبت رسید.

کد مطلب: ۷۱۶۰

عمر خیام زاده ۲۸ اردیبهشت ۴۲۷ خورشیدی در نیشابور و متوفی به تاریخ ۱۲ آذر ۵۱۰ خورشیدی در نیشابور است. وی فیلسوف، ریاضی‌دان، ستاره‌شناس و رباعی‌سرای ایرانی است. گرچه پایگاه علمی حکیم عمر خیام برتر از جایگاه ادبی او است و لقبش «حجۃ‌الحق» بوده است؛ ولی آوازه وی بیشتر به واسطه نگارش رباعیاتش است که شهرت جهانی دارد.

آرامگاه حکیم عمر خیام در استان خراسان رضوی، شهرستان نیشابور، روستای محمد محروق قرار دارد. سال ۱۳۳۵ انجمن آثار ملی در نامه‌ای به مهندس هوشنگ سیحون نوشت که وضع بنای موجود آرامگاه حکیم عمر خیام متناسب با شخصیت علمی و هنری خیام نیست و انجمن در نظر دارد در این مورد اقداماتی به عمل آورد. محل جدید آرامگاه انتخابی سیحون در گوشه شمالی باغ مورد تأیید انجمن قرار گرفت و در پی آن طرح پیشنهادی وی در ۱۳۳۷ به دانشکده هنرهای زیبای دانشگاه تهران فرستاده شد.

ارتفاع مقبره ۲۲ متر است و استخوان‌بندی اصلی آن فلزی محاط در پوشش بتنی است. شکل بنا در پایین تقسیم‌بندی ۱۰ گانه دارد و فاصله پایه‌ها ۵ متر است.

اصلاح بنا مستقیماً به سمت بالا ادامه یافته و به صورت اشکال هندسی منظم توریگی پیدا می‌کند و بعد به صورت تقریباً مخروطی شکل به هم رسیده شبه گنبدی را در بالا به وجود می‌آورد که قسمت عمده آن شبک و توخالی و یادآور ستاره‌ای است که نماد شخصیت علمی و ستاره‌شناسی خیام تلقی می‌شود.

سطح داخل و خارج مقبره با کاشی‌های معرق و اشعار خیام مزین شده است. روکار بنا معرق‌کاری سنگی است و با قطعات نازک سنگ‌های محکم و شفاف ساخته شده است. در کنار آرامگاه ۷ خیمه سنگی بسیار زیبا وجود دارد که در زیر هر کدام یک حوض آب با کاشی فیروزه‌ای رنگ ساخته شده است.

خیام درواقع سه شخصیت دارد: ریاضی‌دان است، منجم و شاعر که باید هر سه شخصیت در بنا نشان داده می‌شود. دایره

جذب نماید.

برای استفاده رنگ در هر فضایی باید کارایی آن را مدنظر قرارداد و بسا توجه به روانشناسی رنگ‌ها و اثراتی که بر احساسات و مغز انسان می‌گذارد بهترین و متناسب‌ترین رنگ را برای فضاها برگزید به طور مثال برای فضاهایی که نیاز به آرامش، سکوت و تمرکز دارند از رنگ‌هایی در طیف

نور برای فضاهای داخلی کتابخانه‌هاست درحالی‌که این نور برای فضای داخل سینما کارایی ندارد. اما نورپردازی تمامی فضاهای فرهنگی در یک سری اصول باهم اشتراکاتی دارند که رعایت آن‌ها موجب کیفیت این فضاها خواهد شد: ۱. نورپردازی داخل فضاها به گونه‌ای باشد که برای مراجعه‌کنندگان

کد مطلب: ۸۴۸۹

فضاهای فرهنگی هر کشوری معماری است برای شناخت تمدن و فرهنگ آن ملت و میزان علاقه آن‌ها به این موضوع، بر همین اساس توجه به این فضاها به عنوان فضاهای نمایندگان کشور موضوعی است که باید به آن اهمیت داده شود. اهمیت دادن به طراحی فضاهای فرهنگی

آشتی رنگ و نور با فضاهای فرهنگی

محیطی آرامش بخش ایجاد کند و همین‌طور ترغیب افراد دیگر را نیز به همراه داشته باشد. ۲. نورپردازی بازدهی بالایی داشته، اقتصادی باشد و مصرف بهینه مدنظر قرار گیرد. ۳. نورپردازی سبب خستگی چشم نشود. ۴. نورپردازی به گونه‌ای نباشد که محیط را تنگ نشان داده و یا سبب ابهام و وضوح در محیط شود. ۵. نمای خارجی ساختمان این فضاها نیز باید به گونه‌ای باشد

حتی در علاقه افراد نیز تأثیرگذار خواهد بود هر چه این فضاها خلاقانه‌تر طراحی شوند و در اصول به استانداردها نزدیک‌تر باشند افراد بیشتری به سمت فرهنگ جذب خواهند شد و این برای جامعه مفید است؛ چراکه جامعه‌ای که در آن افراد به فرهنگ اهمیت می‌دهند، کمتر دچار مشکل خواهد شد. در طراحی فضاهای فرهنگی همواره باید دو نکته مدنظر قرار گیرد: ۱. اصول نورپردازی ۲. به کارگیری رنگ مناسب در این فضاها،



هر چقدر رنگ و نور در این فضاها متناسب‌تر باشد به طبع فضاهای فرهنگی با کیفیت‌تری خواهیم داشت؛ چراکه رنگ و نورپردازی صحیح این فضاها حس آرامش و تمرکز را به ارمغان می‌آورد.

اصول کلی نورپردازی و رنگ فضاهای فرهنگی
هر یک از فضاهای فرهنگی اعم از موزه، کتابخانه، آمفی‌تئاتر، سینما، گالری، نمایشگاه، فرهنگسرا، سالن کنسرت و... نورپردازی مخصوص خود را دارند و نورپردازی چه در نمای خارجی و چه در داخل فضاها باهم متفاوت هستند به طور مثال نورپردازی طبیعی روز بهترین منبع

که در روز و شب جلوه‌گری نماید؛ در روز می‌توان با رنگ‌های متناسب هر فضا و در شب با نورپردازی مخصوص به خود سبب جلوه بصری شده و دید افراد را به سمت خود

زهرای دوری

سنگ زمردین نما

zomorodin nama stone co

تهران، انتهای اتوبان حکیم غرب به سمت دهکده، بازار سنگ غرب تهران، واحد ۲۶

۴۴۱۲۴۱۵۵

۴۴۱۱۵۴۰۰ - ۴۴۱۱۷۵۳۶



دکوراسیون خانه منعطف

کد مطلب: ۸۴۹۵

طراحی داخلی خانه مدرن
نیازمند توجه زیاد به جزئیات است
به خصوص اگر این خانه برای افرادی
بیش از دو نفر طراحی شده باشد. خانه‌هایی
که **پارامتر** به شما معرفی میکنند برای
خانواده‌های نسبتاً پرجمعیت و البته پراثری
طراحی شده است. طراحان خانه‌های مدرن دائماً
با مالکان خانه در ارتباط هستند و به همین خاطر
سریعاً متوجه می‌شوند که آن‌ها چه خصوصیات و
سلیقه‌ای دارند، مثلاً بعضی‌ها خیلی راحت حوصله‌شان
سر می‌رود یا از ساکن بودن بیش از حد در یک مکان
اصلاً خوششان نمی‌آید. در چنین شرایطی، طراح هوشمند
متوجه می‌شود که استفاده از سبک معمول طراحی مطابق با
مد روز، ایده چندان جالبی برای چنین خانواده‌هایی نخواهد
بود. در نتیجه باید مسیر متفاوتی را در پیش بگیرد. راه حل
اصلی برای غلبه بر چنین مشکلاتی، طراحی محیطی است
که می‌تواند به آسانی دستکاری شده و به صورت روزانه بدون
اینکه تکراری به نظر برسد تغییر پیدا کند با این کار مالکان
همیشه احساس تازگی در خانه خود را خواهند داشت.

دکوراسیون تلفیقی

تلفیق سبک مدرن و روستیک در دکوراسیون منزل
کاری بسیار لذت‌بخش و در عین حال چالش برانگیز
است. همان طور که می‌دانید دو سبک مدرن و روستیک
متضاد یکدیگر هستند و از این رو استفاده از شاخصه
و ویژگی‌های این دو سبک کنار هم و تلفیق آن‌ها
در دکوراسیون یک خانه کنتراستی قوی و جذاب
ایجاد می‌کند. همچنین سبب می‌شود ویژگی‌های
مختص هر سبک کنار دیگری، با جلوه قوی‌تر
و با تأثیرگذاری بیشتر خودنمایی کند و این
نکته، یعنی در هم آمیختن دو سبک مدرن
و روستیک از قواعدی پیروی می‌کند
که باید با آن‌ها آشنا بود.

آرنا دکو آرنیسه

■ تنها تولید کننده دیوار پوش شیار دار ۱۶ میل
■ فرابریزهای ۱۵، ۱۱، ۹، ۷، ۵ و ۳ میلی
■ روستیکی پذیرش سفارش و تسویه
■ کلیه پروفیل‌های MDF دکوراسیون دارای
دیوی قوی انواع دیوار پوش ۱۶ و ۸ میل با
روکش PVC
■ توزیع کننده پارکت ۸ و ۱۲ میل اسپوداد
(ABU DAD) و شیل در سطح کشور



آدرس دفتر مرکزی: تهران- سپیدخندان- ابتدای سهروردی
شمالی، نبش کوچه انفرادی شماره ۳۰ واحد ۳
تلفن: ۰۲۱-۸۸۵۵۸۱۵۶-۳
فکس: ۰۲۱-۸۸۵۱۷۹۳۶

تجربه کاربری لذت بخش و کارایی ساده و آسان
در نسل جدید گیرنده های ایستگاهی GPS/GNSS
با قابلیت ارتباط با سامانه شمیم، سمت، هدی

۲ سال گارانتی

سبک و کوچک
سرعت و دقت بالا
سیستم عامل اندروید
برد اصلی تریمبل آمریکا
دارای ارتباط Wi-Fi و NFC
قابلیت ارتباط با سایر برندها
دارای تیلت سنسور و تراز دیجیتال
استفاده آسان برای سیستم RTK
۲ سال گارانتی
۵ سال خدمات پس از فروش

V90 PLUS
GNSS RTK SYSTEM

نماینده رسمی تجهیزات نقشه برداری Hi-Target

021-66596606
www.HiTarget.ir

بزرگترین تولید کننده محصولات پیش ساخته پلی اتران

فصل نو به سازندگان پروژه های نو
انواع پلی اتران پیش ساخته پلی اتران
انواع پلی اتران پیش ساخته پلی اتران
انواع پلی اتران پیش ساخته پلی اتران

www.oracdecor.com
www.oracdecor.com
www.oracdecor.com



به این عناصر نیز توجه کنید

کد مطلب: ۸۴۹۶

صندلی این

همان‌طور که میدانید آشپزخانه برای خانمها مهم‌ترین بخش خانه و قلمروی اختصاصی آن‌هاست چون وقت بیشتری را در آن می‌گذرانند بنابراین به طراحی و عناصر مرتبط با آن توجه خاصی نشان می‌دهند.

این روزها که آشپزخانه‌ها مدام در حال تغییرند، نمی‌گیر شدن میل صبحانه بروی میز کانتر یا این پزخانه، میزان تقاضا نسبت به صندلی بار و میز این پزخانه بسیار بیشتر از قبل شده است. صندلی‌هایی پزخانه در بسیاری مکان‌های دیگر مانند، میز

ناهارخوری یا اتاق خواب برای میزهای ایستاده و بلند لپ‌تاپ و همچنین در رستوران‌ها نیز کاربرد دارند. هر کدام از این صندلی‌ها برای راه انداختن چنین کارهایی مفید واقع خواهند شد. صندلی بار، درست مانند هر وسیله دیگری در دکوراسیون داخلی خانه، در طرح و سبک‌های مدرن، روستیک، کلاسیک،

امروزی، مینیمال، صنعتی، آینده‌نگرانه و بسیاری موارد دیگر ساخته می‌شوند. در تصاویر از هر سبک و نمونه‌ای یک مدل می‌بینید تا تمام سلیقه‌ها پوشش داده شود.

آبازور مدرن

مدل‌های شیک آبژور مدرن یکی از ابزارهای بسیار مفید برای تزئین محیط‌های کوچک و کمجاست. در

حقیقت بعضی چیزهای ساده و کوچک مانند یک میز عسلی ساده، می‌توانند به‌قدری زیبا و شیک‌ترین شوند که کل دکوراسیون اطراف خود را تحت تأثیر قرار بدهند. لامپ‌های رومیزی و آباژورهای مدرن ساده‌ترین راه را برای‌ترین چنین فضاهایی پیش روی ما قرار می‌دهد.





۳۶ ماه
گارانتی
رایج

باللی، قفل برقی بدون برق



- مکانیزم هوشمند
- بی صدا
- برق‌فروست
- کم مصرف
- مستقر به هنگام قطعی برق
- ایمان باز نمودن قفل از راه دور
- شل بودن قفل



مکانیزم هوشمند: سنسور (صن کر) موجود در قفل Baleli به گونه ای طراحی شده که باز و بسته بودن درب را تشخیص داده و با فشار تنها یک دکمه عملکرد باز شدن را تا مرحله ی نهایی یعنی باز شدن درب به انجام می رساند.

بی صدا: مکانیزم مناسیر به فرود و متفاوت قفل الکترونیکی Baleli بصورتی طراحی و ساخته شده است که زیاده قفل به درص و با صدایی نامناسبی به داخل کشیده شده و سبب باز شدن درب می گردد.

عملکرد قفل در صورت قطع برق: در داخل قفل الکترونیکی Baleli باطری قابل شارژی تعبیه گردیده است که هنگام وجود برق شهر این باطری شارژ نگه داشته شده و به هنگام قطع برق شهر تا ۳۰ ساعت مرتبه ای بیشتر از ۳۶ ساعت بتواند انرژی لازم را جهت عملکرد قفل تامین نماید. (این عملکرد صرفاً برای درب بازکن های صوبی بوده و برای درب بازکن های تصویری نیز با اضافه نمودن دو رشته سیم قابل اجرا می باشد.)

پر قدرت: در قفل الکترونیکی Baleli به دلیل مکانیزم پیچشده ای قدرت کشش زائنه هنگام باز کردن درب بسیار بیشتر از قفل های مشابه می باشد.

کم مصرف: جریان برق مصرفی قفل الکترونیکی Baleli بسیار کمتر از قفل های مشابه و معادلتر حدود ۵۰۰ میلی آمپر می باشد که این امر سبب می گردد در قیمت های مسکونی که طول سیم کشی ساختمان هاواتر می باشد قفل عملکردی بهتری داشته باشد.

با دوام: مکانیزم به کار رفته در قفل الکترونیکی Baleli به گونه ای طراحی شده که کمترین استهلاک و در نتیجه باترین سیم دوام و کارایی را دارا می باشد.

ضمانت: قفل Baleli دارای ۳۰ ماه ضمانت (کارتاربی) تعویض بی درد و شرط می باشد.



www.baleli.ir

تلفن دفتر مرکزی: ۰۲۱-۶۶۷۱۲۲۰۴

پشتیبانی و خدمات: ۰۲۱-۶۶۷۱۲۲۰۴



قفل الکترونیکی هوشمند باللی

نسل جدید قفل های درب جانی

baleli



پن ساز



شرکت پنجره ساز صنعت

تولید کننده درزپوش پنجره آلومینیوم
طراحی، تولید و اجرای نمای کرتین وال
تولید کننده درب و پنجره UPVC

تهران - ابتدای جاده آبعلی - خیابان اتحاد
کوچه ۱۲ غربی - پلاک ۸ تلفن: ۷۷۷۸۲۹۷۲ - ۷

www.pansaz.com
info@pansaz.com





طراحی سقف با چوب طبیعی

در حال حاضر استفاده از عناصر دوست دار محیط زیست و پایدار در طراحی دکوراسیون داخلی، علاقه و توجه عده زیادی از مردم را به سوی خود جلب کرده است. مدل طراحی سقف منزل یکی از عناصر مهم و بااهمیت

دکوارسیون داخلی است که در این زمینه پیشرفت‌های زیادی کرده است. در حقیقت بکار بردن لوازم طبیعی و به‌طورکلی لوازمی که یادآور طبیعت در زندگی روزمره ما باشند روزبه‌روز محبوب‌تر و بیشتر می‌شود. زیباترین خانه‌های جهان از چنین طرح‌هایی در

توجه بیشتری به سقف خانه داشته باشید

همه ما وسواس زیادی بروی انتخاب مبلمان، لوازم دکوری و کارپردی، نوع کف پوش و رنگ دیوارهای خانه داریم اما اگر همین وسواس را در مورد سقف نیز می داشتیم شرایط بسیار عالی

محیط‌های پیرامونی خانه مانند سقف و دیوارها استفاده می‌کنند. خانه‌هایی که در آن‌ها طبیعت تم اصلی طراحی داخلی را تشکیل می‌دهد. طراحان به‌وسیله این مفهوم مکان‌هایی شیک، آرامش‌بخش و گرم که یادآور طبیعت سیاره زمین است را در ذهن بیننده زنده خواهند کرد.

می‌شد. مدل کثاف سقف یکی از ایده‌های مطمئن و بسیار زیبا برای تزیین این قسمت مهم از خانه است که اغلب توسط بسیاری از خانه‌دارها نادیده گرفته می‌شود. اگر توجه بیشتری به سقف خانه داشته باشید حتی به وسایل تزیینی دیگر برای دکوراسیون داخلی کمتر نیاز پیدا خواهید کرد.





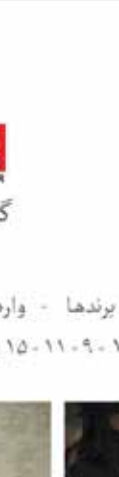
ALMA
NEGAR SEPHER

گروه تولیدی الما نگار سپهر



GREEN WALL
شرکت بازرگانی گرین وال

وارد کننده کاغذ دیواری از برترین برندها - وارد کننده لمینت Wood Lock
تولید کننده پروفیل MDF - قرنیز ۷ - ۹ - ۱۱ - ۱۵ cm - دیوارکوب با عرض ۳۰ cm




دفتر فروش : شهران بالاتر از فلکه دوم صادقیه ساختمان مهدی طبقه ۵ واحد ۱۷
تلفن : ۴۴۳۵۲۵۶۸ - ۴۴۳۵۲۵۶۹ - ۴۴۳۵۲۵۷۰ تلفکس : ۴۴۳۵۲۵۶۶



ALCIBAY

پذیرش نمایندگی گچبرگ Alciabay از سراسر کشور





گچبرگ Drywall

صفحه های گچی روکش دار با روکش هایی از کاغذ مخصوص که با کمک سازه های فلزی مخصوص با چسب جایگزین گچ کاری، سفید کاری و رایتس کاری میگردد



معماری	ضخامت	طول	عرض
80	12.5 mm	120*240 Cm	Regular (RG)
100	9.5 mm	120*240 Cm	Regular (RG)



گچ سان

مزیت های استفاده از گچ سائن ALCIABAY

- ✓ در گچ سائن متونای جهت پوشاندن دیایی به درونی سیستم های DRY WALL هیچگونه نالهائی استفاده به عمل آورده
- ✓ به دلیل قابلیت تیرازی بسیار دراز این گچ مقدار مصرف آن بسیار کم و مقرون به صرفه میباشد.
- ✓ در صورت استفاده از آن به عنوان پنبه نالهائی باعث تسهیل در اجرا و کاهش هزینه ها و جایگزین مناسب عمل میباشد.
- ✓ پس از اجرا بر روی سطح به عنوان سطح باری.
- ✓ و یا پنبه نالهائی به داخل روکش بولان و جذب آب کم باعث کاهش مصرف رنگ میگردد.

پنبه درز گیر گچی

مزیت های استفاده از پنبه درز گیر ALCIABAY

- ✓ کنترل ترکهای تیراج ساختمان
- ✓ نظریات بر مقاومت پایه گچ و استحکام درزها و سطوح سفید کاری







آدرس: بزرگراه رسالت، نمایان بنی هاشم، روبرو روی پارک جامد، جنب کوچه مهدی، انبار لوجستیک (فشارکی)

تلفن: ۰۲۶۲۶۶۰۱ - ۰۲۶۲۶۶۰۷ - ۰۲۶۲۶۶۰۸

نمایند گران فروش شرکت آنجابای

میشم فشارکی - ۰۹۱۲۷۷۷۷۵۸ - ۰۲۱۲۵۳۳۴۴۹

داوود تهرمانسب پور - ۰۹۱۲۷۷۶۷۱۵ - ۰۲۱۲۶۶۶۵۵۸



فراسیسی این تصویر را برآستی که دکوراسیون یک اتاق بدون کتاب همانند یک بدن بدون روح می‌باشد. تنها مشکلی که با تعداد زیاد کتاب‌ها وجود دارد مسئله کمبود جا برای نگهداری آن‌ها است. **پراگ** شما را با چند مدل کتابخانه خلاقانه و زیبای آشنا می‌کند که علاوه بر فراهم کردن فضای مناسب نگهداری کتاب‌ها، دکوراتیو و شیک‌ترین مسویر می‌شوند. طوری که می‌توان از آن‌ها به‌عنوان نقطه کانونی دکوراسیون اتاق نیز استفاده کرد. کتاب‌ها معمولاً زوئی زیادی از قفسه‌های نگهداری اشغال می‌کنند و به همین دلیل ممکن است خیلی فضا برای نگهداری آن‌ها وجود نداشته باشد و مجبور باشید کتاب‌های اضافه خود را بروی زمین یا در فضای در دسترس دیگری قرار دهید. مگر اینکه خانه‌ای بزرگ داشته باشید و شاید از کتابخانه‌های بزرگ و سرسراسری استفاده می‌کنید. در غیر این صورت تنها گزینه پیش رو شما استفاده از یک کتابخانه‌ی دیواری کوچک و معمولی خواهد که معمولاً با طرهای خلاقانه‌ای به بازار عرضه می‌شوند.

کاشه گلچین مید

تولید کاشی در ابعاد مختلف

واحد نمونه استاندارد کشوری سال ۱۳۸۸

واحد نمونه استاندارد استانی در سالهای ۱۳۸۸ و ۱۳۸۹

صادر کننده نمونه استانی در سال ۱۳۹۲

آدرس: مهد ابتدای جاده مزرعه گلستر. شهرک سرامیک
تلفن: واحد فروش ۳۳۳۷۲۰ ۱۸-۲۰
فکس: ۳۳۳۷۲۰ ۱۵-۱۷
تلفن کارخانه: ۱۴-۱۱ ۳۳۳۷۲۰+۳۵

www.golchintile.ir golchintileco@gmail.com

<http://telegram.me/golchintileco>

ساختمان معلق و صفحات عمودی اداری

کد مطلب : ۸۴۹۱

ساختمان اداری پارازیت مسکو

که با مشارکت گروه معماری Z0-bor روسیه و در فضایی به مساحت ۲۳۰ مترمربع طراحی و ساخته شده، علاوه بر برخورداری از بدنه غیرمعمول با زوایای شیب دار هندسی، میان دو ساختمان مسکونی جای گرفته است. طراحی ساختمان به گونه ای صورت گرفته که همانند یک قوطی معلق به دو ساختمان مسکونی مذکور چسبیده است، به طوری که کارکنان قادر خواهند بود از طریق یک پلکان فلزی که در قسمت تحتانی این قوطی مکی نصب شده به داخل آن راه پیدا کنند. بدنه و پانل های به کار رفته در نمای خارجی این ساختمان با استفاده از زوایای نامنظم هندسی طراحی شده اند و از این رو می توانند به راحتی کنترل گردش نور و روشنایی در فضای داخلی ساختمان را در دست گیرند. همچنین قسمت پنجره مورب این قوطی معلق با استفاده از چهارچوب های مات و سفید فولادی و آلومینیومی پوشیده شده تا علاوه بر افزایش مقاومت و ماندگاری ساختمان به نمایش انعطاف پذیری و قوس خاص ساختمان اداری مسکو کمک کرده باشد. این در حالی است که هر یک از طبقات داخلی ساختمان از طریق پانل های مسطح زاویه دار با چهارچوب فولادی مقاوم از یکدیگر جدا شده اند که بدنه این



طبقات را می توان به راحتی از نمای خارجی این قوطی معلق مشاهده کرد.

ساختمان اداری دومینیون

در کنار ایستگاه تراموا و اتوبوس های برقی دوبروکا یکی از خیابان های مسکو، ساختمان اداری دومینیون واقع شده است. این اولین بار است که پروژه ای جهت رشد بخش های خلاق و آی تی در این منطقه صنعتی - مسکونی در شرق این شهر ساخته می شود.

این طرح همچون مجموعه ای از صفحات عمودی ست که بر روی هم چیده شده است و به واسطه عناصری کرو به هم متصل شده اند. آتریوم مرکزی این ساختمان از میان کلیه طبقات می گذرد و نور طبیعی را به داخل ساختمان هدایت می کند.

رستوران طبقه همکف، آتریوم را به تراس فضای بیرونی رو به خیابان اصلی، کافه و بخش استراحت واقع بر روی تراس ها متصل می کند و آتریوم را به یک فضای تقسیم اصلی برای ساختمان بدل می کند؛ فضایی که تعاملات میان کارکنان شرکت های مختلف را در ساختمان بیشتر می کند.

این تداخل ها، شرکت ها را به همکاری در خدمات و رشته های متفاوت تشویق می کند. بسیاری از شرکت های مطرح آی تی و صنعتی، موفقیت خود را مدیون فرهنگ پژوهش جمعی به عنوان راهی برای پیشرفت و توسعه حیاتی می دانند. طراحی ساختمان اداری دومینیون توسط زاها حدید انجام شده و این کانسپت را به صورت اتصال باز در سراسر ساختمان تقویت کرده است.



دستگیره، یاق آلات کمد و کابینت تجهیزات دکوراسیون

شما را به بازدید از غرفه این شرکت در **پانزدهمین نمایشگاه بین المللی** برای آلات و ماشین آلات میلان دعوت می نماید

۲۷ تا ۳۰ بهمن ۱۳۹۵
سال ۷ - غرفه علونی




نماینده محصولاتی یونی هاپر در ایران

telegram.me/unihopper

melloni_hardware

www.mellonico.com

امور مشتریان و نمایندگی ها
۰۲۱ - ۶۶ ۷۶ ۷۶ - ۹



طراح، تولیدکننده و مجری پوشش های نوین ساختمانی




محصولات:

- پوشش وید مراکز تجاری و اداری
- سقف پارکینگ و استخر
- سایبان و باران گیر پنجره
- پوشش حیاط خلوت
- سقف پلی گریبات
- نورگیر حیاطی

بیش از نیم قرن تجربه

دفتر مرکزی: تهران، خیابان استاد مطهری، بعد از چهارراه سهروردی، شماره ۸۸، طبقه اول
خط ویژه: ۸۸۲۰۴۳۳ فکس: ۸۸۲۰۴۰۸۵

www.pusheshkar.com pushesh.kar

نظم و آزادی در نور

آتش سوزی کاملاً مقاوم است. ساختمان کتابخانه ملی ایران در خیابان میرداماد تهران واقع شده است. سازه کتابخانه ملی مشابه ساختمانی صنعتی است و بار زنده فضاها بین ۶۰۰ تا ۱۵۰۰ کیلوگرم بر مترمربع در نوسان است. این ساختمان به گونه‌ای طراحی و ساخته شده که علاوه بر مدیریت، واحدهای پشتیبانی و پارکینگ، هشت مرکز مهم و تخصصی کتابداری و مجموعه‌های کتاب‌های مرجع و غیره مرجع چاپی، نسخه‌های خطی و کتاب‌های نادر، منابع غیر کتابی را در خود جا بدهد و قابلیت آن را داشته باشد که بتواند با تغییراتی که در حوزه فناوری - به خصوص فناوری اطلاعات - روی می‌دهد هماهنگ شود. همچنین ساختمان، ایمن امکان را فراهم می‌آورد که مراکز تخصصی کتابداری بتوانند با هم در ارتباط مستقیم و تعاملی باشند. مجموعه اصلی کتابخانه ملی در مخزن‌های بسته و در زیرزمین نگهداری می‌شود ولی مجموعه‌ها و منابع مرجع (عمومی و تخصصی) در سالن‌های قرانت و به صورت نظام قفسه باز در دسترس مراجعه‌کنندگان هستند.

بر اساس خواص ذاتی و ماندگار طرح و دیگر شرایط پیرامونی و معیارهای طراحی، اندام بنا به صورت گسترده، فشرده و با ترکیبی از نظم و آزادی در نور و هوای این سرزمین شکل می‌گیرد و عناصر آن جای خود را در این اندام می‌یابند. فضاهایی که مورد مراجعه مردم است به‌طور طبیعی در طبقه هم‌تراز میدان و یک طبقه زیر و یک طبقه روی آن قرار می‌گیرند و مانند شاخه‌های درخت یا درختانی در زیر نور در هم بافته می‌شوند. مخازن بسته مرکزی، سنگین‌ترین فضاهای طرح، زیر این فضاها قرار می‌گیرند و مرکز قفل بنا را پایین می‌آورند و برای احتراز از نور از حاشیه بنا دور می‌شوند. سبک‌ترین عنصر طرح یعنی دفاتر ریاست و دفاتر خدمات اداری تا بالاترین تراز ساختمان صعود می‌کنند و بر فراز این دفاتر فضای محصور آنتن‌ها و بشقاب‌های مخابراتی قرار می‌گیرند.

کد مطلب: ۸۴۹۸

آندره گدار در سال ۱۸۸۱ در شهر چومونت فرانسه به دنیا آمد. وی در دانشکده هنرهای زیبای پاریس در رشته معماری و باستان‌شناسی تحصیل کرده است. گدار باستان‌شناس، معمار و متخصص در صنایع اسلامی و ایرانی و خاورمیانه است و در ایران از شهرت بالایی برخوردار است. وی اوقات خود را به بررسی دوره‌های معماری و باستان‌شناسی در خاورمیانه به خصوص ایران صرف کرده است. سه تپه تاریخی سلیمان تپه، زیر، مازیر و یا زیر تپه نخستین اثر ملی ایران هستند که به پیشنهاد آندره گدار، در فهرست آثار ملی ایران به ثبت رسیدند. آندره گدار در سال ۱۹۶۵ در پاریس پایتخت فرانسه درگذشت.

از آثار او در زمینه طرح و اجرای معماری، نقشه اصلی جانیامی محوطه و ساختمان‌های دانشگاه تهران، طرح و سرپرستی موزه ایران باستان، طرح آرامگاه فردوسی در توس، طرح ساختمان کتابخانه ملی ایران، طرح آرامگاه حافظ و سعدی بوده است. طرح قدیمی‌ترین ساختمان دانشگاه جندی‌شاپور اهواز که به خاطر شکلش به دانشگاه سه‌گوش معروف است نیز از اوست. طراحی اولین موزه آستان قدس رضوی در حرم مطهر امام رضا(ع) نیز از کارهای اوست.

کتابخانه ملی

کتابخانه ملی ایران دارای ۹۷۰۰ مترمربع زیربنا، ۸ طبقه و از بتن‌هایی استفاده‌شده که در مقابل زلزله ۹ ریشتری و حوادث غیرمتربقه دیگری از قبیل



۷ توصیه عملی برای موفق شدن در رقابت‌های معماری

کد مطلب: ۸۵۰۳

هرسال سراسر دنیا مسابقات مختلف معماری برگزار می‌شود و علاقه‌مندان بسیاری برای مطرح‌شدن، در این مسابقات شرکت می‌کنند. مسلماً افرادی که در این زمینه به تخصص و مهارت و حرفی برای درزمینه معماری تخصص و مهارت و حرفی برای گفتن دارند، می‌توانند در این رقابت‌ها شرکت کنند و امیدوار باشند که از برندگان این رقابت‌ها خواهند بود. اما داشتن چند نکته در مورد اینکه چگونه شانس موفقیتشان را بالا ببرید، بی‌فایده نیست. بنابراین ۷ توصیه زیر را در نظر بگیرید.

۱- هدف‌تان را مشخص کنید.

از خود پرسید که هدف‌تان از شرکت در رقابت چیست؟ از این مسابقه می‌خواهید چه چیزی عایدتان شود؟ معمولاً شرکت کردن در این رقابت‌ها، وقت و انرژی می‌طلبد و بیشتر مواقع فرد شرکت‌کننده باید هزینه ثبت‌نام در رقابت هم بپردازد. بنابراین قبل از شرکت در هر کدام از رقابت‌ها، بهتر است هدف‌تان را مشخص کنید.

شرکت در رقابت‌های معماری، به‌غیراز دریافت جایزه، فواید دیگری ازجمله، معرفی نمونه کار فوری خود، بهبود تفکر طراحی و مهارت‌تان، کمی دور شدن از فضای صرفاً آموزشی یا کاری، دارد. این فهرست می‌تواند بسیار بیشتر از این باشد که حتی نیازی به برنده شدن ندارند. از طرفی رقابت‌های معماری آزمون‌های استاندارد شده نیستند و شما حتی اگر برنده نشوید، کسی اثر شما را تلقی نمی‌کند. به عبارت دیگر شرکت در این رقابت‌ها، بهترین روش برای ابراز عقایدتان با کمترین خطر و مسئولیت نسبت به کار واقعی است. بنابراین فرصت خوبی دارید تا بدون هیچ ترس و محدودیتی بهترین اثری را که می‌توانید تولید کنید و در معرض دید و قضاوت دیگران بگذارید.

۲- در مسابقه مناسب خود شرکت کرده و هم‌گروهی خوبی داشته باشید. این مسابقات، فرصت‌های خوبی برای افرادی که

به دنبال مجالی برای تکمیل کردن تجربه‌های حرفه‌ای و یا دانشگاهی خود هستند، فراهم می‌کنند. بنابراین با شناخت از نقاط قوت خود و هم‌گروهی‌هایتان، رقابت مناسب توانایی‌هایتان انتخاب کنید تا از زمان و انرژی و همچنین روش کارتان، عاقلانه استفاده کرده باشید. از آنجایی که به‌طورکلی دو نوع رقابت معماری، مفهومی و کارهای واقعی، وجود دارد، بنابراین رقابت مناسب خود و گروه‌تان را انتخاب کنید تا از شرکت در آن بهترین فایده را ببرید و بدین ترتیب استعدادهای بالقوه‌تان را به بوته آزمایش بگذارید.

۳- ضوابط و مقررات رقابت

موردنظران را با دقت مطالعه کنید.

اتفاقی که نباید علیه ایده‌ها و ابتکاراتتان بیفتد، خطاهایی است که بر اثر درست تفهیم‌ن ضوابط مسابقه یا فراموش کردن ارائه خلاصه طرح‌تان، رخ می‌دهند. بنابراین بهتر است که شرایط مسابقه را به‌خوبی بفهمید. هر قدر بهتر مقررات را بدانید، از اثر خود در برابر داوران بهتر می‌توانید دفاع کنید. اگر سازمان برگزارکننده رقابت موردنظران، سال‌های قبل هم مسابقه برگزار کرده است، آثار برندگان آن دوره‌ها را بررسی کنید تا متوجه شوید که معیارهای این مسابقه چیست و واقعاً از شما چه می‌خواهند. بدین ترتیب از خطاهای فاحش جلوگیری می‌کنید.

۴- بین مفهوم و کاربردی بودن

اثرات، تعادل ایجاد کنید.

اگرچه ارائه خلاصه‌ای از طرح‌تان، می‌تواند تمام ویژگی‌های فنی اثرات را شرح دهد، اما توضیح مفصلی از آن به دست نمی‌دهد. بنابراین بهتر است که در توضیح کارتان و هنگام نوشتن خلاصه آن، جزئیات مهم که توجه به آن ضروری است را برجسته‌تر کنید. بدین ترتیب کسانی که اثر شما را می‌بینند، به‌سرعت متوجه ویژگی‌های برجسته آن می‌شوند. در ضمن هنگام شرح بخش‌های مهم پروژه‌تان، دلایل قانع‌کننده ارائه دهید.

۵- تمرین کردن کافی، ارائه خوب را تضمین می‌کند.

در رقابت‌های معماری، تنها روشی که می‌توانید اثر ایده‌تان را به دیگران نشان دهید، از طریق هیئت‌مدیره دریافت آثار است. هر چیز دیگر، ازجمله فرآیند تفکر شما، تحقیق، طراحی‌ها، مدل‌های بررسی، اگرچه کاملاً مهم هستند، اما تا از زیر دست هیئت‌مدیره دریافت آثار عبور نکنند، به داوران نمی‌رسند. بنابراین مطمئن باشید، ارائه بسیار خوب و دقیقی از اثرات تهیه کنید و اولین تأثیر خوبی داشته باشید.

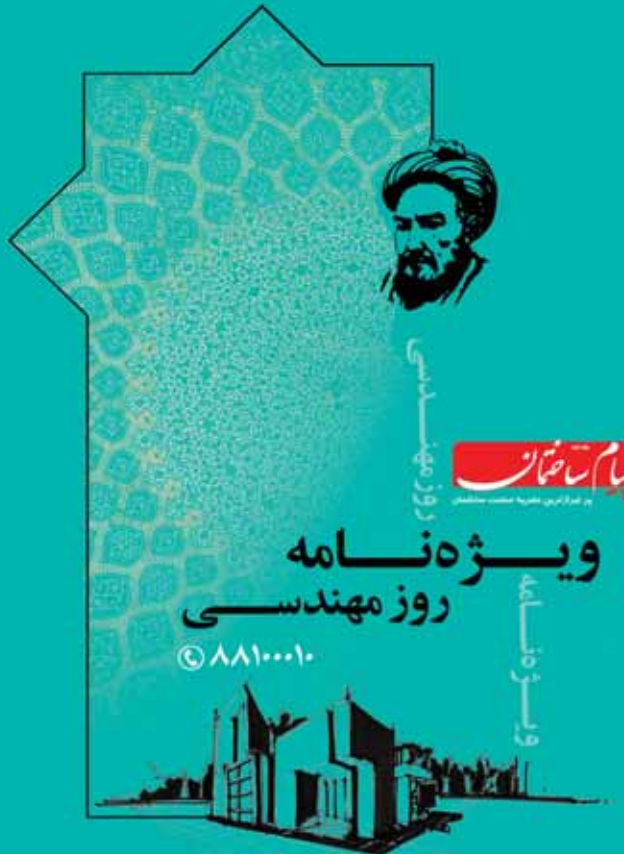
۶- با دوستان‌تان صحبت کنید و

نظرات آن‌ها را نیز جویا شوید.

رقابت‌های معماری معمولاً به اشتراک گذاشتن عقاید است. بنابراین وقتی می‌خواهید پروژه‌ای را وارد رقابتی کنید، خوب است در مورد نحوه ارائه کارتان با دوستان‌تان - چه در معماری سر رشته داشته باشند، چه نداشته باشند - صحبت کنید و نظرات آن‌ها را هم جویا شوید. بدین ترتیب یاد می‌گیرید، چگونه پروژه‌تان را مختصر و در چند جمله، به دیگران توضیح دهید. علاوه بر آن، بازخوردهایی که از آن‌ها دریافت می‌کنید، ممکن است به شما نشان دهد که چه چیزهایی را از قلم انداخته‌اید و به آن‌ها توجه نداشته‌اید. بدین ترتیب پروژه نهایی‌تان کاری به‌مراتب بهتر و عالی‌تر از ابتدای کار خواهد بود.

۷- تمام جوانب کارتان را در نظر بگیرید.

معماران و طراحان جوان معمولاً روی کارشان بسیار متمرکز می‌شوند و ساعت‌ها وقت می‌گذارند تا جزئیات پروژه‌شان را هم از قلم نیندازند. البته این دقت بسیار خوب است و ایرادی ندارد، اما شما به‌عنوان معمار جوان باید کم‌کم جنبه مالی و تجاری حرفه‌تان را نیز یاد بگیرید. این یادگیری می‌تواند با ارائه آثارتان به سازمان‌هایی که در این زمینه فعالیت می‌کنند یا نوشتن مقاله‌هایی برای نشریه‌ها و یا شرکت در رقابت‌ها و غیره، باشند. در دنیای امروز، روش‌های بسیاری برای معرفی کردن خودتان به جامعه و ارتقاء حرفه‌تان وجود دارد. البته راه ساده‌ای نیست و در این زمینه باید بسیار تلاش کنید. بنابراین شرکت در رقابت‌های داخلی و همچنین بین‌المللی، زمینه معرفی شما به دیگران را فراهم می‌کند. با توجه به ۷ نکته ساده فوق، می‌توانید حضور موفق در عرصه رقابت‌های معماری داشته باشید.



ویژه‌نامه
روز مهندسی

© ۸۸۱۰۰۰۱۰

قوانین آپارتمان نشینی

قانون پرداخت حق شارژ و هزینه های مشترک ساختمان

اگر مالکی از آپارتمانش هیچ استفاده ای نکند، باز ملزم به پرداخت هزینه های مشترک یا شارژ ساختمان است؟
انظر قانونی این توجیه پذیرفته نیست و طبق موضوع ذیل ماده ۴ قانون تملک آپارتمان ها:

"پرداخت هزینه های مشترک اعم از اینکه ملک مورد استفاده قرار گیرد یا نگیرد الزامی است."
در این میان اما مالکانی که ملزم به این پرداخت هستند نیز این ادعا را دارند که به چه علت باید هزینه های استفاده دیگران را پرداخت کنند، به ویژه اینکه هزینه شارژ در بعضی ساختمان ها غیر از اندوخته ساختمان و هزینه نگهداری از بنا و هزینه آسانسور و سربایداری شامل بعضی از هزینه های مصرفی مثل گاز و آب نیز می شود. در این موارد راهکار عرفی این است که با طرح موضوع و تصویب آن در مجمع عمومی می توان مالکان آپارتمان های خالی از سکنه را از پرداخت بخشی از هزینه های مشترک معاف کرد. به این ترتیب در قراردادی که به تصویب اکثر مالکان رسیده باشد، می توان هزینه های مصرفی مشترک را برای آپارتمان هایی که به طور کلی خالی از سکنه هستند و حتی هیچ ورود و خروجی نیز به آن ها صورت نمی گیرد در نظر نگرفت.

شما پرسیده اید:

حسین سهرابی: اگر شخصی در یک آپارتمان پارکینگ و انباری نداشته باشد و قرار باشد کل اعضا هزینه نقاشی پارکینگ را بدهند آیا این هزینه به شخصی که پارکینگ ندارد تعلق می گیرد یا خیر

هلدینگ حقوقی رادیو وکالت:

چنانچه مالکیت پارکینگ و انباری در صورت مجلس تفکیک و مسند اختصاصی هر واحد ذکر نشده باشد، چون همچنان جزء مشاعات است و حق همه افراد سکن است، استفاده از آن قضااست؛ هر چند طبق ماده ۱۰ قانون مدنی توافق خاصی جهت بهره برداری از هر یک از پارکینگ ها و انباری ها شده باشد، همچنان پرداخت هزینه نقاشی آن نیز بر دوش همه است.

کد مطلب: ۸۵۰۰

حق شارژ چیست و برای چه دریافت می شود؟

هر ساختمان دارای هزینه هایی مشترک است که تمامی مالکان و استفاده کنندگان از آپارتمان ملزم به پرداخت آن هستند. این هزینه ها شامل نگهداری و حفاظت فیزیکی مجموعه، تأسیسات، نگهداری فضای سبز و... می باشد و البته ممکن است در برخی از آپارتمان ها یک یا چند یا همه موارد را در برگیرد.

هزینه شارژ طبق محاسبات و پیشنهاد هیئت مدیره و تصویب ساکنان که مجمع عمومی آن آپارتمان محسوب می شوند، برای همه اهالی لازم الاجرا می باشد. در ماده ۴ قانون تملک آپارتمان ها مصوب اسفند ۱۳۴۳ سطر آخر آمده است: پرداخت هزینه های مشترک اعم از اینکه مورد استفاده قرار گیرد یا نگیرد الزامی است.

بنابراین اگر در مجتمعی یکی از ساکنان بگوید که من از پارکینگ استفاده نمی کنم، ماشین ندارم که هزینه تعافت پارکینگ را پرداخت کنم، من در منزل ساکن نبوده ام، حق شارژ نمی دهم و یا به هر دلیل دیگری حاضر به پرداخت حق شارژ نباشد، طبق قانون و به موجب ماده ۱۰ این قانون هیئت مدیره می تواند به وسیله اظهارنامه یا ذکر مبلغ بدهی و صورت ریز آن خطاب به شخص مذکور، شارژ را مطالبه کند و چنانچه شخص ظرف ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ اظهارنامه اقدام به تسویه حساب نکند، هیئت مدیره می تواند به مراجع قضایی شکایت کند که در این صورت دادگاه ها موظف اند این گونه شکایات را خارج از نوبت مورد رسیدگی قرار دهند. دادگاه هم شخص بدهکار را از خدمات عمومی مانند برق، گاز و تلفن محروم می کند و تا زمانی که مالک یا استفاده کننده از آن واحد آپارتمانی، هزینه های معوقه را طبق گواهی هیئت مدیره یا حکم دادگاه پرداخت نکند، حق استفاده از این خدمات را ندارد. قابل ذکر است این مبلغ تا سقف ۲ برابر جرمیه نیز قابل افزایش است.

این قانون شامل مالک و مستأجر می شود، حال اگر به موجب قرارداد نامه، پرداخت هزینه های مشترک به عهده مالک باشد و مالک از پرداخت آن استکاف نماید، مستأجر می تواند از محل مال الاجاره هزینه های مزبور را پرداخت کند و در صورتی که پرداخت هزینه های جاری به عهده مستأجر باشد و اگر مستأجر از پرداخت هزینه ها امتناع کند، هیئت مدیره می تواند علاوه بر مراجعه به مستأجر، به مالک نیز مراجعه و اعلام بدهی کند.

جعبه ابزاری برای تغییر مواد

کد مطلب: ۸۴۹۰
چه می شد اگر می توانستیم با وجود حفظ ساختار مواد، کاربرد و عملکردشان را تغییر می دادیم و در عین حال تغییر عملکرد مواد فوق بنا الهام از هنر اریگامی و با اتصال تکه های کاغذ به یکدیگر ساخته شده اند و دارای اشکال چندوجهی با ۲۴ وجه و ۳۶ گوشه هستند. این ساختار همچون سازه های ساخته شده دیگر به وسیله اریگامی، از قابلیت از خوردن و تغییر شکل از روی گوشه ها برخوردار است. همچنین این ابزار را می توان با به کار بردن محرک های پیرامونیک از راه دور کنترل کرده و آن را تا باز کرد. این ابزار به گونه ای طراحی شده است



پخش ثابت

PADISAN
پادیسان
اپلیکیشن پادیسان
قابل دانلود از بازار

تهران چهار راه گلو بندک، کوچه حمام، پخش پاساژ ثابت، پلاک ۱
تلفن: ۵۵۱۵۵۱۱-۵۵۱۵۵۱۱-۵۵۱۵۵۱۱-۹۱۲۵۰۳۳۱۷۱-۹۱۲۵۰۳۳۱۷۱
https://telegram.me/SabetBroadcast
sabet_shopping_center_55155111

نمایندگی پخش تهران

گروه معماری باروک

با به روزترین تکنولوژی برتر دنیا

تحول و خلق فضای جدید

مجری و ارائه دهنده انواع محصولات لوکس معماری داخلی
مجری و مشاور انواع پروژه های معماری

فعالیت در زمینه طراحی و اجرای دکوراسیون داخلی، خارجی و فضای سازی با استفاده از متریال های اختصاصی برند باروک با توجه اقتصادی بسیار بالا

http://telegram.me/barook95
www.barookdesign.com
تلفن تماس: ۰۲۱۶۶۵۶۴۰۷۷-۰۲۱۶۶۵۶۴۰۷۷
آدرس دفتر مرکزی: تهران، میدان ولیعصر، کوچه پارس، پلاک ۹۵

ARCO

Architectural Design
نیلوفر تسلیم

Tel: +98 21 22955113
MOB: +98 93 93 93 28
www.arcohome.com

زیبا و مدرن با فایبر سمنت

modern & beautiful

پذیرش نمایندگی فروش در کلیه استان ها



www.parchinprecast.com

Fiber Cement Board

پروژه باغ بهشت - سعادت آباد

۰۲۱-۷۷۵۳۷۲۷۳

احداث نما، دیوار نما، نمای داخلی، کف و سقف گاذب
با محصولات مدرن فایبر سمنت

به وسعت ۸۵،۰۰۰ مترمربع نما

SHERA™
build better, live better

پارس پریست
Parchin Precast Structures
سازمهای پیش ساخته

برندگان موسسه معماران AIA

کد مطلب: ۸۵۱۷

مترجم: نایا راکالند - موسسه معماران آمریکا
مشهور به **AIA**، سازمان حرفه‌ای معماران
ایالات متحده آمریکا است. تا سال ۱۸۵۷ تاکنون در توسعه حرفه‌ای
و سیاست‌های فنی و آموزشی و معماران در ایالات متحده
۱۴۰۰۰ نفر اساسی ایجاد کرده است. این سازمان نیز
در ۸۴۰۰۰ عضو دارد و در راستای یکدیگر می‌تواند
است. این موسسه در زمینه‌های مختلف معمار و
طراحی و مسابقات و جوایز گوناگونی اختصاص داده است
و جایزه استخراچی نیز یکی از این رقابت‌هاست.
این جایزه به افرادی تعلق می‌دهد که در زمینه معمار
داخلی و طراحی شهری، سرآمد دیگران باشند. اسامی
انتخاب کرده است. بران در ۲۳ فروردین ۷۰ شرکت‌کننده را
انتخاب کرده است. بران در کنفرانس موسسه **AIA**،
واقع در اورلاندو آمریکا معرفی می‌شوند.

آثار برنده:

استودیوی کارنگی هال

این ساختمان که در نیویورک سیتی واقع است، با صرف ۲۳۰ میلیون دلار باهدف نوسازی، سازماندهی دوباره و کاربری متفاوت تحت بازسازی قرار گرفته است. این پروژه متعلق به شرکت پابلیکوویچ بوده است. کارنگی هال یکی از تالارهای معروف و بزرگ اجرای کنسرت است.

موزه هنر آسپن

این موزه در سال ۱۹۶۹، در کلرادو تأسیس شد و دربرگیرنده آثاری از جمله نقاشی، طراحی، مجسمه‌سازی و رسانه‌های گروهی است. این موزه در سال ۲۰۱۴، به‌وسیله شرکت معماری شیگرو بان Shigeru Ban Architects، بازسازی و ساختمان جدیدی به آن اضافه شد.

مزارع زیبا

این پروژه مربوط به شرکت Sanna و با همکاری شرکت معماری هندل Handel است، با ۵ اصل طبیعت، هنر، عدالت، جامعه و ایمان به ساخت مزارع بسیار زیبایی پرداخته است. این پروژه در نیوکانان، کنکیتیکات قرار دارد.



نوسانات ارزی هم‌چنان سـد راه فعالان صـنـفـی

گفتگوی پیام‌رسان با مدیر بازاریابی و تبلیغات شرکت آتا تک

کد مطلب: ۸۵۰۹

شرکت آتا تک با تولید و فروش پروفیل‌ها و یراق‌آلات درب و پنجره‌های پیرامونی سسی مدت‌هاست در بازار مشغول فعالیت است، منوچهر قادریان مهربانی، مدیر بازاریابی و تبلیغات این شرکت در گفتگو با خبرنگار **پارس‌آنلاین** می‌گوید: با توجه به سبب محصولات و ابزار و توانمندی‌های خود، این شرکت توانسته جایگاه بسیار خوبی را در بازار کسب کند.

شرکت شما چه محصولات تولید می کند؟

این شرکت تولیدکننده پروپیل های یو پی وی سی و ملزومات و یراق آلات پنجره است که به جزء شیشه تقریباً سبد کالایی محصولاتمان کامل است. همه محصولات تولید داخلی است اما مواد اولیه وارداتی و بیشتر از کشور آلمان است.

وضعیت بازار را با توجه به ادامه رکود چطور ارزیابی می‌کنید؟

وضعیت بازار از نظر مسکن خوب نیست و متأسفانه رقابت ناسالمی میان فعالان این صنف هم شکل گرفته است. اما اگر بخواهیم در ایران فعالیت کنیم کار وجود دارد.

بازار هدف محصولات شما کدام نهاد یا افراد هستند؟
ما کلاً ملزومات مورد نظر را به مونتاژکاران تحویل می‌دهیم

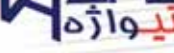
و فعالان تولیدکننده در زمینه تولید درو پنجره، محصول را آن‌ها هم به صورت پنجره تحویل ساختمان سازان و کارفرمایان اصلی می‌دهند. ما دستگاه جدید هم به محصولاتمان اضافه کردیم

و با وجود نمایندگی های فعال، کار را در سطح استان ها کار گسترش دادیم و در بحث صادرات هم وارد شدیم ضمن آنکه سبب محصولات ما در حال تکمیل شدن است و امسال لمینت را نیز به آن اضافه کردیم که کاملاً تولیدی کارخانه است.

مهم‌ترین دغدغه‌های شما در این حوزه چیست؟
متأسفانه به دلیل شرایط بازار ارزی، قیمت‌ها نه‌سنوات زیادی

دارد، برخی مواقع به دلیل تحریم‌های صورت گرفته مواد اولیه به دستمان نمی‌رسد، از طرفی انحصار نیز توسط چند شرکت وجود دارد.

علاوه بر آن، کارگاه‌های غیراستاندارد و به اصطلاح زیر پله‌ای در صنعت منجر به بی‌رویسم، عملاً محسوس کنترل کیفی در



تیواژه

تیواژه



مجری و فروشنده انواع
متریال های ساختمانی

سرامیک کف، دیوار و نما
شیشه (فریم لس ، اسپایدر)



www.tvazhe.com

تلفن: ۰۲۱۷۷۰۳۰۲۴۳

۰۲۱۷۷۰۳۰۲۵۷

۰۲۱۷۷۰۳۰۴۹۵

همراه: ۰۹۳۵۵۱۵۷۵۹۹





شیشه خم و دوجداره

صنایع شیشه و پنجره جام ایران

تولید شیشه های لمینیت خم ، صاف ، ضد گلوله و ...

مشاوره ، طراحی و اجرای نمای شیشه ای
کامپوزیت ، و درپ و پنجره های UPVC

✓ تولید سیلندر شیشه ای خم آکوارיום
تولید شیشه های دوجداره خم و صاف
اجرای نمای اسپایدر



تهران: ۰۹۱۳۱۹۱۵۱۳۳ - ۰۹۱۳۶۲۱۱۳۳۱ همدان: ۰۶۶۶۸۲۹۵۱ - ۰۶۶۶۸۲۹۴۳
ایران ۹۲ @ yahoo.com

جالب و خواندنی

زمستان تمام شد ، روسیاهی به زغال ماند

در این دنیا با روزگاری این چنینی، هستن افرادی که حرفشان با عملشان فرسنگ ها فاصله دارد و نمی توانند در مناسبات اجتماعی و کاری خود یک رویه ثابت در پیش بگیرند و مدام دچار عدم تعادل اند. در واقع روسیاهی می ماند برای کسانی که در طول زندگی خود به جای مهوروزی و مهربانی و خوبی، بداخلاقی و ترش رویی کردند و دلی را شکستند، ناراحتی و مشکلات برای دیگران فراهم آوردند.

کد مطلب : ۸۵۲۴
همه ما در طول زندگی خود با چالش های ریز و درشت فراوانی مواجه شده ایم که برای حل آن ها ناچاریم از برخی اطرافیان خود کمک بگیریم و گاهی برخلاف میل باطنی مان با افرادی روبرو می شویم که نه تنها تمایلی به حل مشکل ما ندارند بلکه با سنگ اندازی سعی دارند آن را دوچندان کنند. در بیشتر مواقع مشکلات حل شدن می دهند و به هر حال راهکاری پیدا می شود. بنابراین با رفع مشکل و پایان یافتن دوره بحران و سختی، فقط شرمندگی و شخصیت منفی افرادی که میتوانستند کمک کنند و کاری نکردند، بیش از پیش ثابت می شود. در واقع ما به شناخت بیشتر اطرافیانمان می رسم و به تجاربمان افزوده می شود.

معمولا در چنین مواقعی که فردی بدی کرده و امید را ناامید کرده باشد، می گویند زمستان تمام شد، روسیاهی به زغال ماند؛ یعنی بالاخره هر چه بود گذشت و هر طور بود مسئله حل و کار انجام شد اما سرفاکنندگی و خجالت برای آن شخص باقی خواهد ماند. به هر حال دنیا فانی و گذراست و همواره در حال تغییر، همچنان که روز و شب و تغییر فصل نشان دهنده این است که در دنیایی که ما زندگی می کنیم هیچ چیزی ثابت ندارد و مدام در حال دگرگونی است. پس از هر شب درازی صبح سپیدی می آید و پس از هر زمستان سردی، بهاری زیبا و سرسبز در راه است. طبیعت مرده زنده می شود و به عبارتی

طراح جدول: رسول نادری

جدول کلمات متقاطع شماره: ۲۹۲	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱															
۲															
۳															
۴															
۵															
۶															
۷															
۸															
۹															
۱۰															
۱۱															
۱۲															
۱۳															
۱۴															
۱۵															

۱۳- یکی دیگر از کتب پوش های ساختمانی - کم کننده - جسد حیوان مرده
۱۴- بخشی از دست - برداشتنی پرندگان - معمار دیگر هلندی و طراح پروژه بال های ابر
۱۵- چیدمان نامناسب - از گسترده های منازل
۱۶- از آن طرف استغراق است
۱۷- گشوده - وسیله ای برای انتقال الکتریسته - از عناصر اصلی آتش خزان
۱۸- برپایان و آشفته - رمق آخر - امر به نیامدن می کند - وسیله ای در برق کشی
۱۹- از حروف زبان انگلیسی - یک خودمانی - تیره و کدر - از اقلیتهای مذهبی کشورمان
۲۰- میوه تلفنی - گلخن حمام - شرنگ - مادر یعقوب نبی
۲۱- سبکی در دکوراسیون - لوس - کوزه بزرگ
۲۲- شست بی پایان - معمار توانای هلندی و طراح مجموعه مسکونی اسپاراند - انجمن خصوصی
۲۳- گل نامیدی - ضمیر غایب - مرکباند - بسیار گریه کننده

۱- معماری میلانی و طراح ساختمان پلازا کاستی
۲- لیبونی - تالابی دینی در نزدیکی کرمانشاه
۳- پرچم - اشاره - شهرتوریسم مذهبی عراق
۴- تخم مرغ - انگلیسی - کلید موسیقی - تکیه
۵- برپشتی - عضو سپر کردنی
۶- سه رخ کشیدن خوبی - شخص - معمار انگلیسی و طراح ساختمان آکادمی لندن - ستاره
۷- مسای - از عناصر دکوراسیون - وسایل
۸- دکوراسیون را زیبا و سرزنده می کند - افراطی - کوچک
۹- صفی برای سبب زمینی - پرتاب کردن به فضا - طراح ساختمان شیشه سازی کمپانی فورد
۱۰- بازار اوراق بهادار - نوعی ابرو - یک ششم ملک
۱۱- پدیر ترکی - پایگاه اینترنتی - آبی خطرناک
۱۲- غار سر بریده - معمار موزه هنرهای معاصر تهران - معمار قصر خورق
۱۳- مردنی - از نکات کلیدی در ساخت و ساز - یازده
۱۴- آبی که در زمستان یخ می بندد - زشت تر و ناشناس - برهنه - فرومایگی
۱۵- رنگی مناسب برای حمام - اندیشیدن - سبزی بزرگ - هنوز تخت نشده
۱۶- منسوب به شرح و تفسیر - توانایی - قلعه و حصار
۱۷- از رنگ های دکوراسیونی - درد دکوراسیون جایگاه خاصی دارد
۱۸- همراه کاشی می آید - وجود آن در حیاط روح زندگی را به خانه شما می بخشد
۱۹- از معماران توانای اتریشی - معمار دیگر اتریشی و طراح خانه استایو - بان بلند
۲۰- تنی در موسیقی - از حروف ربط به معنی زیرا - آنچه به جای نرسد... است
۲۱- پایتخت فلاسفه - کشور آسیایی با معماری زیبا - بیماری - رود آرام
۲۲- دکوراسیونی با آرامش خاص - صحرای

ضمیمه

پيام سخنان

شماره ۲۹۲ - ۲۳ بهمن ۱۳۹۵

هفته نامه اختصاصی خانه، مسکن، ساختمان

آموزشی - خبری - پژوهشی

صاحب امتیاز: شرکت رنگین کمان ساختمان و تأسیسات

مدیر عامل: مهندس مجید داوری ایرد موسی

مدیر مسئول: مهندس قادر نصیری ترزق

لیتوگرافی و چاپ: هنر سرزمین سبز

تلفن روابط عمومی: ۸۸۱۰۰۱۰

کد پستی: ۱۵۹۶۹۸۶۷۱۳

آدرس سایت: ۱۵۸۵۵-۳۱۹

آدرس پست الکترونیک: www.payampress.com

ارتباط با مدیر پست: info@payampress.com

شماره پیام کوتاه: m.davari@payampress.com

آدرس دفتر مرکزی: تهران، تقاطع خیابان ولیعصر و بهشتی

ساختمان پیام ساختمان

شرکت کفپوش ایساتیس

ISATIS co.

نماینده انحصاری پارکت لمینت CHASE اصل آلمان

نماینده انحصاری پارکت لمینت ROYAL FLOOR

نماینده انحصاری کفپوش های وینیل ROYAL FLOOR

و nobel با ویژگی های منحصر به فرد

پیش از ۷ مدل

WWW.BADAB-CO.COM

تلفن کارخانه: ۰۲۱-۶۵۴۳۲۸۵۴-۵

نمایندگی فعال از سراسر کشور پذیرفته می شود.

جهت دریافت کاتالوگ و لیست قیمت، با شماره همراه: ۰۹۱۲۷۶۵۶۱۲۱ تماس حاصل فرمایید

BADAB

گروه تولیدی باداب

دارای ۵ سال ضمانت

۱۰ سال خدمات پس از فروش

تولید کننده وان، جکوزی، زیر دوشی، سونا، دوشوشی، کابین و شاور پل

نمایندگان تهران

فروشگاه لاریکا: خیابان شیراز جنوبی - خیابان سامان

فروشگاه تک: خیابان شیراز جنوبی - پلاک ۵۵

فروشگاه سیمین: خیابان شیراز جنوبی - بین بستان لاله

دارنده استاندارد ملی ایران و CE اروپا

ISO 9001

IRISQ

CE

نمایندگی فعال از سراسر کشور پذیرفته می شود.

جهت دریافت کاتالوگ و لیست قیمت، با شماره همراه: ۰۹۱۲۷۶۵۶۱۲۱ تماس حاصل فرمایید

ظرفیت ساخت سالانه یک میلیون مسکن در کشور

لیزینگ مسکن مردم را خانه دار می کند؟

عملکرد مناسبی از خود بر جای بگذارند. عضو انجمن انبوه سازان مسکن قم، تصریح کرد: دولت برای حل مشکلات حوزه مسکن ابتدا باید آن را از رکود خارج کند به این منظور باید از این صنعت مولد و اشتغالزا حمایت شده و تسهیلات سخت گیرانه برچیده شود، اقساط خرید مسکن بلندمدت بسوده، نرخ سود آن تکریمی باشد و تنفس یکساله و حتی بیشتر برای با پرداخت آن در نظر گرفته شود. در کنار حمایت از مردم با سازنده نیز تعامل کرده و تسهیلات در این حوزه را افزایش بدهد حال آنکه دولت هیچ ردیف بودجه ای با این موضوع اختصاص نداده است.

بیگدلی با انتقاد از عدم اجرای برنامه های دولت در حوزه مسکن گفت: دولت بخش مسکن را تعطیل کرده و تنها به طرح پروژه های مختلف در این حوزه بسنده کرده است؛ در مدتی که دولت یازدهم بر سرکار آمده طرح مسکن اجتماعی، حمایتی، امید، صندوق زمین و مسکن و... مطرح شده اما در اجرا هیچ واحد مسکونی ساخته نشده این در حالی است که کشور ظرفیت ساخت سالانه یک میلیون مسکن را دارد.

طرحی به سود لیزینگ ها

او در مورد اینکه آیا طرح لیزینگ مسکن می تواند از بار مشکلات این حوزه بکاهد و این صنعت عظیم از رکود خارج شود؟ گفت: خیر دبیر کل جامعه اسلامی کارآفرینان کشور به واکاوی طرح لیزینگ مسکن پرداخت و اظهار داشت: این طرح پیش از آنکه به نفع مردم باشد و بتواند آن را صاحب خانه کند به سود لیزینگی هاست؛ به نظر نمی رسد این طرح بتواند مشکلات مردم در حوزه مسکن را حل کرده و این صنعت عریض و طویل را به تحرک وادارد.

بیگدلی خاطرنشان کرد: همان گونه که بانک ها کمکی به خانه دار شدن مردم نکردند لیزینگ مسکن نیز گام مثبتی در این راستا به حساب نمی آید چراکه برخی از بانک ها تسهیلات مسکن را با سود ۳۰ درصد به مردم و سازندگان اختصاص می دهند این در حالی است که بانک مرکزی نرخ سود تسهیلات را ۱۸ درصد اعلام کرده است. به گفته او، در کشور حتی ۲۰ پروژه مسکن نیز از طریق لیزینگ واگذار نشده است، در کل، لیزینگ ها؛ نتوانستند

انبوه سازان حوزه مسکن بوده و سازندگان می توانند وارد مذاکره با انجمن لیزینگ شده و در مورد میزان تسهیلات و نوع آن در قالب لیزینگ مسکن به توافق برسند. به گفته او، به نظر می رسد انتظارات در حوزه مسکن بیشتر برای تأمین مالی مسکن



اجتماعی خانه اولی ها و مسکن های لوکس است، درحالی که لیزینگ ها فعلاً با توجه به شرایط موجود نمی توانند به مسکن اجتماعی و خانه اولی ها ورود کنند ولی در مورد تسهیلات تکمیلی ظرفیت موفقی وجود دارد.

بازپرداخت طولانی است، درحالی که هیچ کدام از این شرایط برای لیزینگ در حال حاضر فراهم نیست به طوری که لیزینگ های کشور می توانند تا سقف ۷۰ درصد از قیمت کارشناسی شده مسکن را تسهیلات ارائه کنند. به گفته او میزان تأمین تسهیلات مسکن از طریق صنعت لیزینگ، به منابع در اختیار آن ها بستگی داشته و با سود ۲۱ درصد ارائه خواهد شد. آن طور که رئیس انجمن لیزینگ می گوید در حال حاضر دستورالعمل لیزینگ مسکن قابل اجراست و می تواند در مورد آن اقدام کند.

نیاز متقاضی فراتر از توان لیزینگی ها

دبیر کل انجمن لیزینگ در مورد انتظارات مردم از لیزینگ ها، عنوان کرد: این انتظار نباید بین مردم ایجاد شود که می توانند بلافاصله به لیزینگ ها مراجعه و از تسهیلات مسکن برخوردار شوند، چراکه در این مورد هنوز مشکلاتی وجود دارد که حل نشده است. محمدهادی موقمی توضیح داد: انتظار مردم از دریافت تسهیلات مسکن داشتن نرخ سود پایین و همچنین دوره

دستورالعمل لیزینگ مسکن قابل اجرا شد

رئیس هیئت مدیره انجمن لیزینگ ایران در مورد ورود لیزینگ ها به بازار مسکن گفت: این مجوز از نقاط قوت دستورالعمل بازنگری شده است. متأسفانه این مجوز محدود به لیزینگ های غیر بانکی بوده و بانکی ها از این کار منع شده اند که خود می تواند در تأمین مالی

کد مطلب: ۸۵۱۹ در حالی ورود لیزینگ های غیر بانکی به تأمین مالی مسکن آزاد شد که سازوکار و جزئیات طرح هنوز برای متقاضیان مسکن شفاف نیست.

به گزارش **پایام سختمان**، شرکت های لیزینگ غیر بانکی بالاخره توانستند از طریق پیگیری های فراوان، وزارت راه و شهرسازی را متقاعد کرده و مجوز فعالیت بگیرند تا بتوانند ۷۰ درصد ارزش ملک را به صورت لیزینگ تأمین مالی کنند. در همین راستا محمد احمدی مدیر هیئت مدیره انجمن لیزینگ ایران، محمدهادی موقمی دبیر کل انجمن لیزینگ و مجتبی بیگدلی عضو انجمن انبوه سازان مسکن قم به بررسی ابعاد این دستورالعمل پرداخته اند که می خوانید:

رئیس هیئت مدیره انجمن لیزینگ ایران در مورد ورود لیزینگ ها به بازار مسکن گفت: این مجوز از نقاط قوت دستورالعمل بازنگری شده است. متأسفانه این مجوز محدود به لیزینگ های غیر بانکی بوده و بانکی ها از این کار منع شده اند که خود می تواند در تأمین مالی

جشنواره زمستانی تجهیزات ایمنی و آتش نشانی

بازار رنگین رازی

www.neginrazi-hse.com
neginrazi-hse

۵۵۶۵۹۵۶۴

سهند چوبان سرو نما
Sahand Chooaban Sarv nama

آدرس: تهران، خیابان مطهری، مقابل باشگاه بانک سپه، پلاک ۲۸
تلفن: ۸۸۵۷۶۲۷-۰۲۱
فکس: ۸۸۵۷۶۸۱-۰۲۱
همراه (جاسی): ۰۹۱۲۵۷۵۵۴

www.sahandchooaban.com

تک نما
در بازکن تصویری رنگی دیجیتال

محصول جدید با امکانات جدید
Hands Free

قابلیت ارتباط داخلی بین تماس واحد (intercom)
قابلیت ذخیره اتوماتیک تصویر دوربین
قابلیت اتصال زنگ درب واحد به دستگاه با طلوعی متعادل
قابلیت اتصال سه دوربین مجزا جهت مشاهده تصویر درب ورودی ساختمان - درب ورودی واحد و محدوده پارکینگ
قابلیت کنترل درب پارکینگ
کاهش هزینه سیم کشی تا ۸۰٪ و حداقل استفاده از تجهیزات جانبی

تلفن فروش کارخانه: ۰۲۶-۳۴۷۶۱۰۰۴-۶
www.taknama.com
تلفن فروش تهران: ۰۲۱-۶۶۳۴۱۳۴۱-۳

دکتر مشهد: ۰۵۱۳۹۰۹۷۴۱۳
دکتر تبریز: ۰۲۱۳۳۷۷۶۸۳
موزیکال (تبریز): ۰۲۱۳۳۳۳۷۵۳
چهارباغ: ۰۲۱۳۳۳۳۳۳۳
بیات (تبریز): ۰۲۱۳۳۳۳۳۳۳
جاسی / گردستان: ۰۲۱۳۳۳۳۳۳۳

دکتر کرمان: ۰۲۱۳۳۳۳۳۳۳
دکتر مشهد: ۰۲۱۳۳۳۳۳۳۳
دکتر تبریز: ۰۲۱۳۳۳۳۳۳۳
دکتر مشهد: ۰۲۱۳۳۳۳۳۳۳
دکتر تبریز: ۰۲۱۳۳۳۳۳۳۳
دکتر مشهد: ۰۲۱۳۳۳۳۳۳۳

جهت کسب اطلاع از نمایندگی شهر خود با تلفن های کارخانه: ۰۲۶-۳۴۷۶۱۰۰۴-۶ تماس حاصل فرمایید

ساخت انبوه جاده‌های بتنی استارت خورد

کد مطلب: ۸۴۹۲

هیئت دولت، مصوبه خرید دو میلیون تن سیمان قبل از تحول سال ۹۶ باهدف ساخت جاده‌های کشور را به اطلاع مردم و به گزارش **پایان پستی**، بانک کردار صنعتی جاده‌ها بین صنعت سیمان (انجمن سس‌فا) کارفرمایان صنعت سیمان به نمایندگی از این صنعت، وزارت راه و شهرسازی و بانک مسکن برای پروژه‌های راه‌آهن و آشیانه به اعتبار رسید که بر اساس ۲ میلیون تن سیمان از طریق کار سازان پرتابگری کشور تأمین بوده می‌شود تا وزارت راه و شهرسازی خرید را انجام داده و پرداخت از طرف بانک مسکن انجام شود.

این قرارداد که مفاد آن ۳ بهمن ماه سال جاری به تصویب هیئت دولت رسید و ۹ بهمن ماه جهت اجرا ابلاغ شد، به این شرح است:

پیشنهاد شماره ۰۲/۱۰۰/۵۰۷۰۸ مورخ ۱۴/۱۰/۱۳۹۵ وزارت راه و شهرسازی و به استناد اصل یکصد و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب کرد:

۱- وزارت راه و شهرسازی که در این تصویب‌نامه «وزارت» نامیده می‌شود مجاز است به‌منظور تأمین مالی خرید دو میلیون تن سیمان مربوط برای آجر و تکمیل طرح‌های پیوست شماره (۱۱) قانون بودجه سنواتی مربوط بر اساس بند (ج) آیین‌نامه اجرایی ماده‌اوله‌احد قانون اصلاح ماده (۵۶) قانون الحاق مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت، موضوع تصویب‌نامه شماره ۱۶۹۴۵۴/

[illegible]

۵- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در خصوص اعطای مجوز ماده (۳۲) قانون عملیات بانکی بدون ربا (پ.ر.ا.ب.) مصوب ۱۳۶۲ - به بانک عامل مساعدت لازم را خواهد نمود.

۶- وزارت راه به منظور مشارکت حاکماری کارخانه‌های تولیدکننده سیمان و همچنین پیش‌بینی سازوکار پرداخت منابع مالی به تولیدکنندگان رومپتر، تمهیدات لازم را از طریق انعقاد تقاضنامه سه‌جانبه بین وزارت، بانک عامل و انجمن کارفرمایان سیمان اتخاذ خواهد نمود.

۷- وزارت جدول زمانی پرداخت را به بانک عامل اعلام خواهد نمود.

۸- این مصوبه با امضای اسحاق جهانگیری به وزارتخانه‌های راه و شهرسازی، امور اقتصادی و دارایی؛ صنعت، معدن و تجارت؛ بانک مرکزی؛ سازمان راه و ترابره و دهه ایداد اعلام

سیمان سفید بنوید

گروه شرکت‌های بنیود		
محصول	واحد بسته بندی	قیمت در بهمن ماه / تومان
سیمان سفید بنیود	۲۵ کیلوپی	۶۴۱۰
سیمان سفید بنیود	۴۰ کیلوپی	۱۰۱۰۰
سیمان سفید بنیود	۵۰ کیلوپی	۱۲۳۰۰
سامیکس (مالات سفید آماده)	۲۰ کیلوپی	۷۵۰۰
گچ سامان (زمره)	۴۰ کیلوپی	۱۵۵۰
پودر بندکشی سفید مخصوص آجر	۲۰ کیلوپی	۲۵۰۰۰
تلفن تماس: ۰۲ - ۲۳۰۷۷۷۳۲		

کاهش معاملات خرید و اجاره مسکن

کد مطلب: ۸۴۹۴

رئیس اتحادیه مشاوران املاک از کاشی ۱۱ و درصدی معاملات مسکن شهر تهران به ترتیب در بخش خرید و اجاره خبر داد.

به گزارش **پارسا**، حسام عقیبی اظهار کرد: طی ۱۵ روز پهنای بهمن هفت سال جاری ۸ هزار و ۳۶۵ قرارداد خرید و فروش مسکن در تهران به ثبت رسیده و این در حالی است که در زمان مشابه سال قبل ۱۰ هزار و ۲۵۴ قرارداد امضا شده است.

عقوبی افزود: در بخش اجاره نیز در ۱۵ روز پهنای بهمن هفت سال شاهد افزایش ۷ هزار و ۹۸۲ قرارداد بودیم؛ در حالی که در مدت مشابه سال قبل ۸ هزار و ۹۰۶ قرارداد منعقد شده است.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک در خصوص تعداد قراردادهای خریدوفروش و اجاره کل کشور، گفت: طی ۱۵ روز ابتدای بهمن ماه در سطح کشور ۳۷ هزار و ۱۱۴ قرارداد خریدوفروش و ۲۶ هزار و ۲۱۷ قرارداد اجاره در امضا رسیده که نسبت به مدت مشابه سال کاهش یافته است.

عقبامیه میهن چنین بیان کرد: با توجه به افزایش تقاضای مسکن و توجه به اینکه در ماههای ابتدای سال قرار دادی ملکی و اجاره‌ای و همچنین اجتناب از اجاره نمی‌شود ولی در مجموع باید بگوییم در بهمن ماه سال جاری قراردادهای در شهر تهران نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش داشته است.

مقاضیان مسکن، چشم بسته خرید نکنند

کد مطلب: ۸۵۰۸

مقتضیان مسکن اگر با بازار مسکن هوشمندانه برخورد نکنند، اشتباه خواهند کرد.

خرید مسکن باقیمت اکازیون از فروشنندگان واقعی، قابل توصیه است

با گفته او، یک نکته مهم را نباید فراموش کرد: هر خریداری، به شرایط خاص خودش را دارد. به عنوان نمونه، فردی که پولش را در بانک گذاشته و سود بانکی ۲۰ درصدی می گیرد، نباید نگرانی چنانچه از افزایش قیمت مسکن داشته باشد، چرا که احتمال سود بیشتری گرفتن فرزندش بعد از خرید مسکن در یک سال آینده، از بهره دزدگاری در بانک، اندک است. بنابراین، توصیه خرید مسکن را باید در حد یک پیشنهاد، جدی گرفت و متناسب با شرایط خود تصمیم گرفت.

خرید مسکن باقیمت اکازیون، از فروشندگان واقعی، قابل توصیه است، نه فروشندگانی که امیدوار به افزایش قیمت هستند. برخلاف صحبت‌های مهیج برخی کارشناسان، ضرر کردن در شرایط فعلی کار دشواری نیست!

ملکی متقاضیان مسکن را مخاطب قرار داد و گفت: چنانچه هوشمندانه، عمل نمایید، اشتباه کردن در بازار مسکن، از آنچه تصور می‌کنند، به شما نزدیکتر است.

بهر روز ملکی افزود: متقاضیان نباید با این پندار که مبدا از قافله افزایش آتَم قیمت مسکن، عقب بمانند، شتاب زده به معامله پردازند.

Dolphin



هر چیزی قبل یسس باکس پنست

با سمارت گولدن



خانواده پر قدرت چسب دلفین

۹ نشانی: خیابان ۱۵ خرداد، خیابان پامنا، کوچه حاجیها، پلاک ۲۳ طبقه اول، واحد ۱۰۱
 تلفن: ۳۳۹۷۳۰۵۶ - ۳۳۹۵۰۰۷۰ - ۳۳۹۷۳۰۵۵ تلفکس: ۳۳۹۷۳۰۵۹ www.amidolphin.com





دکوپاش

مرکز تخصصی چاپ کاغذ دیواری
اجرا و فروش مواد کفپوش های
اپوکسی ساده و سه بعدی

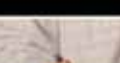
کفپوش های سه بعدی دکوپاش
کفپوش های اپوکسی صنعتی ویژه سالن ها
و پارکینگ ها
چاپ عکس، لوگو و طرح اختصاصی شما
روی کاغذ دیواری قابل شستشو

آدرس : خیابان وزرا ، کوچه سوم ، پلاک ۱۹ ، واحد ۱۴
پاسخگویی همه روزه از ۹ الی ۲۲ : ۹۱۳۲۶۶۶۸
۸۸۴۷۱۵۰۰ - ۸۸۴۷۱۳۷۱





نصب آسان و سریع
نور گذر، سبک







۰۲۶-۳۲۷۲۱۱۲۲ | ۰۹۱۳۱۶۱۱۳۰۶

www.romana.ir

اعطا نمایندگی فعال از سراسر کشور با شرایط ویژه

برای کسب اطلاعات بیشتر

از طریق کانال @romanaproducts در ارتباط خواهیم بود

روکنی سنگ انعطاف پذیر رومانا



جای خالی صنعتگران در کمیسیون های اقتصادی

صنعت در و پنجره در انتظار گشایش های صادراتی

کد مطلب: ۸۵۰۷
افزایش کیفیت ساخت توأم باقیمت ارزان و هموار کردن راه رقابت با صنایع خارجی، بزرگترین حمایت دولت از صنایع داخلی و دلخواه تولیدکنندگان صنعت در و پنجره است. به گزارش **پایام سخا**، جای خالی صنعتگران جهت دفاع از صنایع بخش خصوصی در کمیسیون های اقتصادی و عدم حمایت دولت از بحث صادرات در و پنجره های وطنی، مهم ترین معضل صنعت در و پنجره محسوب می شود. در این راستا با مدیرعامل شرکت پنجره عایق کویر گفتگویی انجام داده ایم که می خوانید:

قوانینی در انحصار تجارت

مدیرعامل شرکت پنجره عایق کویر در مورد نحوه تأسیس شرکت و ادامه فعالیت آن به خبرنگار ما گفت: عایق کویر با تفکر تأسیس کارخانه عایق کویر یزد در سال ۸۵ آغاز به کار کرد، در ابتدا فعالیت ها با ماشین آلات، پروفیل و یراق آلات آلمانی آغاز شد. با گذشت زمان به عایق کویر یزد یک واحد تولید آلومینیوم بسا پروانه بهره برداری جدا به نام آلومینیوم کویر اضافه شد. این در حالی است که در شرکت عایق کویر در و پنجره های UPVC و در شرکت آلومینیوم کویر در و پنجره های آلومینیومی توری ساخته می شوند، همچنین پروفیل ها از خارج و داخل قابل تهیه هستند.

سید رضا اخوان دستمالچی از مشکلات صنعت در و پنجره به فقدان مدیریت حوزه در و پنجره اشاره کرد و اظهار داشت: متأسفانه تصمیم گیران این حوزه هیچ کدام صنعتگر نیستند و به همین دلیل نمی توانند درد و

دهند تا بتوانند در بازارهای خارجی سر دریاورند و با کالاهای خارجی رقابت کنند اما در شرایط فعلی با مشکلاتی مانند افزایش قیمت پروفیل ها، پرداخت ارزش افزوده ۹ درصدی و ... تأمین بازار داخلی را هم برای ما مشکل ساز کرده اند.

مسکن مهر باعث پیشرفت ساختمان سازی شد

مدیرعامل شرکت پنجره عایق کویر معتقد است: اگر دولت بتواند کیفیت ساخت را باقیمت ارزان افزایش دهد و راه رقابت با صنایع خارجی را مهیا کند بزرگترین حمایت را از صنایع داخلی انجام داده است. تا زمانی که ما فقط به فکر تولید داخل باشیم و از صادرات جا بمانیم راه پیشرفتمان طولانی خواهد بود. این صنعتگر فعال ادامه داد: همان طور که می دانید کاشی و سرامیک یزد یکی از بزرگترین صنایع ایران محسوب می شود و در حال حاضر با صادرات کالا به عراق، افغانستان و آسیای میانه حرف های بسیاری برای گفتن دارد و ما نیز می توانیم در صنعت در و پنجره با حمایت دولت صادرات موفق را پشت سر بگذاریم.

دستمالچی، آینده صنعت در و پنجره را بهتر از اکنون تصور کرد و گفت: مسکن مهر آسیب بزرگی به صنعت ساختمان کشور زد اما همین موضوع باعث شده با ورود شرکت های ساختمانی قری، تری، ساختمان سازی های از این به بعد با کیفیت بهتر، ایمن تر و تا حدودی با کیفیت بالاتر ساخته شوند.

افزایش ۱۰ درصدی قیمت نهاده های ساختمانی

کد مطلب: ۸۵۰۵
شاخص کل قیمت تولیدکننده نهاده های ساختمانی های مسکونی شهر تهران در فصل پاییز ۱۳۹۵ به عدد ۱۹۳/۵۲ رسید که نسبت به شاخص فصل قبل (۱۸۶/۵۵)، و فصل مشابه سال قبل (۱۷۶/۱۲) به ترتیب ۳/۷۴ و ۹/۸۸ درصد افزایش و نسبت به چهار فصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل، ۴/۴۸ درصد افزایش داشته است. به گزارش **پایام سخا** به نقل از مرکز آمار، آمارهای مربوط به قیمت مصالح ساختمانی در نیمه اول سال ۱۳۹۵ نشان می دهد در مقایسه تمامی ۱۲۷ قلم مورد آمارگیری این دوره، «نبشی نمره ۷۰» با ۳۵/۴ درصد دارای بیشترین افزایش و «ماسه طبیعی (ماسه کفی)» با ۳۱/۸ درصد دارای بیشترین کاهش در متوسط قیمت نسبت به دوره قبل بوده اند. همچنین، مقایسه متوسط قیمت در این دوره با دوره مشابه سال قبل نشان می دهد که بیشترین افزایش قیمت مربوط به «گونی چتایی ۴۰x۷» با ۳۵/۷ درصد و بیشترین کاهش قیمت مربوط «لوله سیمانی نمره ۲۰» با ۳۲/۱ درصد بوده است. شاخص گروه «سیمان، بتن، شن و ماسه» در فصل پاییز ۱۳۹۵ برابر با ۱۸۹/۰۲ است که نسبت به فصل قبل ۳/۲۰ درصد افزایش داشته است. شاخص گروه «گچ و گچ کاری» در فصل پاییز ۱۳۹۵ برابر با ۱۹۷/۵۸ است که نسبت به فصل قبل ۱/۱۰ درصد افزایش داشته است. شاخص گروه «انواع بلوک سفالی و آجر» در فصل پاییز ۱۳۹۵ برابر با ۹۱۳/۲۶-۹۱۳/۲۳ است که نسبت به فصل قبل ۲/۱۶ درصد افزایش داشته است. شاخص گروه «موزاییک، کاشی و سرامیک» در فصل پاییز ۱۳۹۵ برابر با ۱۷۹/۶۵ است که نسبت به فصل قبل ۰/۳۲ درصد افزایش داشته است.

شرکت مهندسی
پناه ساز الوند
طراحی و اجرای پروژه های ساختمانی

88997210-16
www.panahsazalvand.com

LSF

پروفیل های کفای پانلهای فایبرسمنت

سنگ فردان

دنیای سنگ خارجی

Fardan Stone

بزرگترین وارده کننده انواع سنگ، گرانیت، امپرادور و مرمریت خارجی

اتوبان تهران - قم، بعد از فرودگاه امام خمینی، شهرک صنعتی شمس آباد
تلفن: ۵۶۳۳۵۸۹۳
همراه: ۰۹۱۲۳۱۲۶۶۲۶-۰۹۱۲۳۱۲۳۵۶
نمایشگاه مرکزی: بلوار بوستان، نبش گلین ۹
انبار شماره ۱: بلوار بوستان، گلین ۹، پلاک ۱۶
انبار شماره ۲: بلوار گلستان، گلشن ۱۱، پلاک ۸

www.fardanstone.com
info@fardanstone.com
@fardan_stone

فولاد مسیحا

تولید کننده ساندویچ پانل های سفلی، دیواری و طرح ستال

تولید با تکنولوژی پیشرفته
عایق حرارتی، روپوش و صدا
قابلیت تولید در طول های دلخواه
کاربرد در سقف و دیوارهای پیش ساخته
استفاده از ورق های گالوانیزه پیش رنگ شده در رنگ های متنوع

تلفن دفتر فروتنی: ۰۲۱ ۵۶۴۲۳۲۰۰
www.masiha-co.com / info@masiha-co.com



طراحی، تولید و اجرای نماهای مدرن GFRC

- اقتصادی و ایده آل برای نما
- تنوع طرح و زیبایی منحصر بفرد در معماری
- قابل استفاده در نمای بیرونی و داخلی ساختمان ها، مبلمان شهری و قطعات دکوراتیو
- تنها دارنده دستگاه های تست متریک جهت هر گونه آزمایشات مربوطه و QC قطعات تولیدی
- مجری برترین پروژه های نما در داخل و خارج از کشور

021-85504
www.saytal.com
info@saytal.com

سایتال ساکت
SAYTAL SAKHT





مجتمع تجاری و تفریحی عرش آجودانیه AJODANIEH Leisure-Administrative Complex

فودکورات

شهربازی

هائشلی

فروشگاه



دفتر مجتمع : تهران، ناطع خیابان پور ابتهاج (هزارآباد) و خیابان شهید نیساری (آجودانیه)، جنب شهرداری ناحیه ۵ منطقه ۱، مجتمع تجاری تفریحی عرش آجودانیه

تلفن : ۲۲۸۰۰۵۰۰ - ۲۲۸۰۰۶۰۰

دفتر مرکزی : تهران، بلوار میرداماد، روبروی بانک مرکزی، نبش خیابان تبریزیان، پلاک ۱

تلفن : ۲۷۶۲۶۰۰۰ - ۲۷۶۲۶۰۰۱ | فاکس : ۲۲۲۵۲۲۴۰ - ۲۲۲۵۲۲۴۰

www.samensazeharshir.ir



شرکت مهندسی بازرگانی وژان

سهامی خاص



نماینده انحصاری محصولات فایبرسمنت برد
شرکت UAC مالزی در ایران و خاورمیانه

مجری پوشش های ساختمانی شامل: نمای ساختمان، دیوار خارجی، دیوار داخلی و پوششهای سقف



پروژه بام پونک
اجرای طرح چوب (plank)



UCO SUPERFLEX



UCO VISTABORD



UCO PLANK



UCO LATTICE



UCO DURAVENT



UCO DECOCELL



UCO SHINGLE



UCO SOLIDWALL SYSTEM



زیبا • متنوع • مقاوم و بادوام • نصب آسان و سریع • بدون آرزبست • عایق صدا • عایق حرارت و برودت • ضد حریق • ضد رطوبت و موریانه

دفتر مرکزی: کرمان، بلوار جمهوری اسلامی، برج میلاد، طبقه اول، واحد ۱۱ | تلفن: ۰۳۴-۳۲۸۲۶۶۰-۱ | فاکس: ۰۳۴-۳۲۸۱۰۸۶۶

دفتر تهران: سردار جنگل شمالی، خیابان لادن، پلاک ۵۴/۱ | تلفن: ۴۴۸۶۶۷۰۶ - ۴۴۸۶۶۸۱۳

cementboards.ir | www.nozhansk.ir | nozhansabz@gmail.com

اعتباری نمایندگی در سراسر کشور

WECER
Dry mixture mortar & Concrete Additives

طعن بن ایران

بیمه ایران

POWER BY WACKER FORMULATION AND POLYMERS

تولید کننده، طراح، مشاور و مجری سیستم های کف سازی
(بتن سخت، بتن منقش)



سخت بتن غروب، طراح، مشاور و مجری سیستم های کف سازی
آدرس کارخانه: تهران، جاده قدیم قله، بعد از ۶۰ متری شوراباد، پلاک ۱۳۸
تلفن: ۵۶۵۳۶۷۷۲ - ۰۲۱ - ۵۶۵۳۳۳۰۶ - ۰۲۱ - ۵۶۵۳۳۳۱۹ - فکس: ۰۲۱ - ۵۶۵۳۳۳۱۹
تلفن همراه: ۰۹۱۲۳۸۵۹۶۰۸ - ۰۹۱۲۳۸۲۵۰۷
www.betonsakht.com sakhtbeton.co@gmail.com

ساخت روکش بتانور
تک شیدفام

اولین و تنها تولید کننده پایه چراغ آلومینیوم
به روش دایکاست در ایران



Bi-4117 Ta-4417
Ta-8319 Ta-8312
Bi-3112 Bi-4312
Ta-7318 Bi-5218 Bi-4010
Bi-6411&9177 Ta-8625&91215 Bi-6611&9177

NEW
8625&6611

کارخانه: تهران، جاده خاوران، شهرک صنعتی کاوه
واحد فروش تکشیدفام: ۱ - ۳۳۸۵۰۵۵۰
واحد فروش بتانور: ۲ - ۰۲۱ - ۳۳۸۵۰۵۵۰
www.bitanor.com www.Takshidfam.com info@bitanor.com info@Takshidfam.com

ایک آرایش باور نکردنی



پروفیل در و پنجره یو پی وی سی

دفتر تهران: خیابان ملاصدرا، بعد از بیمارستان بقیه الله، پلاک ۴۰۰، طبقه ۵
تلفن: ۸۸۰۶۳۶۹۸ - ۸۸۰۶۳۵۲۹ (۰۲۱)
دفتر اصفهان: ابتدای شیخ صدوق شمالی، بن بست ندا، ساختمان سینا، طبقه ۴، واحد ۳
تلفن: ۷-۹۵۰۱۳۵۰۴ (۰۳۱) دورنگار: ۳۶۶۲۳۶۲۶ (۰۳۱)
www.vanawin.com info@vanawin.com

وانا وین VANAWIN
UPVC PROFILE PRODUCER

صنعت ساختمان وزیر مجموعه‌های آن در مسیر رشد قرار دارند

بهره‌وری در هزارتوی بی‌بهرگی

اکثر تولیدکنندگان احتیاج به وام و پول دولت ندارند و تنها حمایت تولیدی دولت را طلب می‌کنند. برای مثال از جایی که خریدار زیر بار پرداخت ۹ درصد ارزش افزوده که ما مجبور به پرداخت آن هستیم، نمی‌روند؛ درواقع چندجانبه متضرر می‌شویم. به گفته او، برخی مواقع مصرف‌کننده‌ای به دنبال جنس عالی است و گاهی اوقات به دلیل تعرفه‌های

مذاکرات انجام‌شده با شهرداری‌ها، مرکز توسعه صادرات، مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی و سازمان بهینه‌سازی مصرف سوخت مذاکراتی در خصوص نوسازی و تخریب ساختمان‌های ۲۵ ساله نشان‌دهنده این است که آینده صنعت ساختمان و زیرمجموعه‌های آن در مسیر رشد قرار خواهند گرفت

گران که مجبور هستیم از پروفیل‌های ایرانی استفاده کنیم با نارضایتی مصرف‌کننده مواجه می‌شویم. این در حالی است که تهیه پروفیل ایرانی نیز جدیداً با سختی همراه شده است. بنابراین کاهش تعرفه‌ها تا حدودی کمک احوال ما خواهد بود.

جلالی پور در مورد میزان تعرفه پرداختی گفت: تعرفه واردات در حال حاضر ۳۵ تا ۴۰ درصد است و پروفیل کاران از تاریخ ۱۵ دی‌ماه امسال چیزی در حدود ۲۰ درصد نیز به قیمت محصولات خود افزوده‌اند. حال تصور کنید دقیقاً در زمانی که مصرف‌کننده با پنجره‌های UPVC آشنا شده است باقیمت بالا روبرو می‌شود و به این صورت مشکلات در یک سیکل به دور خود می‌چرخد.

اما مدیرعامل شرکت پنجره ساز صنعت باوجوداین تقاسیر آینده را روشن تصور کرد و گفت: مذاکرات انجام‌شده با شهرداری‌ها، مرکز توسعه صادرات، مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی و سازمان بهینه‌سازی مصرف سوخت مذاکراتی در خصوص نوسازی و تخریب ساختمان‌های ۲۵ ساله نشان‌دهنده این است که آینده

در و پنجره بیان داشت: سال‌ها پیش که پروفیل در ایران تولید نمی‌شد مستقیماً از آلمان وارد می‌کردیم و اکنون بیش از ۲۰ کارخانه تولید پروفیل در ایران وجود دارد، مقداری از مصارف ما را تحت پوشش قرار داده است، در و پنجره‌های UPVC که از پروفیل‌های ایرانی و آلمانی استفاده‌شده است باقیمت‌های متفاوت در اختیار مصرف‌کنندگان قرار دارد. پروفیل‌های مورداستفاده در و پنجره‌های UPVC در ایران باید مناسب چهارفصل و ضد اشعه UV باشند تا رنگ و کیفیت جنس در و پنجره‌ها تغییر نکند.

جلالی پور بزرگ از مشکلات موجود در حرفه‌اش گفت: ما باوجوداینکه بزرگ‌ترین خدمت را باصرفه جویی ۶۰ تا ۸۰ درصدی در تولید UPVC انجام می‌دهیم اما دولت هیچ تسهیلاتی در قبال این خدمت به ما ارائه نمی‌دهد و از سویی دیگر قیمت پروفیل‌های وارداتی را سالی ۲۰ درصد گران‌تر می‌کند و علاوه بر آن ۹ درصد نیز ارزش‌افزوده، مبالغ دریافتی از گمرک و ... اخذ می‌کنند. در این راستا، برای جلوگیری از هدر رفت سوخت، جلوگیری از آلودگی و پرت صدا در سطح کشور بسیار کمک‌کننده عمل کرده‌ایم اما این خدمات ما به چشم دولت نمی‌آید.

ضررهای چندجانبه تولیدکنندگان

مدیرعامل شرکت پنجره ساز صنعت با گله‌مندی ادامه داد: بهتر است مسئولین در نحوه افزایش قیمت و تعرفه پروفیل‌ها کمی تأمل کنند و تعرفه را از سازمان‌های کمک‌کننده نگیرند. تا جایی که می‌دانم



این زمینه تکمیل‌شده است. این در حالی است که در ابتدای راه کارمندان ما برای کسب آموزش به کشور آلمان فرستاده شدند، تمامی ماشین‌آلات از آلمان تهیه و پروفیل‌ها نیز از بهترین نوع تهیه می‌شوند. در حال حاضر بیش از هزار کارگاه در سطح کشور و چیزی در حدود ۴۰ هزار نفر در این کارگاه‌ها فعال هستند و امرارمعاش می‌کنند. او در مورد نوس پروفیل‌های مصرفی در صنعت

کد مطلب: ۸۵۰۴
کارشناسان صنعت در و پنجره باوجود مشکلات عدیده‌ای در صنایع تولیدی کشور، مسیر صنعت ساختمان را باوجود تصمیم‌های جدید شهرداری‌ها، مرکز توسعه صادرات، مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی و سازمان بهینه‌سازی مصرف سوخت رو به رشد پیش‌بینی می‌کنند.

به گزارش پیام ساختمان، قیمت پروفیل‌های وارداتی و داخلی و تهیه آن‌ها، میزان تعرفه‌ها، میزان ارزش افزوده و مبالغ دریافتی از گمرک و ... بزرگ‌ترین مشکلات صنعت در و پنجره محسوب می‌شوند. در این راستا با اولین تولیدکننده در و پنجره UPVC ایران گفتگویی انجام داده‌ایم که می‌خوانید:

خدماتی که به چشم دولت نمی‌آید

مدیرعامل شرکت پنجره ساز صنعت در مورد فعالیت شرکت خود به‌عنوان اولین تولیدکننده در و پنجره UPVC در ایران و راه‌انداز این صنعت به خبرنگار ما گفت: گروه شرکت‌های پنجره ساز صنعت اولین شرکت واردکننده در و پنجره UPVC در ایران است که فعالیت خود را در سال ۷۹ آغاز کرد.

محمود جلالی پور افزود: در زمانی که هیچ مهندس در ایران پنجره UPVC را نمی‌شناخت، ما با معرفی این محصول به سازمان‌های بهینه‌سازی مسکن و مرکز تحقیقات توانستیم مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان را ایجاد کنیم تا استفاده از پی‌وی‌سی اجباری شود و تاکنون هزاران پروژه در

بائل فایبرسمنت

سایدینگ، ساده و طرح‌دار

شرکت پناه‌ساز الوند

تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۹۷۶۱۴

www.panahsazalvand.com

info@panahsazalvand.com

Leca

شرکت لکا

تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۹۷۶۱۴

www.leca.com

info@leca.com

فولاد مسیحا

تولید کننده انواع ورق‌های پوششی شامل: طرح سلف، دوزنقه، شادولاین، زیروپانی و کرکره سینوسی گالوانیزه و رنگی

دفتر مرکزی: تهران، پاسداری، خیابان گلستان پناه بعد از میدان خروی - جنب مجتمع تجاری گلستان، پلاک ۴۴، طبقه پنجم، واحد ۵۵

تلفن: ۰۲۱-۲۲۸۸۲۱۰۰، فاکس: ۰۲۱-۲۲۸۸۲۱۰۱، پست الکترونیک: info@masihah-co.com

دفتر فروش و کارخانه: تهران، جاده قدیم قزوین، بعد از کهریزک، ۴۰ متری شرق خیابان خفیه صنعتی، پلاک ۴

تلفن: ۰۲۱-۳۸۲۹۲۲۰۰

www.masihah-co.com

سیستم‌های کفپوش صنعتی

TOPROCK

بتن سخت
اپوکسی
پلی اورتان

آدرس: تهران - خیابان آریستارک، خیابان ولیک، کوچه مرغانه، پلاک ۴، واحد ۶

تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۹۷۶۱۴

info.toprock@gmail.com

آزادی ۲۰۰۰ هکتار اراضی ملی از چنگال زمین خواران



مسکن اجتماعی فعلاً در حد پیشنهاد است

عظیمیان درباره طرح مسکن اجتماعی نیز گفت: مسکن اجتماعی فعلاً در حد یک پیشنهاد است و مراحل قانونی خودش را طی می کند که به قانون برسد. پیشنهادهایی شده، کارشناسان و وزارتخانه صحبت هایی درباره مسکن اجتماعی کرده اند، اما اکنون چیزی روی میز بنده که موظف به اجرای آن باشم، نیست.

مسکن اجتماعی باید در بافت فرسوده اجرایی شود

رئیس سازمان ملی زمین و مسکن تصریح کرد: در تهران سازمان کاملاً از سرمایه زمین خالی شده است. در طول این سالیان واگذاری های زیادی انجام شده و اصلاً معتقد به واگذاری جدید زمین در تهران نیستیم. اگر زمینی هم در تهران وجود داشته باشد، باید به کاربری های عمومی اختصاص یابد. به عبارتی اگر قرار باشد دولت مسکن اجتماعی بسازد، این پروژه تنها با نوسازی، بهسازی و ساماندهی بافت های فرسوده همراه خواهد بود.

مسکن مهر نیز ادامه داد: دولت اخیراً مصوبه ای داشت که بر اساس آن ۷۰۰ میلیارد تومان برای تکمیل خدمات روبنایی مسکن مهر اختصاص یافت و از این میزان ۴۰۰ میلیارد تومان سهم سازمان زمین و مسکن قرار داده شد و ما این اعتبار را برای پروژه های سراسر کشور تخصیص می دهیم.

وی در پاسخ به سؤال خبرنگار **پیام ساختمان** درباره اقدامات سازمان زمین و مسکن برای کنترل قیمت زمین نیز اضافه کرد: بر اساس پیش بینی قانون، سازمان زمین و مسکن مکلف به کنترل قیمت زمین است اما اکنون تمامی متغیرهای مؤثر بر قیمت در دست ما نیست. اقدام ما در رابطه با کنترل قیمت زمین به شکل عرضه زمین خواهد بود که در شرایط حاضر با توجه به عرضه بالا و تقاضی کم در بازار مسکن این اقدام فعلاً موضوعیت ندارد.

قولی برای جدا شدن مسکن از سازمان ن داده ام

وی در پاسخ به این سؤال که شما در زمان انتصاب به عنوان رئیس سازمان ملی زمین و مسکن عنوان کردید که باید بخش مسکن از این سازمان جدا شود، اظهار داشت: بنده قولی در این رابطه نداده ام. جدا شدن بخش مسکن از این سازمان تنها یک پیشنهاد بوده و برای تحقق این امر باید دولت تصمیم گیری کند. البته تجربه مسکن مهر یک بار دیگر ثابت کرد که دولت نباید به طور مستقیم در ساخت مسکن دخالت داشته باشد و به همین منظور مقدمات جدا شدن مسکن از سازمان ملی زمین و مسکن انجام شده و در صورت تصویب هیئت وزیران عملیاتی می شود.

عظیمیان بایان اینکه برای یک میلیون و ۲۱۱ هزار و ۳۶۱ واحد مسکن مهر در سراسر کشور عقد قرارداد کرده ایم، گفت: اکنون پیشرفت فیزیکی این واحدها حدود ۹۴ درصد است و تاکنون نیز ۹۲۵ هزار و ۷۸۵ واحد افتتاح شده است. همچنین ۴۵ هزار و ۳۶۰ واحد نیز آماده افتتاح است. ۲۴۰ هزار واحد مسکن مهر باقی مانده که از این تعداد ۶۰ هزار واحد بدون تقاضی هستند.

وی عنوان کرد: تعدادی از واحدهای مسکن مهر در نقاطی ساخته شده اند که فاقد متقاضی هستند. به طور مثال یک هزار و ۵۰۰ واحد مسکن مهر در کهنوج ساخته شده که حتی یک متقاضی نیز برای خرید ندارد. البته با وزارت دفاع و ستاد کل ارتش مذاکراتی داشتیم تا این واحدهای بدون متقاضی در اختیار چنین ارگان هایی قرار گیرد. اما مشابه این موارد در سایر شهرها نیز وجود دارد.

عظیمیان تصریح کرد: مذاکراتی نیز در حال انجام است تا بخشی از واحدهای مسکن مهر فاقد متقاضی در اختیار بنیاد مستضعفان، بنیاد مسکن و یا خانوار دارای ۲ فرزند معلول و بیشتر قرار گیرد که البته باید تغییری در این پروژه ها نیز انجام شود. وی درباره افزایش سقف وام مسکن مهر از ۳۰ به ۴۰ میلیون تومان نیز اظهار کرد: از هفته گذشته وام مسکن مهر با بختنامه بانک مسکن از ۳۰ میلیون تومان به ۴۰ میلیون تومان افزایش یافت که بر اساس پیش بینی ها مشکل اعتباری ۸۰ هزار واحد باقی مانده از این پروژه حل خواهد شد. عظیمیان درباره تکمیل خدمات روبنایی

شده و از فعالیت زمین خواران، دلالتان، سودجویان و... جلوگیری به عمل می آید.

واگذاری زمین به خانواده شهدا، جانبازان و آزادگان

رئیس سازمان ملی زمین و مسکن همچنین به اقدامات صورت گرفته در خصوص تأمین مسکن برای خانواده های شهدا، جانبازان و آزادگان اشاره کرد و گفت: تاکنون ۲۳۳۹ مورد واگذاری زمین به این اقشار داشته و ۳۱۰ میلیارد تومان نیز تسهیلات پرداخت کرده ایم.

واگذاری زمین برای خانوارهای

تحت پوشش بهزیستی
عظیمیان تأکید کرد: بر اساس تفاهم نامه ای که با بنیاد مستضعفان، بهزیستی و انجمن خیرین مسکن ساز داشتیم، باید برای ۷۷۵۹ خانوار تحت پوشش بهزیستی دارای فرزندان معلول تأمین مسکن کنیم که سازمان زمین و مسکن اراضی مورد نیاز را در اختیار می گذارد. در همین راستا طی ماه جاری ۶۰ واحد مسکونی در شاهین شهر اصفهان به این خانوارها تحویل داده شده است.

رئیس سازمان زمین و مسکن ادامه داد: همچنین بر اساس هماهنگی میان قوه، سازمان ثبت اسناد، وزارت جهاد کشاورزی، وزارت دارایی و سازمان زمین و مسکن مشخصات دقیق تمامی اراضی بر اساس طرح کاداستر و حد نگار تهیه شده و این اقدام در صدور اسناد استعلامات ثبت، نقل و انتقالات املاک مورد استفاده قرار می گیرند و بدین ترتیب امور دستگاه های دولتی تسهیل خواهد شد.

۶۰ هزار واحد مسکن مهر فاقد متقاضی

کد مطلب: ۸۵۱۱
رئیس سازمان ملی زمین و مسکن با حضور در نشست خبری آخرین اقدامات انجام شده در حوزه وظایف این سازمان را تشریح کرد. **۱۰۹۲ مورد رفع تصرف از اراضی ملی** به گزارش خبرنگار **پیام ساختمان** رئیس سازمان ملی زمین و مسکن گفت: از خردادماه امسال تاکنون ۱۰۹۲ مورد رفع تصرف اراضی ملی به مساحت ۲۰۰۰ هکتار توسط سازمان ملی زمین و مسکن و با هماهنگی یگان حفاظت اراضی در ۲۴ استان انجام شده است.

رونمایی از سامانه زمین
حمیدرضا عظیمیان بایان اینکه در نظر داریم با هماهنگی وزارت دفاع از پهنادهای و تصویربرداری هوایی برای حفاظت از برخی اراضی ملی استفاده کنیم، اظهار داشت: در حال راه اندازی سامانه دارایی های دولت در محدوده و حریم شهرها هستیم. بخش عمده ای از دریافت اطلاعات و کنترل اطلاعات املاک و دارایی های دولتی در محدوده قانونی و حریم شهرها انجام شده و پیش بینی می کنیم که اوایل سال آینده رونمایی شود.

وی همچنین از همکاری با سازمان ثبت برای شناسایی اراضی ملی خبر داد و گفت: بر این اساس تمام زمین ها بر اساس سیستم کاداستر تهیه می شود و در یک سامانه ای که توسط سازمان ثبت تهیه شده، ثبت و ضبط می شود. موظف شده ایم این اطلاعات را در اختیار سازمان ثبت قرار دهیم تا در تمام اتفاقات بخش املاک و مستغلات شفاف

ارتباط بی واسطه تولید کنندگان و مجریان با سازندگان

سازنده گرامی:

- با بهترین قیمت و شرایط خرید کنید.

- مجریان حرقه ای ساختمان را به سرعت بیابید.

- کالای ساختمانی را بی واسطه از تولید کنندگان با بهترین قیمت و شرایط تهیه کنید.

آگهی دهندگان پیام ساختمان:

- کالا و خدمات خود را بی واسطه به سازندگان بفروشید.

- برای مشاهده ی درخواست ها به وب سایت یا اپلیکیشن پیام ساختمان مراجعه نمایید.

به سایت یا اپلیکیشن موبایل پیام ساختمان بروید، نیازهای خود به کالا،

خدمات و مجریان ساختمانی را ثبت کنید و یا به نیازهای سازندگان پاسخ دهید

تمامی خدمات این طرح رایگان است

روش های دریافت نسخه اندروید:

۱. مراجعه به سایت www.payampress.com

۲. ارسال عدد ۱۰۰ به سامانه پیامکی 200088100010

۳. عضویت در کانال تلگرامی @payampressnews



اپلیکیشن پیام ساختمان را
انتخاب کنید





اولین تولید کننده در خاورمیانه



$$20/09 \text{ m}^2 \times 3 = 366 \times 183 \times 60$$

$$29/80 \text{ m}^2 \times 10 = 366 \times 183 \times 60$$

تحت لیسانس شرکت GE اتریش

ایران چوب (سهامی خاص) : ۸۸۳۷۶۵۰۳-۶

ایران چوب (سهامی خاص) : ۸۸۳۷۶۵۰۲ فاکس : iranchoob.ir@gmail.com

23

نمایشگاه های پایانی سال

کد مطلب: ۸۴۳۸

نمایشگاه بین‌المللی ساختمان
و صنایع وابسته تهران

نمایشگاه بین‌المللی ساختمان و صنایع وابسته در حوزه‌های نما، سازه و فناوری‌های نوین به ۶ تا ۹ اسفند در محل دائمی نمایشگاه بین‌المللی تهران برگزار خواهد شد. علاقه‌مندان جهت ثبت‌نام و حضور می‌توانند با شماره تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۱۱۳۳۳ نمایشگاه بین‌المللی تهران تماس حاصل نمایند و به ساسست نمایشگاه به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

www.iranbuildex.com

چهارمین نمایشگاه املاک و مستغلات

چهارمین نمایشگاه املاک و مستغلات ۹۶
اسفند با مشارکت اتحادیه مشاوران املاک توسط
شرکت بانیان امید برگزار می‌شود. علاقه‌مندان جهت
حضور و ثبت‌نام می‌توانند با شماره تلفن دبیرخانه
نمایشگاه ۰۲۱۲۲۰۰۱۷۴۹ تماس حاصل نمایند و یا به
آدرس سایت زیر مراجعه نمایند.

<http://iranpropertyexpo.com/fa/index.php/contact-us>

اولين رويداد ملئ الزامات & HSE Q

PD & CM و نشان تعالی کیفیت در

صنعت، راه و شهرسازی
اولین رویداد ملی الزامات - HSE Q & PD
CM و نشان تمایلی کیفیت در صنعت، مسکن، راه و شهرسازی برای واحدهای منتخب جهت پیگیری
موضوعات دولت در تاریخ ۲۰۱۶ اسفند سال جاری در مرکز
تحقیقات مسکن، راه و شهرسازی برگزار خواهد شد.
علاقه‌مندان جهت ثبت‌نام و حضور می‌توانند با شماره
تلفن‌های ستاد اجرای ۰۲۱-۸۸۹۸۱۸۲۳ داخلی ۱۶
و ۱۳۹ و شماره همراه ۰۹۳۰۵۵۴۱۴۳ تماس حاصل
نمایند.

هیچ کس در حادثه پلاسکو مقصر نبود؟!!

مدیریت بحران پلاسکو را بر گردن نگرفته است دستکم برای پیشگیری از وقوع چنین رویدادهایی به دنبال ارائه راهکار و افزایش توان مدیریت بحران باشیم. چراکه شهر تهران مستعد بحران‌هایی فراتر از پلاسکو است.

پیشنهاد ۵ میلیاردی برای خانواده شهدای آتش نشان

در ادامه این جلسه حقانی، عضو کمیون سلامت شورای شهر تهران گفت: «بریم این پیشنهاد با موافقت اعضای شورای شهر تهران در بودجه شهرداری تهران به بارسد».

خطاب به چمران رئیس شورای اسلامی
تهران گفت: درخواست می‌کنم برای کسبه
یکو هرچه زودتر تصمیم قطعی گرفته شود
ایمی که میسر است امکان فروش اجناس
در این کسبه، در فروشگاه‌ها شهروند
شود. بی‌تردید این موضوع می‌تواند برای
های که در حاشیه شهر تهران در یک خانه
ی زندگی، کم‌کم مؤثر باشد.

انی به بازدید خود از محله باغ چال در ۱۲ اشاره کرد و گفت: زمین ۷ هکتاری محله به دیوی ضایعات ساختمان پلاسکو اخص داده شده که این ضایعات موجب م شدن هوای این منطقه شده است، چراکه ت ناشی از این ضایعات حاوی آزیست به به شدت مردم را رنج می دهد.

افزود: شهردار منطقه ۱۲ اعلام کرده که این ضایعات آغاز شده و حداکثر ظرف ۱۰ روزه این ضایعات به طور کامل از این محله خواهد شد.

عضو کمیسیون سلامت شورای شهر تهران داد: مردم این محله بسیار محروم هستند و این تبدیل به انبار اسقاط شهرداری تهران شده است، لذا مردم درخواست کردند که این زمین ۷



کد مطلب: ۸۵۲۰

تور اظهار نظر درباره حادثه پلاسکو هنوز هم گرم است. جلسه علنی این هفته شورای اسلامی شهر تهران هم بیشتر حول ماجرای مدیریت بحران، ساختمان‌های غیر مقاوم تهران و بررسی وضعیت تجهیزات آتش‌نشانی برگزار شد.

لیست ساختمان‌های
ناامن منتشر شود

در ادامه این جلسه رئیس کمیته عمران شورای شهر تهران خواستار انتشار لیست ساختمان‌های ناامن شد.

اقبال شاکری بایان اینکه جمعی از دانشجویان خواهان معرفی ساختمان‌های نایمن شدند، گفت: پیشنهاد می‌شود لیست ساختمان‌های نایمن در اختیار رسانه‌ها قرار گیرد تا فشار افکار عمومی برای ایمن‌سازی آن‌ها ایجاد شود.

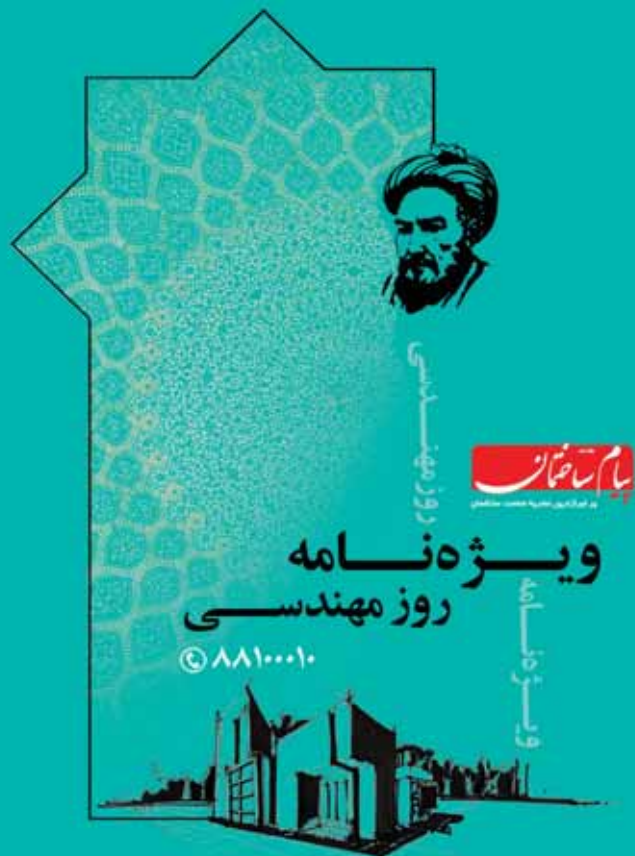
وی با انتقاد به نشست خبری روز گذشته مدیر روابط عمومی پاساژ علاءالدین، گفت: یک مالک متخلف به خود اجازه می‌دهد که در ساختمان خود نشست خبری گذاشته و کار آتش‌نشانان را که در ساختمان‌های نایمن کار می‌کنند زیر سؤال ببرد.

وی با اشاره به عدم استتکاف مالک به حکم قضایی، گفت: وقتی مالک سه بار به حکم قاضی بی توجهی کند باید به خود هم اجازه دهد که نشست خبری برگزار کند.

وی در پایان همچنین افزود: تعدادی از خبرنگاران در حادثه پلاسکو به طور شبانه روز در محل حاضر بودند که لازم است راینی هایی صورت گیرد تا در درمانگاه های شهرداری مورد معاینه قرار گیرند.

عدم امنیت روانی مردم در حادثه پلاسکو

ولی‌الله شجاع پوریان گفت: در حادثه ناگواری که اتفاق افتاد تعدادی از بهترین نیروهای



تدوین لایحه مدیریت شهری ۳ ساله شد

برگزاری دومین کنفرانس جامع مدیریت شهری

کد مطلب: ۸۵۲۱

پیش‌نویس لایحه قانون جامع مدیریت شهری سال ۱۳۹۳ توسط شهرداری تهران به وزارت کشور پیشنهاد و از طرف این وزارتخانه به دولت ارسال شد و حالا مراحل نهایی خود را پشت سر می‌گذرد. به گزارش **پیام ساختمان**، قانون شهرداری‌ها بعد از گذشت ۶۱ سال قرار است به‌روز شود. قانون شهرداری‌ها مصوب ۱۳۳۴ بوده و دارای مشکلات بسیاری است. این در حالی است که در سال‌های اخیر قوانین و وظایف شهرداری‌ها تغییر و تحول زیادی داشته است. تدوین پیش‌نویس این لایحه که به نگاهی به مدیریت یکپارچه شهری تهیه شده است، تمامی قوانین موجود در شهرداری از صندلای پیش جمع‌آوری و تصحیح شده است.

اما قرار است چه اتفاقی بیفتد؛ لایحه قانون جامع مدیریت شهری، این امکان را به شهرداری‌ها می‌دهد که به‌صورت متمرکز شهرهای بزرگ کشور را اداره کنند که از مزایای کاری سایر دستگاه‌ها در اداره شهرها جلوگیری شود. با تصویب این لایحه در هیئت‌وزیران و تصویب نهایی آن توسط مجلس، شهرداری‌های بزرگ کشور، تمامی وظایفی که در قانون به‌عنوان وظایف ۲۳ گانه نام‌گذاری شده است را به اختیار خواهند گرفت؛ مسائلی مانند راهنمایی و رانندگی، آموزش و پرورش، آب، برق، گاز و

با تصویب این لایحه در هیئت وزیران و تصویب نهایی آن توسط مجلس، شهرداری‌های بزرگ کشور، تمامی وظایفی که در قانون به‌عنوان وظایف ۲۳ گانه نام‌گذاری شده است را به اختیار خواهند گرفت؛ مسائلی مانند راهنمایی و رانندگی، آموزش و پرورش، آب، برق، گاز و تلفن و غیره.

این کنفرانس را اعلام کرد. قرار بر این است تا از مسیر برگزاری این رویداد، برای نخستین بار این لایحه مورد بحث یک وزیر با حضور در مجموعه‌ها و کمیته‌هایی که برای آن تکالیفی در نظر گرفته شده بود، نسبت به مدیریت امور اقدام می‌کرد، اما اکنون رویکرد تغییر کرده است و حوزه تصمیم‌گیری باید به لایحه‌های میانی بیاید.

احمد دنیامالی در جمع خبرنگاران بایسان این که لایحه مدیریت شهری در دولت در حال نهایی شدن است و به‌زودی به مجلس ارائه می‌شود، گفت: این لایحه یک انتظار ۱۰ ساله است که بعد از سال‌ها کار کارشناسی در حال رسیدن به مراحل نهایی تصویب است. وی بایسان این که ۱۶ و ۱۷ اسفندماه دومین کنفرانس جامع مدیریت

محلی و شوراهای داده شود. وی بایسان این که در دومین کنفرانس جامع مدیریت شهری لایحه مدیریت شهری را در معرض نقد و بررسی افکار عمومی قرار می‌دهیم تا نظر اندیشمندان را بر روی مصادیق است که برای نخستین بار این لایحه پیش‌نویس جای خالی شورای عالی استان‌ها احساس می‌شود و معتقدیم اگر شورای عالی استان‌ها به دنبال پیگیری جایگاه واقعی خود است، شاید باید حرکت بیشتری در این لایحه داشته باشد.

عدم یکپارچگی در مدیریت شهری

در ادامه بیژن خطیبی، عضو هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی و عضو کمیته علمی این کنفرانس، نیز در خصوص تدوین لایحه مدیریت شهری، گفت: ما در قانون نظام مهندسی و مقررات ملی ساختمان، محلی کم نداریم و مشکل عدم یکپارچگی است.

خطیبی افزود: تفاوت این کنفرانس با سایر کنفرانس‌ها در این است که قرار است، در خصوص لایحه مدیریت شهری میزگرد چالشی برگزار شود تا مشخص شود این لایحه را کجا



می‌توان اجرایی کرد.

وی در پاسخ به پرسشی مبنی بر جایگاه سازمان نظام مهندسی در تدوین لایحه مدیریت شهری، اظهار داشت: در نظام مهندسی موضوع شهرسازی و ترافیک مغفول مانده و سعی شده که در لایحه مدیریت شهری به این دو موضوع اهمیت ویژه‌ای داده شود.

اهم محورهای لایحه مدیریت شهری

امین سارنگی، دبیر علمی کنفرانس نیز به محورهای مهم این لایحه اشاره کرده و گفت: شاهد چند اتفاق مهم در این لایحه هستیم، نخست در حوزه انتخاب شهرداران است، یک ایده و پیشنهاد این است که در کلان‌شهرها و شهرهای ۲۰۰ هزار نفر به بالا انتخاب شهردار بر عهده مردم باشد.

وی افزود: نکته دوم اینکه برای اولین بار دولت بخشی از حوزه تصدی‌گری خود را به نهادهای مردمی و محلی واگذار کرده که در واقع بیش از ۱۵ مورد از حوزه‌های اجرایی و زیرساختی مانند آب، مخابرات، اماکن ورزشی و میراث فرهنگی قرار است در حوزه‌های شهرداری‌ها تجمع شوند.

پیام ساختمان



شماره ۲۹۲-۲۳ بهمن ۱۳۹۵
هفته‌نامه اختصاصی
خانه، مسکن، ساختمان
آموزشی-خبری-پژوهشی

صاحب امتیاز: شرکت رنگین کمان ساختمان و تأسیسات
مدیر عامل: مهندس مجید داوری ایرد موسی
مدیر مسئول: مهندس قادر نصیری ترزق
لیتوگرافی و چاپ: هنر سرزمین سبز
تولیع: دنیای اقتصاد تابان
کد پستی: ۸۸۱۰۰۱۰
کد پستی: ۱۵۹۶۹۸۶۷۱۳
صندوق پستی: ۱۵۸۵۵-۳۱۹
آدرس سایت: www.payampress.com
آدرس پست الکترونیک: info@payampress.com
آدرس پست الکترونیک: m.davari@payampress.com
شماره پیام کوتاه: ۲۰۰۸۸۱۰۰۱۰
آدرس دفتر مرکزی: تهران، تقاطع خیابان ولیعصر و بهشتی
ساختمان پیام ساختمان

سامانه پیام کوتاه

نظرات، پیشنهادات و درخواست تمديد اشتراك خود را از طريق پيامك به شماره ۲۰۰۸۸۱۰۰۱۰ ارسال نماييد.

پیام ساختمان، در ویرایش و پیرایش مطالب آزاد است
مطالب ارائه شده توسط نویسندگان لزوماً نظر نشریه نیست
مطالب فرستاده شده به رسم امانت در دفتر نشریه باقی می‌ماند.

فراخوان جذب نمایندگان

هفته‌نامه **پیام ساختمان** از افسراد حقیقی یا حقوقی که خواهان دریافت نمایندگی در سایر استان‌ها هستند دعوت می‌نماید جهت دریافت شرایط نمایندگی درخواست خود را به آدرس info@payampress.com ارسال فرمایند.

روابط عمومی هفته‌نامه **پیام ساختمان**

تراز لیزری LAX 400

تراز و گونیای لیزری

تراز لیزری LAX 300

تراز لیزری

تراز لیزری LAX 200

تراز لیزری

متر لیزری LD 420

برد ۱۰۰ متر

دارای استاندارد IP65

(مقاوم در برابر ضربه، آب و گرد و غبار)

اندازه گیری حجم، مساحت و ارتفاع

اندازه گیری مداوم، ماکزیمم و مینیمم گیری

دارای آحاد مختلف اندازه گیری

ذخیره خودکار ۳۰ عملکرد آخر و ...

شرکت پخشکار نماینده انحصاری کمپانی STABILA آلمان در ایران
سهادت آیدان میزبان کاش، بازار صدف، بازار پیک، تلفن: ۹۹-۹۶۹۶۹۶-۹۹

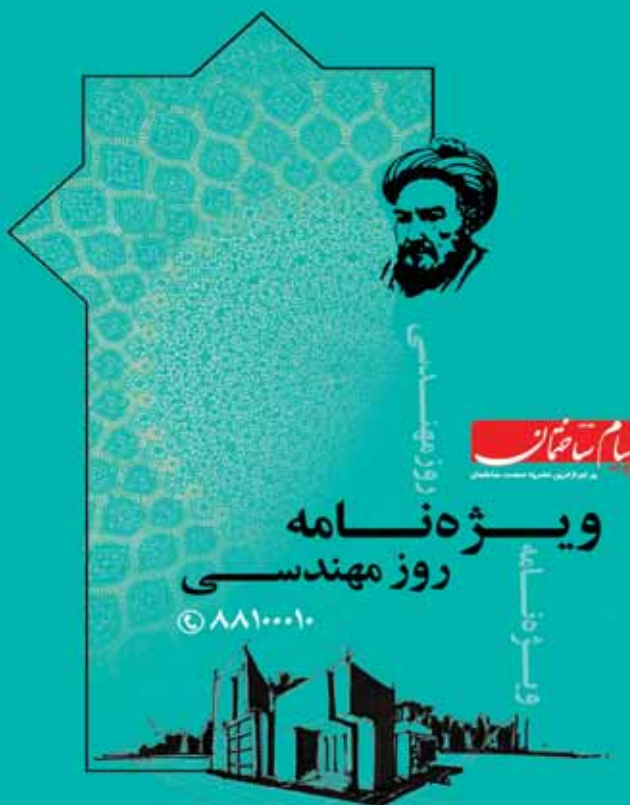
هر هفته شنبه‌ها

www.payampress.com

بانک اطلاعات کاشی و سرامیک

هر آنچه در رابطه با صنعت کاشی و سرامیک می‌خواهید در سایت بانک جستجو کنید

آدرس: تهران خیابان شیخ بهایی جنوبی، ساختمانهای ۸، ۹، ۱۰، ۱۱، ۱۲، ۱۳، ۱۴، ۱۵، ۱۶، ۱۷، ۱۸، ۱۹، ۲۰، ۲۱، ۲۲، ۲۳، ۲۴، ۲۵، ۲۶، ۲۷، ۲۸، ۲۹، ۳۰، ۳۱، ۳۲، ۳۳، ۳۴، ۳۵، ۳۶، ۳۷، ۳۸، ۳۹، ۴۰، ۴۱، ۴۲، ۴۳، ۴۴، ۴۵، ۴۶، ۴۷، ۴۸، ۴۹، ۵۰، ۵۱، ۵۲، ۵۳، ۵۴، ۵۵، ۵۶، ۵۷، ۵۸، ۵۹، ۶۰، ۶۱، ۶۲، ۶۳، ۶۴، ۶۵، ۶۶، ۶۷، ۶۸، ۶۹، ۷۰، ۷۱، ۷۲، ۷۳، ۷۴، ۷۵، ۷۶، ۷۷، ۷۸، ۷۹، ۸۰، ۸۱، ۸۲، ۸۳، ۸۴، ۸۵، ۸۶، ۸۷، ۸۸، ۸۹، ۹۰، ۹۱، ۹۲، ۹۳، ۹۴، ۹۵، ۹۶، ۹۷، ۹۸، ۹۹، ۱۰۰، ۱۰۱، ۱۰۲، ۱۰۳، ۱۰۴، ۱۰۵، ۱۰۶، ۱۰۷، ۱۰۸، ۱۰۹، ۱۱۰، ۱۱۱، ۱۱۲، ۱۱۳، ۱۱۴، ۱۱۵، ۱۱۶، ۱۱۷، ۱۱۸، ۱۱۹، ۱۲۰، ۱۲۱، ۱۲۲، ۱۲۳، ۱۲۴، ۱۲۵، ۱۲۶، ۱۲۷، ۱۲۸، ۱۲۹، ۱۳۰، ۱۳۱، ۱۳۲، ۱۳۳، ۱۳۴، ۱۳۵، ۱۳۶، ۱۳۷، ۱۳۸، ۱۳۹، ۱۴۰، ۱۴۱، ۱۴۲، ۱۴۳، ۱۴۴، ۱۴۵، ۱۴۶، ۱۴۷، ۱۴۸، ۱۴۹، ۱۵۰، ۱۵۱، ۱۵۲، ۱۵۳، ۱۵۴، ۱۵۵، ۱۵۶، ۱۵۷، ۱۵۸، ۱۵۹، ۱۶۰، ۱۶۱، ۱۶۲، ۱۶۳، ۱۶۴، ۱۶۵، ۱۶۶، ۱۶۷، ۱۶۸، ۱۶۹، ۱۷۰، ۱۷۱، ۱۷۲، ۱۷۳، ۱۷۴، ۱۷۵، ۱۷۶، ۱۷۷، ۱۷۸، ۱۷۹، ۱۸۰، ۱۸۱، ۱۸۲، ۱۸۳، ۱۸۴، ۱۸۵، ۱۸۶، ۱۸۷، ۱۸۸، ۱۸۹، ۱۹۰، ۱۹۱، ۱۹۲، ۱۹۳، ۱۹۴، ۱۹۵، ۱۹۶، ۱۹۷، ۱۹۸، ۱۹۹، ۲۰۰، ۲۰۱، ۲۰۲، ۲۰۳، ۲۰۴، ۲۰۵، ۲۰۶، ۲۰۷، ۲۰۸، ۲۰۹، ۲۱۰، ۲۱۱، ۲۱۲، ۲۱۳، ۲۱۴، ۲۱۵، ۲۱۶، ۲۱۷، ۲۱۸، ۲۱۹، ۲۲۰، ۲۲۱، ۲۲۲، ۲۲۳، ۲۲۴، ۲۲۵، ۲۲۶، ۲۲۷، ۲۲۸، ۲۲۹، ۲۳۰، ۲۳۱، ۲۳۲، ۲۳۳، ۲۳۴، ۲۳۵، ۲۳۶، ۲۳۷، ۲۳۸، ۲۳۹، ۲۴۰، ۲۴۱، ۲۴۲، ۲۴۳، ۲۴۴، ۲۴۵، ۲۴۶، ۲۴۷، ۲۴۸، ۲۴۹، ۲۵۰، ۲۵۱، ۲۵۲، ۲۵۳، ۲۵۴، ۲۵۵، ۲۵۶، ۲۵۷، ۲۵۸، ۲۵۹، ۲۶۰، ۲۶۱، ۲۶۲، ۲۶۳، ۲۶۴، ۲۶۵، ۲۶۶، ۲۶۷، ۲۶۸، ۲۶۹، ۲۷۰، ۲۷۱، ۲۷۲، ۲۷۳، ۲۷۴، ۲۷۵، ۲۷۶، ۲۷۷، ۲۷۸، ۲۷۹، ۲۸۰، ۲۸۱، ۲۸۲، ۲۸۳، ۲۸۴، ۲۸۵، ۲۸۶، ۲۸۷، ۲۸۸، ۲۸۹، ۲۹۰، ۲۹۱، ۲۹۲، ۲۹۳، ۲۹۴، ۲۹۵، ۲۹۶، ۲۹۷، ۲۹۸، ۲۹۹، ۳۰۰، ۳۰۱، ۳۰۲، ۳۰۳، ۳۰۴، ۳۰۵، ۳۰۶، ۳۰۷، ۳۰۸، ۳۰۹، ۳۱۰، ۳۱۱، ۳۱۲، ۳۱۳، ۳۱۴، ۳۱۵، ۳۱۶، ۳۱۷، ۳۱۸، ۳۱۹، ۳۲۰، ۳۲۱، ۳۲۲، ۳۲۳، ۳۲۴، ۳۲۵، ۳۲۶، ۳۲۷، ۳۲۸، ۳۲۹، ۳۳۰، ۳۳۱، ۳۳۲، ۳۳۳، ۳۳۴، ۳۳۵، ۳۳۶، ۳۳۷، ۳۳۸، ۳۳۹، ۳۴۰، ۳۴۱، ۳۴۲، ۳۴۳، ۳۴۴، ۳۴۵، ۳۴۶، ۳۴۷، ۳۴۸، ۳۴۹، ۳۵۰، ۳۵۱، ۳۵۲، ۳۵۳، ۳۵۴، ۳۵۵، ۳۵۶، ۳۵۷، ۳۵۸، ۳۵۹، ۳۶۰، ۳۶۱، ۳۶۲، ۳۶۳، ۳۶۴، ۳۶۵، ۳۶۶، ۳۶۷، ۳۶۸، ۳۶۹، ۳۷۰، ۳۷۱، ۳۷۲، ۳۷۳، ۳۷۴، ۳۷۵، ۳۷۶، ۳۷۷، ۳۷۸، ۳۷۹، ۳۸۰، ۳۸۱، ۳۸۲، ۳۸۳، ۳۸۴، ۳۸۵، ۳۸۶، ۳۸۷، ۳۸۸، ۳۸۹، ۳۹۰، ۳۹۱، ۳۹۲، ۳۹۳، ۳۹۴، ۳۹۵، ۳۹۶، ۳۹۷، ۳۹۸، ۳۹۹، ۴۰۰، ۴۰۱، ۴۰۲، ۴۰۳، ۴۰۴، ۴۰۵، ۴۰۶، ۴۰۷، ۴۰۸، ۴۰۹، ۴۱۰، ۴۱۱، ۴۱۲، ۴۱۳، ۴۱۴، ۴۱۵، ۴۱۶، ۴۱۷، ۴۱۸، ۴۱۹، ۴۲۰، ۴۲۱، ۴۲۲، ۴۲۳، ۴۲۴، ۴۲۵، ۴۲۶، ۴۲۷، ۴۲۸، ۴۲۹، ۴۳۰، ۴۳۱، ۴۳۲، ۴۳۳، ۴۳۴، ۴۳۵، ۴۳۶، ۴۳۷، ۴۳۸، ۴۳۹، ۴۴۰، ۴۴۱، ۴۴۲، ۴۴۳، ۴۴۴، ۴۴۵، ۴۴۶، ۴۴۷، ۴۴۸، ۴۴۹، ۴۵۰، ۴۵۱، ۴۵۲، ۴۵۳، ۴۵۴، ۴۵۵، ۴۵۶، ۴۵۷، ۴۵۸، ۴۵۹، ۴۶۰، ۴۶۱، ۴۶۲، ۴۶۳، ۴۶۴، ۴۶۵، ۴۶۶، ۴۶۷، ۴۶۸، ۴۶۹، ۴۷۰، ۴۷۱، ۴۷۲، ۴۷۳، ۴۷۴، ۴۷۵، ۴۷۶، ۴۷۷، ۴۷۸، ۴۷۹، ۴۸۰، ۴۸۱، ۴۸۲، ۴۸۳، ۴۸۴، ۴۸۵، ۴۸۶، ۴۸۷، ۴۸۸، ۴۸۹، ۴۹۰، ۴۹۱، ۴۹۲، ۴۹۳، ۴۹۴، ۴۹۵، ۴۹۶، ۴۹۷، ۴۹۸، ۴۹۹، ۵۰۰، ۵۰۱، ۵۰۲، ۵۰۳، ۵۰۴، ۵۰۵، ۵۰۶، ۵۰۷، ۵۰۸، ۵۰۹، ۵۱۰، ۵۱۱، ۵۱۲، ۵۱۳، ۵۱۴، ۵۱۵، ۵۱۶، ۵۱۷، ۵۱۸، ۵۱۹، ۵۲۰، ۵۲۱، ۵۲۲، ۵۲۳، ۵۲۴، ۵۲۵، ۵۲۶، ۵۲۷، ۵۲۸، ۵۲۹، ۵۳۰، ۵۳۱، ۵۳۲، ۵۳۳، ۵۳۴، ۵۳۵، ۵۳۶، ۵۳۷، ۵۳۸، ۵۳۹، ۵۴۰، ۵۴۱، ۵۴۲، ۵۴۳، ۵۴۴، ۵۴۵، ۵۴۶، ۵۴۷، ۵۴۸، ۵۴۹، ۵۵۰، ۵۵۱، ۵۵۲، ۵۵۳، ۵۵۴، ۵۵۵، ۵۵۶، ۵۵۷، ۵۵۸، ۵۵۹، ۵۶۰، ۵۶۱، ۵۶۲، ۵۶۳، ۵۶۴، ۵۶۵، ۵۶۶، ۵۶۷، ۵۶۸، ۵۶۹، ۵۷۰، ۵۷۱، ۵۷۲، ۵۷۳، ۵۷۴، ۵۷۵، ۵۷۶، ۵۷۷، ۵۷۸، ۵۷۹، ۵۸۰، ۵۸۱، ۵۸۲، ۵۸۳، ۵۸۴، ۵۸۵، ۵۸۶، ۵۸۷، ۵۸۸، ۵۸۹، ۵۹۰، ۵۹۱، ۵۹۲، ۵۹۳، ۵۹۴، ۵۹۵، ۵۹۶، ۵۹۷، ۵۹۸، ۵۹۹، ۶۰۰، ۶۰۱، ۶۰۲، ۶۰۳، ۶۰۴، ۶۰۵، ۶۰۶، ۶۰۷، ۶۰۸، ۶۰۹، ۶۱۰، ۶۱۱، ۶۱۲، ۶۱۳، ۶۱۴، ۶۱۵، ۶۱۶، ۶۱۷، ۶۱۸، ۶۱۹، ۶۲۰، ۶۲۱، ۶۲۲، ۶۲۳، ۶۲۴، ۶۲۵، ۶۲۶، ۶۲۷، ۶۲۸، ۶۲۹، ۶۳۰، ۶۳۱، ۶۳۲، ۶۳۳، ۶۳۴، ۶۳۵، ۶۳۶، ۶۳۷، ۶۳۸، ۶۳۹، ۶۴۰، ۶۴۱، ۶۴۲، ۶۴۳، ۶۴۴، ۶۴۵، ۶۴۶، ۶۴۷، ۶۴۸، ۶۴۹، ۶۵۰، ۶۵۱، ۶۵۲، ۶۵۳، ۶۵۴، ۶۵۵، ۶۵۶، ۶۵۷، ۶۵۸، ۶۵۹، ۶۶۰، ۶۶۱، ۶۶۲، ۶۶۳، ۶۶۴، ۶۶۵، ۶۶۶، ۶۶۷، ۶۶۸، ۶۶۹، ۶۷۰، ۶۷۱، ۶۷۲، ۶۷۳، ۶۷۴، ۶۷۵، ۶۷۶، ۶۷۷، ۶۷۸، ۶۷۹، ۶۸۰، ۶۸۱، ۶۸۲، ۶۸۳، ۶۸۴، ۶۸۵، ۶۸۶، ۶۸۷، ۶۸۸، ۶۸۹، ۶۹۰، ۶۹۱، ۶۹۲، ۶۹۳، ۶۹۴، ۶۹۵، ۶۹۶، ۶۹۷، ۶۹۸، ۶۹۹، ۷۰۰، ۷۰۱، ۷۰۲، ۷۰۳، ۷۰۴، ۷۰۵، ۷۰۶، ۷۰۷، ۷۰۸، ۷۰۹، ۷۱۰، ۷۱۱، ۷۱۲، ۷۱۳، ۷۱۴، ۷۱۵، ۷۱۶، ۷۱۷، ۷۱۸، ۷۱۹، ۷۲۰، ۷۲۱، ۷۲۲، ۷۲۳، ۷۲۴، ۷۲۵، ۷۲۶، ۷۲۷، ۷۲۸، ۷۲۹، ۷۳۰، ۷۳۱، ۷۳۲، ۷۳۳، ۷۳۴، ۷۳۵، ۷۳۶، ۷۳۷، ۷۳۸، ۷۳۹، ۷۴۰، ۷۴۱، ۷۴۲، ۷۴۳، ۷۴۴، ۷۴۵، ۷۴۶، ۷۴۷، ۷۴۸، ۷۴۹، ۷۵۰، ۷۵۱، ۷۵۲، ۷۵۳، ۷۵۴، ۷۵۵، ۷۵۶، ۷۵۷، ۷۵۸، ۷۵۹، ۷۶۰، ۷۶۱، ۷۶۲، ۷۶۳، ۷۶۴، ۷۶۵، ۷۶۶، ۷۶۷، ۷۶۸، ۷۶۹، ۷۷۰، ۷۷۱، ۷۷۲، ۷۷۳، ۷۷۴، ۷۷۵، ۷۷۶، ۷۷۷، ۷۷۸، ۷۷۹، ۷۸۰، ۷۸۱، ۷۸۲، ۷۸۳، ۷۸۴، ۷۸۵، ۷۸۶، ۷۸۷، ۷۸۸، ۷۸۹، ۷۹۰، ۷۹۱، ۷۹۲، ۷۹۳، ۷۹۴، ۷۹۵، ۷۹۶، ۷۹۷، ۷۹۸، ۷۹۹، ۸۰۰، ۸۰۱، ۸۰۲، ۸۰۳، ۸۰۴، ۸۰۵، ۸۰۶، ۸۰۷، ۸۰۸، ۸۰۹، ۸۱۰، ۸۱۱، ۸۱۲، ۸۱۳، ۸۱۴، ۸۱۵، ۸۱۶، ۸۱۷، ۸۱۸، ۸۱۹، ۸۲۰، ۸۲۱، ۸۲۲، ۸۲۳، ۸۲۴، ۸۲۵، ۸۲۶، ۸۲۷، ۸۲۸، ۸۲۹، ۸۳۰، ۸۳۱، ۸۳۲، ۸۳۳، ۸۳۴، ۸۳۵، ۸۳۶، ۸۳۷، ۸۳۸، ۸۳۹، ۸۴۰، ۸۴۱، ۸۴۲، ۸۴۳، ۸۴۴، ۸۴۵، ۸۴۶، ۸۴۷، ۸۴۸، ۸۴۹، ۸۵۰، ۸۵۱، ۸۵۲، ۸۵۳، ۸۵۴، ۸۵۵، ۸۵۶، ۸۵۷، ۸۵۸، ۸۵۹، ۸۶۰، ۸۶۱، ۸۶۲، ۸۶۳، ۸۶۴، ۸۶۵، ۸۶۶، ۸۶۷، ۸۶۸، ۸۶۹، ۸۷۰، ۸۷۱، ۸۷۲، ۸۷۳، ۸۷۴، ۸۷۵، ۸۷۶، ۸۷۷، ۸۷۸، ۸۷۹، ۸۸۰، ۸۸۱، ۸۸۲، ۸۸۳، ۸۸۴، ۸۸۵، ۸۸۶، ۸۸۷، ۸۸۸، ۸۸۹، ۸۹۰، ۸۹۱، ۸۹۲، ۸۹۳، ۸۹۴، ۸۹۵، ۸۹۶، ۸۹۷، ۸۹۸، ۸۹۹، ۹۰۰، ۹۰۱، ۹۰۲، ۹۰۳، ۹۰۴، ۹۰۵، ۹۰۶، ۹۰۷، ۹۰۸، ۹۰۹، ۹۱۰، ۹۱۱، ۹۱۲، ۹۱۳، ۹۱۴، ۹۱۵، ۹۱۶، ۹۱۷، ۹۱۸، ۹۱۹، ۹۲۰، ۹۲۱، ۹۲۲، ۹۲۳، ۹۲۴، ۹۲۵، ۹۲۶، ۹۲۷، ۹۲۸، ۹۲۹، ۹۳۰، ۹۳۱، ۹۳۲، ۹۳۳، ۹۳۴، ۹۳۵، ۹۳۶، ۹۳۷، ۹۳۸، ۹۳۹، ۹۴۰، ۹۴۱، ۹۴۲، ۹۴۳، ۹۴۴، ۹۴۵، ۹۴۶، ۹۴۷، ۹۴۸، ۹۴۹، ۹۵۰، ۹۵۱، ۹۵۲، ۹۵۳، ۹۵۴، ۹۵۵، ۹۵۶، ۹۵۷، ۹۵۸، ۹۵۹، ۹۶۰، ۹۶۱، ۹۶۲، ۹۶۳، ۹۶۴، ۹۶۵، ۹۶۶، ۹۶۷، ۹۶۸، ۹۶۹، ۹۷۰، ۹۷۱، ۹۷۲، ۹۷۳، ۹۷۴، ۹۷۵، ۹۷۶، ۹۷۷، ۹۷۸، ۹۷۹، ۹۸۰، ۹۸۱، ۹۸۲، ۹۸۳، ۹۸۴، ۹۸۵، ۹۸۶، ۹۸۷، ۹۸۸، ۹۸۹، ۹۹۰، ۹۹۱، ۹۹۲، ۹۹۳، ۹۹۴، ۹۹۵، ۹۹۶، ۹۹۷، ۹۹۸، ۹۹۹، ۱۰۰۰، ۱۰۰۱، ۱۰۰۲، ۱۰۰۳، ۱۰۰۴، ۱۰۰۵، ۱۰۰۶، ۱۰۰۷، ۱۰۰۸، ۱۰۰۹، ۱۰۱۰، ۱۰۱۱، ۱۰۱۲، ۱۰۱۳، ۱۰۱۴، ۱۰۱۵، ۱۰۱۶، ۱۰۱۷، ۱۰۱۸، ۱۰۱۹، ۱۰۲۰، ۱۰۲۱، ۱۰۲۲، ۱۰۲۳، ۱۰۲۴، ۱۰۲۵، ۱۰۲۶، ۱۰۲۷، ۱۰۲۸، ۱۰۲۹، ۱۰۳۰، ۱۰۳۱، ۱۰۳۲، ۱۰۳۳، ۱۰۳۴، ۱۰۳۵، ۱۰۳۶، ۱۰۳۷، ۱۰۳۸، ۱۰۳۹، ۱۰۴۰، ۱۰۴۱، ۱۰۴۲، ۱۰۴۳، ۱۰۴۴، ۱۰۴۵، ۱۰۴۶، ۱۰۴۷، ۱۰۴۸، ۱۰۴۹، ۱۰۵۰، ۱۰۵۱، ۱۰۵۲، ۱۰۵۳، ۱۰۵۴، ۱۰۵۵، ۱۰۵۶، ۱۰۵۷، ۱۰۵۸، ۱۰۵۹، ۱۰۶۰، ۱۰۶۱، ۱۰۶۲، ۱۰۶۳، ۱۰۶۴، ۱۰۶۵، ۱۰۶۶، ۱۰۶۷، ۱۰۶۸، ۱۰۶۹، ۱۰۷۰، ۱۰۷۱، ۱۰۷۲، ۱۰۷۳، ۱۰۷۴، ۱۰۷۵، ۱۰۷۶، ۱۰۷۷، ۱۰۷۸، ۱۰۷۹، ۱۰۸۰، ۱۰۸۱، ۱۰۸۲، ۱۰۸۳، ۱۰۸۴، ۱۰۸۵، ۱۰۸۶، ۱۰۸۷، ۱۰۸۸، ۱۰۸۹، ۱۰۹۰، ۱۰۹۱، ۱۰۹۲، ۱۰۹۳، ۱۰۹۴، ۱۰۹۵، ۱۰۹۶، ۱۰۹۷، ۱۰۹۸، ۱۰۹۹، ۱۱۰۰، ۱۱۰۱، ۱۱۰۲، ۱۱۰۳، ۱۱۰۴، ۱۱۰۵، ۱۱۰۶، ۱۱



برگزاری چهارمین همایش فن آوری های نوین صنعت ساختمان

کد مطلب: ۸۵۲۸

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی گفت: فرهنگ سازی، ترویج ساختمان استفاده از فن آوری های نوین و صنعتی سازی ساختمان در جهان امروز از ضروریات توجه صاحب نظران و اندیشمندان، طراحان و سازندگان مسکن می باشد.

مهندس حسین کامران در آستانه برگزاری چهارمین همایش بین المللی فن آوری های نوین صنعت ساختمان در گفت و گو با خبرنگاران افزود: با توجه به رشد جمعیت شهری و نیاز روزافزون به تولید مسکن و فقدان مقاومت و فرسودگی ساختمان های قدیمی می طلبد که کارفرمایان، مدیران دستگاه های اجرایی (راه و شهرسازی، نظام مهندسی، شهرداری و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی)، پیمانکاران، انبوه سازان و تولیدکنندگان مصالح ساختمانی به سمت صنعتی سازی ساختمان با روش های نوین صنعت ساختمان گام های جدی بردارند.

وی تصریح کرد: اجرای مؤثر ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی ساختمان استفاده روزافزون از فناوری های نوین صنعت ساختمان را ضروری می نماید.

در راستای پیاده سازی الگوهای علمی و عملی در ساخت و ساز، ارتقای کمی و کیفی در مصرف مصالح، بهبود روش های ساخت، مدیریت بهینه منابع، کاهش زمان اجرایی پروژه ها بخصوص در انبوه سازی ها، افزایش عمر مفید سازه ها، افزایش سرعت و کاهش هزینه های ساخت، صرفه جویی در مصرف انرژی، استفاده از امکان سبک سازی، نیروی کار دائمی، امکان اجرای تخصصی و ارتقای جایگاه نیروی کار ماهر، کنترل بهتر مقررات ملی ساختمان و در نهایت کاهش قیمت تمام شده ساختمان از نتایج مطلوب بهره گیری از فن آوری های نوین ساختمان خواهد بود.

مهندس کامران ادامه داد: هر چند که هنوز چالش های زیادی در دستیابی به مزایای فراوان کاربرد فن آوری های نوین و صنعتی سازی ساختمان وجود دارد، اما سازمان نظام مهندسی خراسان رضوی با تکیه بر توان علمی و فنی مهندسان و متخصصان داخلی، در جهت اجرای مبحث یازدهم مقررات ملی ساختمان اقدامات مختلفی را شامل برگزاری دوره های آموزشی، چاپ کتاب راهنمای نظارت و اجرای فن آوری های نوین ساختمانی، پرورش کارشناسان خبره، حمایت

مادی و معنوی از همایش ملی فناوری های نوین صنعت ساختمان انجام داده است. به گفته وی، همایش ملی فناوری های نوین صنعت ساختمان که توسط دبیرخانه دائمی آن و با همکاری اداره کل راه و شهرسازی استان و نظام مهندسی ساختمان استان برگزار می شود، باهدف ارتقای دانش، تقویت توان داخلی، فرهنگ سازی و حمایت از اجرای آن در ساخت و ساز بوده و انتظار می رود نتیجه این گونه همایش ها، به برنامه ریزی های کلان بومی، منطقه ای و سراسری در صنعت ساختمان منجر شود.

کامران ادامه داد: امید است تا با همکاری دولت و دستگاه های ذی ربط در صنعت ساختمان و همت بخش خصوصی در جهت دستیابی به روند مطلوب در توسعه علمی و عملی فناوری های نوین ساختمان، چرخه عملیاتی آن هر چه زودتر کامل شده و به سرانجام قابل قبول برسد.

برگزاری همایش در شأن

پایتخت فرهنگی جهان اسلام

مسئول کمیته تشریفات چهارمین همایش فن آوری های نوین صنعت ساختمان تأکید کرد: تلاش کنیم به شکلی کامل درخور شأن

امام رضا(ع)، میهمانان همایش و مشهد مقدس به عنوان پایتخت فرهنگی جهان اسلام این همایش را برگزار کنیم.

بهر روز میر بهاء الدین در جلسه هماهنگی کمیته تشریفات و اجرایی این همایش، با تأکید بر برگزاری هر چه بهتر چهارمین همایش فن آوری های نوین صنعت ساختمان، اظهار داشت: چهارمین دوره همایش فن آوری های نوین صنعت ساختمان از هر نظر برای متخصصان، مهندسان و خصوصاً مهندسان مشهد مقدس، اهمیت خاصی دارد.

وی افزود: این همایش در حالی به چهارمین دوره خود رسیده که در این دوره میزبان میهمانان و اندیشمندان کشورهای خارجی و غیر ایرانی هم هستیم و این موضوع حساسیت موضوع در حوزه میزبانی را بالا می برد.

چهارمین همایش بین المللی فن آوری های نوین صنعت ساختمان با حضور ۱۲۰۰ نفر از اندیشمندان، متخصصان ایرانی و خارجی و جمعی از اعضای سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در تاریخ ۲۴ و ۲۵ بهمن ماه جاری در سالن صباي مشهد برگزار می شود.

سیماب رزین

تولید کننده رزین های اکریلیک پایه آبی

رنگ های پایه آب و پوشش های مینرال
پوشش های الیستومری
چسب بتون
آب بند بتون
سیمان انعطاف پذیر
روان ساز کاشی و سرامیک
چسب کاشی



info@simabresin.com

تلفن: ۸۸۳۱۱۴۱۶-۸

ایمیل: آدرس: خ ملاصدرا، خ شیرازی جنوبی، کوچه فلاخی، پ ۲۶

نمابر: ۸۸۰۳۱۰۶۷

AHAN KAR

گروه صنعتی آهنکار

www.ahankar.com

تولید انبوه برای همکاران



- تولید و پخش حفاظت آکاردئون تسمه ای و پروفیلی
- بارنگ استاتیک (کوره ای)
- تولید لنگه بدون کلاف برای همکاران
- رنگ آمیزی کلیه محصولات فلزی (کوره ای)
- پذیرش نماینده فروش در کلیه استانها

۰۹۱۲۱۳۰۷۶۶۲

۰۲۱-۵۵۲۵۴۷۱۷-۲۶۶۴۳۲۶۸

@akardeonahankar

https://telegram.me/akardeonahankar



ارتباط بی واسطه تولیدکنندگان و مجریان با سازندگان



اپلیکیشن پیام ساختمان
را امتحان کنید

سازنده گرامی:

- با بهترین قیمت و شرایط خرید کنید.
- مجریان حرفه ای ساختمان را به سرعت بیابید.
- کالای ساختمانی را بی واسطه از تولیدکنندگان با بهترین قیمت و شرایط تهیه کنید.

آگهی دهندگان پیام ساختمان:

- کالا و خدمات خود را بی واسطه به سازندگان بفروشید.
- برای مشاهده درخواست ها به وب سایت یا اپلیکیشن پیام ساختمان مراجعه نمایید.

به سایت یا اپلیکیشن موبایل پیام ساختمان بروید،
نیازهای خود به کالا، خدمات و مجریان ساختمانی را
ثبت کنید و یا به نیازهای سازندگان پاسخ دهید

تمامی خدمات این طرح رایگان است

روش های دریافت نسخه اندروید:

۱. مراجعه به سایت www.payampress.com

۲. ارسال عدد ۱۰۰ به سامانه پیامکی ۲۰۰۰۸۸۱۰۰۰۱۰

۳. عضویت در کانال تلگرامی @payampressnews





شماره ۲۹۲-۲۳ بهمن ۱۳۹۵
هفته نامه اختصاصی
خانه، مسکن، ساختمان
آموزشی، خبری، پژوهشی

صاحب امتیاز: شرکت رنگین کمان ساختمان و تأسیسات
مدیر عامل: مهندس مجید داوری ایرد موسی
مدیر مسئول: مهندس قادر نصیری ترزنی
لیتوگرافی و چاپ: هنر سرزمین سبز
توزیع: دنیای اقتصاد تابان
تلفن روابط عمومی: ۸۸۱۰۰۰۱۰
کد پستی: ۱۵۹۶۹۸۶۷۱۳
صندوق پستی: ۱۵۸۵۵-۳۱۹
آدرس سایت: www.payampress.com
آدرس پست الکترونیک: info@payampress.com
ارتباط با مدیریت: m.davari@payampress.com
شماره پیام کوتاه: ۲۰۰۸۸۱۰۰۰۱۰
آدرس دفتر مرکزی: تهران، تقاطع خیابان ولیعصر و بهشتی
ساختمان پیام ساختمان

خدمات ساخت و ساز

- پیمانکاری (بازسازی، مقاوم سازی و...) ۷.....
- خانه های پیش ساخته و کانکس ۷.....
- تخریب، خاکبرداری، گودبرداری ۷.....
- حمل نخاله و مصالح ۷.....
- ماشین آلات و لوازم ساختمانی ۷.....
- بتن و صنایع وابسته ۷.....
- فونداسیون، انواع اسکلت و سوله ۸.....
- انواع سقف ۸.....
- مصالح ساختمانی ۸.....
- آهن آلات و فلزات ۸.....
- بنایی ۸.....
- ایزولاسیون، عایق و آسفالت ۸.....
- داربست ۸.....
- خدمات راپل ۸.....
- کفسابی، نماشویی ۸.....
- نقشه برداری ۹.....
- نقشه و نظارت ۹.....
- آزمایش خاک جوش بتن ۹.....
- سایر موارد خدمات ساختمانی ۹.....

خدمات معماری و دکوراسیون

- طراحی و اجرای دکوراسیون ۹.....
- آهنگری و جوشکاری ۹.....
- در و پنجره ۹.....
- در و پنجره UPVC ۹.....
- انواع نمای ساختمانی ۹.....
- کامپوزیت ۹.....
- شیشه ساختمان ۹.....
- سقف و دیوار کاذب ۹.....
- نقاشی، کاغذ دیواری ۱۰.....
- شومینه ۱۰.....
- انواع کفپوش و دیوار پوش ۱۰.....
- کابینت ۱۰.....
- ابزار و یراق ۱۰.....
- پارتنش و سازه های چوبی ۱۰.....
- پرده ۱۰.....
- فضای سبز ۱۰.....
- ترده و حفاظ ۱۰.....

خدمات تأسیسات

- درب و کرکره اتوماتیک ۱۰.....
- آیفون تصویری ۱۱.....
- برق و صنایع الکتریکی ۱۱.....
- اعلام و اطفاء حریق ۱۱.....
- سیستم های امنیتی و حفاظتی ۱۱.....
- دوربین مدار بسته ۱۱.....
- آسانسور ۱۱.....
- بالابر ۱۱.....
- کانال سازی ۱۱.....
- استخر، سونا، جکوزی ۱۱.....
- خدمات فنی تأسیسات ۱۱.....
- گرمایش و سرمایش ۱۱.....
- لوله کشی (آب، گاز و...) ۱۱.....
- سایر موارد تأسیسات ساختمانی ۱۱.....

املاک تهران به همراه قیمت فروش

- خدمات املاک ۱۱.....
- آژانس املاک ۱۱.....
- معاوضه ۱۲.....
- فروش املاک مسکونی ۱۲.....
- آپارتمان مسکونی تا ۵۰ متر ۱۲.....
- آپارتمان مسکونی ۷۰ تا ۱۲۰ متر ۱۲.....
- آپارتمان مسکونی ۹۰ تا ۱۲۰ متر ۱۲.....
- آپارتمان مسکونی ۱۱۰ تا ۱۳۰ متر ۱۳.....
- آپارتمان مسکونی ۱۳۰ تا ۱۴۰ متر ۱۳.....
- آپارتمان مسکونی ۱۵۰ تا ۱۶۰ متر ۱۴.....
- آپارتمان مسکونی ۱۹۰ تا ۲۷۵ متر ۱۴.....
- خانه مسکونی ۲۷۵ تا ۳۰۰ متر ۱۴.....
- کلنگی ۲۰۱ تا ۳۰۰ متر ۱۵.....
- کلنگی ۳۰۱ تا ۴۰۰ متر ۱۵.....
- کلنگی ۵۰۱ تا ۷۵۰ متر ۱۵.....
- کلنگی ۷۵۱ متر به بالا ۱۵.....
- زمین مسکونی ۱۵.....
- املاک باسند اداری ۱۰ متر به بالا ۱۵.....
- املاک موقعیت اداری تا ۵۰ متر ۱۵.....
- موقعیت اداری ۵۱ تا ۷۵ متر ۱۵.....
- موقعیت اداری ۷۶ تا ۱۰۰ متر ۱۵.....
- موقعیت اداری ۱۰۱ تا ۲۰۰ متر ۱۵.....
- موقعیت اداری ۲۰۱ متر به بالا ۱۵.....
- املاک تجاری ۱۵.....
- باغ، مزرعه گلخانه ۱۶.....
- زمین، اداری و تجاری ۱۶.....
- کارگاه و کارخانه ۱۶.....
- مغازه ۲۱ تا ۳۰ متر ۱۶.....
- مغازه ۳۱ تا ۴۰ متر ۱۶.....

مشاور فروش تلفنی (خـانـم)

دعوت به همکاری

تلفن: ۸۸۱۰۰۰۱۰ داخلی ۲۰۲

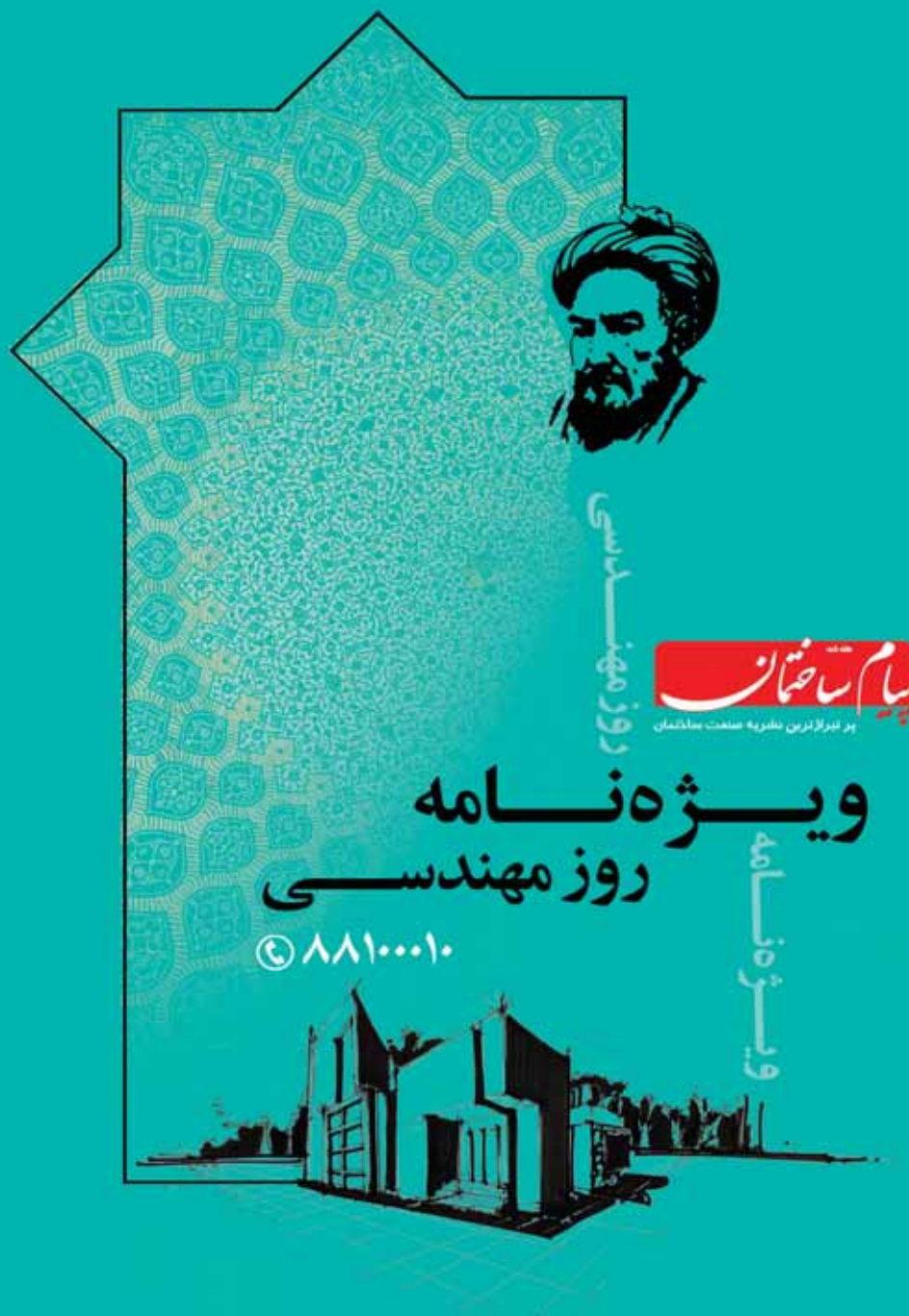
فرم اشتراک

شماره ۲۴	شماره ۱۲	شماره ۶	نوع پست / هزینه و تعداد شماره
۸۰۰/۰۰۰ ریال	۴۰۰/۰۰۰ ریال	۲۰۰/۰۰۰ ریال	عادی (فقط تهران)
۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال	۹۰۰/۰۰۰ ریال	۴۵۰/۰۰۰ ریال	سفارشی
۳/۲۰۰/۰۰۰ ریال	۱/۶۰۰/۰۰۰ ریال	۸۰۰/۰۰۰ ریال	پیشتاز

پیام ساختمان هیچگونه مسئولیتی در قبال بسته های پست عادی ندارد

جهت دریافت اشتراک مبلغ مورد نظر را به شماره حساب ۰۱۰۲۶۵۵۳۲۱۰۰۴ به نام محمد داوری ایردموسی نزد بانک صادرات شعبه میرزای شیرازی یا شماره کارت ۶۰۳۷۶۹۱۵۴۸۸۴۴۲۹۹ واریز و با شماره های ۸۸۱۰۰۰۱۰ و ۸۸۵۵۵۶۱۰ واحد امور مشترکین تماس حاصل نمایید

نام:	نام خانوادگی:	مقطع تحصیلی و رشته:	منضمات اشخاص حقوقی
نوع فعالیت:			حوزه فعالیت:
نام:	شرکت / موسسه:	نام و نام خانوادگی مدیر عامل:	منضمات اشخاص حقوقی
نوع فعالیت:			
آدرس:			
کد پستی:			
تلفن (کد):			
فکس:			
همراه:			



لیست قیمت آپارتمان های فروشی

(آپارتمان، خانه، ویلا، زمین و ...)

ضمیمه رایگان هفته نامه پیام ساختمان

مسکن امید تهرانپارس
۹۰ متر ۲ خوابه در غربی ها.
وساخت استثنایی متری ۶
۰۹۱۹۷۱۳۸۸۹۶ - ۷۷۷۲۰۲۰۰

پیش فروش ۱۰۱ تا ۲۰۰ متر

مسکن بزرگ ملل
جنت آباد و شاهین مالکین
محترم منطقه
ملک شمارا کمتر از یک هفته به
فروش می رسانیم
۰۹۱۰۰۰۵۸۷۷۴ - ۴۴۹۷۹۹۸۲
خانجانی

پیش فروش ۵۱ تا ۱۰۰ متر

مسکن امید تهرانپارس
۱۰۲ متر ۲ خوابه
تحويل یکساله متری ۶ م
۰۹۱۲۳۴۱۱۰۳ - ۷۷۷۲۰۲۰۰
هاشمی

پیش فروش ۱۵۱ متر به بالا

اقدسیه - آجودانه

مسکن امید تهرانپارس
۱۰۰ متر ۲ خوابه فرعی خوب
گذرپهن سازنده به نام منطقه
متری ۶ م
۰۹۱۹۷۱۳۸۸۹۶ - ۷۷۷۲۰۲۰۰

املاک گلپایگانی
آبادانا - بالیزی
واحدهای نوساز در متر از قیمت های مختلف
۰۹۱۲۱۱۶۵۴۲۹ ۸۸۷۶۰۵۷۲ - گلپایگانی

مسکن دادمان

مدیران و مشاورین حرفه ای
منطقه
سعادت آباد و شهرک غرب دعوت
به همکاری می شود

۸۸۵۷۴۲۲۲۲

املاک شهر
خرید - فروش - رهن - اجاره - حذف
کد رهگیری زابل میدان شهرداری،
۰۵۴۳۲۲۳۵۷۹۵ - ۰۹۱۵۱۴۲۲۴۰۱
عباسی

پیام ساختمان
هفته نامه اختصاصی خانه، مسکن و ساختمان

پذیرش آگهی فروش ملک با قیمت مناسب

فیات ساخت

سازنده انواع کانکس
خانه های ویلایی یک و دو طبقه
۶۶۲۵۹۵۲۶ - ۷
۰۹۱۲۱۴۹۸۵۷۶

گروه صنعتی شایان
سازنده انواع کانکس ویلانی و اداری
خریدار کانکس و کانتینر دست دوم
۰۹۱۲۳۵۸۸۵۸

دیوار گچی ساده، سوراخ دار
ضداب، عایق صدا و سبک
فروش و نصب فوری
۰۹۱۲۹۴۵۵۰۹۵ - ۴۴۸۵۹۴۳

گروه مهندسی خانه
کلیه کارهای ساختمانی
بازدید مشاوره رایگان
۰۹۱۲۶۱۸۵۵۷۵ - ۳۳۳۰۳۲۸ عباسی

شرکت سساختمانی
صدرا سازه پیشگام ارگ
اجرای کلیه کارهای بازسازی
تعمیرات و نوسازی منازل و ادارات
با مصالح، بدون مصالح
از ۱۰ تا ۱۰۰
۰۹۱۲۷۲۱۹۲۰۳ - ۲۶۸۰۲۱۷۲

آبادگران طرح و ساخت توسعه میهن
طراحی، ساخت، نظارت، مدیریت پیمان
دارای رتبه مشاور و پیمانکار از اساجات
۰۹۱۸۷۸۶۰۳۴۵

بازسازی و اجرای کلیه کارهای ساختمانی
طراحی و دکوراسیون
تخریب، کاشی، سرامیک، سنگ
گچ کاری، لوله کشی، ایزوگام، رفع نم
۰۹۱۲۶۴۸۹۸۳
۰۹۱۲۷۶۳۰۰۹۴

پیوند بناد (مشاوره رایگان))
با ۳۵ سال سابقه آماده همکاری
پیمان مدیریت اجرا - نظارت منطقه ۱ و ۳
۰۹۱۲۱۰۲۷۲۹۴

شرکت مهر ماندگار
بازسازی، تعمیرات، تزیینات
و کلیه کارهای ساختمانی
۰۹۱۲۵۱۸۳۶۶۴ - ۷۷۷۹۶۸۷

کلینگ فنی ساختمان سپید
بازسازی و نوسازی ساختمان، نقاشی
سرامیک کاری، گچکاری، ایزوگام
۰۹۱۲۱۹۳۰۹۷۹ - ۷۷۵۰۹۴۳۸

پیمانکاری آریا
خاکبرداری و خاکریزی
با بیل مکانیکی و لوادر
۰۹۱۲۱۷۱۶۸۶۰ - ۰۹۱۲۸۰۹۰۲۷۹

بازسازی و تغییر دکوراسیون با مهندسین مجرب
بازدید و مشاوره رایگان
۰۹۱۲۵۸۰۵۳۸۷ - ۸۸۴۷۴۷۹۷

طراحی - تعمیرات - تغییرات
بازسازی و نوسازی بازرمه قوی
۰۹۱۲۶۰۸۶۷۸۰

ساخت - بازسازی
انجام کلیه امور ساخت - جوشکاری
بازسازی و دیوارچینی (کلی و جزئی)
۰۹۱۶۱۶۳۲۷۲ - ۰۹۳۶۵۸۳۲۷۲

شهرک عمران دلتا
بازسازی، طراحی داخلی، دکوراسیون
مسکونی، تجاری، اداری، درمانی
۰۹۱۲۹۹۹۱۵۵ - ۷۷۹۹۹۱۵۵

شرکت فنی مهندسی پرواس آینه پایا
طراحی انواع سازه ها و مدیریت پیمان
۰۹۱۲۵۷۰۳۰۴۷ - ۲۲۶۷۶۴۲۸

بازسازی نو سازی فوری
قیمت مناسب
۰۹۱۲۳۰۵۰۷۴ - ۲۳۳۱۷۰۷۵

شرکت مهندسی متسا شماره ثبت ۴۸۳۴۸۰
انجام کلیه امور ساختمانی
یک سال ضمانت
بازدید مشاوره رایگان
۷۷۲۱۲۱۳۵ - ۰۹۱۲۳۳۰۲۸۲

بازسازی، نوسازی، تعمیرات
از طرح تا اجرا
۷۷۸۴۷۸۰۴ - ۰۹۱۲۳۰۵۲۷۰

بازسازی و نوسازی، طراحی
دکوراسیون داخلی، استودیو معماری
اجرای پروژه معماری (منطقه ۵، ۱۰، ۲۵)
۰۹۱۲۶۰۶۲۷۴۷ - ۸۸۰۷۶۶۶۴

تعمیرات و بازسازی ساختمان پذیرفته می شود کلی و جزئی
۰۹۱۲۸۰۱۶۸۲۹ - ۲۲۷۵۹۶۴۲

گروه مهندسی بلو پرینت
نظارت، اجرا، مدیریت پیمان با مصالح
بدون مصالح مشاوره بازدید رایگان
۰۹۱۲۷۰۷۸۶۴۴

کلیه کارهای ساختمانی
گچ کاری، ابزار، دکوراسیون
داخل ساختمان (با قیمت مناسب)
برادران شیرخان،
۰۹۱۲۳۳۴۹۷۶

آرمان بتون دماوند
بازسازی - نوسازی
کلیه امور ساختمانی (کلی - جزئی)
تلفن : ۶۶۵۹۵۸۵۱ - ۶۶۴۲۸۹۰۹
۰۹۱۲۴۷۱۶۷۳۰ - ۰۹۱۲۰۴۱۵۹۸۴

بازسازی و طراحی و اجرای دکوراسیون داخلی
با بهترین متریان، فقط با یک تماس
۰۹۱۲۳۳۸۱۰۰۳ - ۲۲۱۷۰۱۲۲

بازسازی
طراحی داخلی - کابینت
۰۹۱۲۷۹۹۸۸۶۹

شرکت صبا
از پی تا کلیه با مصالح
دستمزدی، پیمان مدیریت
۸۸۳۶۶۵۰۵ - ۰۹۱۲۲۳۶۵۲۵

دکوراسیون داخلی ایوان
تعمیرات و بازسازی و تزیینات داخلی
۸۸۱۹۸۹۳۶ - ۰۹۱۲۱۷۲۶۵۶۷

پیشگام دکور - طراحی اجرا
بازسازی و تعمیرات (کلی و جزئی)
۰۹۱۲۸۹۲۶۱۹ - ۷۷۷۳۸۶۳۰

شرکت کاشانه گلستان صدرا ما ساختمان کلنگی شما را در منطقه تهرانبار تحویل میگيريم
و پس از بازسازی کامل
ساختمان نوساز با بهترین و
لوکس ترین متریان تحویل میدهم
۰۹۱۲۶۸۳۱۳۱۸ - ۷۷۷۲۴۴۸۰

شرکت ستا بند سازه بی همتا
مجری و طراحی پایه یک
بهترین طراحی منطقه را
از ما بخواهید با ۳۰ سال تجربه
تخصص پایدار سازی گود
۲۲۸۱۴۵۴۸ - ۲۲۸۱۳۱۹۵
۰۹۱۲۳۲۰۰۶۲۳

فوق تخصص بازسازی و تزیینات با ۴۰ سال سابقه
مشاوره، بازدید و طراحی رایگان
با امکان بازدید از نمونه کار
نقل و اقساط (شرق تهران)
۰۹۱۲۳۴۴۱۲۰۵ - ۷۷۸۸۱۱۱۳

گروه مهندسی ایران نوین مشاوره، طراحی، معماری داخلی
نوسازی و بازسازی
۰۹۱۲۱۰۵۹۸۵۸ - ۰۹۱۲۵۰۸۹۳۹۱

گروه مهندسین राख
بازسازی کلی و جزئی - طراحی
داخلی، بازدید و طراحی رایگان
۰۹۱۲۳۹۹۶۹۱

تخریب، خاکبرداری، کود برداری
تخریب ساختمانیها فروشده
گود برداری و خاکبرداری در اسرع وقت
خریدار ضایعات (مدنی)
۰۹۱۲۴۴۶۶۰۳۰ - ۰۹۳۴۴۰۴۸۱۴۳

تخریب حرفه ای و ایمن
سازه های بتنی، فلزی و کلنگی
۰۹۱۲۱۹۹۲۰۳۴ - ۰۹۱۲۸۵۷۵۶۴۹

تخر

کلیه خدمات داربست باله و بدون لوله، پیچ و رولپلاک نماشویی، کفراز و ... ۰۹۱۲۰۸۵۴۳۱	ایزوگام فراز و ماه نشان دلیجان تولید کننده انواع عایق های رطوبتی و مشتقات ۰۹۱۸۳۶۵۹۸۶۶ - ۰۸۶۴۴۷۷۳۱۱	انواع سنگ مرمریت به قیمت رقابتی ۸۸۵۶۰۵۱۱ ۰۹۱۲۳۰۰۸۹۶	سایبان و پارکینگ UPVC اداری - مسکونی دارای ۱۲ سال گارانتی ۲۲۱۳۰۶۲۸ - ۰۹۱۲۱۹۸۹۵۲۰	کاشت میلگرد تخصصی برش بتن، کرگیری، نصب پلست و بلت قیمت مناسب، زیر نظر کارشناس اجرا ۰۹۱۲۴۹۶۲۰۱۷
خدمات رابل (بدون داربست) ۰۹۳۰۶۷۳۴۹۰ - ۰۹۳۶۰۰۶۶۷۹۶	شرکت پاد پزواک مجری عایق های صوتی telegram: @padpejvak ۴۴۶۴۰۴۳۷ - ۰۹۱۲۰۲۷۶۲۴۰	بنایی ۰۹۱۲۰۸۷۱۱۷۰ - ۴۴۲۵۵۴۴۰	سقف شیبدار، سردرب، آلاچیق ویلا، پرچین، سفال، شینگل، کینگستون اندوکیلا، مترو تایل - اجرا سراسر ایران ۰۹۱۲۳۳۰۰۱۸۳ - ۰۹۱۲۳۷۲۲۴۲۹	فونداسیون انواع اسکلت و سوله ۰۹۱۲۳۷۲۲۴۲۹ - ۰۹۱۲۳۳۰۰۱۸۳
نشتشو، شیشه و کامپوزیت رنگ آب بندی، درز انقطاع ساختمان ۰۹۱۲۴۲۱۸۶۹۶ - ۰۹۳۳۳۹۵۴۱۳	آسفالت، محوطه و جدول تراش آسفالت قدیمی ۸۸۵۳۶۱۸ ۰۹۱۲۱۲۲۵۵۶۴ - ۰۹۱۲۵۸۸۳۷۳۵	شرکت آراد شماره ثبت (۳۵۴۶۲۲) کلیه خدمات ساختمانی تعمیرات و تعمیرات ۴۴۲۵۵۴۴۰ - ۰۹۱۲۰۸۷۱۱۷۰	اجرای سقف عرشه فولادی سریع و ارزان ۰۹۱۲۳۷۲۲۴۲۹ - ۰۹۱۲۳۳۰۰۱۸۳	دنیا سوله ساخت سوله و تیر ورق سازه های سنگین فولادی ۰۹۱۲۳۷۲۲۴۲۹ - ۰۹۱۲۳۳۰۰۱۸۳
شرکت ارتقا نورد مسافر کلیه خدمات ساختمانی بدون داربست - قیمت توافقی ۰۹۳۰۶۷۳۴۹۰ - ۰۹۳۶۰۰۶۶۷۹۶	داربست آینده اجرای برج، کفراز، و زیربوتون ارزان و سریع (همه نقاط) ۷۷۸۱۲۲۷۳ - ۰۹۱۳۳۷۱۹۴۱	نصب انواع سنگ های نما، کف بدنه - راه پله - نصب پله - موزائیک استادکار ۰۹۱۲۳۸۷۲۱۸	اجرای پوشش سقف سوله خریا، نما، لمبه، سردرب، آلاچیق تعمیر و تعویض - سراسر کشور ۷۶۳۳۱۸۴۹ - ۰۹۱۲۶۳۴۸۳۷۷	سوله دست دوم آماده بارگیری در تمام اندازه ها ۰۹۱۳۳۷۲۲۴۲۹ - ۰۹۱۲۳۳۰۰۱۸۳
شرکت ارتقا کاران یاسین فراز ایروانیان ۲۲۶۸۴۳۹۷ - ۰۹۱۲۸۳۵۳۰۶۰	داربست فلزی یگانه نصب داربست باله و بدون لوله بر روی پلاک و ... ۴۴۷۳۰۷۸۲ - ۰۹۱۲۴۴۰۲۲۸۶	انجام کلیه کارهای ساختمانی (تعمیرات و تعمیرات) کاشی کاری، سرامیک، سنگ گچ کاری ۰۹۱۲۳۳۶۸۷۷	آهن آلات و فلزات ۰۹۱۲۰۱۷۲۶۰۹ - ۰۹۱۲۹۳۳۲۹۴	بنیان سوله طرح، اجرا، مشاوره اسکلت فلزی جوشی و پیچ مهره ۶۶۰۵۰۵۱۷ ۰۹۱۲۱۹۷۲۰۵
نماکستر اردیاب خدمات کار در ارتفاع - بدون داربست پیچ و رولپلاک - نماشویی و ... ۰۹۳۶۰۳۷۶۱۱۴ - ۰۹۳۵۶۷۵۷۹۰۷	داربست دامون سریع، مطمئن، ارزان ۴۴۷۸۱۵۱۶ ۰۹۱۳۳۴۸۲۶۶۵	مستقیم استادکار ۳۰ سال تجربه تعمیرات و تعمیرات گچ کاری کناف، کاشی، رفع منگنج ۱ تا ۵ ۰۹۱۲۷۹۰۹۵۱۳	آجر میلاد یزد (ساده، فوم دار) تیغه ۱۵۸ ۱۰×۲۰×۲۰ تیغه ۱۵۸ ۱۵×۲۰×۲۰ ۰۹۱۲۳۷۲۲۴۲۹ - ۰۹۱۲۳۳۰۰۱۸۳	اسکلت - سازه نگهبان* ((تقویت سازه، برش و خرده کاری)) ۰۹۱۲۴۶۷۰۷۶۱ - ۰۹۱۳۳۶۷۴۳۰
کفسابی، نماشویی ۰۹۱۲۳۲۲۸۳۶ ۰۹۱۸۹۴۱۶۶۳	داربست فلزی وادی سازه (عضو رسمی اتحادیه) نصب در تمام نقاط ایران خدا بنده ۰۹۱۲۳۳۶۸۲۰	ایزو لاسیون عایق و آسفالت ۰۹۱۲۳۳۶۸۲۰ - ۰۹۱۲۳۳۶۸۲۰	فروش میلگرد بصورت نقد و اقساط - اعتبار استادی (بانکی و ملکی) ۰۹۱۲۳۳۶۹۰۱۸ - ۰۹۱۲۳۳۶۹۰۱۸	اجرای اسکلت و فونداسیون صفحه گذاری ۰۹۱۲۱۳۴۵۵۳۷ ۰۹۱۲۳۷۲۲۴۲۹ - ۰۹۱۲۳۳۰۰۱۸۳
کفسابی، نماشویی ۰۹۱۲۳۲۲۸۳۶ ۰۹۱۸۹۴۱۶۶۳	داربست فلزی شجاع دراست و وقت ۶۵۱۷۹۸۱۸ ۰۹۱۲۳۳۶۸۲۰	نانو عایق آب بندی و آب گریزی کلیه سطوح با قیمت مناسب ۰۹۱۰۰۶۱۶۷۱۸ - ۰۶۶۸۳۱۳۹۹	خریدار آهن، ضایعات مس، چدن، آلومینیوم و ... ۰۹۱۲۵۰۰۳۱۴۵ ۰۹۱۲۶۹۶۷۶۹	اجرای کلیه سازه های بتنی فونداسیون، دیوار، اسکلت تخریب و بنایی (تمام نقاط) ۰۹۱۲۵۹۸۱۲۹۲ - ۰۹۱۳۲۲۵۶۹۴
بهرترین کفسابی نماشویی با طناب ۰۹۱۲۶۸۸۵۶۹۷ - ۲۲۰۳۲۹۷ http://kafsabiarzande.com	(داربست فلزی افلاک) نما، کفراز، تابلو تبلیغاتی، نمایشگاه بایمه حوادث ۰۹۱۲۵۲۰۸۴۳۵ - ۳۳۴۷۵۵۴۵	پیمانکاری خدا بنده لو پخش و نصب انواع عایق های رطوبتی ایزوگام، قیر گونی، آسفالت ۰۹۱۲۶۸۸۴۹۶۲ - ۷۷۲۸۵۸۳	بهرترین خریدار آهن آلات، ضایعات، آلومینیوم، مس چدن، کابل و ... ۰۹۱۲۰۸۹۳۴۸۴	اجرای اسکلت بتنی با مصالح و بدون مصالح با اکسپ مجرب زیر نظر نظام مهندسی ۰۹۱۲۵۹۸۱۲۹۲ - ۰۹۱۳۲۲۵۶۹۴
کفسابی و نماشویی انواع سنگ گرانیت، موزائیک، بتن، لاشه و ... ۰۹۱۲۳۲۲۸۳۶ ۰۹۱۸۹۴۱۶۶۳	داربست فلزی نوروژی پیچ و رولپلاک - زیربن ۰۹۱۲۲۴۶۲۳۰۷	پیمانکاری شامو پخش و نصب انواع عایق های رطوبتی ایزوگام، قیر گونی، آسفالت ۰۹۱۲۳۳۶۸۲۰ - ۷۷۲۸۵۸۳	خریدار آهن، ضایعات، مس آلومینیوم، شیر آلات و ... (تمام نقاط) ۰۹۱۰۷۸۴۹۱۳۱ ۰۹۰۳۴۸۶۹۳۷۱	فروش اسکلت فلزی آماده، ساخته شده ۰۹۱۲۴۷۲۸۱۹ ۰۹۱۲۱۴۴۱۱۲
کفسابی و نماشویی درجه یک شیشه روزی ۷۷۸۷۵۶۶۰ ۰۹۱۲۵۸۶۴۹۴۱	ارتفاع نورد رستا نورپردازی، پوشش درز انقطاع نماشویی، پیچ و رولپلاک ۰۹۱۲۳۷۱۵۱۹۱ - ۸۸۹۹۸۳۴۰	ستاره سبز جویبار تولید کننده قیر اوسلیمون استاندارد (مخصوص پرایمر ایزوگام) ۰۹۱۲۳۳۶۸۲۰ - ۷۷۲۸۵۸۳	فروش اسکلت فلزی آماده، ساخته شده ۰۹۱۲۴۷۲۸۱۹ ۰۹۱۲۱۴۴۱۱۲	پخش لوله ی بوش فیت و پلکا آذین، لوله گازی و کلیه اتصالات ۲۳۳۲۸۸۶۳ ۰۹۱۲۱۴۴۱۱۲
کفسابی و نماشویی درجه یک شیشه روزی ۷۷۸۷۵۶۶۰ ۰۹۱۲۵۸۶۴۹۴۱	داربست فلزی شهرآرا فوری - ارزان تمام نقاط ۸۸۲۸۹۱۹۲ - ۰۹۱۲۱۲۸۱۳۸	ایزوگام توان گستر با استاندارد ۱۳ آیتم، برای صادرات بزرگترین تولید کننده قیر ۰۹۱۲۱۴۴۰۷۱۰	فروش انواع سنگ، معاوضه معاوضه با خودرو و آپارتمان مسکونی (ترجیحاً زیر ۱۰۰ متر) ۷۷۱۸۸۵۴۵ ۰۹۳۶۲۷۳۴۳۵	گروه ساختمانی و دکوراسیون عطا *کابینت* هایگلاس متری ۴۵۰ هزار MDF معمولی متری ۳۷۰ هزار میران ۵۸۰ هزار ۰۹۱۲۳۳۸۵۹۹ - ۶۶۲۳۹۵۹۹
کفسابی و نماشویی درجه یک شیشه روزی ۷۷۸۷۵۶۶۰ ۰۹۱۲۵۸۶۴۹۴۱	داربست فلزی شهرآرا فوری - ارزان تمام نقاط ۸۸۲۸۹۱۹۲ - ۰۹۱۲۱۲۸۱۳۸	ایزوگام توان گستر با استاندارد ۱۳ آیتم، برای صادرات بزرگترین تولید کننده قیر ۰۹۱۲۱۴۴۰۷۱۰	فروش انواع سنگ، معاوضه معاوضه با خودرو و آپارتمان مسکونی (ترجیحاً زیر ۱۰۰ متر) ۷۷۱۸۸۵۴۵ ۰۹۳۶۲۷۳۴۳۵	اجرای سقف های نوین حبابی، حیاط خلوت، نورگیر سایبان ۴۴۱۶۱۱۸۶ - ۲۲۶۷۵۸۲۸ ۰۹۱۲۱۲۶۱۷۹۲
کفسابی و نماشویی کلی با رضایت شما مستقیم با استاد کار ۴۴۱۶۱۱۸۶ - ۲۲۶۷۵۸۲۸	داربست تهرانپارس* کارهای کوچک و ارزان شمال و شرق تهران (شبهه روزی) ۷۷۳۳۳۰۷۱۵۱ - ۰۹۱۲۳۰۲۷۱۵۱	ایزوگام توان گستر با استاندارد ۱۳ آیتم، برای صادرات بزرگترین تولید کننده قیر ۰۹۱۲۱۴۴۰۷۱۰	فروش انواع سنگ، معاوضه معاوضه با خودرو و آپارتمان مسکونی (ترجیحاً زیر ۱۰۰ متر) ۷۷۱۸۸۵۴۵ ۰۹۳۶۲۷۳۴۳۵	تولید انواع سنگ های ساختمانی تراورتن، ابیانه، عباس آباد، آشکوه دره بخاری انواع مرمریت و گرانیت ۰۹۱۲۳۳۶۱۶۷۲ - ۴۴۲۵۵۶۴

نصب داربست فلزی

ارزان، فوری، با بیمه حوادث

خرید - فروش

تلفن: ۰۹۱۲۳۷۷۱۸۹۲ - ۶۶۳۰۰۵۲۵

کارخانه سنگبری قدس

سنگ به قیمت مولاسی

سنگ فروشی - تولید کننده سنگ گندمک و طوسی، رطوبتی

۰۹۱۲۳۸۰۲۲۲۰ - ۰۹۱۲۳۸۰۲۲۲۰

تیرچه صنعتی اتحاد

شرکت اتحاد تولید کننده تیرچه، تیرچه بتنی و خاموت دارنده استاندارد ملی

کواهی نامه فنی از مرکز تحقیقات مسکن

قیمت رقابتی، تحویل ۲۴ ساعته

۰۲۱۸۶۰۱۸۰۰۷ - ۰۹۱۲۲۱۵۱۳۸۳

 کامپوزیت ساخت درب و پنجره آلومینیومی UPVC جلوه بالکن و توری پلیسه تعمیرات کلی و جزئی پذیرفته میشود (سراسر ایران)) ۰۹۱۲۶۳۸۲۷۶۲ - ۷۷۵۰۰۷۴۳	طراحی ، ساخت و اجرای انواع پارتیشن و کابینت MDF انواع کفپوش ، دیوارکوب و کاغذ دیواری انواع پرده های اداری و مصنوعات چوبی ۰۹۱۹۳۳۹۸۹۴۴ ۰۹۳۹۶۳۹۰۹۷۴	طراحی و اجرای دکوراسیون	آزمایش خاک جوش بتن	نقشه برداری
شرکت جلوه گستران *طراحی و اجرا* نماهای ساختمانی، کامپوزیت، چوب شیشه فریم لس، روف گاردن ۵۵۸۸۴۴۱۲-۱۳ - ۰۹۱۲۳۴۳۱۷۳۷ آخرین تماس را با ما بگیرید کارشناس و مجری نمای کامپوزیت از متری ۹۰ تا ۱۴۰ هزار تومان ۰۹۱۹۰۳۴۵۶۴۴ - ۷۶۷۹۰۶۷۲	طراحی و بازسازی با قیمت آتزان شما بازدید و مشاوره رایگان ۸۸۶۰۲۸۳۹ - ۰۹۱۲۲۱۱۶۳۷۹	*طراحی زیباترین و پربوکترین آپارتمان ها، ویلاها، ادارات هتل ها، باسازها و رستوران ها مدارس، دارالفنون و دارالشفاء درسبک های معماری اسلامی مانند : صفویه ، عثمانی ، اندلسی سلجوقی ، عباسی ، مملوکی ، گورکانی ۰۹۳۰۵۸۰۶۷۵۹ شرکت جلوه گستران *طراحی و اجرا* دکوراسیون داخلی ، بازسازی ، تغییرات روف گاردن ، اداری ، تجاری ، مسکونی ۵۵۸۸۴۴۱۲-۳ - ۰۹۱۲۳۴۳۱۷۳۷	آزمایش خاک - تست بتن مورد تأیید شهرداری و نظام مهندسی با قیمت مناسب ۶۶۲۵۰۹۴۰ - ۰۹۱۲۲۴۴۸۹۸۳ آرمان نگر آزمایش خاک - بدون واسطه حفاری (دستی- ماشینی) تست دانهول ۰۹۱۲۶۵۹۳۵۳۱ - ۵۵۷۹۴۹۷۰	نقشه برداری تخصصی ۸۸۳۶۱۰۰۰
گروه صنعتی ارس اولین تولیدکننده در و پنجره دوجداره (UPVC) و پنیک و پرشین ۵۵۲۹۳۱۲۶ - ۰۹۱۲۴۱۵۳۷۷۰	آهنکری و جوشکاری	*مسئله دیسکالین* طراحی و دکوراسیون داخلی ۰۹۱۲۱۳۱۴۱۶۹ - ۴۴۰۳۱۷۲۰	انجام آزمایشات مکانیک خاک بتن ، جوش و میلگرد با تأییدیه نظام مهندسی و شهرداری تهران ۵۵۲۹۱۳۴۹ ۰۹۱۲۴۰۷۲۱۵۷	کلیه خدمات نقشه برداری ساختمانی ، UTM ، ماده ۱۴۷ احجام و غیره (خلتی) ۰۹۱۲۶۵۹۴۶۰۶ شرکت رایا نقش صبا فروش انواع دوربین نقشه برداری مترلنزی - تراز لیزری - GPS ۰۹۱۲۳۷۷۰۲۶ - ۷۷۵۲۸۶۷۶
بزرگترین تولیدکننده شیشه در خاورمیانه چهارمین تولیدکننده در دنیا ۰۹۱۲۱۴۴۰۷۱۰ طراحی و اجرای شیشه های اوتوماتیک ، دودبند و کابین دوش (پرشین جام) ۷۷۶۹۵۶۳۷ ۰۹۱۲۴۸۵۶۷۱۰ - ۰۹۱۲۵۷۶۰۵۰۸	(سالار حفاظ) نرده ، حفاظ ، سایبان ، فرافورزه آکاردئون ۷۷۶۹۲۳۰۲ - ۸۸۴۲۵۹۷۶ ۰۹۱۲۶۹۰۴۷۸۰ - تحویل فوری «آهنکری و جوشکاری» ساخت و تعمیر جوشکاری - در محل ۵۵۰۱۸۹۴۸ - ۰۹۱۲۳۲۶۷۳۵۷ کارگاه آهنکری عبادیان کلیه خدمات آهنکری ، خرده کاری درب ، پنجره ، حفاظ و ... ۵۵۵۰۹۱۴۲ - ۰۹۱۲۵۲۲۰۱۱۷	مسماوران نسل آینده طراحی و اجرای دکوراسیون داخلی بازسازی فضای سبز ۲۲۰۰۲۲۹۳ - ۰۹۱۲۵۲۰۸۱۳۴ گروه معماری طرح ایده آل طراحی و اجرای دکوراسیون داخلی بازسازی ، نوسازی و محوطه ۷۷۳۳۸۷۶۱ - ۷۷۳۳۴۰۵۱	سایر موارد خدمات ساخت و ساز	کلیه امور نقشه برداری تفکیک ، فونداسیون ، توپوگرافی هدایت ستون ها با ۳۰ سال سابقه ۷۷۰۸۰۶۹۵ - ۰۹۱۲۳۷۸۸۹۷ نقشه برداری نقشه کشی ، رسمی نظام ، شهرداری ، ثبت ، ۱۴۷ ، ارگانها UTM ، پیاده ، احجام ، توپوگرافی ۰۹۱۲۸۲۹۹۷۲۵
سقف و دیوار گالپ	آهنکری ساخت درب و پنجره اسکلت و اضافه بنا ، سقف پوشش درب آکاردئون ، درب های هوشمند ۰۹۱۰۱۶۰۴۴۹۷ - ۳۳۸۲۹۸۲۳ سایه پوشش سازان اطلس جوشکاری و خرده کاری ۰۹۱۲۸۹۲۷۱۵ ۰۹۱۲۵۴۷۱۳۱۰	www.avgoungroup.com طراحی معماری تخصصی ماست طراحی بناهای مسکونی و اداری معماری داخلی ، دکوراسیون ، نما ۰۹۱۲۱۹۶۶۵۰۳ - ۰۹۱۲۲۷۵۵۸۷۹	تجارت و معاوضه مصالح و تجهیزات ساختمانی ۰۹۱۲۵۰۹۳۴۳۷ ۲۲۹۰۶۰۹۱	انجام کلیه امور نقشه برداری راه ساختمان ، توپوگرافی ، UTM ، محاسبه احجام و ... ۰۹۱۲۳۱۷۹۹۸۴
ارزان و با ضمانت** تهیه و اجرا کتاف ، شبکه ، PVC همکاری با سازنده ، همکار و شرکتها ۰۹۱۲۷۰۷۸۶۷۶ تهیه و اجرای کتاف PVC شبکه ۶۰x۶۰ با دوسال ضمانت ۵۵۴۲۲۴۵ - ۰۹۱۲۸۱۵۷۵۵	جوشکاری هوشیار انواع درب و حفاظ آکاردئونی شاخ گوزنی و ... ۰۹۱۲۰۳۸۹۶۶ - ۰۹۳۷۹۷۳۸۲۲۹ جوشکاری و آهنکری سیار آلاچیق ، شیروانی ، اسکلت درب و پنجره ، حفاظ و ... ۰۳۸۳۴۹۹۱۳	دکوراسیون داخلی HOMER انجام چیدمان و تمامی امور دکوراسیون جدیدترین متراژها ، کارشناسان مجرب ۸۸۳۶۸۱۲ - ۰۹۱۲۶۸۱۳۵۲ بازسازی و اجرای دکوراسیون داخلی « مشاوره رایگان در محل » کیان فر ۰۹۱۲۳۴۹۴۰۶۱	فروش و نهاتر تراکم با کارسازی ۰۹۱۲۵۰۹۳۴۳۳ - ۲۲۹۰۶۰۹۱	نقشه و نظارت

سفرش آگهی: ۸۸۱۰۰۰۱۰

خدمات املاک	گروه سیستم های تهویه مطبوع ۲۶۷۶۹۸۲ ۰۹۱۲۸۴۸۶۱۰۰	خدمات فنی تاسیسات	آسانسور اوج باران نیما فروش، نصب، تعمیرات و نگهداری ۰۹۱۲۴۰۷۵۹۱ ۷۷۱۸۲۵۰۱-۲	اگرا (مشاوره، طراحی و فروش) *توجه* شرکتهای مورد تایید سازمان از تاریخ ۱۳۹۵/۷/۱ فقط ۳۰ شرکت میباشند ۰۹۲۱۰۲۰۳۷۹۳ - ۷۷۲۵۵۸۷۶	کرکره برقی و کامیوزیت ۶۶۳۹۱۰۹۵ - ۶۶۳۹۵۵۳۷ ۰۹۳۵۸۷۱۶۲۲
خدمات املاک	لوله کشی (آب، گاز و ...)	لوله بازکنی و تخلیه چاه بامجوز کامل - تمام نقاط تهران ۰۹۱۹۴۳۵۴۶۰۹ ۶۶۸۶۸۶۲۰ - ۰۹۱۹۸۰۳۰۱۵۹	طراحی مهندسی تریان تک تولید کننده انواع کابین آسانسور بازسازی، تزئین کابین آسانسور در محل ۰۹۱۲۵۶۹۱۲۲	سیستم های امنیتی و حفاظتی	www.iransommer.com نماینده فروش دربازکن های SOMMER آلمان keyautomation ایتالیا درب های زیرسقفی Doco هلند ۷۷۲۴۷۳۳۴ محمدی ۰۹۱۲۲۰۸۱۵۸
خدمات املاک	«نوساز واحدی ۳۵۰» سرد گرم، شوفاز، فاضلاب با ۱۰ سال ضمانت اجرایی ۶۶۰۰۵۲۱۵ - ۰۹۱۲۳۹۹۶۹۱۳	تخلیه چاه و لوله بازکنی لایروبی، فخرچاه و کانال ۷۷۵۶۱۲۱۲ ۸۸۱۷۴۶۱۲ - ۸۸۱۷۴۶۱۲	سرویس، نگهداری، نصب و تعمیرات آسانسور (خاکی) ۰۹۱۲۴۳۴۴۶۰۷ ۰۹۰۲۴۳۴۳۶۰۷	آزارات الکترونیک چشمی دیجیتال - قفل الکترونیکی دزدگیر هوشمند سیستم R F I D www.araratco.co	درگاه بسان (بهترین قیمت و کیفیت) درب شیشه ای اتوماتیک- جک پارکینگ- کرکره برقی (مشاوره رایگان) ۸۸۰۶۷۵۶۳ - ۰۹۱۹۸۲۰۷۵۶۵
خدمات املاک	لوله کشی گاز مسکونی، صنعتی، تجاری و آتش نشانی با تأییدیه نظام مهندسی ۰۹۱۲۷۲۹۵۲۴۰	خریدار موتور خانه و شوفازخانه پکیج، رادیاتور، فن کوئل، کولر، گاز، چیلر ۰۹۱۲۹۲۲۸۳۸	نویین بالابر طراحی، ساخت و نصب انواع بالابرهای (وینچی و هیدرولیکی) ۰۹۳۷۳۷۲۶۳۰۲ - ۶۶۳۴۶۷۰۶	دوربین های مدار بسته	درب ضد سرقت UNVER ترک وایرانی، درب داخلی با کیفیت عالی- تحویل در کمترین زمان ۲۲۵۲۹۲۰۴ - ۰۹۱۹۸۰۵۰۵۱
خدمات املاک	شرکت مهندسی تاسیساتی ری گستران طراحی محاسبه و اجرای تخصصی لوله کشی گاز و آتش نشانی ۸۸۳۲۰۹۴۶ - ۳۳۴۰۶۹۴۱ ۰۹۱۲۲۸۴۲۵۰۲	تخلیه چاه - حفارچاه نو- لایروبی لوله بازکنی- تراش چاه بیواسطه- آرزان ۰۹۱۲۶۰۵۸۷۱۹	اوج پیمان پردیسان طراحی، ساخت، نصب، تعمیرات انواع بالابرهای (هیدرولیکی وینچی) ۰۹۱۰۱۱۰۲۵۰ - ۵۵۱۰۱۰۴۵	دوربین مدار بسته AHD - IP ۰۹۱۹۴۷۱۶۶۲۶ ۰۹۱۲۳۴۹۰۹۰۷	فروش کرکره و جک پارکینگ درب شیشه ای اتوماتیک کیفیت بالا+ قیمت مناسب ۰۲۱۶۶۹۴۴۶۵۷ - ۰۹۱۸۸۰۶۹۲۸۰
خدمات املاک	شرکت مهندسی تاسیساتی ری گستران طراحی محاسبه و اجرای تخصصی لوله کشی گاز و آتش نشانی ۸۸۳۲۰۹۴۶ - ۳۳۴۰۶۹۴۱ ۰۹۱۲۲۸۴۲۵۰۲	سرمایشی و گرمایشی	کانال سازی	نصب انواع دوربین های مدار بسته AHD و IP با پایین ترین قیمت و بالاترین کیفیت تا یک هفته قابل مرجوع و یک سال گارانتی تعویض انتقال تصویر رایگان روی موبایل ۲۲۰۰۸۷۶۱ - ۰۹۱۲۲۸۴۷۸۷۴	کرکره برقی آسان گستر فروش نصب و تعمیرات بادوسال گارانتی ۰۹۱۲۷۲۲۸۶۶ - ۷۷۳۹۴۶۰۳
پیش فروش ۱۰ تا ۱۵۰ متر	پاریس متال گروپ فروشنده لوله های آب و گاز API، فروش مستقیم از کارخانه ۶۶۲۱۹۲۱۱ - ۰۹۱۳۰۸۳۰۲۱	مشاوره و مجری سیستم های تهویه مطبوع و مشاوره طراحی و ساخت تعمیر تابلو برق صنعتی ۷۷۹۴۶۷۹۰ - ۰۹۱۲۲۹۰۹۵۹۸	ساخت و نصب کانال گرد و مربع، دریچه تنظیم هوا و فلاشینگ ۰۹۱۲۳۷۱۵۸۲۵	فن یار بازسازی، طراحی و اجرای دکوراسیون و نمای داخلی دوربین مدار بسته، برق، دزدگیر اماکن آسانسور، هوشمند سازی، کنترل تردد www.fanniyar.com ۰۹۱۲۲۴۶۵۲۵ - ۳۳۷۸۲۳۰۷	کلیه کارهای برق ساختمان کلی و جزئی پذیرفته میشود ۰۹۳۵۱۸۹۸۰۳۹ - ۰۹۱۹۲۲۵۵۳۷
پیش فروش ۱۵۱ متر به بالا	لوله کشی آب و گاز و شوفاز ۸۸۷۳۳۰۵۸ ۰۹۱۲۴۵۹۴۴۰۸	حرارت مرکزی تهویه مطبوع برق صنعتی و سردخانه ۷۷۹۴۶۷۹۰ - ۰۹۱۲۲۹۰۹۵۹۸	استخر سونا، جکوزی	شرکت تدبیر اندیشان فروش، نصب و اجرای دوربین مدار بسته، IP و آنالوگ ۰۹۳۰۵۸۶۱۷۰۹ - ۶۶۸۳۹۱۲۴	گروه اورام- پیمانکاری برق با کادر و تکنسین های مجرب با بیش از ۱۱ سال سابقه کاری اجرای تاسیسات الکتریکی پروژه های مسکونی، اداری، تجاری و صنعتی آماده همکاری با شرکت ها، مهندسین و کارفرمایان عزیز میباشد ormengineers@gmail.com oramengineers@yahoo.co
املاک روما قطریه - پیش فروش - جهانباب ۱۹۰ متر - تحویل ۶ ماه ۰۹۳۶۴۹۱۳۲۶۱	ارسال تصویر در تلگرام ۰۹۱۰۱۸۰۸۰۷۳ www.payampress.com	« مطمئن خرید کنید » فروش، نصب، تعمیر و لوله کشی کولر گازی ۸۸۶۱۰۳۰	جهت فروش ملک خود با شماره ۸۸۱۰۰۰۱۰ تماس بگیرید	آسانسور پخش قطعات آسانسور شامل: ریل و متعلقات و درب لولایی ۶۶۲۳۹۴۲۵ - ۶۶۲۴۰۱۰۷	انجام کلیه پروژه های برق رسانی صنعتی و ساختمانی فروش انواع کابل طراحی و تهیه انواع جعبه برق استاندارد ۰۹۱۲۱۰۲۸۰۸۴ - ۷۷۷۸۰۷۲۷
« املاک نیارانی » پیش فروش آپارتمان پورانبهجا ۲۰۰ متر با دید شمال و جنوب ۱۲ میلیون ۰۹۳۹۶۲۷۹۶۸۴	مشارکت در ساخت (نیاز به سازنده)	تهرانپارس - مسکن بزرگ شرق مشارکت موقعیت تجاری مناسب، پاساژ* شرایط ایده آل* ۰۹۳۳۷۳۷۱۸۱۸۱ فولادی	آسانسور پیمانکار چهل ستون کد ۱۱۷ سرویس و نگهداری آسانسور نصب، تعمیر و بازدید تلفن: ۸۶۰۲۷۹۹۲ - ۸۸۶۲۲۳۷۶	شایان برج پیمان (شماره ثبت ۴۰۷۷۴۴) شماره دفتر: ۲۶۴۵۲۴۸۸ همراه: ۰۹۱۲۱۲۷۷۷۲۲ www.shayanelevator.com SHAYAN ELEVATOR	آیفون تصویری چشمی دیجیتال - بی سیم، باسیم، سیم کارت خور ۰۹۱۲۴۳۸۲۳۸۵ - ۶۶۱۷۲۶۹۲

نیرو هوایی ۴/۲۶ ۷۸ متر دو واحدی کلیه امکانات ۲ پارکینگ سندی ۴۰۵ میلیون ۳ - ۳۳۳۵۰۰۳۰	مسکن بزرگ ملل سنارخان - شادمان-۷۵ متر- فول بازسازی- نور و نقشه - قیمت ۲۶۰ ۴۴۹۷۹۹۳۳۰۳۳۵۸۰۱۲۵۷۷- مسکن بزرگ ملل ۷۱ متر- نوساز- کلید نخورده - عالی فقط ۱۸۸ ۴۴۹۷۹۹۷۳	املاک آپادانا سهروردی شمالی - اندیشه ۵۴ متر ۱ خوابه با پارکینگ و انباری بازسازی شده ۰۹۱۲۳۵۰۳۳۶۴ ۸۸۵۲۴۰۰۰	مسکن دیپلمات سرشیرینی - اول باغ صبا ۵۵ متر فول امکانات بسیارخوش نقشه متری ۶/۵۰۰ میلیون ۷۷۵۰۰۲۲۸	مسکن بزرگ شرق مغازه ملکیت ۲۹ متر= پاساژ سپید مغازه ملکیت ۲۷ متر = پاساژ پارسیان مغازه ملکیت ۲۵ متر = بر پروین معاوضه با آپارتمان تهرانپارس افشار ۰۹۳۶۵۳۴۰۹۶	معاوضه * شمال ایران * ۵۵۰ متر - نوساز، مبله با آپارتمان نوساز در تهران (۳ میلیارد) فزران ۰۹۱۲۶۵۸۶۶۴۲
نیرو هوایی ۶/۲۲ دو واحدی کلیه امکانات طبقات اول و ششم ۴۵۱ میلیون ۳ - ۳۳۳۵۰۰۳۰	مسکن بزرگ ملل کاشانی - برنامه شمالی ۸۰ متر- ۲ خواب- قیمت ۴۳۰ م ۴۴۰۳۸۲۲۵۰۰۹۱۹۰۲۰۲۳۷۰- مسکن بزرگ ملل سازمان برنامه شمالی ۸۶ متر- ۸ واحدی - متری ۴/۳۰۰ م ۴۴۹۷۹۹۷۶ - ۰۹۱۹۸۱۲۸۱۹۵	یوسف آپاد (مسکن پیام) ۶۸ متر ۲ خواب ۳۶۵ میلیون منصوری ۰۹۱۲۶۱۶۱۴۱۲ یوسف آپاد - مسکن پیام ۶۸ متر ۲ خواب ۳۶۵ میلیون منصوری ۰۹۱۲۶۱۶۱۴۱۲	مسکن دیپلمات گرگان - سلمان فارسی ۵۱ متر- ۴ تکواحدی فول امکانات تکواحدی بسیارشیک- بدون پارکینگ متری ۳/۶۰۰ میلیون ۷۷۵۰۰۲۲۸	مسکن بزرگ شرق نیرو هوایی، ۳۶۰ متر کلنگی بر ۱۲ معاوضه با آپارتمان منطقه ۱۲، ۱۵۰۰ متر با جواز (کلنگی) با آپارتمان ۰۹۳۶۵۳۴۰۹۶ افشار	مسکن بزرگ شرق ۲۵۰ متر تجاری موقعیت استثنایی فروش و معاوضه ۰۹۱۲۱۱۴۳۰۲۲ ۷۷۷۰۱۷۱۷
مسکن سعادت آباد ولنجک - خیابان هفتم ۷۶ متر فوق العاده خوش نقشه ۵ ساله بی پارکینگ متری ۸/۵۰ م مجید ۰۹۱۲۴۹۸۹۲۰ ۸۸۶۸۵۰۰	مسکن بزرگ ملل بلوار فردوس (عقیل) فقط ۱۱۷ نقد ۷۵ متری- نوساز- ۲ خواب ۴۴۹۷۷۲۸۷ - ۰۹۱۲۲۹۷۶۳۴۰ مسکن بزرگ ملل جنت آباد - ۹۰ متر- ۳ ساله سوپرلوکس - کم واحد- ۶۵۰ م ۴۴۹۷۷۲۹۶ - ۰۹۱۲۶۰۲۸۹۳۱	املاک پروشات سهروردی شمالی - ۶۱ متر- ۱ خوابه فول امکانات - قیمت ۳۲۰ م ۰۹۱۲۴۷۸۶۳۸۳ - ۸۸۴۷۵۲۰۰ املاک پروشات نیواران - یاسر - ۷۰ متر- نوساز فول امکانات - متری ۷/۷۰ م ۰۹۱۲۰۳۴۷۵۲۲ - ۸۸۴۷۵۲۰۰	املاک روما - قلهک ۷۰ متری - ۲ خوابه - تک واحدی با امکانات نوساز - متری ۶ م ۰۹۱۲۵۳۷۱۲۵۹ احسان خ اول نیرو هوایی ۶۲ متر کوچه شهیدی پور فول امکانات طبقه اول ۲۸۳ میلیون ۳۳۳۵۰۰۳۰ - ۳	 فروش املاک مسکونی	۵۰۰ متر دو کله بهترین موقعیت تجاری، اداری، تالار و ... معاوضه با آپارتمان و خودرو مدل ۰۹۱۹۰۷۷۵۴۲۴ یزدان
سعادت آباد ۷۳ متر - ۲ خواب - با امکانات چند ساله - متری ۸/۳۰۰ م احمدی ۸۸۸۵۲۵۰۴	مسکن بزرگ ملل آیت الله کاشانی ۷۲ متر- ۲ خواب- قیمت ۳۷۰ م ۴۴۹۷۷۲۹۶	املاک پروشات مطهری - سهروردی - ۵۴ متر ۱ خوابه - قیمت ۲۸۰ م ۰۹۱۲۴۷۸۶۳۸۳ - ۸۸۴۷۵۲۰۰	خ اول نیرو هوایی ۵۵ متر کوچه جعفری فول امکانات تکواحدی نوساز ۲۴۷ میلیون ۳۳۳۵۰۰۳۰ - ۳	آپارتمان مسکونی تا ۵۰ متر	۴۰۰ متر دو نیش در ۲ طبقه تجاری و مسکونی، موقعیت بی نظیر معاوضه با آپارتمان یا لوسان ۰۹۱۹۰۷۷۵۴۲۴ یزدان
شهر غرب - بلوار دادمان ۷۲ متر ۲ خواب بازسازی شده ۵۷۰ میلیون بهرامی ۰۹۳۶۹۹۳۴۱۶۱ - ۸۸۶۸۵۰۰	شریعتی - بهار شیراز ۵۰ و ۸۰ متر - ۱ و ۲ خوابه فول امکانات بسیار شیک و خوش نقشه ۷۷۵۰۰۲۲۸	املاک پروشات شریعتی - بالاتر از بهار شیراز - ۶۰ متر خوش نقشه - اخوابه - متری ۶ م ۰۹۱۲۴۷۸۶۳۸۳ - ۸۸۴۷۵۲۰۰ املاک پروشات مطهری - یوسفیان - ۵۵ متر اخابه - ۳ ساله - ۳۲۰ م ۰۹۱۲۴۷۸۶۳۸۳ - ۸۸۴۷۵۲۰۰	خ اول نیرو هوایی کوچه جعفری تک واحدی طبقه سوم ۲۰۰ میلیون ۳۳۳۵۰۰۳۰ - ۳	 دربند باغ شاطر - متری ۱۰/۵۰۰ م	تهرانپارس - مسکن بزرگ شرق ۱۰ واحد آپارتمان یکجا ۲ خواب و خواب، معاوضه با کلنگی ۰۹۱۲۳۷۱۸۱۸ فولادی
مسکن سعادت آباد سعادت آباد - بلوار ۲۴ متری ۸۰ متر ۲ خواب فول امکانات ۶۳۰ میلیون مقطوع صالحی ۰۹۱۹۸۰۰۴۸۱۲ ۸۸۶۸۵۰۰	املاک روما - دروس یخچال - ۹۰ متر- ۲ خوابه نوساز - با امکانات - متری ۸/۵۰۰ م سپهر ۰۹۱۲۳۸۵۵۰۵۴	آپارتمان مسکونی ۷۱ تا ۹۰ متر	مسکن سعادت آباد ۶۷ متر بازسازی کامل پارکینگ و انباری متری ۴/۸۰۰ مقطوع عباسی ۰۹۱۲۴۴۹۹۹۱۴ ۸۸۶۸۵۰۰	آپارتمان مسکونی ۵۱ تا ۷۰ متر	تهرانپارس - مسکن بزرگ شرق ۴۲۰ متر عرض ۱۴ معاوضه با ۸ واحد ۱۰ متری ۰۹۱۲۳۷۱۸۱۸ فولادی
علامه جنوبی ۷۵ متر ۲ خواب ۴۵۹ میلیون صالحی ۸۸۶۸۵۰۰ ۰۹۱۹۸۰۰۴۸۱۲	املاک روما قلهک - ۹۰ متری - ۲ خوابه با امکانات - ۱۰ ساله - ۵۵۰ م احسان ۰۹۱۲۵۳۷۱۲۵۹	فروش واحدها و موقعیت اداری تابلو خور اداری - ۷۲ متری - ۱ خوابه تقاطع جیحون - کمیل - متری ۳۵۰ م ۰۹۱۲۳۰۸۹۹۱۸	سعادت آباد - صرافهای جنوبی ۷۰ متر ۲ خواب چندساله متری ۷ م کیانی ۸۸۶۸۵۰۰	مسکن بزرگ ملل فردوس غرب - سازمان برنامه ۵۹ متر- متری ۴/۴۰۰ م ۴۴۹۷۹۹۷۵ - ۰۹۱۲۸۷۴۴۳۹۳	مسکن بزرگ شرق بهترین غربی ها ۱۱۰ متری و ۱۲۰ متری فروش و معاوضه با کلنگی ۰۹۱۲۵۵۰۷۰۲۲ عزیزی
املاک آپادانا آپادانا - گلشن ۸۵ متر ۱ خوابه پذیرایی بزرگ پارکینگ انباری ۵ ساله ۰۹۱۲۳۳۹۴۰۰۰ ۸۸۵۲۴۰۰۰	املاک روما - قلهک شریعتی - قلهک - ۷۰ متر ۲ خوابه نوساز - متری ۵۹۵ م ۰۹۱۲۵۳۷۱۲۵۹ احسان	مسکن بزرگ ملل بلوار فردوس غرب - ۷۹ متر - فوق العاده استثنایی ۴۴۰۳۸۲۱۲۲ - ۰۹۱۵۶۹۶۵۶۸	مسکن نگین تهران امیرآباد ۸۰ متر ۲ خواب نوساز طبقه دوم قیمت مناسب بعلمت مسافرت قابل مذاکره ۸۸۶۰۰۵۰۰	مسکن بزرگ ملل جنت آباد - ۶۸ متر- فول - ۲ خواب زیرقیمت - متری ۷/۵۰۰ م ۰۹۱۲۵۲۱۶۹۸۳ - ۴۴۹۷۵۴۴۷	مسکن بزرگ شرق ۳۶۰ متر کلنگی و به قیمت رسیده فروش و معاوضه با آپارتمان ۰۹۱۲۵۵۰۷۰۲۲ عزیزی
املاک آپادانا مجدیه ۱۶ متری دوم شمالی ۹۰ متر ۲ خوابه ۱ ساله با کلیه امکانات ۴۰۵ م ۰۹۱۲۲۴۶۸۹۵۱ ۸۸۵۲۴۰۰۰	املاک روما برشیرینی - قلهک - ۸۰ متر - ۱۲ اتاق ۱۰ ساله - با امکانات - متری ۸/۷۰۰ بیات ۰۹۱۲۲۸۰۶۸۶۲	مسکن بزرگ ملل کاشانی - جنت جنوب - ۷۶ متر ۲ خواب - ۸ واحدی - فقط ۴۲۵ ۴۴۰۳۸۲۱۵ - ۰۹۱۹۶۰۹۶۳۷۲	مسکن بزرگ ملل کاشانی - برنامه شمالی - ۸۰ متر ۲ خواب - فقط ۴۲۵ ۴۴۰۳۸۲۱۵ - ۰۹۱۹۶۰۹۶۳۷۲	املاک روما ۶۰ متر - ۱ خوابه ۸ ساله - فرعی دنج - متری ۶/۴۰۰ م احسان ۰۹۱۲۵۳۷۱۲۵۹	با هر سفارش بیش از یک هفته به طور گسترده و تخصصی دیده شود
واحد های ۵۸ متر تا ۹۰ متر در یک مجتمع مدرن فوق العاده متری از ۵ میلیون تا ۵/۸۰۰ میلیون تاجیک ۰۹۱۲۷۱۴۷۱۱۳	املاک روما قلهک - دسترسی مترو - ۸۰ و ۹۰ متری نوساز چندساله - متری ۸/۵۰۰ م ۰۹۱۲۲۸۰۶۸۶۲	مسکن بزرگ ملل کاشانی - برنامه شمالی - ۸۰ متر ۲ خواب - ۸ واحدی - فقط ۴۲۵ ۴۴۰۳۸۲۱۵ - ۰۹۱۹۶۰۹۶۳۷۲	ولی عصر - وزرا ۵۸ متر - باتمامی امکانات نوساز ۴۲۵ ۰۹۱۲۶۱۶۱۴۱۲ - ۸۸۶۶۰۰۰۶		مسکن نگین تهران خرید، فروش، رهن، اجاره، مشارکت، در ساخت Tel: ۰۲۱-۸۸۶۰۰۵۰۰ Fax: ۰۲۱-۸۸۶۰۰۴۱۳۸ www.negin-tehran.com
سید خندان ۷۵ متر ۱ خواب به قیمت رسیده ۳۷۵ لطیفی ۰۹۱۹۳۸۰۴۹۴۷ - ۸۸۶۶۰۰۰۶	نیرو هوایی ۲/۳۰ کلیه امکانات تک واحدی طبقه اول ۹۹۹ میلیون ۳۳۳۵۰۰۳۰	مسکن نگین تهران بر اصلی یوسف آباد ۶۰ متر ۱ اتاق با پارکینگ و آسانسور ۴۰۰ میلیون ۲۰۰ ساله برای اطلاعات بیشتر تماس بگیرید ۰۹۱۲۳۹۹۷۵۰۰ کیانی ۸۸۶۰۰۵۰۰ داخلی ۱۱۶			

املاک روما شریعتی - مترو قلهک - ۲۲۷ متر - دوکله باجواز - ۵ طبقه - متری ۱۲ م اجتهادی ۰۹۳۵۱۳۵۱۰۱	املاک آپادانا سهروردی شمالی - آپادانا ۱۷۰ متر خوش نقشه با امکانات عرفان ۰۹۱۲۶۷۷۴۹۴ ۸۸۵۲۴۰۰	نیرو هوایی کوچه ریحانی ۱۲۷ متر نوساز فول امکانات طبقه اول تک واحدی ۶۱۰ میلیون ۳ - ۳۳۵۰۰۳۰	*مسکن لانجین* شهرک غرب ۱۴۰ متر نوساز - تک واحدی نقشه بینظیر ۱/۳۰۰ میلیارد اوتادی ۰۹۱۰۴۵۴۶۵۷۹ ۸۸۰۸۱۰۰۸	املاک روما شریعتی - مترو قلهک - ۱۳۱ متر دوکله باجواز - ۵ طبقه - متری ۱۲ م اجتهادی ۰۹۳۵۱۳۵۱۰۱	مسکن بزرگ شرق ۱۱۲ متر نوساز فوق العاده شیک ۶ متر میلیون ۰۹۱۲۷۱۴۷۱۱۳ تاجیک
املاک روما شریعتی - مترو قلهک - ۳۳۰ متر - دوکله باجواز - ۵ طبقه - متری ۱۱ م اجتهادی ۰۹۳۵۱۳۵۱۰۱	مسکن بزرگ شرق ۱۷۰ متر - ۲ پارکینگ نوساز - متری ۷/۵۰۰ م بهترین فرعی ۰۹۱۲۱۱۴۳۰۲۲ ۷۷۷۰۱۷۱۷	شهرک غرب ۱۶۰ متر ۳ خواب کم واحد قدیمی بازسازی کامل متری ۷ میلیون کیانی ۰۹۲۱۲۰۸۵۵۳۷ ۸۸۶۸۸۵۰۰	آپارتمان مسکونی ۱۵۱ تا ۱۹۰ متر	مسکن سعادت آباد شهرک غرب توحید ها ۱۴۵ متر خواب - ۱ ساله متری ۱۱ میلیون احمدی ۰۹۱۲۷۰۸۸۹۷۹ ۸۸۵۸۲۵۰۵	مسکن بزرگ شرق آپارتمان ۱۲۵ متری ۳۰، فول، فلکه اول تهرانپارس ۷۲۵۰ م ۰۹۳۵۵۶۳۰۹۶ افشار
املاک روما قلهک - ۲۱۰ متر - ۳ خوابه ۴ ساله - نقشه عالی فقط - متری ۷۴۰۰ م ۰۹۱۲۲۸۰۶۸۶۲ بیات	مسکن بزرگ شرق ۱۷۰ متر - ۲ پارکینگ نوساز - متری ۷/۵۰۰ م بهترین فرعی ۰۹۱۲۱۱۴۳۰۲۲ ۷۷۷۰۱۷۱۷	مسکن نگین تهران شیراز جنوبی، فرعی دنج فروش مسکونی ۱۶۰ متر ۳ خوابه تکواحدی، با امکانات قیمت یک میلیارد و دویست میلیون	املاک روما - قیطریه جهانتاب - بهترین فرعی - ۱۹۰ متر سازه برند متریال - متری ۱۱ م ۰۹۱۳۳۶۹۱۳۳۶۱ نیما	مسکن سعادت آباد سعادت آباد - مروارید ۱۵۰ متر ۲ پارکینگ - لابی شیک سوپر لوکس طبقه پنجم متری ۹ میلیون صالحی ۰۹۱۹۸۰۰۴۸۱۲ ۸۸۶۸۸۵۰۰	املاک پروشات پاسداران - ۱۲۰ متر - نوساز - فول امکانات - متری ۷/۵۰۰ م ۰۹۱۲۰۳۴۷۵۲۰۰
املاک روما قیطریه - سهیل - ۲۰۰ متر - نور و نقشه ۲ پارکینگ - متری ۱۵ م ۰۹۱۲۳۳۵۳۹۲۲ کرمانی	مسکن پیام ۱۹۰ متر تک واحدی اکازبون ۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ مهدوی ۸۸۶۶۰۰۰۶	مسکن نگین تهران شیراز جنوبی، فرعی دنج فروش مسکونی ۱۶۰ متر ۳ خوابه تکواحدی، با امکانات قیمت یک میلیارد و دویست میلیون	املاک روما - فرمانیه سنبلی - ۱۶۰ متر - فول امکانات سوپر لوکس - متری ۱۵ م ۰۹۱۳۳۶۹۱۳۳۶۱ نیما	مسکن سعادت آباد سعادت آباد ۱۵۰ متر نوساز روبه آفتاب ۲ پارکینگ مدرن ۱۷۰۰ م سیاوش ۸۸۶۸۸۵۰۰	املاک پروشات سهروردی جنوبی - ۱۸۰ متر - ۲ خوابه فوق العاده - متری ۶/۲۰۰ م ۰۹۱۲۴۷۸۶۳۸۳۰۰
املاک روما ۲۵۰ متر، نوساز، متریال برند با نمای متفاوت متری ۲۰۰ میلیون سام ربیعی ۲۲۶۵۰۷۰۳ ۰۹۱۲۰۴۰۳۱۹	مسکن پیام ۱۵۳ متر با قدر السهم یک واحد ۳ واحد بازسازی کامل ۹۵۰ م حسینی ۸۸۶۶۰۰۰۶	مشاور شما غفاری ۰۹۱۲۶۰۵۹۱۶۴	نیاوران - شمال کاخ ۱۶۵ متر ۳ خواب - برج باغ - فول کلید نخورده - متری ۱۱ میلیون فرهاد ۰۹۱۲۶۱۲۸۳۱۹	مسکن سعادت آباد ۱۵۰ متر نوساز روبه آفتاب ۲ پارکینگ مدرن ۱۷۰۰ م سیاوش ۸۸۶۸۸۵۰۰	املاک پروشات بنی هاشم جنوبی - ۱۳۰ متر - ۲ خوابه بسیار زیبا - متری ۵/۵۰۰ م ۰۹۱۲۴۷۸۶۳۸۳۰۰
املاک مسدن - نیاوران - مسزده ۲۰۳ متر - ۳ جهت نور لابی، استخر، بازسازی کامل متری ۸ میلیون کامیار ۲۲۶۵۰۷۰۳ ۰۹۱۲۴۵۵۰۹۰	مسکن لانجین* شهرک غرب ۱۷۰ متر تک واحدی نوساز ۲ پارکینگ سندی پول لازم فوری زیر قیمت ۱/۶۰۰ میلیارد تاجیک ۰۹۲۶۱۷۵۰۵۰۰ ۸۸۰۸۱۰۰۸	املاک نیاورانی اقدسیه - فیروزبخش ۱۸۵ متر یکساله دو میلیارد و پانصد میلیون ۰۹۳۹۶۲۷۹۶۸۴ جواهری	نیاوران - شمال کاخ ۱۶۵ متر ۳ خواب - برج باغ - فول کلید نخورده - متری ۱۱ میلیون فرهاد ۰۹۱۲۶۱۲۸۳۱۹	املاک نیاورانی آجودانیه ۱۴۳ متر - فول - برج باغ دو میلیارد و یکصد میلیون ۰۹۳۹۶۲۷۹۶۸۴ جواهری	املاک پروشات بنی هاشم جنوبی - ۱۳۰ متر - ۲ خوابه بسیار زیبا - متری ۵/۵۰۰ م ۰۹۱۲۴۷۸۶۳۸۳۰۰
املاک مسدن - نیاوران ۲۰۳ متر - ۳ جهت دید بازسازی کامل متری ۸/۵ میلیون سهراب ۲۲۶۵۰۷۰۳ ۰۹۱۲۱۲۱۶۰۱۷	مسکن بزرگ ملل آیت ۱۰۰ کاشانی - ۲۳۰ متر - ۳ خواب تک واحد - قیمت ۱ میلیارد و ۳۰۰ م ۰۹۱۲۶۰۲۸۹۳۱	املاک آپادانا کریم خان - سپهبد قرنی ۱۷۰ متر ۳ خوابه با پارکینگ فروشنده واقعی ۰۹۱۲۲۴۶۸۹۵۱ ۸۸۵۲۴۰۰۰	اقدسیه - بلوار ارتش - ۱۷۵ متر ۳ - خ - نشیمن مجزا - آماده تحویل باشرباط اقساطی - متری ۸ م فرشاد ۰۹۳۳۱۱۰۳۲۲۳	املاک آپادانا کریم خان - سپهبد قرنی ۱۷۰ متر ۳ خوابه با پارکینگ فروشنده واقعی ۰۹۱۲۲۴۶۸۹۵۱ ۸۸۵۲۴۰۰۰	املاک پروشات نارمک - هلال احمر ۱۸ متر - ۳ خوابه طبقه سوم - قیمت ۵۰۰ م ۰۹۱۲۳۸۰۸۰۴۰۰
املاک مسدن - نیاوران ۲۰۳ متر - ۳ جهت دید بازسازی کامل متری ۸/۵ میلیون سهراب ۲۲۶۵۰۷۰۳ ۰۹۱۲۱۲۱۶۰۱۷	مسکن بزرگ ملل آیت ۱۰۰ کاشانی - ۲۳۰ متر - ۳ خواب تک واحد - قیمت ۱ میلیارد و ۳۰۰ م ۰۹۱۲۶۰۲۸۹۳۱	املاک آپادانا سهروردی شمالی آپادانا ۱۷۰ متر خوش نقشه با ۲ پارکینگ عرفان ۰۹۱۲۶۷۷۴۹۴ ۸۸۵۲۴۰۰۰	اقدسیه - صاحبقرانیه ۱۷۰ متر - ۳ خواب - ۸ ساله فرعی دنج - متری ۱۰/۵۰۰ ۰۹۱۲۱۹۳۳۵۳ شایان	املاک پروشات ۱۴۰ متر - ۳ خواب با امکانات بقیمت رسیده ۱/۱۲۰۰۰۰۰۰۰ سروستان ۸۸۶۶۰۰۰۶	*مسکن لانجین* شهرک غرب - فخار مقدم ۱۱۸ متر ۳ خواب فول امکانات ۱۰ ساله ۱/۲۰۰ میلیارد پارسا ۰۹۳۷۳۵۹۱۹۰۸ ۸۸۰۸۱۰۰۸
املاک مسدن - نیاوران ۲۰۰ متر - تکواحدی - نوساز سونا جکوزی متری ۱۶ میلیون پارسا ۰۹۰۳۶۹۸۴۰۲۰ ۲۲۶۵۰۷۰۳	املاک روما شریعتی - مترو قلهک ۲۲۷ متر باجواز - ۵ طبقه - متری ۱۲/۱۰۰ م اجتهادی ۰۹۱۲۴۵۴۵۶۱۸	املاک آپادانا سهروردی - تویخت ۱۸۰ متر بر ۷ اکازبون قیمت باستنی ۰۹۳۵۶۶۳۶۸۲ ۸۸۵۲۴۰۰۰	فرمانیه - سنبلی - متری ۱۲ م ۲۴۰ متر - ۴ خوابه - نوساز فول امکانات - ۲ پارکینگ مسعودی ۰۹۱۲۲۷۰۵۳۶۲	املاک پروشات سیدخندان - جلفا - ۱۵۰ متر جنوبی متری ۸/۸۰۰ م ۰۹۱۲۰۳۴۷۵۲۰۰	*مسکن لانجین* شهرک غرب - سیما ایران ۱۱۸ متر ۳ خواب تک واحدی ۱۲ ساله بازسازی شده ۸۵۰ میلیون پارسا ۸۸۰۸۱۰۰۸ ۰۹۳۷۳۵۹۱۹۰
اقدسیه - سیند ۲۲۰ متر - ۳ خواب - نوساز لوکس - فول - متری ۱۳ م شایان ۰۹۱۲۱۹۳۹۳۵۳	املاک روما دروس - بهترین فرعی - ۲۷۰ متر ۴ خوابه - نوساز - ۲ پارکینگ متری ۱۲ م سپهر ۰۹۱۲۳۸۵۵۰۵۴	املاک آپادانا سهروردی - تویخت ۱۸۰ متر بر ۷ اکازبون قیمت باستنی ۰۹۳۵۶۶۳۶۸۲ ۸۸۵۲۴۰۰۰	نیرو هوایی ۳/۲۸ دو واحدی، بسیار شیک تمامی طبقات ۱/۵۷۲ میلیارد ۳ - ۳۳۵۰۰۳۰	*مسکن لانجین* شهرک غرب - تک واحدی ۱۴۸ متر کلید نخورده بسیار شیک و خوش نقشه فروشنده واقعی زیر قیمت ۱/۳۰۰ میلیارد اوتادی ۰۹۱۰۴۵۴۶۵۷۹ ۸۸۰۸۱۰۰۸	مسکن بزرگ ملل جنت آباد - جهاد اکبر - ۱۳۵ متر ۳ خواب - فول - فقط ۶۱۵ م ۰۹۱۲۳۳۶۵۰۸۶
کامرانیه - ۲۰۰ متر لوکس - نوساز - فول امکانات متری ۱۲/۵۰۰ م شایان ۰۹۱۲۱۹۳۹۳۵۳	املاک روما دروس - بهترین فرعی - ۲۷۰ متر ۴ خوابه - نوساز - ۲ پارکینگ متری ۱۲ م سپهر ۰۹۱۲۳۸۵۵۰۵۴	مسکن نگین تهران یوسف آباد فرعی دنج ط سوم، تک واحدی با پارکینگ و انباری ۳۲۰۰ متر زمین بازسازی شده ففول مشاور شما کیانی ۰۹۱۲۳۹۹۷۵۰۰ ۸۸۶۰۰۵۰۰ داخلی ۱۱۶	نیرو هوایی ۱/۳۳ ۱۸۸ متر تک واحدی بسیار شیک فول امکانات ۱/۳۷۲ میلیارد ۳ - ۳۳۵۰۰۳۰	*مسکن لانجین* شهرک غرب - تک واحدی ۱۴۸ متر کلید نخورده بسیار شیک و خوش نقشه فروشنده واقعی زیر قیمت ۱/۳۰۰ میلیارد اوتادی ۰۹۱۰۴۵۴۶۵۷۹ ۸۸۰۸۱۰۰۸	مسکن بزرگ ملل پونک - چهار دیواری ۱۳۲ متر - ۳ خواب تک واحدی - متری ۳۵ م ۵۳۰۰ م ۴۴۰۳۶۴۳۹۶۶
مسکن سعادت آباد سعادت آباد - ۲۴ متری غربی ۲۰۵ متر فول نوساز ۲ پارکینگ برند منطقه فقط متری ۱۶ میلیون عباسی ۰۹۱۲۴۹۹۹۱۴ ۸۸۶۸۸۵۰۰	املاک روما دروس - بهترین فرعی - ۲۷۰ متر ۴ خوابه - نوساز - ۲ پارکینگ متری ۱۲ م سپهر ۰۹۱۲۳۸۵۵۰۵۴	مسکن نگین تهران یوسف آباد ابن سینا ۴ طبقه تک واحدی طبقه دوم ۱۶۵ متر ۳ خواب فول بازسازی شده با پارکینگ و انباری پاکن سرتا سر اتاق ها فروشنده واقعی تخلیه ۰۹۱۲۳۹۹۷۵۰۰ داخلی ۱۱۶	نیرو هوایی ۱/۳۳ ۱۸۸ متر تک واحدی بسیار شیک فول امکانات ۱/۳۷۲ میلیارد ۳ - ۳۳۵۰۰۳۰	*مسکن لانجین* شهرک غرب - تک واحدی ۱۴۸ متر کلید نخورده بسیار شیک و خوش نقشه فروشنده واقعی زیر قیمت ۱/۳۰۰ میلیارد اوتادی ۰۹۱۰۴۵۴۶۵۷۹ ۸۸۰۸۱۰۰۸	مسکن بزرگ ملل جنت آباد - ۱۳۵ متر - ۳ خواب فقط متری ۱۳ ۴۴۵۳۸۴۰۵۹۲۱۵۹۸۳۹۰
املاک پروشات شریعتی - بهار شیرازی - ۲۲۰ متر ۱۰ متر باجواز - ۵ طبقه - متری ۱۲ م ۸۸۴۷۵۲۰۰ - ۰۹۱۲۵۷۱۲۵۴۸	املاک روما دروس - بهترین فرعی - ۲۷۰ متر ۴ خوابه - نوساز - ۲ پارکینگ متری ۱۲ م سپهر ۰۹۱۲۳۸۵۵۰۵۴	مسکن نگین تهران یوسف آباد ابن سینا ۴ طبقه تک واحدی طبقه دوم ۱۶۵ متر ۳ خواب فول بازسازی شده با پارکینگ و انباری پاکن سرتا سر اتاق ها فروشنده واقعی تخلیه ۰۹۱۲۳۹۹۷۵۰۰ داخلی ۱۱۶	نیرو هوایی ۱/۳۳ ۱۸۸ متر تک واحدی بسیار شیک فول امکانات ۱/۳۷۲ میلیارد ۳ - ۳۳۵۰۰۳۰	*مسکن لانجین* شهرک غرب - تک واحدی ۱۴۸ متر کلید نخورده بسیار شیک و خوش نقشه فروشنده واقعی زیر قیمت ۱/۳۰۰ میلیارد اوتادی ۰۹۱۰۴۵۴۶۵۷۹ ۸۸۰۸۱۰۰۸	املاک روما ۱۵۰ متر - ۳ خوابه نوساز با امکانات - فقط متری ۸ م سپهر ۰۹۱۲۳۸۵۵۰۵۴
املاک روما شریعتی - بهار شیرازی - ۲۲۰ متر ۱۰ متر باجواز - ۵ طبقه - متری ۱۲ م ۸۸۴۷۵۲۰۰ - ۰۹۱۲۵۷۱۲۵۴۸	املاک روما دروس - بهترین فرعی - ۲۷۰ متر ۴ خوابه - نوساز - ۲ پارکینگ متری ۱۲ م سپهر ۰۹۱۲۳۸۵۵۰۵۴	مسکن نگین تهران یوسف آباد ابن سینا ۴ طبقه تک واحدی طبقه دوم ۱۶۵ متر ۳ خواب فول بازسازی شده با پارکینگ و انباری پاکن سرتا سر اتاق ها فروشنده واقعی تخلیه ۰۹۱۲۳۹۹۷۵۰۰ داخلی ۱۱۶	نیرو هوایی ۱/۳۳ ۱۸۸ متر تک واحدی بسیار شیک فول امکانات ۱/۳۷۲ میلیارد ۳ - ۳۳۵۰۰۳۰	*مسکن لانجین* شهرک غرب - تک واحدی ۱۴۸ متر کلید نخورده بسیار شیک و خوش نقشه فروشنده واقعی زیر قیمت ۱/۳۰۰ میلیارد اوتادی ۰۹۱۰۴۵۴۶۵۷۹ ۸۸۰۸۱۰۰۸	املاک روما ۱۵۰ متر - ۳ خوابه نوساز با امکانات - فقط متری ۸ م سپهر ۰۹۱۲۳۸۵۵۰۵۴

 آلودانیه - آپارتمان ۲۰۰ متر - ۳ خواب مستر ۳ پارکینگ متری ۱۲/۵۰۰ میلیون جواهری ۰۹۳۹۶۲۷۹۶۸۴	 فرمانیه شرقی - ۳۹۰ متر تکواحدی - نوساز - متریال درجه ۱ بادیدباز شهر و کوهستان - متری ۲۳ م ۰۹۱۲۰۲۰۳۲۴۰ امامی	کلنگی ۳۰۱ تا ۴۰۰ متر املاک روما مترو شریعتی - ۳۳۴ متری بر ۱۴ جنوبی متری ۹ - کلنگی ۰۹۱۲۳۳۵۳۹۲۲ کرمانی	کلنگی ۷۵۱ متر به بالا مسکن دیپلمات شریعتی - مترو بهار شیراز ۲۰۰۰ متر زمین موقعیت عالی - فروشنده واقعی متری ۲۰ میلیون ۷۷۵۰۰۲۲۸	ویلا مسکونی «املاک مسدن» زعفرانیه ۵۰۰ متر + ۲۰۰ متر Roof VIP استخر معلق اختصاصی در ۵۰۰۰ متر مشاعات با شکوه قیمت متری ۴۵ میلیون سام ربیعی ۰۹۱۲۰۲۴۰۳۱۹ ۲۲۶۵۰۷۰۳	زمین مسکونی املاک نیاورانی دارآباد ۳۶۵ متر زمین پنج میلیارد ۰۹۳۹۶۲۷۹۶۸۴ جواهری
املاک پروشات شریعتی - بهار شیراز - بهترین فرعی متری ۱۰ - متری ۱۰ م ۰۹۱۲۵۷۱۲۵۴۸ - ۸۸۴۷۵۲۰۰	مسکن سعادت آباد سعادت آباد ۲۴ متری ۲۸۰ متر - ۴ خواب کلید نخورده مشاعات لوکس ۳ پارکینگ سندی قیمت ۵ میلیارد ۰۹۱۱۹۹۰۴۰۳۳ ابراهیمی ۸۸۶۸۸۵۰۰	تهرانپارس - مسکن بزرگ شرق ۳۶۰ متر، عرض ۱۱ جنوبی فلکه اول، قیمت ۴ میلیارد تومان ۰۹۳۶۹۸۴۰۲۰ پارسا ۲۲۶۵۰۷۰۳	«املاک مسدن» فرشته (اکازین) ۹۰۰ متر جنوبی عرض ۳۰ در بهترین فرعی منطقه متری ۲۲ میلیون لاریجانی ۰۹۱۲۰۲۴۰۳۱۹ ۰۹۱۲۴۴۲۳۹۲	«املاک مسدن» فرشته زعفرانیه (پنت) ۱۰۰۰ متر - دوبلکس استخر اختصاصی در ۵۰۰۰ متر مشاعات با شکوه قیمت متری ۵۵ میلیون سام ربیعی ۰۹۱۲۰۲۴۰۳۱۹ ۲۲۶۵۰۷۰۳	*مسکن لاندجین* شهرک غرب - فاز ۳ ۷۰۰ متر زمین - ۸۰۰ متر بنا فول بازسازی - زیر قیمت ۱۸ میلیارد محمدی ۰۹۱۹۲۱۰۰۹۰۴ ۸۸۰۸۱۰۰۸
آپارتمان مسکونی ۲۷۵ متر به بالا «املاک مسدن» ولنجک ۳۵۰ متر + Full لوکس (به صورت نکی یا یکجا) (متری ۱۴ ملیون) حیدری ۲۲۶۵۰۷۰۳ ۰۹۱۲۸۰۶۱۰۲۳	املاک پروشات آبادانا - مهناز - ۴۴۰ متر - بنا در ۴ طبقه - فول امکانات - متری ۷ م ۰۹۱۲۵۷۱۲۵۴۸ - ۸۸۴۷۵۲۰۰	تهرانپارس - مسکن بزرگ شرق ۳۷۵ متر بر ۱۵، یک طبقه بنا قابل سکونت متری ۷/۵۰۰ م ۰۹۱۲۱۷۱۳۱۷ موسوی	«املاک مسدن» فرشته (چسارن) ۱۴۰۰ متر، عرض ۲۸ با جواز ۹ طبقه متری ۳۲ میلیون لاریجانی ۰۹۱۲۴۴۲۳۹۲ ۰۹۱۲۴۴۲۳۹۲	«املاک مسدن» فرشته شهرک غرب ۷۰۰ متر زمین با ۳ طبقه بنا بهترین فاز ۱۲ میلیارد ۰۹۱۱۹۹۰۴۰۳۳ ابراهیمی ۸۸۶۸۸۵۰۰	*مسکن لاندجین* شهرک غرب - خوارزم ۵۰۰ متر بنا - ۷۵۰ متر زمین بدون مشابه - بسیار لوکس ۲۵ میلیارد محمدی ۰۹۱۹۲۱۰۰۹۰۴ ۸۸۰۸۱۰۰۸
«املاک مسدن» فرشته - چناران ۳۲۰ متر - ۴ خوابه لابی - استخر - فول متری ۱۳ میلیون پارسا ۰۹۰۳۶۹۸۴۰۲۰ ۲۲۶۵۰۷۰۳	کلنگی ۱۰۱ تا ۲۰۰ متر	آرژانتین ۴۰۰ متر بر ۱۴ شمالی کم واحد ۸ میلیارد بشیری ۰۹۱۲۳۳۸۵۴۴ ۰۹۱۲۳۳۸۵۴۴	«املاک مسدن» فرشته استانبول ۱۸۰۰ متر عرض ۴۰ با جواز ۹ طبقه متری ۲۵ میلیون لاریجانی ۰۹۱۲۴۴۲۳۹۲ ۰۹۱۲۴۴۲۳۹۲	خانه مسکونی ۲۰۱ تا ۳۰۰ متر زمین املاک آپادانا سهروردی شمالی - هویزه ۳۰۰ متر عرض ۱۵ در ۳ طبقه ۶۰۰ متر بنا به قیمت ۰۹۱۹۱۲۰۳۰۶۹ نوری ۸۸۵۴۴۰۰۰	*مسکن لاندجین* شهرک غرب ۲۳۵ متر زمین - ۲ طبقه بنا موقعیت عالی ۴/۵ میلیارد تاجیک ۰۹۳۶۱۷۵۰۵۰۰ ۸۸۰۸۱۰۰۸
«املاک مسدن» فرشته - ناز ۳۲۰ متر ۴ خوابه - بی نظیر (فروشنده واقعی) متری ۱۸ میلیون پارسا ۰۹۰۳۶۹۸۴۰۲۰ ۲۲۶۵۰۷۰۳	املاک روما قلهک - فروش کلنگی - ۱۰۲ متر ۷ جنوبی - فقط ۸۸۰ م احسان ۰۹۱۲۵۳۷۱۲۵۹ ۰۹۱۲۵۳۷۱۲۵۹	۱۴۰ متر تک واحدی، بهترین فرعی دنج، غربی های تهرانپارس ۶ ساله متری بازسازی کامل، ۶/۵۰۰ م ۰۹۱۲۳۳۸۵۴۴ موسوی	«املاک نیاورانی» کلنگی - یورانتاج ۱۰۰۰ متر - ۲ کله بر ۱۸ متری ۴۵ میلیون جواهری ۰۹۳۹۶۲۷۹۶۸۴	املاک آپادانا سهروردی شمالی ۳۰۰ متر بر ۱۰ پهنه M113 گذر ۲۰ متری فروشنده واقعی ۰۹۳۵۶۶۹۳۶۸۳ ۸۸۵۴۴۰۰۰	فروش املاک اداری و تجاری املاک با سند اداری تا ۱۰۰ متر
«املاک مسدن» فرشته - بوج ۳۲۰ متر - ۴ خوابه (فول امکانات) متری ۱۴ میلیون پارسا ۰۹۰۳۶۹۸۴۰۲۰ ۲۲۶۵۰۷۰۳	املاک روما شریعتی - ۲۶۱ متر شمالی - بر ۱۰ ۰۹۱۲۳۳۵۳۹۲۲ کرمانی	فرمانیه - سبل - ۵۰۰ متر زمین به همراه بنای دوبلکس با استخر مناسب سکونت و ساخت - متری ۲۳ م ۰۹۱۲۰۲۰۳۲۴۰ امامی	«املاک نیاورانی» کلنگی - ونک ۱۰۵۰ متر بر اصلی متری ۳۰ میلیون جواهری ۰۹۳۹۶۲۷۹۶۸۴	خانه مسکونی ۳۰۱ متر زمین به بالا املاک آپادانا سهروردی شمالی ۴۲۰ متر جنوبی مناسب سکونت و ساخت ۰۹۱۲۱۵۴۹۸۷۲ باقری ۸۸۵۴۴۰۰۰	میدان هروی - قیمت ۱۰ م وا

www.payampress.com

هر هفته شنبه‌ها

پایام ختمان

بیش از یک دهه حضور موفق

نیازمند یکساعت

خدماتی نوین برای اولین بار

توزیع در تمامی کسب‌وکارهای مشرفی کشور ارسال برای انبوه سازان سراسر کشور توزیع در تمامی بورس‌های تخصصی تهران ۴۰ هزار نسخه

توزیع هدفمند و امکان در تمامی نقاط و محله‌های صنعت ساختمان

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۸۸۱۰۰۰۱۰ تماس حاصل فرمایید

«املاک مسدود» فرشته ۱۲ متر موقعیت اداری (فروشنده واقعی) بهترین اداری منطقه متری ۲۳ میلیون پارسا ۰۹۰۳۶۹۸۴۰۲۰ ۲۲۶۵۰۷۰۳	ونک - ولیعصر فروش مسکونی موقعیت اداری ۱۲۰ متر - ۳ اتاق قیمت ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ پدارم ۸۸۶۶۰۰۰۶ ۰۹۱۲۲۱۵۲۴۵۸
املاک با موقعیت اداری ۵۱ تا ۷۵ متر املاک روما مترو شریعتی - موقعیت اداری - ۷۵ متر ۱۲ اتاق لوکس متری ۹/۲۰۰ م ۰۹۱۲۳۸۵۵۰۵۴	*مسکن لانجین* سعادت آباد ۱۳۵ متر تک واحدی با امکانات فروشنده واقعی ۱/۰۵۰ میلیارد تاجیک ۰۹۳۶۱۷۵۰۵۰ ۸۸۰۸۱۰۰۸
ولیعصر - نوآبر ۶۵ متر ۱ اتاق ۷۵۰ م اولادی ۰۹۱۹۷۲۵۳۷۵۵	املاک با موقعیت اداری ۲۰۱ متر به بالا «املاک نیاورانی» پیروزی موقعیت اداری ۲۵۰ متر ۳۵ واحد متری ۷/۵ میلیون جواهری ۰۹۳۹۶۲۷۹۶۸۴
املاک پروشات مطهری - ترکمنستان - ۵۳ متر سند اداری بسیار زیبا - متری ۸ م ۰۹۱۲۰۳۴۷۵۲۲ - ۸۸۴۷۵۲۰۰	*مسکن لانجین* شهرک غرب ۷۰ متر نوساز طبقه دوم با امکانات موقعیت اداری در ساختمان پزشکان متری ۱۰ میلیون ۰۹۱۲۹۵۷۷۴۷ ۸۸۰۸۱۰۰۸
املاک با موقعیت اداری ۱۰۰ تا ۱۶۶ متر املاک روما میرداماد - وزیر پور - موقعیت اداری ۹۰ متری - شخصی ساز - متری ۹ م ۰۹۱۲۳۳۵۳۹۲۲	جودن - اداری ۲۳۰۰ متر در ۹ طبقه پارکینگ ۴۱ متری ۱۶ میلیون جواهری ۰۹۳۹۶۲۷۹۶۸۴
املاک تجاری مسکن دیپلمات شریعتی - روبروی مترو بهار شیراز ۵۳۰ متر - تجاری - دوکله موقعیت عالی - زیر قیمت منطقه متری ۲۰ میلیون ۷۷۵۰۰۲۲۸	وزرا - تاندی ۱۶۰۰ متر بنا در ۵ طبقه باشاعات عالی متری ۹ م ۰۹۱۲۶۷۵۳۱۱
املاک با موقعیت اداری ۱۰۱ تا ۲۰۰ متر مسکن دیپلمات شریعتی - روبروی مترو بهار شیراز ۱۲۵ متر - ۳ اتاق - زیر قیمت منطقه متری ۳/۹۰۰ میلیون ۷۷۵۰۰۲۲۸	افدسیه - ۱۰۰ متر - متری ۱۸ م نوساز - موقعیت اداری بهترین لوکیشن در طبقات مختلف ۰۹۱۲۶۱۲۸۳۱۹
املاک مسدود» چردن لوکس ترین اداری منطقه ۱۷۰ متر - ۳ خوابه - مجلل لابی - ۲ پارکینگ متری ۱۷ میلیون پارسا ۰۹۰۳۶۹۸۴۰۲۰ ۲۲۶۵۰۷۰۳	نیاوران - متری ۳۵ میلیون ۱۲۰ متر تجاری جهت داروخانه یافست فود ۰۹۳۳۱۱۰۳۲۲۳
املاک با موقعیت اداری ۱۲ متر میرداماد - بر شریعتی - تجاری ۴۵ متر زیر زمین ۴۵ متر پارکینگ فقط متری ۶۹ م ۰۹۳۵۱۳۵۱۰۰۱	مغازه ۴۱ تا ۵۰ متر ۰۹۳۳۱۱۰۳۲۲۳
پاسداران شمالی واحد های ۸۰ تا ۱۵۰ متری موقعیت اداری - متری ۱۲ م ۰۹۳۳۱۱۰۳۲۲۳	

شماره های قبل نیازمندی ها را در

آگهی های این شماره و آرشیو

www.payampress.com

مشاهده کنید

تصویر ملک

خود را در آگهی درج کنید

ارسال تصویر در تلگرام

۰۹۱۰۱۸۰۸۰۷۳