

عملکرد ۱۲ ساله شهرداری تهران از زبان مردم

صفحه ۷

فاتحه املاک تجاری را بخوانید

صفحه ۸

کلید بهشت به چه کسی می رسد؟

همه ابزارهای دولت برای تقویت بخش مسکن

شرکت انگلیسی در ایران هتل ارزان قیمت می سازد

گروه پارسمن
 Parsman Group

FARESIN
 تامین کننده:
 تجهیزات قالب بندی بتن
 اسکلت فلزی
 از پستهای مشور اروپایی

www.parsmanform.com
 persmanform@web
 info@parsmanform.com
 persmanform

اجرای اسکلت سازه های بتنی

کوبیاکس ایران
 cobiax Iran

دال های بتنی مجوف با احجام گروی دارای تاییدیه از مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن

www.parsmangroup.com

آدرس: تهران - بلوار میرداماد - خیابان افراشته فردا (طلسی) - خیابان پانزدهم - پلاک ۲۰
 گدیشی: ۱۹۱۱۱۹۳۶۱۸۴۰ تلفن: ۰۲۱ - ۷۵۱۱۸۱۰۰ فکس: ۰۲۱ - ۷۵۱۰۰۲۲۵۰

هزینه های ساخت را کاهش دهید

سازنده گراسی

دیگر نگران خرید با قیمت و شرایط مناسب نباشید

با مراجعه به سایت یا اپلیکیشن پیام ساختمان نیاز خود را به طور رایگان ثبت کنید تا تولید کنندگان و مجریان مستقیم با شما تماس بگیرند.

راه های ثبت درخواست

۱- مراجعه به پل ثبت درخواست در سایت پیام ساختمان

۲- مراجعه به پل ثبت درخواست در اپلیکیشن پیام ساختمان

راه های دریافت نرم افزار موبایل

QR code

www.payampress.com

اپلیکیشن پیام ساختمان

شهرهای پایدار آینده

صفحه ۱۵

آسانسورهای شگفت انگیز

صفحه ۱۶



ساختمان‌های با مصرف انرژی صفر

۱۳

سلول‌های خورشیدی ارزان

۱۲

شهر جنگلی راه حل

بحران آلودگی هوا

۱۹

کد مطلب: ۹۲۷۶
فرزانه شاه رضایی
به گزارش پایامپرس، ساختمان‌های کم‌مصرف، و ساختمان‌های با انرژی صحت ساختمان شده‌اند. هدف مشترک همه اصطلاحات از جمله ساختمان‌های با کریس صفر، ساختمان‌های با انرژی خالص صفر، ساختمان‌های با انرژی تجدید پذیر و یک هدف مشترک را دنبال می‌کنند و آن کاهش اثرات زیست‌محیطی در ارتباط با انرژی مصرف‌شده در ساختمان‌ها است. ساختمان‌های با خالص مصرف انرژی صفر (Zero Net Energy) ساختمان‌هایی هستند که مصرف انرژی در آن‌ها به حداقل رسیده و علاوه بر آن در

درصد را تجربه کرده است. که ۵۶ درصد از آن‌ها نیز در ایالات متحده آمریکا و کانادا واقع شده‌اند. علاوه بر افزایش تعداد این ساختمان‌ها تبلیغات در جهت آن‌ها به صورت معنادار در حال گسترش است به صورتی که مصرف کمتر انرژی و استفاده از انرژی‌های تجدید پذیر از طریق آموزش‌های لازم به افراد از سنین پایین آغاز شده است. به طور مثال ساختمان دبیرستان سندی گراو در ایالات متحده آمریکا به گونه‌ای طراحی شده است که علاوه بر کاهش مصرف انرژی از طریق سیستم‌های هوشمند انرژی

آشپزخانه، اتاق فناوری، آزمایشگاه و سالن ورزشی دارد. یک ساختمان مرکزی نیز وجود دارد که به صورت هوشمند مصرف انرژی هر یک از این ساختمان‌ها را محاسبه می‌کند و معلم‌ها دانش‌آموزان را تشویق می‌کنند که از طریق مانیتورها رفتارهای خود را به نمایش بگذارند و با یکدیگر خود را در کاهش مصرف انرژی مقایسه کنند و در این کار رقابت داشته باشند. این مدرسه علاوه بر تشویق دانش‌آموزان در کاهش مصرف انرژی محیط یادگیری سالمی را برای آن‌ها فراهم کرده است. کلاس‌ها علاوه بر بهره بردن از نور روزانه از طریق پنجره‌های بزرگ در هر

ساختمان‌های با مصرف انرژی صفر

کلاس به وسیله لامپ‌های LED قابل تنظیم نیز تکمیل شده است. ترموستات تعبیه شده با محدوده تغییر چهار درجه مانع چرخش مکرر سیستم تهویه هوا می‌شود. با ارتباط این ترموستات از طریق یک پمپ به زمین (وابسته به حرارت مرکزی زمین) گرمایش و سرمایش ساختمان مدیریت می‌شود. زمانی که دمای محیط پکتواخت می‌شود، پمپ‌های حرارتی گردش‌ی خاموش شده و سیستم اختصاصی جداکننده CO2 هوای پاک‌فیزی را به داخل هدایت می‌کند. این ساختمان بسیار دقیق بوده و ارتباط میان اجزا آن از جمله سقف‌ها با در و پنجره‌ها با درها به گونه‌ای است که همگی در جهت رسیدن به هدف کاهش مصرف انرژی طراحی شده است. کاهش وابستگی به انرژی‌های تجدید ناپذیر و حفاظت از محیط‌زیست در این دوره از تاریخ اهمیت بسیار زیادی پیدا کرده است. صنعت ساختمان‌سازی نیز از این امر مستثنا نبوده و در این زمینه پیشرفت‌های خوبی را تاکنون در دنیا داشته است. امید آن می‌رود استفاده از این روش‌ها و فناوری‌ها در صنعت ساختمان‌سازی کشور نیز به واسطه دارا بودن منابع غنی طبیعی بسیار از جمله انرژی خورشیدی گسترش یابد.

مصرف‌شده آن در طول یک سال نیز مجدداً قابل بازگشت است. درواقع این دبیرستان نمونه‌ای از ساختمان با مصرف انرژی صفر است. طراحی این مدرسه به این شرح است که، روی سقف آن پانل‌های خورشیدی



کارشده است و علاوه بر آن شبه درختانی در محوطه اطراف ساختمان مدرسه نصب شده است که بر روی آن نیز صفحات خورشیدی کارشده است و ۳۰ درصد بیشتر از آنچه ساختمان در یک سال مصرف دارد، تولید انرژی می‌کند. راه‌اندازی دقیق سیستم این مدرسه باعث کاهش ۴۰ درصدی مصرف انرژی و مخصوصاً کاهش ۲۰ درصدی در زمان‌های پیک مصرف تقاضا شده است. با این طراحی بهینه مصرف انرژی، تخمین زده شده است که در طول ۴۰ سال در این ساختمان معادل ۱۶ میلیون دلار صرفه‌جویی صورت بگیرد. این مدرسه شامل ۳ ساختمان مجزا است که هرکدام هشت کلاس به همراه یک

طول یک سال ۱۰۰ درصد انرژی مصرف‌شده در آن‌ها به وسیله فناوری‌های انرژی تجدید پذیر نیز قابل بازیافت هستند. بررسی آماری علاوه بر افزایش این ساختمان‌ها در سال نسبت به گذشته، نشان می‌دهد که در سال ۲۰۱۶ این ساختمان‌ها فقط شامل پروژه‌های دولتی و نهادهای دولتی نیست بلکه شامل طیف گسترده‌ای از مالکیت خصوصی شده و خبر از گسترش روند پذیرش این ساختمان‌ها می‌دهد. بر اساس آمار اعلام‌شده توسط سازمان ساختمان‌های جدید (New Building Institute)، تعداد این ساختمان‌ها از ۱۹۱ ساختمان در سال ۲۰۱۵ به ۳۲۲ ساختمان در سال ۲۰۱۶ یعنی افزایشی معادل ۷۴

نمایشگاه ساختمان تهران
(۲۱ الی ۲۳ مرداد ۹۶)

برای هفتمین سال متوالی

ویژه نامه‌های رسمی روزانه

توسط هفته نامه پیام ساختمان طی ۴ روز نمایشگاه منتشر می‌شود

شمارگان روزانه ۱۰۰۰۰ نسخه

شما می‌خواهید
با بازدیدکنندگان و شرکت کنندگان نمایشگاه ارتباط موثر و ماندگار برقرار کنید؟
پیام ساختمان به شما کمک می‌کند.

توزیع رایگان و نامحدود
توزیع در ورودی‌های نمایشگاه و تمام سالن‌های اصلی

ستاد خبری ۶ سال گذشته نمایشگاه میزبان انبوه سازان و پیمانکاران سراسر کشور

تلفن پذیرش آکپی ۸۸۱۰۰۰۱۰

درخواست سیمانی ها از وزیر امور خارجه

کاهش نرخ سود بانکی، کمر رکود را خم می کند

صفحه ۲۲

صادرات کلینگر از راه دریا مناسب تر است

۲۸+

زتکس ZETTEX

چسب شفاف MS60
همه کاره و درزگیر
مناسب برای انواع اتصالات
در کارهای ساختمانی

محصولات پلاستیک و پروفیل
تولید شده در ایران
www.zettex.com

KOHAN CERAM
فقط تولید کننده
آجر نسوز تمام در ایران
Fire Brick Manufacturer

کهن سرام
هر روز یک کام به جلو...
www.kohanceram.com

تهران: باغچه‌بانان، جنب خیابان ولیعصر، پلاک ۱۰۰
تلفن: ۰۲۱-۸۴۱۱۹۱۱۱ | فکس: ۰۲۱-۸۴۱۱۹۱۱۲
تلفن: ۰۲۱-۸۴۱۱۹۱۱۱ | فکس: ۰۲۱-۸۴۱۱۹۱۱۲