

سازندگان ساختمان

گران خرید

✓ شرایط پرداخت پیشنهادی ✓ مصالح با کیفیت

نیازهای خود را ایرانیان آگهی تبلیغاتی دارند تا اولیه کنندگان هستند و با شفافیت و بکیفیت

به سایت پیام ساختمان لینک: [تیازهای ساختمان سازها](#) وارد شوید[www.payampress.com](#)

۲۰۰۸۸۱۰۰۱۰

- شنبه ۲۲ مهر ۱۳۹۶ سال جهاده
- شماره ۳۲۰۶۱۶۷۶۱۶۷۶۱۶۷
- اولین نیازمندی‌های تخصصی ساختمان
- به همراه ضمیمه‌های:
- ساخت و ساز
- معماری و دکور اسپوون
- تاسیسات
- بازار ساختمان

۴۰ صفحه ۲۰۰۰ تومان

خانه اولی‌ها کجای تهران خانه بخرند؟

صفحه ۴۰

معرفی نامزدهای انتخابات

مشاوران املاک

طلب ۱۸ هزار میلیاردی

شهرداری واقعیت ندارد

فضای «شتر گاو و پلنگی»!

قانون، عامل بازدارنده تویله



صفحه ۲۵

شانزدهمین نمایشگاه تاسیسات

صفحه ۲۵

قیمت زمین

۸/۶ در تهران برابر شد



سرمهار
همایشی برای عدم توسعه مسکن
وزارت راه و شهرسازی به روای سنتوات گذشته
امسال نیز همایشی را با عنوان...
صفحه ۳۱

مسکن مهرهای خالی جایگزین مسکن اجتماعی نمی‌شود

برگزار شدن این آزمون‌ها باعث ورود مظاهریان در خصوص واکنش افراد باصلاحیت تر به حوزه مهندسی واحدهای مسکن مهر خالی به جای واحدهای مسکن اجتماعی گشت: زمینهای ساخت واحدهای مسکن مهر دارای تماسی واحدهای مسکن مهر دارای باکیفیت تر می‌شود.

طرح بهجیت عرضه در مارچ شهر راه و شهرسازی گفت: طرح مسکن اجتماعی در برنامه توسعه شهر وی تأکید کرد: تمامی کارشناسان و تصویب و مصوبه هیئت دولت را در اسندهای سال گذشته دریافت کرد.

وی با اشاره به اینکه در قطعات کوچک نباراین این طرح در بخش‌های مختلف شهر ساخته خواهد شد.

تحت پوشش مسکن اجتماعی قرار گیرند، گفت: سازمان ملی زمین و مسکن نیز طبق توافق‌نامه‌ای که با بنیاد مسکن داشته است زمین‌های موردنیاز برای اجرای این طرح را تأمین کرد.

برای اجرای این طرح را تأمین کردند. مظاهریان با اشاره به اینکه جدیتر

کد مطلب: ۹۸۲۰ به گزارش پیام سازمان مهندسی و ساختمان در هفته اول ماه اعلام می‌شود.

۱۴۵ هزار نفر شرکت کرده‌اند. گفت: تایپ آزمون حرفه مهندسی ساختمان در هفته اول ماه اعلام می‌شود.

ظاهریان گفت: هم‌زمان با این آزمون شیش آزمون ورود به کارانه و بزرگار می‌شود.

وی گفت: داوطلبان باید در این آزمون با کسب ۵۰ نمره از صد نمره توانند باصلاحیت ورود به حوزه ساخت و ساز پیدا کنند.

ظاهریان با اشاره به اینکه جدیتر

شما می‌خواهید بیشتر بفروشید

سایت پیام ساختمان [www.payampress.com](#) به شما کمک می‌کندوارد لینک: [تیازهای ساختمان سازها شوید](#)

دکوود دنیای کامپوزیت های چوب پاکست

کفیوش
نمایوش
روف گلاردن
ملعبمان شهری
تصویمات
کلور دوسخیر
فلاوروبایکس
الاجیق
پرکولا

www.decowoodiran.com
telegram.me/Decowood
instagram.com/decowoodiran
021-56901167
09338091291
09338091157

روزانه بیش از یکصد درخواست از سازندگان ساختمان سرو اسکن شویت می‌گزند.

روزی هزار نامه منتشر می‌شوند.

۱- سایت پیام ساختمان
۲- اپلیکیشن پیام ساختمان
۳- برنامه اپلیکیشن Payam App

[www.payampress.com](#)

تلفات ساختمانی ایران بالاست

صفحه ۶

طلب ۱۸ میلیاردی شهرداری واقعیت ندارد

صفحه ۷

اقدامی موثر برای رونق مسکن

تهران، پر استرس ترویج شهر دنیا



نظام درآمد شهرداری باید متکی بر عوارض نوسازی شود

ساخت و ساز عالی را زین می برد.
ظاهر خانی افزود. وقتی بازار سوداگری
مسکن ایجاد کنیم و هیچ فشاری نیز
از نظر پرداخت هزینه عوارض به سوداگران
وارد نمی شود، درنتیجه همه سرمایه ها به
تامین منابع مالی شهرداری تقاضی ندارند
با این اقدامی موثر برای رونق مسکن
سوداگری زمین و مسکن وارد خواهد شد
و دیگر کسی به تولید مولود ورود نخواهد
گرفت و خواهد بود.
با این اعمال شرکت عمارن شهرهای
ظاهر خانی تاکید کرد: باید نظام
جدید با اشاره به مزیت های تغییر نظام
درآمدی شهرداری از فروش تراکم به اخذ
عوارض نوسازی باد آورد: بدین اساس این
نظام درآمدی، هر کس در شهرها املاک
شود، ضمن اینکه این عوارض مالیات
دارایی های شهری و نوسازی املاک اجرا
برانه بود، زمین و ساختمان مانع برای
تولید مولود در کشور تبدیل شد و شهرها
بی جای آنکه متوسط اقتصادی کشور باشد
مانع رشد اقتصادی هستند.
درآمدی سبب شفاقتی در تامین مالی
ماليات از آنها جایگزین ارزش گاری
شهرداری خواهد شد. ضمن اینکه اجرای
منظمه ملک خواهد شد. معنوی ملک برای کسب
این روش، کارکردهای بخش مسکن و
محل مالیات شهری افزایش یابد.

کد مطلب: ۹۰۱۹
به گزارش پایام، حبیب الله
طاهرخانی در هفدهمین همایش
سیاست های توسعه مسکن در ایران
با موضوع ضرورت تغییر نظام درآمد
شهرداری ها از محل صدور پروانه
ساخت و ساز و مسکن به نظام درآمدی
از محل عوارض نوسازی املاک و
استغاثات باید تغییر گفت: از مانع
که درآمدهای شهرداری از محل صدور
برانه بود، زمین و ساختمان مانع برای
تولید مولود در کشور تبدیل شد و شهرها
بی جای آنکه متوسط اقتصادی کشور باشد
مانع رشد اقتصادی هستند.

کرد: درآمدهای اداره شهرداری از
محل مالیات شهری افزایش یابد.

پارسمن Parsman Group

لهمین گنبد: پارسمن
اسکلت - پسالان وود
اسرتدهای سعدت ایرانی

FARESIN

www.parsmanfarm.com | www.parsmanfarmweb.com | info@parsmanfarm.com

اجرای اسکلت سازه های بتون

کوبیاکس ایران



دال های بتون مجوف با احجام کربوی دارای تاییدیه از مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن

cobiax® Iran

www.parsmangroup.com

آفرین: تهران - پالایز میرداماد - خیابان آزادی (فرود اطیاف) - خیابان یازدهم - پلاک ۴ -
کد پستی: ۱۴۱۱۷۷۱۸۷ - تلفن: ۰۲۱-۷۰۵۱۱ - فکس: ۰۲۱-۳۳۳۵-۷۵۰ -

m-eisoön
Reinforcement & Polymeric Fibers

وارد گشته:
- الیاف های پلیمری بتون
- الیاف های شیشه و پارچه های سوزنی و خمیری
- الیاف های قوالدی
- الیاف های بارالت
- توری های فایبرگلاس
- لنج های روپیینگ نکس ۱۲۰ و ۲۲۰

www.meisoön.com

Tel: +98 21 44 53 50 67 - 59
Fax: +98 21 44 58 82 55
Mob: +98 919 77 92445

هفته نامه
پیام ساختمان

www.tanishdoor.com

تخفیف دو همیشه در اون

دربهای اتوماتیک

تلفن: ۰۲۱-۴۴۲۷۹۵۰۰

پیام ساختمان

پرتریازترین شریه صنعت ساختمان

۱۳۹۶ شنبه ۲۲ مهر

صفحه ۱۳-۲۰ سال چهاردهم

شماره ۳۲۰ مسلسل ۳۶۲ هفته نامه

www.payampress.com

خانه های سازگار با محیط زیست

صفحه ۱۴

به روزترین آسمان خراش

صفحه ۱۷

شهری در حاشیه جاده ابریشم

بودجه دولتی پاسخگوی مرمت نیست



پخش ثابت

Sabet Broadcast

#پخش_ثابت

تهران، چهارراه گلوبندک، کوچه حمام، نبش پاساز ثابت، پلاک ۱
تلفن: ۰۲۱-۱۵۱۱۵۵۸-۵۵۱۱۱۱

SabetBroadcast <https://telegram.me/SabetBroadcast>

گروه دارکوب:
ارائه دهنده چوپهای سفت و ظاهن دلیلگ با روشن نصب منحصر به فرد

DAR KOOB GROUP

گروه دارکوب:
ارائه دهنده چوپهای سفت و ظاهن دلیلگ با روشن نصب منحصر به فرد

اقتصاد بیمار صنعت برق

صفحه ۲۳

تحقیق چشم انداز صادرات گاز؛

خیلی دور خیلی نزدیک

صفحه ۲۴

اصلی ترین راهکارهای کاهش مصرف گاز

روگشی برای ذخیره ساختن نیروی خورشیدی

۲۷

۲۸

گروه صنعتی سانا عایق

تولیدکننده عایق های الاستومری تحت لیسانس ایتالیا

NBR &
EPDM



ITALY
K-FLEX
عایق حروفهای تاسیسات

تلفن: ۰۲۱ ۳۳۷۱۳۵۵۵ | فکس: ۰۲۱ ۳۳۸۸۸۶۷

www.sanaig.ir | info@sanaig.ir





قیمت زمین در تهران ۸/۶ برابر شد

صفحه ۳۱



سهولت در اخذ مجوز ، افزایش
تخلفات مشاورین املاک

علل کاهش صادرات کاشی و سرامیک

صفحه ۳۰

صفحه ۴۲

چسب MS80

- دارای خواص کششی دائمی
- جذب عالی ارتعاشات صوتی
- سرعت خشک شدن ۴ میلیمتر در ۲۴ ساعت
- مقاومت مکانیکی بالا
- ضد کپک و قارچ
- مقاوم در برابر UV
- دارای تاییدیه ISEGA
- تحمل وزنی هر سانتی متر مربع ۴۰۰ کیلوگرم



ZETTEX

پایام به تفاصیل نیازها
www.payampress.com

معرفی کسب و کار

منفه اختصاصی خود را بازدید
و لینک آنرا برای مشتریان خود ارسال کنید



کالاهای ساختمانی

کالا و خدمات خود را به همراه عکس و قیمت معرفی کنید



خبر

از آخرین اخبار ساختمانی و اقتصادی مطلع شوید



خرید و فروش املاک

اگرچه ملک خود را ثبت کنید
برای یافتن ملک مورد علاقه خود جستجو کنید



بازارهای ساختمان سازها

بازار خود به کالاهای ساختمانی را ثبت کنید
بازار ساختمان سازها را مشاهده کنید و بن واسطه آنها بفروشید



نمایشگاهها

لیست نمایشگاه ها را مشاهده کنید
حضور خود در نمایشگاه ها را ثبت کنید

