

تهران روی خط زلزله

صفحه ۲

گناه آلودگی هوا به گردن کیست؟

صفحه ۳۱

ریاست خسروی بر اتحادیه املاک تأیید شد

صفحه ۷۸

ساخت و ساز به روش پنجاه سال قبل

۱۰+

گفتگوهای کارآفرینان موفق صنعت ساختمان

مسئولیت پذیری گام نخست موفقیت

۴۳۰ این شماره: مدیرعامل شرکت پوزرچهر

پرونده های حقوقی ساختمان

نکته های حقوقی روابط موجر و مستاجر

۹ Telegram.me/building_lawyer

مقاله های کدام کالا مناسب تر است؟

عمر کف پوش بتنی، همطراز سنگ است
برای معرفی کالای خود شماره ۷ را به ۰۰۸۸۱۰۰۱۰۰۲۰۰ پیامک کنید
۲۶ +

توجه به عمران

در بودجه

فردا ۱۹ آذر ماه، لایحه بودجه سال آینده (۱۳۹۷)
کشور توسط رئیس دولت ...
۳ صفحه +



معادن و تجارت، رسیدگی
به اعتراضات مقصداری طول
کشید. با این وجود وزارتخانه
پس از رسیدگی به اعتراضات،
امروز نتایج این انتخابات را
تایید کرد.

خسروی رئیس منتخب

اتحادیه املاک در این خصوص گفت: اعتراض حق قانونی اعضا و
نمودی از دموکراسی را نشان می دهد. با این حال امیدوارم پس از اعلام
نتایج، اعضا در یک فضای همدلانه به اعضای منتخب هیات مدیره
کمک کنند.

وی افزود: انتخابات به پایان رسیده و از این پس انتظار این است تک
تک اعضای فهیم صنف اتحادیه مشاوران املاک در جهت تعالی صنف
و برنامه هایی که ارائه کردیم به کمک ما بیایند.

رئیس منتخب اتحادیه املاک با اشاره به برنامه های خود گفت: از
جمله اهداف کوتاه مدت ما پیشنهاداتی در جهت اصلاح مالیات بر
ارزش افزوده، تقویت کد رهگیری، ارتقای سیستم آموزشی، تلاش برای
بهبود وضعیت معیشتی اعضا، پیگیری لغو ماده ۶۲ و اصلاح قانون پیش
فروش است.

خسروی خاطر نشان کرد: امیدوارم ماده ۶۲ همان طور که در
برنامه توسعه پنجم رد شده بود، با پیگیری اتحادیه انشاءالله این
بار هم لغو شود.

ریاست خسروی بر اتحادیه املاک تأیید شد

کد مطلب: ۹۹۸۶

روز سه شنبه هفته گذشته کمیسیون نظارت بر انتخابات اتحادیه های
صنفی شهر تهران، صحت انتخابات اتحادیه مشاوران املاک را تأیید
کرد که بر این اساس خسروی در روزهای آینده ریاست اتحادیه را
تحویل می گیرد.

به گزارش **پارس نیوز**، کمیسیون نظارت بر انتخابات اتحادیه های
صنفی شهر تهران، یازده اعتراضات برخی کاندیداها بر صحت انتخابات
اتحادیه مشاوران املاک صحت گذاشت و نتایج آن را بدون هرگونه
تغییری تأیید کرد. بدین ترتیب مصطفی قلی خسروی در روزهای آینده
بر مسند ریاست اتحادیه املاک تکیه خواهد زد.

انتخابات اتحادیه مشاوران املاک تهران روز ۲۲ آبان ماه سال جاری
برگزار شد که در نتیجه آن مصطفی قلی خسروی با کسب ۲۴۰۵ رای
بالاخر از حسام عقابایی که ۲۰۷۳ رای کسب کرده بود قرار گرفت و با
توجه به اینکه طبق قانون جدید اصناف، انتخابات داخلی هیات مدیره
دیگر برگزار نمی شود، خسروی از سوی اعضای صنف مشاوران املاک
به عنوان ریاست این اتحادیه انتخاب شد.

به دنبال آن برخی اعضای شرکت کننده با استفاده از حق قانونی خود
۷۲ ساعت بعد از برگزاری انتخابات اتحادیه املاک که برای اولین
بار به صورت تمام الکترونیک برگزار شده بود اعتراض کردند که با
توجه به همزمانی آن با زمین لرزه کرمانشاه و مشغله وزارت صنعت،



دکو وود
دکو وود دنیای کامپوزیت های چوب پلاست

کفپوش
نمای
روف گاردن
میلان شهری
مصنوعات
کلردور استخر
فلایو پاکس
آلاچیق
پرگولا

resistant to
moist and insects

quality
material

space resistant

high mechanical
properties

resistant to
atmospheric
corrosion

easy
installing

perfect in
any project

www.decorwoodiran.com
[telegram.me/Decorwoodiran](https://t.me/Decorwoodiran)
[instagram.com/Decorwoodiran](https://www.instagram.com/Decorwoodiran)
021-56091167
09338091291
09338091157

۱۱	۳۲ هزار زن سرپرست خانوار
۱۱	در مسکن مهر سکونت دارند
۱۲	۸۰ درصد ثروت مردم ایران در املاک و مستغلات است

۱۴	پارک کودک
۱۵	ایران جزء ده کشور برتر از نظر جاذبه های گردشگری
۱۷	گنجینه هنر بدیع و اصیل معماری اسلامی ایران
۱۹	مبلان شهری
۲۰	لقب کشورهای دنیا

۲۲	بافت های هوشمند؛ منبع آینده تولید برق
۲۲	تامین آب روستاهای ساحلی
۲۳	بررسی مزایا و معایب گرمایش از کف در ساختمان
۲۴	تاریخچه رادیاتور در جهان
۲۵	سیستم شوئینگ زیاله
۲۶	عمر کف پوش بتنی، همپراز سنگ است
۲۸	روش های تصفیه آب استخر
۲۸	طراحی دستگاه تصفیه آب در
۲۸	دانشگاه صنعتی امیرکبیر

۳	توجه به عمران در بودجه
۴	تهران روی خط زلزله
۲۹	مسئولیت پذیری گام نخست موفقیت است
۳۰	گناه آلودگی هوا به گردن کیست؟
۳۱	حضور پیام ساختمان در نمایشگاه ها
۳۱	نمایشگاه های سال ۹۶
۳۲	وعده شهردار اهواز به سازندگان بافت فرسوده

۶	نایمن خواندن مسکن مهر
۶	دردی از مردم درمان نمی کند
۶	پیشنهاد تخصیص وام ۴۰ میلیون تومانی
۶	به زلزله زدگان کرمان
۷	۸۰ درصد از تصمیم گیریه بر مبنای اطلاعات مکانی
۸	پانل های روکش دار بواجدی (UHD)
۹	نکته های حقوقی روابط موجر و مستاجر
۱۰	ساخت و ساز به روش پنجاه سال قبل
۱۱	شاخص های شهر ایمن

صفحه	تاسیسات و تجهیزات
۲۳	سرمایش و گرمایش و تهویه
۲۴	گروه صنعتی پرسا
۲۸	توان سازپاک (ایران پرتو)
۲۸	کیان میکروپارس (قم)
صفحه	تجهیزات تاسیساتی
۲۱	سوپر پالپ (سوپر درین) (سوپرفیکس)
۲۲	گروه جوش طوس
۲۳	عمران آب زیست
۲۸	امین شیر
صفحه	عایق و ایزولاسیون
۴	پشم رالیف شیشه آریاناپارس
۲۱	گروه صنعتی سانا عایق
۲۷	صنایع شیمیایی نانو پوش
۳۰	عایق های رطوبتی ایران (تورسیل)
۳۲	پرهیزکار لامهر
صفحه	صنایع الکتریکی
۱۳	الکترو برق آوران
۲۲	فرد کارگر (گنراد)
۲۴	توسعه فناوری آکریل
۲۴	سیتی کابیل آدین
۲۵	ایمن شتاب روز
۲۶	لوله سازان ستاره سمنان - الکترو عرفان
صفحه	ابزار و تجهیزات
۲۶	هیش کاران
صفحه	زمینه های مرتبط ساختمانی
صفحه	کوناگون
۲	نبض درمان
۷	پاکت سبز
۲۲	موسسه حسابداری تراز آرام

۱۳	دفتر فنی صفا
۱۵	فروشگاه امیر
۱۹	گروه صنعتی رادیس
۱۹	ترتبات داخلی اهواز
۲۰	دنیای کامپوزیت
۲۹	پیش پروفیل (گرین وال)
۳۰	کچ صدف فرنگ
۳۱	آجر سهند
صفحه	ترتبات و دکوراسیون
۱۴	گروه ساختمانی عمران پدیده عدالت
۱۹	نانو سپار آتیک (افراکاسپین)
۲۰	کالینک ساختمانی قدر خاکی
صفحه	کاشی و سرامیک، چینی بهداشتی
۱۴	کاشی ناین
۱۷	کاشی بیستون
صفحه	مبلان
۱۸	فدک طرح و سیستم
صفحه	درب و پنجره
۳	کاروان سرای نازنین (دکتر وین)
۱۳	میراب پروفیل (هاف من) haf mann
۱۴	آلاکس ایران
۱۵	ایلیا صنعت پنجره
۱۶	زرین بنا پارسیان (سیندژ)
۱۸	مجموعه صنایع فایور پلاستیک سپاهان (اسی دان سی فور)
۱۸	آزمون گستر مینا
۲۹	پنجره عایق کویر (مهمان توری ساز)
صفحه	تجهیزات آشپزخانه، حمام و استخر
۳	پخش ثابت
۱۳	(بادآب) E.S.K
۱۵	بازرگانی برسام
۲۰	مهندسی بازرگانی سازوکار

صفحه	ساخت و ساز
۳	مصارف پایه
۶	سپلیس آرا
۶	آهن کار
۱۲	سیمان گستران امیران
۳۲	آجر مرجان
صفحه	بلوک لیر
۴	سازه، جدار و سقف
۵	صنعت سقف ابرار خاورمیانه
۶	آسان رو
۷	کی سیستم پارس
۷	مهندسی پناه ساز الوند
۷	برنا ایستا بنای پارس
۹	خانه سازی پارسمان ساز (کوبیکاس)
۹	باستان پل
۱۰	تولیدی و ساختمانی صداگیر
صفحه	بشن و صنایع وابسته
۱	آسیا بتن
۲	قطعات بتنی پیش ساخته آکام
۴	گروه تخصصی مهندسی N.S.G
۵	بتن طینا
۸	دوراچم خاورمیانه (قام گستر)
۱۲	موسون
صفحه	تجهیزات و خدمات ساختمانی
۱۰	اطلس زمین مینا
۱۰	جوش فرایند کنترل
۱۱	صنایع شیمیایی رزین و چسب شمال
صفحه	معماری و دکوراسیون
صفحه	پوشش های نما، سقف، دیوار و کف
۱	ترتبات آرام دگر
۵	هایپر ساختمانی آروین
۵	کامپوزیت زر نما (کویر) (آلو آرت)
۱۱	رانیپوش پارس

قطععات پیش ساخته و پیش تنیده
بتنی آکام (سهامی خاص)

قطععات پیش ساخته
باکس های بتنی
موله های تمام پیش ساخته ی بتنی
تیرهای پیش ساخته
قطععات فرنیج بل ها
دیوار محوطه، ستون و فونداسیون
فونداسیون های ورقی
قطععات نیوجرسی
ساختمان های پیش ساخته مسکونی، تجاری و صنعتی

قطععات پیش تنیده
سنگدال بتنی
سقف های پیش تنیده (هالوکور)
دیوارهای پیش تنیده (هالوکور)
تیرهای پیش تنیده

آدرس: گز خانه تهران، کیلومتر ۱۶ فتح (جاده قدیم کرج)، روبروی مکتا مولور، خیابان سولبرگ
تلفن: ۰۲۱-۶۶۲۸۲۰۵۳ | ۶۶۲۸۲۰۴۰ | فکس: ۶۶۲۸۲۳۷۷

وب سایت: www.akamgroup.co | ایمیل: info@akamgroup.co
ایمیل مدیریت: management@akamgroup.co
همراه فروش: ۰۹۱۲۶۶۱۱۷۳۳ - آفای موسوی

گروه شرکت های نبض و درمان

پیشرو در حوزه های زیر ساختی بهداشت و سلامت
علمی، فنی، اجرایی، مالی، اقتصادی، بازرگانی و خدماتی

دکتر بزرز سالک
مدیر گروه شرکت های نبض و درمان

قابل توجه کلیه شرکت های محترم ساختمانی اعم از مشاور - پیمانکار، مجری، واردکننده، سازنده و ارائه دهندگان خدمات و پروژه ها در کلیه حوزه های ساختمان

این گروه آمادگی دارد تا توانمندیا و ظرفیت های شما اعم از پروژه ها مانند (مسکونی - اقامتی - گردشگری - اداری در مانی) خدمات و محصولات قابل ارائه در حوزه های معماری، سازه، ساخت ابنیه، تاسیسات و تجهیزات ساختمانی را مستقیماً در دسترس خانواده بزرگ سلامت (مدیران و درمانگران) تحت پوشش خود در سراسر کشور قرار دهد.

دفتر مرکزی: تهران - شهرک غرب، فاز ۳، خیابان حسن سفید کوچه نبض، پلاک ۱۹، واحد اول گد پستی: ۱۴۶۲۳۸۶۱
تلفن: ۰۲۱-۸۸۳۷۱۰۰۴ | همراه: ۰۹۱۲۸۱۳۸۳۹ | فکس: ۰۲۱-۸۸۳۷۱۰۰۵
www.nabzvadarman.com | Email: info@nabzvadarman.com

ساخت و ساز به روش پنجاه سال قبل

صفحه ۵
صفحه ۸

۸۰ درصد تصمیم گیری ها بر مبنای اطلاعات مکانی

نکته های حقوقی روابط موجر و مستاجر

شاخص های شهر ایمن

نا ایمن خواندن مسکن مهر دردی دوا نمی کند
بلکه تنها نگرانی های مردم را بیشتر می کند

صفحه ۶

پله ایمن کارگاهی
با زانوهای سالم بی ریسک

• ایمنی و سهولت در نرسد
• نصب آسان یا علات گنج
• سهولت و تسریع در اجرای عملیات ساختمانی
• قابلیت جمع آوری و استفاده مجدد

در چندین پروژه

• دارای قابلیت مدیریت فشار از مرکز متالورژی رازی
• دارای گواهی ثبت اختراع و طرح صنعتی

۰۹۱۲۱۸۲۲۴۴۶
۰۹۱۲۸۵۰۹۳۷۲

www.asanro.net

شرکت ساختمانی طینا شماره ثبت: ۴۴۴۴۴

تولید بتن با تضمین کیفیت با بهره گیری از به روز ترین تجهیزات

بش آماده

تجربه به سن ساله شرکت ساختمانی طینا در ساخت و اجرای پروژه های عمرانی و ملل پشتوانه واحد تولیدی بتن آماده استاندارد برای مقایسه سازی بناها به مشتریان محترم عرضه می گردد.

تهران: پلاک ۱۰، خیابان شهید بهشتی، پلاک ۱۰، تهران
تهران: پلاک ۱۰، خیابان شهید بهشتی، پلاک ۱۰، تهران
تهران: پلاک ۱۰، خیابان شهید بهشتی، پلاک ۱۰، تهران
تهران: پلاک ۱۰، خیابان شهید بهشتی، پلاک ۱۰، تهران

شماره های استاندارد: ۳۳۱۰۳۰۸۱۹۱

هایپر ساختمانی آروین

• طراحی، نظارت و اجرا
• تخریب و خاکبرداری ساختمانی
• ساخت و نصب انواع اسکلت فلز و آرمی انواع سازه بتن
• انواع مصالح ساختمانی
• مواد نسبی ساختمانی
• تأسیسات ساختمانی آب و فاضلاب، پکیج و رادیاتور
• کفپوش و کفپوشی و برقی ساختمانی
• محاسبه سازه و BMS ساختمانی
• تولید کننده انواع در و پنجره UPVC
• گالنی و سرفیس و پرده های مختلف
• انواع سنگ های ساختمانی، مصنوعات سنگی و سنگ های CNC، بر کف
• ترمیم و انواع آجرهای نسوز ساختمانی
• گستره آلات و جسی بهداشتی و انواع سبک چکری و اسباب
• دربهای ضد سرقت و ضد حریق و تاشلی و آبی
• تولید کننده گالیت و دکوراتیو (MDF) لیمون و چوب
• معماری و دکوراسیون داخلی (کافه دیواری، بارکت، کف پوش، دیوار پوش و ...)

هایپر ساختمانی آروین

کرج، بلوار طالقانی جنوبی، بالاتر از چهارراه هفت تیر
ساختمان تخت جمشید، هایپر ساختمانی آروین

۰۹۱۲ ۸۴۵۲۳۲۸
۰۲۶۳ ۲۲۱۳۰۰۵۰۷

Hyper.arvin
t.me/hyperarvin

نایمن خواندن مسکن مهر دردی از مردم درمان نمی کند

کد مطلب: ۹۹۶۹

استاندار تهران در جمع اعضا شوراهای اسلامی شهر و روستا شهرستان پردیس گفت: نایمن خواندن مسکن مهر دردی از مردم درمان نکرده و تنها سبب نگرانی می شود. به گزارش **پیامستان**، محمد حسین مقیمی در جلسه مشترک با اعضا شوراهای اسلامی شهر و روستا شهرستان پردیس، با بیان این که استان تهران ۳۵ نماینده در مجلس شورای اسلامی دارد، گفت: این مجمع ارتباط بسیار خوبی با استانداری تهران دارد و در جلسه ای مشترک، تمام مباحث مربوط به استان را مطرح کردیم و کارگروهی تشکیل شد تا مشکلات استان را دنبال کنند.

وی افزود: فعالیت نماینده های این دوره استان تهران نسبت به دوره های قبل بیشتر شده است و وقت بیشتری برای استان می گذارند، اما اگر هرکدام از نمایندگان یک مشکل استان را پیگیری کنند، قطعاً می توانند شمر ثمر باشند.

استاندار تهران با بیان این که استان تهران به جز برخی از مناطق شهر تهران، در مابقی استان دارای مشکلات عدیده است، اضافه کرد: شهرستان ها و شهرهایی مانند پردیس که توسعه سریع را تجربه کردند، مشکلات بیشتری دارند، در حال حاضر شهرستانی در استان تهران داریم که با ۷۰۰ هزار نفر جمعیت به تازگی یک بیمارستان ۱۲۰ تختخوابی در حال ساخت و سرانه ورزشی آن ۲ سانتی مربع دارد.

وی گفت: شهرستانی با ۴۰۰ هزار نفر جمعیت در استان تهران حتی یک تخت بیمارستان ندارد.

مقیمی با بیان این که طبق قانون مرکز بخش باید دارای شهرداری باشد، گفت: تأسیس شهرداری جازو، توسط فرماندار پیگیری شود.

استاندار تهران در خصوص ملی اعلام شدن بخشی از اراضی پردیس خطاب به اعضا شوراهای اسلامی گفت: زمانی که اداره منابع طبیعی، زمین ها را ملی اعلام می کند، اگر اعتراض دارید باید اعلام کنید،

در حال حاضر هم می توانید ورود کرده و اعتراض خود را از طریق حقوقی پیگیری کنید تا به نتیجه برسید.

وی در خصوص برخی مشکلات زیرساختی پردیس و بومهن افزود: در این منطقه رودهن و بومهن با جمعیت های کم و حدود ۵۰۰۰ نفری قرار داشت، اما پس از آن شهرستان پردیس شکل گرفت.

مقیمی افزود: به هر حال بومهن و رودهن به صورت طبیعی رشد کرد و برای این رشد امکانات لازم فراهم شد و در مقایسه با دماوند و دیگر شهرهای هم جوار



امکانات تأمین شده بود، اما ما با توسعه سریع شهر پردیس مواجه شدیم و تصمیم گرفته شد، ۸۵ هزار واحد مسکن مهر در این منطقه ساخته شده و حدود ۴۰۰ هزار نفر در آن ساکن شوند، این موضوع را به رشد طبیعی بومهن، رودهن، بافت قدیم پردیس اضافه کنید.

استاندار تهران با بیان این که در حال حاضر تنها حدود ۲۵ هزار واحد مسکن مهر پردیس - ۸۵ هزار واحد فعال شده است و مردم در آن زندگی می کنند، گفت: حداقل تا اواسط سال ۹۸ پروژه های مسکونی پردیس به انتها رسیده و مردم در واحدها مستقر می شوند، متأسفانه امکانات ما در ۲ سال آینده پاسخگویی این جمعیت نیست و توان تأمین این نیازها را نداریم و قطعاً با یک سری کمبودها در منطقه مواجه خواهیم شد و بایستی باهم فکری و همکاری و افزایش

تحمل از این مرحله و پیچ سخت عبور کنیم. مقیمی با بیان این که درصورتی از نیازهای واجب مانند آب، برق، گاز، تلفن و فاضلاب تأمین می شود، گفت: سعی داریم کمبود مدرسه جبران شود، بازارچه و

آسفالتهای فراهم آید، اما شاید نتوانیم به اندازه کافی تخت بیمارستانی و مراکز فرهنگی را فراهم کنیم، ما در این ۲ سال منازل را تکمیل کرده، نیازهای اساسی را به موازات تکمیل خانه ها تأمین می کنیم، اما زیرساخت هایی مانند کانون های فرهنگی هنری، مترو، بیمارستان و ... در حد جمعیت موجود تأمین نخواهد شد و نیاز به زمان بیشتری دارد.

وی با بیان این که پس از ۲ سال سختی، مسکن مهر به فرصتی برای شهرستان پردیس تبدیل خواهد شد، اضافه کرد: اقدامات ایمنی برای برخی از فازهای مسکن مهر پردیس انجام خواهد شد، اما این که بگویم مسکن مهر فنی اجرانشده، ردی را از مردم درمان نکرده و تنها سبب نگرانی می شود، از شما به عنوان نماینده های مردم خواش می کنم که مردم را دلداری دهید، واحدهای مسکن مهر طبق مشخصات فنی ساخته شده اند و خانه های خوبی خواهد بود.

نماینده عالی دولت در استان تهران گفت: زیرساخت های مورد نیاز را نیز ظرف چند سال آینده تکمیل می شود.

وی به اشتغالزایی در پردیس تأکید کرد و گفت: پردیس شهرستان کشاورزی نیست و باید از راه گردشگری، خدمات و صنعت ایجاد اشتغال شود، پارک علمی و فناوری یکی از سرمایه های بزرگ کشور است و قرار است، ۱۸ هکتار به این پارک اضافه شده و شرکت های دانش بنیان جدیدی در آن بنا شوند.

مقیمی بر لزوم توسعه صنایع هایتک و گردشگری در پردیس تأکید کرد و گفت: باید سرمایه گذاری در پردیس تسهیل شود، حداقل ۲۰۰ هزار نفر از جمعیتی که به پردیس می آیند، جوانان جویای کار هستند. وی گفت: وظیفه شوراهای تنها انتخاب شهردار و نظارت بر کار شهرداری نیست، البته این وظیفه مهمی است، اما جایگاه شوراها بسیار رفیع است، شورای عالی استان ها توانایی دادن لایحه به مجلس را دارد، مدیران دستگاه اجرایی مکلف به عمل به مصوبات شوراها هستند.

استاندار تهران با بیان این که ۱۱۷ هزار نفر عضو شورا در کشور داریم، افزود: اگر این ۱۱۷ هزار نفر عضو شورا با برنامه در حل مشکلات ورود پیدا کند، نیروی عظیمی خواهد بود.

پیشنهاد تخصیص وام ۴۰ میلیون تومانی به زلزله زدگان کرمان

کد مطلب: ۹۹۷۰

در زلزله کرمان نداشتیم. علت آن هم این بود که طی یک دهه اخیر ۱۰۰۰ واحد را مقاوم سازی کرده بودیم. بخش عمده تخریب ها نیز در روستاها بوده است.

مدیرکل بنیاد مسکن استان کرمان، زمان آغاز به کار ساخت وساز واحدهای خسارت دیده را بعد از تصویب تسهیلات هیات وزیران دانست و گفت: فعلاً مجبوریم منتظر تسهیلات بمانیم؛ زیرا رقم تسهیلاتی که هم اکنون برای نوسازی و بهسازی پرداخت می کنیم ۲۰ میلیون تومان است؛ درحالی که ما در این مصوبه عدد را به ۳۰ و ۴۰ میلیون تومان رسانده ایم.

سلطانی نژاد تأکید کرد: اگر مقاضایاتی بخواهند با تسهیلات ۲۰ میلیون تومان اقدام به نوسازی کنند آمادگی داریم آن ها را به بانک معرفی کنیم. به هر حال هنوز اعتبارات جدید تصویب نشده اما باید روند ساخت وساز به فراخور تصمیمی که دولت خواهد گرفت و مبالغ را تأمین خواهد کرد آغاز شود. این بخش از کار معمولاً زمان بر و سخت است اما امیدواریم دولت زودتر این پرداخت ها را انجام دهد.



مدیرکل بنیاد مسکن استان کرمان با بیان اینکه فعلاً کانکس برای زلزله زدگان کرمان نیاز نیست، گفت: برای واحدهای خسارت دیده شهری ۴۰ میلیون تومان وام و ۶ میلیون کمک بلاعوض و برای روستاها ۳۰ میلیون تومان وام و ۵ میلیون بلاعوض پیشنهاد داده ایم که برای تصویب آن باید منتظر تصمیم هیات دولت بمانیم.

علی اکبر سلطانی نژاد گفت: با توجه به اتمام برآورد خسارات زلزله کرمان ۱۵۰۰ واحد احداثی را مصوب کردیم و به هیات دولت می فرستیم که دولت نیز احتمال زیاد بر اساس روند گذشته این رقم را تصویب خواهد کرد. وی افزود: با توجه به اینکه واحدهای خسارت دیده سنگ و گلی بودند، تعیین درصد تخریب برای آن ها منطقی نبود. این واحدها باید جمع شود و دوباره ساخته شود؛ چون ضرب جمع خطر آن ها صد در صد است. به همین دلیل تمام ۱۵۰۰ واحد احداثی است.

مدیرکل بنیاد مسکن استان کرمان ادامه داد: به دو دلیل رقم ۱۵۰۰ واحد احداثی را تعیین کردیم؛ اول اینکه قبلاً این منطقه بازسازی شده و دیگر اینکه وارد فاز تعمیری نشدیم. عمده ساختمان ها سنگ و گلی بودند که عملکردشان نسبت به خشت و گلی بدتر است؛ چراکه سنگی تر هستند و پیوستگی ندارند.

مدیرکل بنیاد مسکن استان کرمان در خصوص رقم تسهیلات گفت: برای شهرها ۴۰ میلیون تومان تسهیلات با سود ۵ درصد و ۶ میلیون تومان بلاعوض در نظر گرفته ایم. برای روستاها نیز ۳۰ میلیون تومان وام و ۴ درصد و ۵ میلیون تومان کمک بلاعوض پیشنهاد داده ایم. ملاک ما هم تسهیلات در نظر گرفته شده برای کرمانشاه است که باید ببینیم هیات دولت چه رقمی را تعیین می کند.

وی تصریح کرد: خوشبختانه هیچ مورد فوتی

دیوار پیش ساخته - سفال ترنه بتنی

K System Pars
Precast Wall & Roof

دیوار محوطه
دیوار ساختمان و سوله
سقف اسکلت های فلزی و بتنی
الاجیع های پیش ساخته
جدول - حفاظ
ویلا

شرکت کی سیستم پارس
مدیر عامل: مهندس خسرو نقوی
Mob: 0912-316-4405
WWW.KSYSTEMPARS.COM
info@KSYSTEMPARS.COM

AHAN KAR
گروه صنعتی آذین حفاظ
www.Azinhefaz.com
از سایت آذین حفاظ دیدن فرمایید

تولید کننده های صنعتی

تولید کننده حفاظ آکریلیک، تنه ای و بیرونی
بارنگ استاندارد (کوره ای)
تولید کننده بدون کلاف برای همکاران
رنگ آمیزی کتبه محصولات فلزی (کوره ای)
پذیرش نماینده فروش در کلیه استانها

۰۹۱۲۱۲۰۷۶۶۲ **۰۲۱-۵۵۲۵۴۷۱۷-۲۶۶۴۳۳۶۸**
@Azinhefaz <https://telegram.me/Azinhefaz>

سیمان گستر امیران

● عامل فروش مستقیم کارخانجات سیمان و گچ
● فروش مستقیم مصالح ساختمانی
● توزیع سیمان به صورت فله و پاکت در تپ های مختلف

آماده همکاری با انبوه سازان
و تولیدکنندگان محصولات سیمانی

توزیع انواع مصالح ساختمانی در سراسر تهران

www.amirangostar.com

دفتر فروش: تهران، جاده خاوران، بالاتر از میدان افشار، گرند تیکو، بازار کیمیا، پلاک ۲
تلفن: ۰۹۱۲۲۱۱۲۰۹۶ - ۳۳۳۸۸۱۷-۱۸
با مدیریت امیرحسین توانیاراد

۸۰ درصد از تصمیم گیرها در جهان بر مبنای اطلاعات مکانی است

توسعه پایدار نیازمند استخراج اطلاعات مکانی است.

به گفته مرادی توسعه پایدار در واقع توسعه همه جانبه‌ای است که ما بر اساس آن بتوانیم از منابع طوری استفاده کنیم که هم نسل‌های بعدی بتوانند از آن استفاده کنند و هم توسعه موجب وارد شدن آسیب به محیط زیست نشود.

وی گفت: بنابراین برای توسعه پایدار و حفظ محیط زیست قطعاً اطلاعات مکانی بسیار مهم است، چون پایه این تصمیم‌گیری‌ها برای توسعه همین اطلاعات مکانی است. این می‌تواند از یک مورد کوچک مثل مدیریت حمل و نقل و ترافیک شروع شود و به موردهای بزرگ‌تر مثل مکان‌یابی و ایجاد سدها، پالایشگاه‌ها و... برسد.

وی با تأکید بر اینکه بحث سامانه اطلاعات مکانی یک بحث میان‌رشته‌ای است، تصریح کرد: این دانش می‌تواند به کلیه رشته‌ها سرویس و خدمات بدهد حتی در زمینه سلامت و بهداشت.

وی ادامه داد: اطلاعات مکانی می‌تواند به عنوان یک ابزار در خدمت تصمیم‌گیری صحیح جهت توسعه پایدار باشد.

وی با بیان اینکه باید برای نهادینه شدن فرهنگ استفاده از اطلاعات مکانی فرهنگ‌سازی شود، اظهار داشت: متأسفانه در حال حاضر بیشتر پایه تحلیل‌ها و تصمیم‌گیری‌ها در کشور بر اساس آمار و ارقام است.

وی گفت: چنانچه برای تصمیم‌گیری‌ها به اطلاعات مکانی درست و مناسب دسترسی داشته باشیم، قطعاً پستر یک تصمیم‌گیری صحیح فراهم می‌شود.



کد مطلب: ۹۹۸۵

روز سامانه اطلاعات مکانی (GIS) که در تقویم جهانی ۱۵ نوامبر برابر با ۲۴ آبان ثبت شده است، فرصتی است برای کسانی که در حوزه تولید اطلاعات مکانی و جغرافیایی فعال هستند.

به گزارش خبرنگار پایاس نما، دکتر شفیعی یکی از مدعوین مراسم بزرگداشت جهانی سامانه‌های اطلاعات مکانی گفت: فناوری روز شرایطی را فراهم کرده است که تعداد تولیدکنندگان اطلاعات مکانی افزایش یافته است.

وی افزود: مهم این است که باید سامانه‌هایی داشته باشیم تا از طریق آن بتوان داده‌های اطلاعات مکانی را به روش مناسبی در اختیار مصرف‌کنندگان قرارداد.

به گفته دکتر شفیعی، ما به یک سیاست‌گذاری کلان در این زمینه نیاز داریم تا بتوانیم دور نمای مناسبی را در این زمینه ترسیم کنیم.

وی ادامه داد: این اتفاق در سازمان نقشه‌برداری در حال وقوع است تا هم تولیدکنندگان و هم مصرف‌کنندگان بتوانند در یک فضای درست حرکت کنند.

بر پایه این گزارش، مراسم بزرگداشت روز سامانه‌های اطلاعات مکانی که به همت شرکت مکان پردار راینمد برگزار شد، یک شرکت دانش‌بنیان است که در زمینه تجهیزات نقشه‌برداری و سامانه‌های اطلاعات مکانی فعالیت می‌کند.

به گفته عباس زاده شرکت راینمد نخستین شرکت در کشور است که GPS مایه‌های سرکانتس

را در ایران تولید و بومی‌سازی کرده است.

مدیرعامل شرکت ژئو اطلس در گفتگو با خبرنگار پایاس نما اظهار داشت: این GPS و سامانه‌های دریافت اطلاعات از ماهواره در تمام مواردی که نقشه‌برداری انجام می‌شود به عنوان یک ابزار روز مورد استفاده قرار می‌گیرند.

وی ادامه داد: GPS های سه فرکانس می‌تواند از طریق داده‌های ماهواره‌ای تعیین موقعیت کند، که این تعیین موقعیت به دقت میلی‌متر و سانتی‌متر است.

عباس زاده همچنین از ارائه تسهیلات توسط صندوق نوآوری و شکوفایی، وابسته به نهاد ریاست جمهوری خبر داد و گفت: تسهیلاتی در نظر گرفته شده که بر اساس آن شرکت‌های

دانش‌بنیان می‌توانند خریدهای خود را از شرکت راینمد با استفاده از تسهیلات طولانی مدت و با بهره بسیار کم از طریق سیستم بانکی تأمین کنند.

وی همچنین گفت: در حال حاضر صندوق با همکاری شرکت راینمد قراردادی با جامعه مهندسين نقشه‌بردار ایران منعقد کرده که بر اساس آن در آینده نزدیک، تجهیزات به اعضای جامعه به صورت اقساطی واگذار شود.

ایران از نظر اطلاعات پایه کشور متوسطی است ولی از نظر استفاده از اطلاعات برای امر دانش‌بنیان می‌تواند خریدهای خود را از شرکت راینمد با استفاده از تسهیلات طولانی مدت و با بهره بسیار کم از طریق سیستم بانکی تأمین کنند. وی همچنین گفت: در حال حاضر صندوق با همکاری شرکت راینمد قراردادی با جامعه مهندسين نقشه‌بردار ایران منعقد کرده که بر اساس آن در آینده نزدیک، تجهیزات به اعضای جامعه به صورت اقساطی واگذار شود. ایران از نظر اطلاعات پایه کشور متوسطی است ولی از نظر استفاده از اطلاعات برای امر

مرادی در گفتگو با خبرنگار پایاس نما گفت: براساس آمار سازمان ملل ۸۰ درصد از تصمیم‌گیری‌های در کشورهای در حال توسعه یا مستقیم و یا غیرمستقیم به مکان مربوط می‌شود. وی افزود: وقتی که می‌گوئیم ۸۰ درصد تصمیم‌گیری‌ها منوط به اطلاعات مکانی است، این به آن معناست که تا چه اندازه دریافت و استخراج اطلاعات مکانی می‌تواند مهم باشد.

عضو هیات مدیره جامعه مهندسان نقشه‌بردار ایران با بیان اینکه ما می‌توانیم از داده به اطلاعات و از اطلاعات به دانش برای تصمیم‌گیری برسیم، اظهار داشت: تصمیم‌گیری برای رسیدن به یک

فروش انواع مقاطع

تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۹ ۷۲ ۱۰۵-۱۶
فکس: ۰۲۱-۸۸۹۹ ۷۲ ۰۹

LSE

مشخصات: ۴۷ - ۴۷۵ mm
عرض پروفیل: ۸۹ - ۳۱ mm

سیستم نیوزیلندی - سیستم کانالایی

شرکت مهندسی پناه سازالوند

Boma
Boma
Boma

Comprehensive Facilit & Street Design Execution
Expert in Construction and Project Management

تولیدکننده و مجری تخصصی شبکه پیش جوش (مش)

در سایزهای ۶ تا ۱۲ و چشمه های ۵۰ تا ۳۰۰

با استفاده از دستگاه های تمام اتوماتیک و استفاده از
میلگرد های ساده و آجدار مطابق با استاندارد

دفتر تهران: تهران، خیابان نود و ششم شرقی، تقاطع فلان، ساختمان پارس، طبقه ۳، واحد ۱
تلفن: ۰۲۱-۲۲۸۱۲۳۴۵ ۲۲۸۱۲۳۴۵ ۲۲۸۱۲۳۴۵ ۲۲۸۱۲۳۴۵
آدرس: تهران، خیابان صنعتی شوش، پلاک ۲، فاز ۲، طبقه ۳، واحد ۱ (کنترل اسکلت فلزی)
آدرس: تهران، خیابان صنعتی شوش، پلاک ۲، فاز ۲، طبقه ۳، واحد ۱ (اسکلت فلزی)

www.bomahita.com

ASCE
BSI
sdi

www.Greenpack.ir

گارانتی کیفیت
گارانتی کیفیت
سرویس رایگان

کامل ترین فروشگاه چاپ و تبلیغات

به کسب و کارتان رونق دهید

تهران: خیابان آذربایجان، بین نواب و اسکندری
پلاک ۳ واحد ۳
۰۲۱-۶۶۹۳۸۸۹۰ - ۰۲۱-۶۶۹۳۸۸۹۰
۰۲۱-۶۶۹۳۸۸۹۰



پانل‌های روکش دار یو اچ دی (UHD)



کد مطلب: ۹۹۶۸

روکش‌های UHD سسی پان در مقایسه با محصولات روکش دار معمولی که با سیستم معمول چاپ روکش و با محدودیت استفاده از تنها ۴ رنگ در هر طرح تولید می‌شوند، به‌صورت اختصاصی برای اولین بار در این شرکت طراحی و با سیستم اختصاصی اختراع‌شده در سسی پان با کیفیتی به‌مراتب بالاتر و با فناوری چاپ بی‌نهایت رنگ تولید می‌شوند که زنده‌بودن و سه‌بعدی بودن طرح را بسیار بالا می‌برد.

ویژگی‌های اصلی UHD:

- طرح‌های منحصربه‌فرد و انحصاری
- روکش با کیفیت وضوح بالاتر
- قیمت مناسب و رقابتی
- جفت شدن به‌صورت بدون درز
- ثبات در رنگ و شفافیت بالا
- مقاومت بالا در برابر مواد شوینده قوی، سایش و خش

چشم‌پیراه محصولات و نوآوری‌های آینده سسی پان باشید...



آگهی گزارش فوق را در صفحه ۱۸ همین شماره ملاحظه کنید

DUROCEM
Products Division

دور وچم خاور میانه

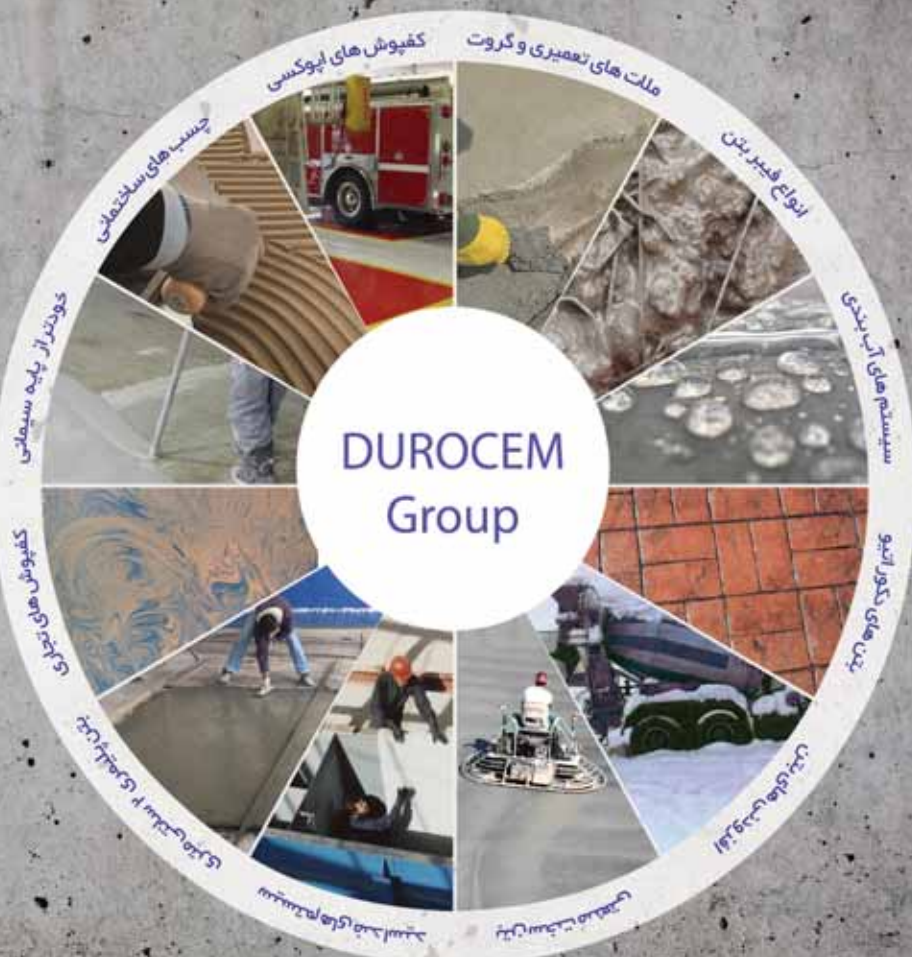
شعبه دور وچم ایتالیا در ایران

بلوار فردوس غرب، نیش
سازمان برنامه، پلاک ۴۹۵
طبقه اول، واحد ۳

۴۶۰ ۹۲ ۲۰۰
۴۶۰ ۹۲ ۳۰۰
۴۶۰ ۹۲ ۴۰۰
۴۶۰ ۹۲ ۵۰۰

www.irandurocem.com

**DUROCEM
Group**





نکته‌های حقوقی روابط موجر و مستاجر

کد مطلب: ۹۹۷۸

هفته‌نامه پارس‌سما براساس رسالت مطبوعاتی خود، برای بالابردن سطح آگاهی مخاطبین خود و افزایش اطلاعات حقوقی افراد به ویژه در بخش املاک، مستغلات و همچنین قراردادهای مربوط در این زمینه، از این پس در نظر دارد چالش‌ها و راهکارهای حقوقی ساختمانی را در قالب پرسش و پاسخ یا یادداشت‌هایی به زبان ساده ارائه کند. با ما باشید و این مطالب را دنبال کنید، تا پاسخ سوالات و مشکلات حقوقی خود را از این طریق دریافت کنید.

در این راستا از شما خوانندگان و مخاطبان نشریه پارس‌سما درخواست می‌شود هرگونه سوال حقوقی در زمینه‌های مختلف ساختمانی، قوانین آپارتمان‌نشینی، مالک و مستاجر، انعقاد قراردادهای غیره را به شماره پیامک ۰۰۰۸۸۱۰۰۱۰ ارسال کنید. سوالات شما پس از مطالعه و بررسی توسط مشاوران حقوقی، پاسخ داده خواهد شد. در کانال تلگرامی buildinglawyer ما را دنبال کنید.

۱ اینجانب ملکی را جهت استفاده مسکونی به شخصی اجاره داده‌ام بعد از مدتی متوجه شدم از ملک فوق استفاده حقوقی، پاسخ داده خواهد شد. در کانال تلگرامی buildinglawyer ما را دنبال کنید.

طبق بند ۶ ماده ۱۴ قانون روابط موجر و مستاجر مصوب ۱۳۵۶ در صورتی که از مورد اجاره محل سکتی برخلاف منظوری که در اجاره‌نامه قید شده استفاده گردد موجر می‌تواند حسب مورد صدور حکم فسخ اجاره یا تخلیه را از دادگاه درخواست کند.

۲ قراردادی در سال ۷۱ فی مابین این جانب و مالک ملک تجاری منعقد گردیده است سوال بنده این هست که آیا به این جانب حق کسب و پیشه تعلق می‌گیرد یا حق سرقفلی؟

سرقفلی در قانون روابط موجر و مستاجر در سال ۷۶ وارد قانون شده است و به قراردادهای ماقبل از این تاریخ حق کسب و پیشه تعلق می‌گیرد.

۳ اینجانب قرا دادی اجاره برای یک باب مغازه با موجر تنظیم کرده‌ام و حدود ۵۳ سال در آن مشغول به فعالیت هستم و اینک قصد دارم حق کسب و پیشه خود را به دیگری منتقل کنم اما مالک با انتقال موافقت نمی‌کند می‌بایست چه اقدامی انجام دهم؟

چه در خصوص واگذاری سرقفلی و چه حق کسب و پیشه چنانچه مالک با انتقال موافقت نکرده شما می‌توانید با تقدیم دادخواست به مراجع قضایی به استاد ماده ۱۹ قانون روابط موجر و مستاجر مصوب سال ۵۶ اقدام به انتقال نمایید.

۴ قصد فروش ملک خود را دارم اما مستاجری که در آنجا سکونت دارد

مانع از ورود این جانب و یا خریدار می‌شود برای رفع این مشکل چه راهکار قانونی وجود دارد؟

طبق ماده ۲۵ قانون موجر و مستاجر مصوب ۶۵ هرگاه مالک قصد فروش ملک خود را داشته یا بخواهد وضع ملک را از جهت امکان وجود خرابی یا کسر و نقص اند آن، مشاهده نماید و متصرف ملک مانع از رؤیت خریدار یا مالک گردد، مالک یا نماینده قانونی او می‌تواند برای رفع ممانعت به دادستان یا دادرس دادگاه بخش مستقل محل وقوع ملک مراجعه کند. دادستان یا دادرس دادگاه حسب مورد به مأمورین

شهرداری یا ژاندارمری و یا مأمورین اجرا دستور می‌دهد تا خریدار و مالک به معیت مأمورین ملک را رؤیت نمایند. تشخیص ضرورت امر در حدود متعارف با مقام صادرکننده دستور است.

۵ اینجانب ملک خود را به یکی از بستگان برای سکونت اجاره داده‌ام اما به دلیل آشنایی، قرارداد اجاره‌ای فی مابین ما تنظیم نشده است، اکنون در میزان اجاره‌بها با یکدیگر

مشکل داریم قانون راه‌حلی برای این موضوع مشخص کرده است؟

طبق ماده ۷ قانون فوق‌الذکر در مواردی که بین موجر و کسی که ملک را به‌عنوان مستاجر در تصرف دارد اجاره‌نامه تنظیم نشده یا اگر تنظیم شده مدت آن منقضی گشته طرفین راجع به تنظیم

اجاره‌نامه یا تعیین اجاره‌بها و شرایط آن اختلاف داشته باشند هر یک می‌تواند برای تعیین اجاره‌بها (در مواردی که اجاره‌نامه در بین نباشد) و تنظیم شده به دادگاه مراجعه کند. دادگاه میزان اجاره‌بها را از تاریخ تقدیم دادخواست تعیین می‌کند، ولی این امر مانع صدور حکم نسبت به اجرت‌المثل زمان قبل از تقدیم دادخواست و خسارت تأخیر تأدیه آن نخواهد بود.

۶ آیا قانون در خصوص تعمیرات ملک برای موجر و مستاجر شرایطی را در نظر گرفته است؟

تعمیرات کلی و اساسی مورد اجاره که مربوط به اصل بنا یا تأسیسات عمده منصوب در آن از قبیل دستگاه‌های حرارت مرکزی و تهویه و آسانسور باشد به عهده موجر است و تعمیرات جزئی و همچنین تزیین و تعمیری که مربوط به استفاده بهتر از مورد اجاره باشد با مستاجر خواهد بود.

۷ اینجانب ملک را اجاره کرده‌ام که بعد از مدتی مشخص شد، تلفن به دلیل بدی قبلی موجر قطع هست و ایشان هیچ اقدامی جهت وصل دوباره تلفن انجام نداده است، در این زمینه چه راه‌حلی وجود دارد؟

هرگاه علت قطع جریان برق یا آب با تلفن و غیر بدی موجر به سازمان‌های مربوط پیورده و اتصال مجدد مستاجر پرداخت بدی مزبور باشد و مستاجر می‌تواند بر اساس قیوض سازمان‌های مربوط وجوه مذکور را بپردازد و از

اولین اجاره‌بها کسر نماید.

۸ بنده مالک ملک تجاری هستم و قصد دارم ملک فوق را تخریب و نوسازی کنم اما در ملک فوق یک باب مغازه به صورت حق کسب و پیشه وجود دارد که مالک منافع یا چندین بار اخطار شفاهی ملک فوق را تخلیه نکرده است، آیا امکان درخواست تخلیه از طریق دادگاه وجود دارد؟

طبق ماده ۱۵ قانون روابط موجر و مستاجر مصوب ۱۳۵۶ مالک پس از انقضای مدت اجاره درخواست تخلیه محل کسب یا پیشه یا تجارت از دادگاه درخواست نماید لکن مشروط بر این‌که پروانه ساختمانی یا گواهی شهرداری مربوط ارائه شود. و شهرداری‌ها مکلف‌اند در صورتی که مراجعه مالک با رعایت مقررات مربوط پروانه ساختمان و یا گواهی موردنظر را صادر و به مالک

تسليم نمایند همچنین هرگاه مالک حسب مورد تا شش ماه از تاریخ تخلیه شروع ساختمان نکند یا حداقل مدت یک سال از محل مورد اجاره به‌نحوی که ادعا کرده استفاده نماید به درخواست مستاجر سابق به پرداخت مبلغی معادل یک سال اجاره‌بها یا اجرت‌المثل مورد

اجاره در حق او محکوم خواهد شد مگر آن‌که ثابت شود تأخیر شروع ساختمان یا عدم استفاده از مورد اجاره در اثر قوه قاهره یا مبتنی بر علل و جهاتی خارج از اراده مالک بوده است.

۹ چنانچه در پایان مدت قرارداد مشخص شود که مستاجر قبوض برق تلفن و گاز را پراست نکرده و همچنین به اصل بنا خسارتی وارد کرده است برای جبران خسارات وارده چه اقدامی لازم است؟

طبق ماده ۴ قانون روابط موجر و مستاجر مصوب ۱۳۷۶ چنانچه موجر مدعی ورود خسارت به‌عین مستاجر از ناحیه مستاجر و یا عدم پرداخت مال‌الاجاره یا بدی بابت قبوض تلفن، آب، برق و گاز مصرفی بوده و متقاضی جبران خسارات وارده و یا پرداخت بدی‌های فوق از محل وجوه یادشده باشد موظف است هم‌زمان با تودیع وجوه یا سند، گواهی دفتر شعبه دادگاه صالح را مبتنی بر تسلیم دادخواست

مطالبه ضرر و زیان به میزان موردادعا به دایره اجرا تحویل نماید. در این صورت دایره اجرا از تسلیم وجه یا سند به‌مثابه به همان میزان خودداری و پس از صدور روی دادگاه و کسر مطالبات موجر اقدام به پرداخت خواهد کرد.

۱۰ اینجانب قصد دارم قرارداد اجاره‌ای با بستگان خود تنظیم نمایم و قصد ندارم برای قرارداد مدت معین نمایم آیا از لحاظ قانونی مشکلی وجود نخواهد داشت؟

طبق ماده ۴۶۸ قانون مدنی در اجاره اشیا، مدت اجاره باید معین شود و الا اجاره باطل است.



**WALL
CRETE**

عایقی مطمئن برای آرامش شما
وال کریت: تولیدکننده دیوارهای بتنی سبک مطابق با استانداردهای روز دنیا

www.wallcrete.ir
www.bestanpol.com



۰۲۱ ۱۱ ۱۱ ۱۷
۰۲۱ ۶۶ ۶۶ ۶۵

گروپ پارس‌سما
Parsman Group

تأمین کننده:
تجهیزات قالب بتنی بتن
اسکالدر - پکالی بود
از بهترین‌های معتبر اروپایی

پارس‌سما
مستغلات

کوبیاکس ایران

دال های بتنی منجوف با احجام گرووی دارای تاییدیه از مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن

cobiax iran

www.parsmangroup.com

آدرس: تهران - بلوار مودلند - خیابان افراشته فردا (پل طبیعت) - خیابان پانزدهم تیر - پلاک ۴۰
کدپستی: ۱۹۱۱۷۳۶۱۸۴۰ | تلفن: ۰۲۱ - ۷۵۹۱۸۰ | فکس: ۰۲۱ - ۳۳۳۵۰۷۵۰

ساخت و ساز به روش پنجاه سال قبل

از ۲۰ سال زحمت کشیده‌اند حرکت کردیم. این روزها هم می‌بینیم که همه در جهت تضعیف این سازمان صحبت می‌کنند. موزن هم چنین اظهار کرد: سازمان نظام کاردانی را هم کاری کردند که به سمت نابودی برود. منکر نواقص نیستیم اما اگر قصوری بوده بگویند کم کاری کردید؛ چرا به جای نقد منصفانه تضعیف می‌کنند؟ چرا حمایت نمی‌کنند؟ چرا افسرد زحمتکش نظام کاردانی را کنار زدند؟ آخرین نفر، بنده بودم که وادار به استعفا شدم.

فارغ التحصیلان، دانش لازم را ندارند

وی با طرح این سؤال که مگر اساس کار در هر موضوعی، آموزش نیست؟ تأکید کرد: به سمت ارتقای علمی دانشکده‌هایی که مهندس و کارداران تربیت می‌کنند حرکت نشده است. متأسفانه کسانی که از دانشگاه‌ها بیرون می‌آیند دانش لازم و به‌روز را ندارند و گاهی هم برای ارتقای تجارت و تخصص آن‌ها برداشته نمی‌شود. هم‌چنین باید نیروهای ورزیده خدمات فنی داشته باشیم. نتیجه این مشغی که نوشته‌شده را امروز در ویرانی‌های سرپل ذهاب و حدود ۲۰۰۰ روستا مشاهده می‌کنیم. موزن بایان این‌که امروز باید دو اقدام جدی انجام شود گفت: باید از حادثه درس بگیریم ولی هم‌اکنون امداد رسانی به زلزله‌زدگان، فوریت دارد. باین‌وجود اصحاب رسانه و مطبوعات باید از یک ساه دیگر به این موضوع بپردازند که چه دستگاه‌هایی در مسئله ساخت‌وساز قصور دارند.

شاهد بودیم بیمارستانی که کمتر از شش سال از عمر احداث آن می‌گذشت فرو ریخت و به‌جای این‌که مکانی برای درمان بیماران باشد خودش مدفن بیماران شد. موزن به عدم به‌کارگیری نیروهای زبده در بخش ساختمان اشاره کرد و گفت: در بخش ساخت‌وساز باید برای هر نیرویی اعم از کارگر تجربی، کاردار و مهندس، سلسله‌مراتب کار را ایجاد کنیم اما هیچ‌کدام از این موارد اجرا نمی‌شود. در بخش‌نامه‌ها و نامه‌ها اعلام می‌کنیم هرکس از مصالح استاندارد استفاده نکند پروژه او را تعطیل می‌کنیم اما عملاً این اتفاقات نمی‌افتد.

همواره نظام‌مهندسی و نظام کاردانی را تضعیف کردند

وی سازمان نظام‌مهندسی و سازمان نظام کاردانی را دو بازوی قوی برای بخش ساخت‌وساز دانست و افزود: سازمان نظام‌مهندسی و نظام کاردانی دو نیروی عظیم در جهت ارتقای ایمنی ساختمان‌ها هستند اما طی این سال‌ها نه‌تنها در جهت وفای این دو بخش حرکتی انجام‌نشده بلکه هر جا توانستند در جهت فاصله انداختن و تشتت این دو سازمان حرکت کردند. عضو هیات مدیره سازمان نظام کاردانی استان تهران بایان این‌که درصد بسیار ناچیزی از کارگران ساختمانی، گواهی‌نامه مهارت فنی دارند گفت: با صنعتی ساختمان فاصله بسیاری داریم. باین‌حال به‌جای این‌که اقدام به حمایت بخش‌های مرتبط و تربیت نیروی انسانی ماهر کنیم، در جهت لوٹ کردن سازمان‌هایی همچون نظام‌مهندسی که پیش

زلزله‌ها معمولاً ماه‌های اول جنب‌وجوش و حساسیت زیادی نسبت به فاجعه راه می‌افتد اما بعد از آن کم‌کم اصل موضوع به فراموشی سپرده می‌شود و درس لازم را نمی‌گیریم. به‌طور مثال بعد از زلزله بم دیدیم چقدر هیاهو و سروصدا به پا شد اما بعد شاهد اقدامات ایمنی لازم نبودیم. چه‌بسا اگر از آن حادثه درس می‌گرفتیم و تجارب را به کار می‌یستیم امروز خسارات جانی و مالی زلزله‌ها از جمله زمین‌لرزه کرمانشاه به حداقل می‌رسید؛ ولی می‌بینیم بعد از ۱۴ سال همان قصه به تکرار می‌شود. البته خسارات در کرمانشاه نسبت به بم کمتر بود که علت آن نبود تراکم جمعیتی در کانون زلزله و هشدارهایی است که پیش‌لرزه‌ها به مردم دادند؛ پس نمی‌توان این مسئله را به استحکام ساختمان‌ها نسبت داد.

بیمارستانی که مدفن بیماران شد

عضو هیات مدیره سازمان نظام کاردانی استان تهران بایان این‌که طی ۱۴ سال اخیر تقریباً هیچ اقدام قابل‌توجهی برای مقاومت سازه‌ها در برابر زلزله انجام‌نشده است گفت: در کرمانشاه ساختمان‌های دولتی، مدارس و بیمارستان‌ها ویران شده است. در بسم ساختمان آتش‌نشانی تخریب شد و نتوانست به مردم امداد رسانی کند؛ در کرمانشاه هم

را به ذهن می‌رساند؛ چرا صنعت ساختمان خود را پاسخگوی افکار عمومی نمی‌داند؟ بعد از زلزله بم تا چه حد در جهت ایمنی ساخت‌وساز قدم برداشتیم؟ چرا از نیروی انسانی متخصص و کارداران در بخش ساختمان استفاده نمی‌شود؟ چرا سازمان‌های دلسوز به تعطیلی کشیده شدند؟ صنعتی چه جایگاهی در کشور دارد؟ وی افزود: متأسفانه صنعت ساختمان تنها صنعتی است که با تمام عظمت، خود را پاسخگوی افکار عمومی نمی‌داند. اگر پزشکی با اشتباه خود منجر به مرگ بیمار شود همه او این‌گونه نیست و اگر قصور و کوتاهی یک مهندس یا یک‌نهاد منجر به مرگ ده‌ها وصل‌ها نفر شود هیچ‌کس مسئولیت بر عهده نمی‌گیرد.

مدتی بعد از زمین‌لرزه همه‌چیز فراموش می‌شود

به گفته موزن، متأسفانه شرایط در کشور ما به نحوی است که بعد از وقوع

کد مطلب: ۹۹۷۲ رئیس سابق سازمان نظام کاردانی استان تهران گفت: به‌عنوان کسی که ۴۵ سال در این صنعت هستم و در نظام کاردانی بدم می‌گویم اقدامی در جهت اصلاح شیوه ساخت‌وساز نشده است. پس این‌که امروز شاهد این مسائل باشیم اصلاً دور از انتظار نیست.

به گزارش پارسا سازه، مهدی موزن گفت:

حجم عظیم ویرانی‌های زلزله استان کرمانشاه، چند سؤال اساسی

فرایند کنترل جوش

مهندسین مشاور

خدمات دفتر فنی، کنترل و تضمین کیفیت (QC-QA) و کنترل پروژه

بازرسی و نظارت بر ساخت و نصب پالایشگاهها و تیرکله‌ها و کار فلانجات صنعتی

انجام خدمات آزمایشات غیر مخرب (NDT) نظیر (RT, UT, MT, PT, ET, PMI)

اجرای عملیات تنش زدایی و سختی سنجی

تأیید صلاحیت جوشگران

برگزاری دوره‌های تخصصی بازرسی و NDT

بازرسی و نظارت بر ساخت و نصب سکوهای دریایی

تهیه دستور العمل‌های جوشکاری (WPS)

تهران-بلوار آفریقا (چردن)، جنب بلوار گلشهر، پلاک ۱۹۱، ساختمان ترژر، طبقه ۵، واحد ۵۰۲

Time/looshfarayandcontrol

farayand.control

۰۲۱-۲۲۸۹۹۷۰۶

۰۲۱-۲۲۸۹۹۷۰۷

ژئو اطللس

Geo ATLAS.O

ارائه خدمات مهندسی نقشه برداری

فروش و اجاره تجهیزات نقشه برداری

آموزش و مشاوره

۰۲۱-۲۲۸۹۹۷۰۶

۰۲۱-۲۲۸۹۹۷۰۷

۰۹۱۲۵۲۰۲۴۰۱

۰۹۱۲۴۵۸۰۵۲۳

سدایر

نامی آشنا در صنایع پیش ساخته گچی

دارنده گواهینامه فنی از مرکز تحقیقات و مسکن

دیوار پیش ساخته گچی:

- مناسب ترین مصالح برای تقسیم بندی داخلی ساختمان ها
- عایق صوتی - حرارتی و رطوبتی
- امکان نصب درب و پنجره، گالشی و تاسیسات داخلی
- تهیه شده از مرغوبترین گچ صنعتی
- قابلیت نصب سریع و آسان
- طبق استاندارد ۲۷۸۶ ملی ایران و گواهینامه فنی شماره ۱-۱۱۲۹-۱ صادره از مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن

سقف کاذب گچی شبکه:

- دستورسی آسان به تاسیسات
- سبک و رنگ پذیر
- با خدمات اجرایی و تجربه ۴۵ ساله
- قابلیت اجرا به صورت دکورانیو
- متنوع و در طرح های مختلف

به منظور کسب اطلاعات بیشتر لطفاً با مهندسین فروش تماس حاصل فرمایید:

نشانی: کرج جاده ملارد جنوب آیار نفت شماره ۲۲۶ تلفن: ۰۲۶۶-۰۲۶۶۱۲۷۷-۵۰ و ۰۲۶۶-۰۲۶۶۱۲۷۷-۷۲۱ (۰۲۶)

www.sedaguir.ir

E-mail: techsales@sedaguir.ir or sales@sedaguir.ir

۳۴ هزار زن سرپرست خانوار در مسکن مهر سکونت دارند

کد مطلب: ۹۹۷۴

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: پروژه مسکن مهر با توجه به ویژگی‌های خاص و همچنین بهره‌برداری جدیدی که از آن شده دارای مسائل و چالش‌های فراوانی در جنبه اجتماعی به ویژه زنان و خانواده است.

به گزارش **پارس‌نیوز**، حبیب‌الله طاهرخانی اظهار کرد: شهرهای جدید به ویژه پروژه مسکن مهر با توجه به ویژگی‌های خاص و همچنین بهره‌برداری جدیدی که از آن شده دارای مسائل و چالش‌های فراوانی در جنبه اجتماعی به ویژه زنان و خانواده بوده که باید مورد توجه بیشتری قرار گیرد.

وی گفت: دارای شرایط خاصی در مجموعه شهرهای جدید هستیم چراکه در شهرهای معمول فرآیند اجتماع‌سازی طی مدت طولانی طی می‌شود در حالی که این فرآیند در شهرهای جدید به دلیل رشد سریع جمعیت نسبت به سایر شهرها تسریع شده و در دوره‌ای کوتاه باید انجام گیرد. هم‌اکنون رشد جمعیت در برخی شهرهای جدید مانند پردیس و پرند از بسیاری شهرهای کشور بیشتر و قابل توجه‌تر است. از سوی دیگر ۷ شهر جدید اندیشه، بهارستان، پردیس، پرند، سهند، صدرا و فولادشهر امروز به حدود جمعیت ۱۰۰ هزار نفر رسیده و هریک به نوعی درگیر مسائلی در حوزه رفاهی-اجتماعی هستند.

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید ایران با اعلام این که ۳۴ هزار و ۱۵۰ زنان سرپرست خانوار در سایت مسکن مهر شهرهای جدید سکونت دارند که باید با برنامه‌ای ویژه برای هدایت و ایجاد شرایط لازم جهت حضور آن‌ها در این مناطق داشته باشیم، تصریح کرد: تمرکز بازار اشتغال شهرهای جدید در اطراف پایتخت در تهران واقع شده و روزانه مردان و زنان بسیاری در این مسیر تردد می‌کنند، از سویی دیگر در ساعات کاری که مردان به سوی اماکن شغلی خود می‌روند، زنان بدون برنامه در خانه هستند، فرصتی که برای ما ظرفیت بسیار بالایی به شمار رفته و اگر برای آن برنامه‌ریزی نکنیم می‌توانند به مشکلات بی‌شماری مبتل شوند. معاون وزیر راه و شهرسازی تنوع قومیتی بالای شهرهای جدید را ویژگی دیگر این مناطق اعلام کرد و گفت:

بر اساس تحقیقات انجام‌شده تنوع قومیتی بسیار زیادی در شهرهای جدید وجود دارد که اگر خوب به موقع عمل نکنیم می‌تواند به عنوان یک متعصب عمل کرده و در نهایت منجر به گرفتاری‌های زیادی شود.



سلامت است، امروزه شهرهای پیشروی جهان به دنبال ارتقای وضعیت سلامت شهروندان خود هستند و در پی اطمینان خاطر از این موضوع هستند که شهروندان به خدمات بهداشتی و درمانی دسترسی مناسب دارند. از خدمات اورژانس گرفته تا جانیایی بیمارستان‌ها و کثرت آن‌ها در سطح شهر و همچنین خدمات مراقبت اجتماعی در این زمینه بسیار مهم هستند.

مراکز درمانی پیشرفته از شاخص‌های اصلی شهر ایمن هستند و این مراکز باید جزء امن‌ترین سازه‌های شهر باشند اما به عنوان مثال در زلزله اخیر متأسفانه بیمارستان شهر زلزله‌زده سرپل ذهاب جزء اولین ساختمان‌هایی بود که تخریب شد؛ سلامت شهروندان البته تنها منوط به این موارد نمی‌شود بلکه موضوعاتی چون محیط زیست سالم و مدیریت ترافیک شهری و تأمین فضاهای سبز را نیز در بر می‌گیرد.

شهر ایمن بدون تردید باید ترافیک روانی داشته باشد تا در مواقع بروز بحران بتوان به راحتی به مراکز درمانی تردد کرد.

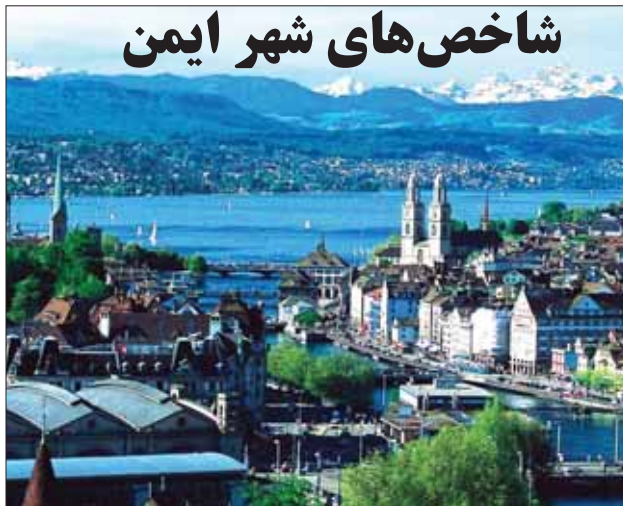
موضوع قابل ذکر دیگر در زمینه ایمنی شهری بحث ایمنی زیرساخت‌های شهری است، شهر باید از ساختمان‌ها، پل‌ها، جاده‌ها و دیگر زیرساخت‌های فیزیکی خود محافظت کند سازه‌های آن مقاوم و ناپایدار و در معرض آسیب باید شناسایی شده و مورد بهسازی و بازسازی قرار بگیرند.

باید یادآوری کرد که منابع مالی اگرچه در زمینه ایمنی زیرساخت‌ها تعیین‌کننده هستند اما شواهد نشان می‌دهد که همیشه ثروتمندترین شهرها، امن‌ترین در زمینه ایمنی زیرساخت‌ها نیستند بلکه این موضوع بیشتر ابعاد مدیریتی دارد.

با نگاهی به فهرست شهرهای امن جهان در سال ۲۰۱۷ که در گزارشی توسط اکونومیست ارائه شده است متوجه می‌شویم که ترکیب در رأس شهرهای امن جهان قرار دارد و سنگاپور، اوژاکا، تورنتو و ملبورن در رده‌های بعدی قرار دارند.

این رده‌بندی و این که به عنوان مثال هیچ‌کدام از شهرهای ثروتمند مانند لندن، پاریس و نیویورک در بین ده شهر امن جهان نیستند ناشی از بحث مدیریتی است و در باب مسائل مدیریتی، حادثه طبیعی زلزله مثال بارزی است. تجربیات نشان می‌دهد که میزان خسارت‌های زلزله را نه بزرگای آن در مقیاس ریشتر، بلکه شیوه مدیریتی ماقبل، حین و بعد از سانحه تعیین می‌کند.

شاخص‌های شهر ایمن



کد مطلب: ۹۹۵۱

شهرها اغلب به عنوان سیستم‌های پیچیده و دارای روابط درونی و بیرونی در هم تنیده معرفی می‌شوند و این پیچیدگی بر امنیت شهری تأثیرگذار است.

شهرها امروزه با خطرات طبیعی و انسانی زیادی مواجه هستند از حملات تروریستی گرفته تا تصادفات جاده‌ای و ترافیکی و مخاطرات طبیعی مانند تغییر اقلیم و طوفان و زلزله و سونامی، بنابراین ایمنی شهری موضوعی چالشی و درخور توجه است به همین دلیل بود که در سال ۲۰۱۲ در ناپل ایتالیا موضوع شبکه جهانی شهرهای ایمن تر مطرح شد و در اجلاس هیئت‌ات ۳ در سال ۲۰۱۶ در کیتو اکوادور یکی از رئوس مهم کنفرانس موضوع ایمنی شهرها بود.

یکی از اهداف مهم برنامه‌ریزی شهری ایمنی شهری می‌باشد که آسایش و آرامش را برای شهروندان در پی دارد و یک شهر امن شهری است که ایمنی را برای تمامی کسانی که در شهر زندگی می‌کنند، کار می‌کنند، از شهر دیدن می‌کنند و یا به هر طریقی در محیط فیزیکی شهر قرار

دارند، فراهم می‌کند.

ایمنی شهری دارای ابعاد متعددی می‌باشد؛ ازجمله ابعاد آن امنیت دیجیتال است که امروزه تحت عنوان برنامه‌های هوشمند سازی شهری از آن یاد می‌شود؛ واقعیت آن است که شهرهایی که از فناوری‌های نوین اطلاعات و ارتباطات بهره می‌برند دارای ایمنی بیشتری هستند.

در این شهرها فناوری ارتباطات و اطلاعات با شهرسازی، معماری، و حتی با ذهن افراد و شهروندان ترکیب شده است و به صورت خلاقانه و نوآورانه مشکلات امروز و نسل‌های فردا را حل می‌کند.

در این بین ساختمان‌ها از اهمیت فزاینده‌ای برخوردار هستند چراکه افراد بین ۸۰ تا ۹۰ درصد اوقات خود را در داخل ساختمان‌ها اعم از مسکونی، اداری، تجاری، تفریحی و ... می‌گذرانند و هوشمند سازی ساختمان شامل نصب به کارگیری سیستم‌های تکنولوژیکی پیشرفته و یکپارچه مربوط به ساخت‌وساز است.

از دیگر ابعاد ایمنی شهری بحث سلامت و امنیت در حوزه



چسب شمال

محصول با کیفیت با چسب شمال



ما با متخصصین خود چسب مورد نیاز شما را فرموله می‌کنیم.

اولین تولیدکننده چسب‌های حرارتی (گرم‌خواب) در ایران

آدرس: قائم‌مقام کرمانشاه، خیابان شهید باهنر، پلاک ۱۵
تهران: پارس تهران، خیابان ۲۸۲، پلاک ۴، واحد ۱۵
تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۳۴۶۹۰
فکس: ۰۲۱-۸۸۷۳۴۶۹۰

۰۲۱-۴۳۳۹۵

۰۲۱-۸۸۷۳۴۶۹۰

www.radpooshesh.com

شرکت راد پوشش پارس

(انجام‌دهنده انحصاری آردکس افغانستان و بوتاک هستان)

گشودن شفت صنعتی و افزودنی های بتن











تعدادی از پروژه های صنعتی:

- ۱- باغ موزه بانک مرکزی
- ۲- مجتمع تجاری رشتا
- ۳- سالن ورزشی سمارت ایتالیا
- ۴- قرارگاه خورشیدی
- ۵- صنایع پلیاستیکی فرآورده قند

تعدادی از پروژه های صنعتی:

- ۱- خوشگلوار رشت
- ۲- پارس شهر و دانه پاک خزر بهشت
- ۳- فرش افشار رومنه
- ۴- سردخانه خورشیدی
- ۵- صنایع پلیاستیکی فرآورده قند

تعدادی از پروژه های تجاری و تفریحی:

- ۱- باغ موزه بانک مرکزی
- ۲- مجتمع تجاری رشتا
- ۳- سالن ورزشی سمارت ایتالیا
- ۴- قرارگاه خورشیدی
- ۵- صنایع پلیاستیکی فرآورده قند

تعدادی از پروژه های صنعتی:

- ۱- خوشگلوار رشت
- ۲- پارس شهر و دانه پاک خزر بهشت
- ۳- فرش افشار رومنه
- ۴- سردخانه خورشیدی
- ۵- صنایع پلیاستیکی فرآورده قند

www.radpooshesh.com

جالب و خواندنی

۸۰ درصد ثروت مردم ایران در املاک و مستغلات است

مسکن با ۷۰ پخش اقتصادی دارای رابطه پیشین و با ۵۰ بخش نیز دارای رابطه پسین اقتصادی است. وی افزود: ویژگی دیگر این بخش این است بر اساس گزارش مرکز آمار ایران در دوره زمانی ۱۰ سال گذشته و بسته به اینکه دوره رونق یا رکود باشد ۸ تا ۱۱ درصد نیروی کار فعال کشور در این بخش فعال بودند و مزی که ساختمان دارد این است که به ازای هر واحد سرمایه‌گذاری میزان اشتغال بیشتری ایجاد می‌کند هر ۲۰ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری در بخش مسکن بر اساس آمارهایی که از گذشته داریم ۱۰۰ نفر را مشغول به کار می‌کند، اما در بخش نفت نیازمند سرمایه‌گذاری ۳۰ تا ۴۰ میلیارد تومان هستیم و میزان سرمایه‌گذاری برای سایر صنایع برای رونق بخشی به اشتغال باید بیشتر باشد.

کد مطلب: ۹۹۷۱
یک فعال صنعت ساخت‌وساز با بیان اینکه به‌طور سنتی، زمین و ساختمان مهم‌ترین هدف مردم در سرمایه‌گذاری است گفت: بازارهایی مانند ارز، طلا، سهام و بانک در اولویت‌های بعدی نزد مردم قرار دارند.

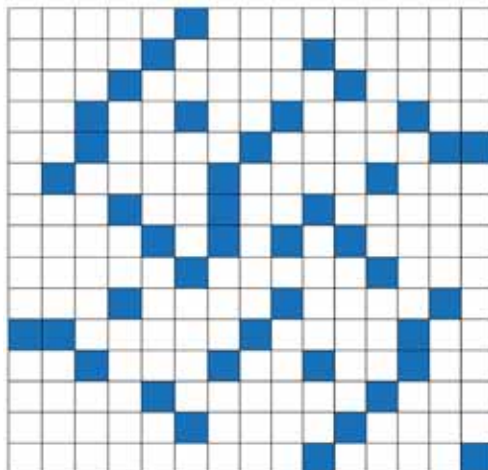
محمدرضا امینی معتقد است: در کشور ما وزن بخش مسکن از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. در حدود ۸۸ درصد از خالص ثروت مردم ایران در املاک و مستغلات است در حالی که این میزان در آمریکا حدود ۳۰ درصد است.

وی با بیان اینکه به‌طور سنتی، زمین و ساختمان مهم‌ترین هدف مردم در سرمایه‌گذاری است گفت: بازارهایی مانند ارز، طلا، سهام و بانک در اولویت‌های بعدی نزد مردم قرار دارند.

این فعال صنعت ساخت‌وساز ادامه داد: در دوره‌های همه بخش‌های کشور شامل بانک‌ها، بیمه‌ها، صنایع مختلف و حتی دانشگاه‌ها وام مسکن می‌گرفتند و در این بخش از اقتصاد ورود می‌کردند و میانگین نرخ رشد سرمایه‌گذاری در بخش مسکن به دلیل تمایلات سنتی مردم برای سرمایه‌گذاری در بخش مسکن از سایر بخش‌ها بیشتر بود به‌طوری‌که تعداد واحدهای مسکونی از ۵ میلیون و ۳۰۰ هزار واحد در سال ۱۳۵۵ در کل کشور به حدود ۲۲ میلیون واحد در سال ۱۳۹۳ افزایش پیدا کرد که نشان می‌دهد تعداد واحدهای مسکونی سالانه ۴ درصد رشد داشته است.

امینی با اشاره به دامنه گسترده بخش مسکن و ارتباط این بخش با سایر فعالیت‌های اقتصادی تأکید کرد: اگر بخواهیم تصویری از ابعاد این بخش ارائه کنیم باید بگوییم بخش مسکن و ساختمان با در نظر گرفتن املاک و مستغلات با ۱۲۰ رشته صنعتی در ارتباط است و رونق و رکود آن‌ها با بخش ساختمان و مسکن رابطه تنگاتنگی دارد. این ارتباط به این صورتی است که بخش

طراح جدول: رسول نادری



وآباد کرده اند- معمار آمریکایی و طراح مهمانسرای واکا در جزیره سانپابل

۳- حاشا نمودن- شلیل- سنگ گزنده

۴- اپراتور- واحد سطح- شهری با معماری زیبا

درآلمان- آخرین رمق کارگران خسته ساختمانی

۵- واحدی دروزن- پدر- تلخی زندگی

۶- زبان ترکی- وسیله ای برای قطع وصل

جریان الکتریسیته- سخن زیر لبی از روی خشم

۷- مقابل کیفی- حیل- زن گندمگون

۸- شهری با خانه های زیبا در استان مازندران-

یواش آرام- فرومایه

۹- اگر با گشایش بیاید اثری است از ناصر خسرو قبادیانی- برگردن اسب بیاید-

نهضت بی پایان!

۱۰- یک خودمانی- نماینده قانونی- فراق و هجران

۱۱- زخم آب کشیده- به محل برخورد دومیه

قوس دربارهای ساختمانی گویند- حرف افسوس

۱۲- شهر بناهای ماندگار در ایتالیا- جست

۱۳- شمشیر غایب- تکرار یک حرف- از آن طرف

سم کشنده است- از حروف زبان انگلیسی

۱۴- صف و گروه- از سنگهای ساختمانی که بیشتر در نما به کار می رود- نمونه پیش ساخته ساختمانی

۱۵- معمار بریتانیایی و طراح پروژه خانه های خورشیدی فروگنال هامپستد لندن- یکی از تحلفات رایج در مسکن مهر

عمودی

۱- فضایی به عرض یک و نیم متر در فضای بیرونی ساختمان- ابتدایی ترین مرحله ساخت وساز

۲- محلی در سقف های هلالی به صورت نیم دایره ای- به زمین هایی گویند که آن ها را احیا

۳- حاشا نمودن- شلیل- سنگ گزنده

۴- اپراتور- واحد سطح- شهری با معماری زیبا

درآلمان- آخرین رمق کارگران خسته ساختمانی

۵- واحدی دروزن- پدر- تلخی زندگی

۶- زبان ترکی- وسیله ای برای قطع وصل

جریان الکتریسیته- سخن زیر لبی از روی خشم

۷- مقابل کیفی- حیل- زن گندمگون

۸- شهری با خانه های زیبا در استان مازندران-

یواش آرام- فرومایه

۹- اگر با گشایش بیاید اثری است از ناصر خسرو قبادیانی- برگردن اسب بیاید-

نهضت بی پایان!

۱۰- یک خودمانی- نماینده قانونی- فراق و هجران

۱۱- زخم آب کشیده- به محل برخورد دومیه

قوس دربارهای ساختمانی گویند- حرف افسوس

۱۲- شهر بناهای ماندگار در ایتالیا- جست

۱۳- شمشیر غایب- تکرار یک حرف- از آن طرف

سم کشنده است- از حروف زبان انگلیسی

۱۴- صف و گروه- از سنگهای ساختمانی که بیشتر در نما به کار می رود- نمونه پیش ساخته ساختمانی

۱۵- معمار بریتانیایی و طراح پروژه خانه های خورشیدی فروگنال هامپستد لندن- یکی از تحلفات رایج در مسکن مهر

عمودی

۱- فضایی به عرض یک و نیم متر در فضای بیرونی ساختمان- ابتدایی ترین مرحله ساخت وساز

۲- محلی در سقف های هلالی به صورت نیم دایره ای- به زمین هایی گویند که آن ها را احیا

۳- حاشا نمودن- شلیل- سنگ گزنده

۴- اپراتور- واحد سطح- شهری با معماری زیبا

درآلمان- آخرین رمق کارگران خسته ساختمانی

۵- واحدی دروزن- پدر- تلخی زندگی

۶- زبان ترکی- وسیله ای برای قطع وصل

جریان الکتریسیته- سخن زیر لبی از روی خشم

۷- مقابل کیفی- حیل- زن گندمگون

۸- شهری با خانه های زیبا در استان مازندران-

یواش آرام- فرومایه

۹- اگر با گشایش بیاید اثری است از ناصر خسرو قبادیانی- برگردن اسب بیاید-

نهضت بی پایان!

۱۰- یک خودمانی- نماینده قانونی- فراق و هجران

۱۱- زخم آب کشیده- به محل برخورد دومیه

قوس دربارهای ساختمانی گویند- حرف افسوس

۱۲- شهر بناهای ماندگار در ایتالیا- جست

۱۳- شمشیر غایب- تکرار یک حرف- از آن طرف

سم کشنده است- از حروف زبان انگلیسی

۱۴- صف و گروه- از سنگهای ساختمانی که بیشتر در نما به کار می رود- نمونه پیش ساخته ساختمانی

۱۵- معمار بریتانیایی و طراح پروژه خانه های خورشیدی فروگنال هامپستد لندن- یکی از تحلفات رایج در مسکن مهر

عمودی

۱- فضایی به عرض یک و نیم متر در فضای بیرونی ساختمان- ابتدایی ترین مرحله ساخت وساز

۲- محلی در سقف های هلالی به صورت نیم دایره ای- به زمین هایی گویند که آن ها را احیا

پيام ساختمان



شماره ۱۸-۳۲۴ آذر ۱۳۹۶

هفته نامه اختصاصی

خانه ، مسکن ، ساختمان

آموزشی - خبری - پژوهشی

صاحب امتیاز:

شرکت رنگین کمان ساختمان و تأسیسات

مدیر عامل:

مهندس مجید داوری ایرد موسی

مدیر مسئول:

مهندس قادر نصیری ترزق

لیتوگرافی و چاپ:

هنر سرزمین سبز

توزیع:

دنیای اقتصاد تابان

تلفن روابط عمومی:

۸۸۱۰۰۰۱۰

کد پستی:

۱۵۹۶۹۸۶۷۱۳

صندوق پستی:

۱۵۸۵۵-۳۱۹

آدرس سایت:

www.payampress.com

آدرس پست الکترونیک:

info@payampress.com

ارتباط با مدیریت:

m.davari@payampress.com

شماره پیام کوتاه:

۲۰۰۰۸۸۱۰۰۱۰

آدرس دفتر مرکزی:

تهران، تقاطع خیابان ولیعصر و بهشتی

ساختمان پیام ساختمان

تولید انبوه آجرهای ساختمانی، پلاک، لفتون، تیغه، آجرهای سنتی و آجرهای نسوز در ابعاد مختلف

آجرمرجان

اصفهان، کیلومتر ۸ جاده دولت آباد، فرعی آجر مرجان

۰۲۱-۴۵۸۳۶۶۳۴ ۰۲۱-۴۵۸۳۶۶۳۲ ۰۲۱-۴۵۸۳۶۶۳۱

www.MARJANCO.com

info@MARJANCO.com

meisoon
Reinforcement & Polymeric Fibers

واردکننده:

- الیاف های پلیمری بتن
- الیاف های شیشه و پارچه های سوزنی و حصیری
- الیاف های فولادی
- الیاف های بازالت
- توری های فایبر گلاس
- نخ های روبینگ نئکس ۲۴۰۰ و ۱۲۰۰

www.meisoon.com

TEHRAN-IRAN inbox:13885-135
Tel:+98 21 44 53 50 67-69
Fax:+98 21 44 58 82 55
Mob:+98 919 77 92 445



هافمن
پنجره خانه من
تولیدکننده پروفیل یو پی وی سی
۲۵ سال گارانتی
www.hofmannprofile.com
تلفن: ۰۲۱-۸۸۸۰۹۹۹۹ | فکس: ۰۲۱-۸۸۸۰۹۹۹۸ | آدرس: تهران، خیابان...



پیام ساختمان
پرتیراثرترین نشریه صنعت ساختمان
شنبه ۱۸ آذر ۱۳۹۶
سال چهاردهم
شماره ۳۲۴ مسلسل • ۲۶۵ هفته نامه
صفحه ۲۰-۱۳

گنجبری، هنر بدیع معماری ایران

صفحه ۱۷



پارک کودک

۱۴ ایران جزء ده کشور برتر
جاذبه‌های گردشگری
۱۵ مبلمان شهری
۱۹

لقب کشورهای دنیا

تقریباً همه کشورهای دنیا لقبی دارند، معمولاً این لقب‌ها از جاذبه‌ها، تاریخ و سرگذشت یا ویژگی منحصر به فرد در باره آن‌ها ایجاد می‌شود. شاید لقب بسیاری از کشورها را نمی‌دانید یا دلیل پیدایش لقب برخی از آن‌ها را نیز تا امروز نمی‌دانستید.

صفحه ۲۰

اعلام حریق آوران
• نماینده رسمی سیستم های اعلام حریق
آپولو، سیتک، سینکلر انگلستان و NSC آلمان
• فروش، مشاوره، طراحی و اجرای سیستم های
اعلام و اطفاء حریق Conventional-Addressable
اعضای تائیدیه از سازمان آتش نشانی
تهران، لاله زار جنوبی، کوچه شهید گودرزی،
مجتمع تجاری لاله زار، طبقه دوم، پلاک ۱
تلفن: ۰۲۱-۳۳۹۴۹۳۵۰-۱ فکس: ۳۳۹۱۹۱۵۶
همراه: ۰۹۱۲۱۳۹۷۶۰۷ تاجیک www.ehan.ir

سقف کاذب
تولید سیری کلیک ۶۰×۶۰ - ۳۰×۳۰ - ۱۲۴
پروفیل سازه ۱۲۵ - ۵۳۶ - ۴۴۷
قبول سفارشات خاص
آدرس: تهران، میدان رازی، انتهای ایروانی، میدان رباط کریم، بن بست زیربافان، پلاک ۲۹۱.
دفتر فنی صفاتی تلفن: ۰۲۱-۵۵۴۶۰۱۹۸-۹ موبایل مدیریت: ۰۹۱۲۱۷۱۳۳۴۴

BADAB
تولید کننده وان، جکوزی،
زیردوشی، سونا،
دور دوشی، کابین و شاور
نمایشگاه و دفتر مرکزی باداب: خیابان ملاصدرا
شیراز جنوبی خیابان سامان نمایشگاه دائمی باداب
جهت دریافت کاتالوگ و لیست قیمت با
شماره همراه: ۰۹۱۲۷۶۵۶۱۲۱ تماس حاصل فرمایید.
تلفن کارخانه: ۰۲۱-۶۵۴۳۲۸۵۴۰
WWW.BADAB-CO.COM
@badabjacuzzi
دارای ۵ سال ضمانت
اسان خدمات پس از فروش
بیش از ۷۰ مدل
MODEL 101 SIZE 160x140
MODEL 217 SIZE 90x120x140
MODEL 200 SIZE 160x140
MODEL 270 SIZE 175x120x62
MODEL 270 SIZE 160x140
MODEL 270 SIZE 160x140
MODEL 270 SIZE 160x140
CE EMO IRSQ
دارنده اسناد صادر ملی ایران و CE اروپا

پارک کودک

کد مطلب: ۹۹۶۵

فضاهای سبز شهری و پارک‌های نوعی از سطوح شهری مورد نیاز شهروندان هستند که انواع مختلفی دارند. یکی از انواع پارک‌های شهری که امروزه در کشورهای مختلف بسیار مورد توجه قرار گرفته پارک کودک است که با هدف بهبود گذران اوقات فراغت کودکان، آموزش کودکان و توسعه فضاهای شهری آموزش‌دهنده احداث می‌شوند. با توجه به اهمیت بازی در دوران کودکی و نقشه که این امر در تقویت روحیه کودکان، کاهش استرس و افزایش قابلیت‌های فردی کودکان دارد توجه به محیط‌های بازی و فراغت کودکان امری بسیار ضروری است. این در حالی است که پارک کودک به مفهوم واقعی در شهرهای ما ایجاد نشده است. لذا در این نوشته به معرفی پارک کودک، جایگاه آن در میان پارک‌های شهری و ضوابط خاص این فضاها خواهیم پرداخت.

فضاهای سبز شهری به دو نوع برون‌شهری (حاشیه شهری) و درون‌شهری (پارک‌ها) تقسیم می‌شوند. پارک‌های شهری،

فضاهایی عمومی‌اند که تمام طبقات مردم می‌توانند از این فضاها به منظور گردش و استراحت استفاده کنند. در پارک‌های عمومی سعی می‌شود که تمام وسایل سرگرمی و رفاهی، تقریباً برای همه گونه سلیقه، فکر و سن وجود داشته باشد.

پارک‌های درون شهری از نظر مقیاس به انواع مختلفی نظیر پارک‌های شهری در مقیاس منطقه، در مقیاس ناحیه، در مقیاس محله و در مقیاس واحد همسایگی تقسیم می‌شوند. پارک کودک با رویکرد طراحی این مکان برای کودکان معمولاً در زمره پارک‌های مقیاس واحد همسایگی قرار می‌گیرد. پارک‌های شهری در مقیاس واحد همسایگی عبارت است از پارکی که در یک واحد «همسایگی» قرار گرفته و مساحتی کمتر از نیم هکتار داشته باشد. طبق استاندارد، باید دسترسی برای کودک ۹ ساله از دورترین نقطه واحد همسایگی تا پارک با پای پیاده مقدور باشد و در طی مسیر از خیابان سریع شریانی و بزرگراه عبور نکند.

پارک کودک محیطی برای تفریح و آموزش کودکان است و همواره نقش اساسی در برنامه‌های جامعه محور برای کودکان ایفا می‌کند. امروزه گسترش و صنعتی شدن شهرها و زندگی در آپارتمان‌های کوچک، انسان‌ها و به ویژه کودکان را از محیط‌های باز طبیعی دور نگه داشته است، کودکان بیشتر اوقات خود را درون اتاق‌ها می‌گذرانند و با بازی‌های کامپیوتری سرگرم می‌شوند. در این شرایط است که نیاز به وجود پارک‌ها و به‌ویژه پارک‌های مخصوص

کودکان بیشتر احساس می‌شود. یکی از منابع مهم الهام برای طراحی پارک کودک، شناخت رفتار و واکنش‌های کودکان است. از مشخصه‌های محیط مناسب، وجود محرک‌ها و انگیزه‌های لازم و منطبق با هر مرحله از رشد کودک است. طراحان باید فارغ از محدودیت‌های طرح‌ها و نقشه‌های شهرسازی، تخیلات کودک را در ذهن خود ایجاد و راه‌های به نمایش گذاشتن این تصورات و تخیلات را در کیفیت‌های متفاوت فضایی به لحاظ پوشش پیدا کنند؛ بنابراین پارک کودک



فضاهای اصلی پارک کودک

در نگرشی کلی، این نوع پارک‌ها دارای فضاهای زیر هستند:

فضاهای طبیعی برخوردار از درخت، آب و موجودات زنده
فضاهای باز و گسترده‌ای که به‌جمله بتوانند به اندازه دلخواه در آن بدوند، به بازی‌های غیرمسمی پرزادند و انرژی درونی‌شان را تخلیه کنند.

فضاهایی برای ماجراجویی؛ این‌ها فضاهایی هستند که قوه تجسم و تخیل کودکان به واسطه بودن در این فضاها تقویت می‌شود.

فضاهای مخفی، نظیر مازها، خانه‌های درختی و... که استقلال کودکان از طریق این فضاها رشد می‌یابد

انواع زمین‌های بازی در پارک کودک

زمین‌های بازی خلایقانه: خلایق در طراحی زمین‌های بازی بسیار اهمیت دارد. باید به کودکان امکان ساخت و ایجاد اشکال و چیدمان‌های جدید را داد، چراکه به دلیل انعطاف‌پذیری با خواست کودکان، در رشد جسمی و شناخت آنان از محیط بسیار مؤثر است

زمین بازی شنی: باید توجه داشت که زمین‌های آسفالت یا بتنی به علت عدم خاصیت ضربه‌گیری، برای زمین بازی کودکان مناسب نیستند. برای نرم و قابل استفاده کردن سطح زمین بازی می‌توان از خاک‌اره، تراشه‌های چوب، کاه، شن و ماسه مناسب استفاده کرد. علف و چمن نیز چندان مناسب نیستند. لذت لمس شن هرگز از ذهن کودکان نخواهد رفت و آنها با آن به اوج احساس خود می‌رسند. محوطه شنی منبع سرگرمی برای خردسالان و کودکان دبستانی را نیز فراهم می‌آورد

زمین‌های بازی مرتبط با بازی‌های بومی و سنتی: در طراحی پارک کودک می‌توان بخش‌هایی را ملهم از بازی‌های قدیمی و بومی طراحی کرد، از جمله طراحی فضاهایی برای بازی لیلی و...
بازی‌های آبی
بازی با آب یکی از بهترین، اساسی‌ترین و لذت‌بخش‌ترین کارهایی است که کودکان انجام می‌دهند. آب جذبه‌ای سحرآمیز برای آنها دارد.

کودکی که با آب بازی می‌کند، در حال یادگیری علت و معلول گرما و سرما، جاری شدن و فرو رفتن آب در زمین است. این کودک پس از آن که به عنوان موجودی کوچک در دنیایی بزرگ، یک روز سخت را پشت سر گذاشت با آب‌بازی آرامش می‌یابد، بازی‌های آبی یکی از مهیج‌ترین و پرفشارترین بازی‌ها در بین کودکان است.

برخی تجارب خارجی در طراحی پارک کودک

پارک تاپلر، تک‌راس: از نمونه‌های جهانی پارک کودک می‌توان به پارک تاپلر در شرق تک‌راس اشاره کرد که محیطی شاد و آموزنده برای کودکان فراهم کرده و همچنین مکانی برای گردهمایی کودکان به همراه والدین آنها تدارک دیده است. همچنین این پارک دارای سایت اینترنتی مخصوص به خود است به طوری که کودکان می‌توانند با مراجعه به این سایت نظرات خود را بیان و از برنامه‌های آتی این پارک آگاهی پیدا کنند.

پارک کودک مویر، ابالت کالیفرنیا، ساکرامنتو: این پارک در روزهای آغازین سال ۲۰۰۷ بازگشایی و در مساحتی بالغ بر ۲٫۵ هکتار بازسازی شد. این پارک متشکل از زمین‌های بازی جدید شیب‌دار، صخره‌هایی برای صخره‌نوردی، نیمکت، میزهای پیک‌نیک، زمین‌های بازی شنی، راه‌های جدید پیاده‌روی، مسیرهای حرکتی، میدان ورودی، درخت‌کاری و زمین فوتبال است و حصارهای نیز پارک را در بر گرفته است.

مستقیم‌ترین
www.naeentile.com

تولیدکننده کاشی برعکس سوره ویش

دفتر اسفهان: خیابان هشتاد دوم، بعد از خیابان مهر، پلاک ۱۶۵
دفتر تهران: ماسدند، خیابان شیراز جنوبی، خیابان سامان، پلاک ۷۹، طبقه ۴
فکس: ۰۳۱-۳۲۶۱۶۱۱۰ | ۰۳۱-۳۲۶۱۶۱۱۳ | ۰۲۱-۸۸۶۲۵۹۱ | ۰۲۱-۸۸۶۲۵۹۴۶

گروه ساختمانی عمران پدیده عدالت

عرضه انواع سنگ‌های ساختمانی
اجرای کابینت
طراحی و دکوراسیون داخلی
ساخت در و پنجره آهنی
کلیه امور ساختمانی
و -

آدرس: میدان فردوسی، زیر پل کالج، پلاک ۸۷۶، طبقه ۲ | تلفن: ۰۶۶۷۱۳۵۲۱-۰۶۶۷۱۳۵۲۸-۰۹۱۲۸۲۹۹۴۹۰

ALAKS
Design and production of aluminium metal accessories

طراحی و تولید انواع یراق آلات درب و پنجره آلومینیومی

۰۴۱-۳۱۰۹

www.alaksiran.com • info@alaksiran.com

آدرس: تبریز - شهرک سرمایه گذاری خارجی
خیابان آسیای ۲ - خیابان اروپا - ترسیده به میدان صنعت
پلاک ۱۰۵ - شرکت آکس - کد پستی ۵۱۸۹۱۵۱۸۳

عرضه کننده ست های دو جاذبه اروپایی
عرضه کننده یراق lift and slide و فلکس والکی
عرضه کننده انواع گسست های EPDM و TPE
عرضه کننده انواع یراق و ملزومات کرتین وال



syndej

Syndej Iranian International Trade Development Group

گروه بین المللی توسعه تجارت سیندژ ایرانیان

گروه بین المللی
توسعه تجارت سیندژ ایرانیان

Syndej Iranian International Trade Development Group

تولید کننده انواع پروفیل های upvc

021-2348

www.syndej.com

[syndejiraniangroup](https://www.syndejiraniangroup.com)

[syndejgroup](https://www.syndejgroup.com)

syndej, Symbol of Tranquility

سیندژ نماد آرامش



گچبری؛

هنر بدیع و اصیل معماری اسلامی ایران

کد مطلب: ۹۹۶۳

یکی از پدیده‌های هنری در معماری اسلامی بی‌همتای ایران، هنر گچبری است که در بقایای ارزشمند تاریخی نمونه‌های بسیاری از این هنر اصیل و زیبا به چشم می‌خورد، هنری که متأسفانه امروز کمتر مورد استفاده قرار گرفته و بناهای مذهبی ما دیگر با این هنر بدیع آراسته نمی‌شوند.

هنر گچبری ایرانی اسلامی از چنان جاذبه‌ای برخوردار است که قطعه‌هایی از آن در موزه لوور پاریس و موزه ملی ایران نگهداری می‌شوند.

به عنوان نمونه گچبری، جفت‌گیری و ابزار زنی طاقچه بسیار ارزشمند هنری از کاخ بیشاپور از سده سوم میلادی در موزه لوور پاریس و قطعاتی از آثار دوره ساسانی نیز در موزه ملی ایران نگهداری می‌شوند.

هنر گچبری که تاریخی به قدمت اسلام و حتی پیش از آن را شامل می‌شود، سیر تاریخی مشخصی

را طی کرده تا به امروز رسیده است

سلجوقی

هنر گچبری در انواع خط کوفی همراه با نقوش اسلیمی خرطوم فیلی روند تحول این هنر در دوره سلجوقی بوده است. به طور کلی هنر گچبری در دوره سلجوقی مورد توجه در نماسازی‌های داخل بوده است. از میان آثار این دوره می‌توان به گچبری‌های مسجد اردستان با خط بسیار زیبایی کوفی مزهر و به ویژه کتیبه علویان در همدان اشاره کرد.

ایلخانی

در این دوره روند هنر گچبری به سرحد کمال مطلوب رسید. به وجود آمدن محرابهای گسترده با انواع خطهای کوفی و خطهای سلطانی، دیوانی،

رقعی و به کارگیری انواع گره‌های هندسی با نقوش اسلیمی توماری و اسلیمی ماری در لایبلی کتیبه و اسپرهای خط با گل و برگهای پهن گود و برجسته

عظمت و شگرفی بسیاری در آثار ایران و هنر گچبری در آن به وجود آورد.

از میان آثار به جا مانده از این دوران می‌توان به کتیبه‌های گچبری خط کم نظیر مسجد حیدریه قزوین، خاقانه و بقعه بایزید بسطامی در بسطام در مقیاس گسترده و وسیع، محراب ارزشمند پیر بکران در جنوب اصفهان و نوعی بی‌همتا از این هنر ارزشمند را در محراب بسیار جالب و منحصر به فرد اولچایت در مسجد جامع اصفهان که به جرئت می‌توان این پدیده بزرگ و عظیم هنر گچبری را شاخص‌ترین و با ارزش‌ترین نوع گچبری در معماری جهان و به ویژه جهان اسلام دانست.

تیموری

ایسن دوره عصر به وجود آمدن رسمی بندی و کاربندی‌هایی از قالبهای گچی ارزشمند و به تحول رسیدن هنر گچبری از نقوش مختلف، به ویژه اسلیمی و انواع خطهای کوتاگون است. به طور کلی در هنر گچبری این دوره از هنرهای دیگر چون هفت قلم خط از انواع کوفی، کوفی چون کوفی پیرامون، کوفی مشجر، کوفی گره دار، کوفی مشبک نهایت استفاده شده است. همچنین خطهای (محقق، نسخ، ثلث، رقاع، تعلیق و نستعلیق) با هنر آفرینهای فراوان و در مواردی از شاخه‌های این خط‌ها به خصوص خط معقلی در هنر گچبری آثار ایران بهره فراوان گرفته شده است.

از آثار فراوان این دوره می‌توان به مقرنس‌های گچی ارزشمند سر در مسجد میدان کاشان و خط‌های چشم نواز گچبری بقعه شیخ احمد جام در تربت جام و بقعه سید رکن الدین در یزد اشاره داشت.

صفوی

این دوره هنر گچبری وارد روشهای خاص شده است. به طوری که زیباترین مقرنس‌های کوفی با عناصر گوناگون به ویژه مقرنس‌های طاس و نیم طاس همراه با نقوش گل و گیاه با انواع تیغه‌های گچی دالیری زینت بخش کاخ‌های شاهی گردیده است.

پدیده‌های ارزشمند مقرنس قطار و کاربندی‌ها و یزدی بندی‌های گچی بسیار شگرف کاخ هشت بهشت و سردر بازار قیصریه در اصفهان و به ویژه دالیرهای تیغه منقوش از ظروف مختلف چون تنگ و سببو مقرنس‌های طاسه دار گچی در تالارهای شاه نشین و موسیقی کاخ عالی قاپو و خط گچبری ثلث بسیار ارزشمند در صفا درویش مسجد جامع اصفهان از جمله آثار مربوط به این دوره هستند.

زندیه

هنر آفرینی‌های فراوان و ارزشمند از گچبری، مقرنس‌های گچی، ترنج اندازی همراه با گل و گیاه و نقوش بدیع در آثار شهرهایی چون شیراز و به خصوص

در عمارت کلاه فرنگی، مقبره اولیه خان زند (وکیل الرعایا) که امروز موزه پارس می‌باشد به وجود آمد.

قاجار

در دوره قاجاری هنر گچبری رونق فراوانی یافت و به خود گرفت، به علت مسافرت پادشاهان قاجار به فرنگ از هنر گچبری اروپا تقلیدهایی در کاخهای شاهی به ویژه سر ستون‌سازها، گلوبی‌سازها و سقف‌سازها در کاخهای چون گلستان و عیسیرت آباد و پاره‌ای دیگر پیروی شد؛ اما به طور قاطع می‌توان گفت که این تقلیدها هرگز نتوانست جای هنر و نقوش بسیار هنرمندانه و اصیل ایرانی، به خصوص نقوشهای اسلیمی و ختایی و گل و گیاه که نشأت گرفته از سرپنجه با ذوق هنرمندان ایران زمین می‌باشد را در گچبری بناهای ایران زمین بگیرد.

البته در این برهه از زمان در هنر گچبری خلاقیتها و نوآوریهای بسیار چشمگیری از طرف هنرمندان گچبر در آثار و ابنیه و به ویژه منازل مسکونی سنتی یرونی و اندرونی ایران پدیدار گشت که به واقع هر یک از آثار به جای مانده خود تابلوهای بسیاری نفیس و پر ارزش از هنر با فلسفه و خرد و فرهنگ هنرمندان این مرز و بوم است.

از میان آثار فراوان گچبری ایسن دوره می‌توان به گچبری جالب کاخ ارم و نازنجستان قوام در شیراز و مقرنس‌های کوفی‌های آویگ گچی همراه با گچبری‌های خانه طباطبائی و خانه بروجردهای کاشان همراه با نوآوریهای شگرف در بناهای یادشده و بسیاری از بناها و آثار دیگر ایران یاد کرد.

معاصر

امروز اما این هنر بدیع و شگفت‌انگیز کمتر در بناهای مذهبی ما به کار گرفته شده و در مواردی هم که گوشه‌چشمی به آن می‌شود، بیشتر از گچبریهای پیش ساخته استفاده می‌شود که اصالت و هویت این هنر را خدشه‌دار می‌کند.

دیگر اماکن مذهبی ما از سرپنجه‌های استنادان این عرصه‌های خلق مناظر دل‌انگیز و خیره‌کننده که برانگیزنده روح و ایجاد معنویت در کالبد بیننده بود، محروم هستند.

ارزش کار و هنر شمارا ۱۰۰٪ افزایش میدهم

BOOM CERAMIC

بوم سرامیک

BOOM CERAMIC
HOME DESIGN
دفتر مرکزی:

تهران، خیابان بنی هاشم، کوچه طبری، مجتمع ارغوان طبقه ۲، واحد ۱۷

(۰۲۱) ۲۶۳۰۰۲۳۵ - (۰۹۸)

@BOOMCERAMICIRAN
BOOMCERAMICIRAN

لقب کشورهای دنیا (قسمت سوم)

کدمطلب: ۹۹۵۲

تقریباً همه کشورهای دنیا لقبی دارند، معمولاً این لقب‌ها از جاذبه‌ها، تاریخ و سرگذشت یا ویژگی منحصر به فرد درباره آن‌ها ایجاد می‌شود. شاید لقب بسیاری از کشورها را نمی‌دانید یا دلیل پیدایش لقب برخی از آن‌ها را نیز تا امروز نمی‌دانستید. با پیامک همراه باشید تا شما را با لقب کشورهای معروف دنیا و چرایی آن‌ها آشنا کنیم.

سیبری: سرزمین یخبندان

سیبری هم‌اکنون برف است و سرما، تا چشم کار می‌کند یخچال است و زمین یخ‌زده. سیبری همان سرزمین یخبندان است.

برزیل: سرزمین آمازون (سرزمین قهوه)

قهوه‌های دنیا از چه طریقی تأمین می‌شوند؟ همه ما می‌دانیم که برزیل به خاطر قهوه‌هایش معروف است و از همین رو عنوان این کشور نیز همان سرزمین قهوه است.

شیلی: سرزمین شاعران

شیلی را از آن جهت سرزمین شاعران می‌دانند که شعر در این کشور سنت دیرینه‌ای محسوب می‌شود و به آن اهمیت زیادی می‌دهند. همچنین شاعران این کشور تاکنون دو بار جایزه نوبل ادبیات را دریافت کرده‌اند.

اسپانیا: سرزمین گاو بازها (ماتادورها)

گاو بازی یا سنت ماتادورها یکی از فرهنگ‌های رایج و مهم اسپانیا است که در آن فرد گاو باز با لباسی که به زیبایی آراسته شده، وارد زمین می‌شود و با یک گاو نر عصبانی بدون هیچ سلاحی روبرو می‌شود. پارچه قرمز نشانه آن‌هاست و معتقدند با آن گاو را بیشتر عصبانی می‌کنند و هر بار هم زنده می‌مانند. این مراسم هر ساله در اسپانیا و بسیاری از کشورهای دیگر که فرهنگ اسپانیایی در آن‌ها نفوذ پیدا کرده، برگزار می‌شود. گاو بازی نشانی از بزرگی و قدرت فرد است که هر چه در زمین‌های بیشتری زنده بمانند، ارج و قرب بالاتری هم کسب می‌کنند.

پاراگوئه: جزیره‌ای محصور در میان زمین‌ها

کشور پاراگوئه از نظر جغرافیایی در میان کشورهای آمریکای جنوبی از جمله برزیل، بولیوی و آرژانتین محصور شده‌است.



تایلند: سرزمین خنده‌ها
خیلی قبل تر از اینکه تایلند شکل بگیرد، حتما می‌دانستید که تعداد

عضلات کمتری برای خندیدن نسبت به اخم کردن استفاده می‌شود و تایلندی‌های سنتی برای اینکه از عهله کمتری استفاده کنند، سعی می‌کنند بیشتر بخندند! البته در واقعیت این طور نیست و برای خندیدن ماهیچه‌های بیشتری استفاده می‌شود، احتمالاً اگر تایلندی‌ها این موضوع را می‌دانستند، امروز ما با سرزمین اخموها روبرو می‌شدیم.

آرژانتین: سرزمین تفره

نام آرژانتین از کلمه «آرژنتوم» که در زبان اسپانیایی به معنی تفره است، گرفته شده. این کشور سالیان زیادی مستعمر اسپانیا بوده و به همین دلیل زبان و فرهنگ اسپانیایی در آن بسیار وجود دارد، از آنجایی که آرژانتین معادن تفره بسیاری داشته، در زمان اسپانیایی بانام «سرزمین تفره» از آن یاد می‌شده که همان نام هم روی آن مانده است.

ایتالیا: کشور چکمه

کافی است یکبار نقشه کشور ایتالیا را روی نقشه نگاه کنید تا متوجه شباهت بسیار زیاد آن با چکمه شوید، از همین رو ایتالیا را کشور چکمه می‌نامند.

ایسلند: سرزمین یخ و آتش

ایسلند را از آن جهت سرزمین یخ و آتش می‌نامند که این کشور پر از افراط است، ایسلند یخچال‌های طبیعی عظیمی دارد و در کنار آن چشمه‌های آتش فشانی زیادی هم دارد.

ایرلند: جزیره زمرد

ولیم دران شاعر ایرلندی برای اولین بار از عبارت «جزیره زمرد» در وصف شاعرانه ایرلند استفاده کرد، آن‌هم به دلیل حومه شهری سیزی که دارد.

سوئد: کشور یاسوداها

می‌گویند سوئد تنها کشوری است که هیچ بی‌سوادی ندارد و به همین دلیل سوئدی‌ها باسوادترین مردمان کشورها هستند.
یونان: سرزمین فلاسفه (الهی)

بیشتر فلاسفه که در قرون مختلف بانام آن‌ها آشنا هستیم از یونان برخاسته‌اند و بسیاری از بناهای منتصب به خدایان مختلف را در این کشور می‌توان دید.

ساحل عاج: کشور فیل‌ها

ساحل عاج در بخشی از قاره آفریقا قرار گرفته که محل زندگی فیل‌های زیادی است، طی سال‌ها شکار بی‌رویه فیل‌ها برای دستیابی به عاج آن‌ها باعث از بین رفتن تعداد زیادی از این حیوانات آرام شده است.

فیلیپین: مروارید دریاهای شرق

در سال ۱۷۵۱ برای نخستین بار یک شاعر اسپانیایی از عبارت «مروارید دریاهای شرق» برای فیلیپین استفاده کرد و بعد از آن در سال ۱۹۶۰ از این عبارت در سرود ملی کشور استفاده شد تا لقب این کشور زیبا که مراعات چشم‌نوازی دارد، مروارید دریاهای شرق بماند.

یمن: سرزمین سبا

بر اساس تاریخ گفته می‌شود حضرت سلیمان و روایت‌های تخت ملکه سبا در سرزمین یمن امروزی رخ داده‌اند.

بلاروس: روسیه سفید

برای بلاروس استفاده می‌شود، وجود دارد. یکی از آن‌ها این است که اهالی این سرزمین خودشان را از اهالی تزار روسیه

می‌دانند، حاکمان مسکو بالباس‌ها و حتی مینسک سفید در مجامع حاضر می‌شدند. مورد دیگر به اواخر قرن ۱۴ میلادی بازمی‌گردد که کلمه Vasmer

که دو معنی «سفید» و «مالیات» را می‌دهد و بلاروسی‌ها معتقدند منظور از سفید به آن بخش‌هایی از روسیه گفته می‌شود که تحت نظر حکومت تاتارها نیست. البته در مواردی تمایز افراد در لباسی که می‌پوشیدند، باعث استفاده از عنوان برای ناحیه‌های مخصوص می‌شده است.

یونان: سرزمین اژدهای تندر

از آنجایی که یونان در یکی از درهای هیمالیا واقع شده و رعدوبرق‌های بزرگی در این منطقه اتفاق می‌افتد که صدای غرش اژدها را به ذهن می‌آورد، این

کشور به نام سرزمین اژدهای تندر معروف شده است، به طوری که حتی روی پرچم آن‌ها تصویری از اژدها دیده می‌شود.

ماداگاسکار: جزیره سرخ

ماداگاسکار بعد از گرینلند، گینه و برونو چهارمین جزیره بزرگ جهان است که سطح بسیار بزرگی از آن با جنگل‌های سبز پوشیده شده بود، اما پس از بهره‌برداری تجاری از جنگل‌ها و استفاده از برخی تکنیک‌های کشاورزی باعث فرسایش خاک شد و رنگ آن به قرمز تغییر کرد. حالا از دور که ماداگاسکار را نگاه کنید، در بخشی جنگل‌های پوشیده و در بخشی سرزمین سرخ‌رنگ را می‌بینید.

لیتان: سوئیس خاورمیانه

کشور سوئیس به زیبایی و مسحورکنندگی معروف است، لیتان هم یکی از کشورهای زیبا خاورمیانه است که از این نظر به آن سوئیس می‌گویند.

پیام سخنان

شماره ۱۸-۳۲۴ آذر ۱۳۹۶

هفته‌نامه اختصاصی خانه، مسکن، ساختمان آموزشی - خبری - پژوهشی

صاحب امتیاز: شرکت رنگین کمان ساختمان و تأسیسات

مدیر عامل: مهندس مجید داوری ایرد موسی

مدیر مسئول: مهندس قادر نصیری ترزق

توزیع: هنر سرزمین سبز

تلفن روابط عمومی: ۸۸۱۰۰۰۱۰

کد پستی: ۱۵۹۶۹۸۶۷۱۳

صندوق پستی: ۱۵۸۵۵-۳۱۹

آدرس سایت: www.payampress.com

آدرس پست الکترونیک: info@payampress.com

ارتباط با مدیریت: m.davari@payampress.com

شماره پیام کوتاه: ۲۰۰۸۸۱۰۰۰۱۰

آدرس دفتر مرکزی: تهران، تقاطع خیابان ولیعصر و بهشتی ساختمان پیام ساختمان

Luxury Kitchen

نسل جدید دستگاه‌های تصفیه و پردازش آب چانسون

آب آشامیدنی یونیزه و هیدروژنه کلیایی

تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۸۴۱۳۸ - ۸۶۰۸۵۲۲۲

همراه: ۰۹۱۲-۱۲۴۷۶۱۰

www.chanson.ir

NSF CE

Water Quality

SGS

LAPLAND

Thermo wood

ترموود لاپلند محصول کشور فنلاند

اسال کارتنی کیفیت محصول

Brillux

more than paint

رنگ مخصوص چوب ترمو

آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از بهشتی، بین پست پرندیس، پلاک ۱ واحد ۳

تلفن: ۸۸۱۰۰۱۳۳ - ۸۸۷۶۷۹۹۹

فکس: ۸۸۷۶۷۹۹۹

Email: info@lapland.ir

Website: www.lapland.ir

بلوک سبک آریان

تولیدکننده بلوک‌های سبک مقاوم و عایق بتنی با پوکه صنعتی لیکا

مطابق با استاندارد ملی ۷۷۴۷ ایران و گواهینامه مبحث ۱۸ و ۱۹

- بدون ایجاد ترک
- سبک و ارزان
- عایق رطوبت، حرارت و صوت
- سرعت اجرا بالا
- مقاوم در برابر زلزله
- مقاوم در برابر حریق

آدرس: کارخانه: کیلومتر ۸۰ اتوبان تهران ساوه

تلفن: ۰۲۱۷۲۲۱۹۲۸۷ - ۰۲۱۷۲۲۰۶۱۴۰

پمپ های ویلو
با خدمات سوپربایک

پمپ سیرکولاتور هوشمند
Yonos MAXO

۸۰٪ صرفه جویی انرژی

پیام ساختمان

پورتالترین نشریه صنعت ساختمان

شماره ۳۲۴ • مسلسل • ۲۶۵ هفته نامه

شبه ۱۸ آذر ۱۳۹۶

سال چهاردهم

صفحه ۲۸-۲۱

www.payampress.com

مزایا و معایب گرمایش از کف

صفحه ۲۳

عمر کف پوش بتنی، همپراز سنگ است

صفحه ۲۶

سیستم شوئینگ زباله

طراحی دستگاه تصفیه آب

در دانشگاه امیر کبیر

ITALY K-FLEX

عایق حرفه ای تاسیسات



ساینا

گروه صنعتی سانا عایق

تولید کننده عایق های الاستومری تحت لیسانس ایتالیا

تلفن: ۰۲۱ ۲۲۷۱۳۵۵۵ | فکس: ۰۲۱ ۲۲۸۸۸۸۶۷

www.sanaig.ir | info@sanaig.ir

NBR & EPDM

CE

ISO 9001

ISO 14001

ISO 45001

ISO 50001

ISO 50002

ISO 50003

ISO 50004

ISO 50005

ISO 50006

ISO 50007

ISO 50008

ISO 50009

ISO 50010

ISO 50011

ISO 50012

ISO 50013

ISO 50014

ISO 50015

ISO 50016

ISO 50017

ISO 50018

ISO 50019

ISO 50020

ISO 50021

ISO 50022

ISO 50023

ISO 50024

ISO 50025

ISO 50026

ISO 50027

ISO 50028

ISO 50029

ISO 50030

ISO 50031

ISO 50032

ISO 50033

ISO 50034

ISO 50035

ISO 50036

ISO 50037

ISO 50038

ISO 50039

ISO 50040

ISO 50041

ISO 50042

ISO 50043

ISO 50044

ISO 50045

ISO 50046

ISO 50047

ISO 50048

ISO 50049

ISO 50050

ISO 50051

ISO 50052

ISO 50053

ISO 50054

ISO 50055

ISO 50056

ISO 50057

ISO 50058

ISO 50059

ISO 50060

ISO 50061

ISO 50062

ISO 50063

ISO 50064

ISO 50065

ISO 50066

ISO 50067

ISO 50068

ISO 50069

ISO 50070

ISO 50071

ISO 50072

ISO 50073

ISO 50074

ISO 50075

ISO 50076

ISO 50077

ISO 50078

ISO 50079

ISO 50080

ISO 50081

ISO 50082

ISO 50083

ISO 50084

ISO 50085

ISO 50086

ISO 50087

ISO 50088

ISO 50089

ISO 50090

ISO 50091

ISO 50092

ISO 50093

ISO 50094

ISO 50095

ISO 50096

ISO 50097

ISO 50098

ISO 50099

ISO 50100

تأمین آب روستاهای ساحلی

کد مطلب: ۹۹۶۲

نمکزدایی آب، از محدودیت‌های توسعه این تأسیسات تا پیش از سال‌های ۱۳۸۸ به شمار می‌رود.

قانع گفت: از نیمه سال ۱۳۸۸، با به کارگیری شیوه‌های نوین مالی که فرصت و امکان مشارکت بخش خصوصی را فراهم ساخت تا احداث تأسیسات نمکزدایی در مناطق مختلف کشور با تمرکز بر نوار ساحلی جنوب کشور قوت و رونق یابد.

وی اظهار داشت: در بخش آب و فاضلاب، بر اساس اطلاعات موجود در پایان آبان ماه سال ۱۳۹۶، در مناطق ساحلی جنوب و شمال کشور ۵۵ واحد تأسیسات نمکزدایی با مجموع ظرفیت ۱۲۸۰۷ هزار مترمکعب در روز و با سرمایه‌گذاری بالغ بر ۵ هزار و ۷۱۵ میلیارد ریال نصب و در حال کار بوده است و بخشی قابل توجهی از نیاز آب شرب شهرها و روستاهای استان‌های ساحلی را تأمین می‌کند.

وی خاطر نشان کرد: ایجاد و توسعه تأسیسات نمکزدایی آب، بر اساس رویکرد بهره‌گیری از ظرفیت دریا برای تأمین نیاز آب شرب در مناطق ساحلی و حفظ آب‌های شیرین درون سرزمینی و متناسب با نیازهای محلی در هر منطقه، به تدریج و در قالب انعقاد قراردادهای جداگانه با بخش خصوصی انجام و توسعه می‌یابد.

محققان دانشگاه صنعتی امیرکبیر موفق به طراحی دستگاهی برای شبیه سازی نور خورشید در شرایط استاندارد شدند.



معاون برنامه‌ریزی و توسعه شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور از تأمین آب شرب شهرها و روستاهای ساحلی با ۵۵ واحد تأسیسات نمکزدایی خبر داد.

علی اصغر قانع با بیان این که در مقیاس جهانی، تقاضا برای نمکزدایی آب با سرعتی شتابان رو به گسترش است افزود: رشد سالانه آن طی دوره ۲۰۱۰ تا ۲۰۱۶ معادل ۹ درصد با مجموع سرمایه‌گذاری ۸۸ میلیارد دلار اعلام شده است.

وی اظهار کرد: این رشد شتابان، بر دو مطلب دلالت دارد، نخست آن که سهم دریاها در تأمین آب مورد نیاز سواحل بیش‌تر شده است و دوم آن که کیفیت آب‌های زیرزمینی در سرزمین‌های داخلی رو به زوال نهاده است.

معاون برنامه‌ریزی و توسعه شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور با بیان اینکه زمان نصب و به کارگیری نخستین تأسیسات نمکزدایی آب در کشور به درستی مشخص نیست، افزود: به نظر می‌رسد که نخستین تأسیسات نمکزدایی آب کشور، در سال ۱۳۲۰ و هم زمان با توسعه صادرات نفت، در جزیره خارک نصب شده باشد و از آن پس به کارگیری تدریجی این تأسیسات، برای تأمین آب شرب جزایر و برخی شهرهای ساحلی جنوبی کشور، به صورت محدود به کار گرفته شد.

وی ادامه داد: نیاز به سرمایه‌گذاری به نسبت زیاد، همراه با محدودیت‌های فنی در نگهداری و راهبری تأسیسات گران قیمت

بافت‌های هوشمند؛ منبع آینده تولید برق

کد مطلب: ۹۹۶۱

به گزارش **پایان‌تیر**، توسعه ژنراتورها و وسایل الکتریکی پوشیدنی، موضوعی است که در چند سال اخیر ذهن بسیاری از پژوهشگران و متخصصان حوزه الکتریسته و برق را به خود مشغول ساخته است؛ پس از پیشرفت چشمگیر نانوتکنولوژی در سالیان گذشته، بحث ساخت ژنراتورهایی که قابلیت اتصال به لباس انسان را دارد و با حرکت اندام‌های انسان، تولید انرژی می‌کند نیز در این مدت بسیار مورد توجه بوده است.

این ژنراتورهای پوشیدنی، عموماً به منظور شارژ و

فعالسازی وسایل الکتریکی

مطرح بوده اند. تولید و

توسعه تمام ژنراتورها و وسایل

پوشیدنی هوشمند، نیازمند

مدار الکتریکی مناسب برای

انتقال الکتریسته تولید شده به

مقصد مناسب خود است که

یکی از بزرگترین چالش‌های

پیش روی توسعه دهندگان این

ژنراتورهاست.

در همین راستا اخیراً

محققین دانشگاه کمبریج،

با همکاری دانشمندان چند

دانشگاه در چین و ایتالیا،

موفق به توسعه روشی شده

اند که در آن گرافن (صفحات

دو بعدی از کربن) را مستقیماً

درون بافت‌های لباس‌ها و پارچه‌ها جاسازی کرده و مداری

الکتریکی در آن‌ها ایجاد می‌کنند.

بافت‌های تولیدشده به روش این متخصصین، قادر است

بالغ بر ۲۰ بار در ماشین لباسشویی شسته شده و عملکرد

خود را همچنان حفظ کند. مدارهای گرافنی ایجادشده در این

بافت‌ها مبتنی بر روش ساده، ارزان و قابل تجدید Inkjet

Printing است. این متخصصین نحوه بکارگیری از این روش

و استانداردهای لازم برای ایجاد آن در قالب مقاله و در مجله

«Nature Communications» به چاپ رسانده اند.

پژوهشگران بر اساس ستاوردهای بدست آمده قبلی توسط

روش «Inkjet Printing»، توانسته اند جوهرهایی با نقطه جوش پایین ایجاد کنند که مستقیماً روی بافت‌های پلی استری قابل چاپند. آن‌ها همچنین دریافته اند که با اصلاح سختی و زبری بافت می‌توانند بازدهی و عملکرد مدارهای گرافنی را بهبود ببخشند. این پیشرفت در حالی حاصل شده است که بسیاری از مدارهای الکتریکی پوشیدنی، موادی با جنس سختند که روی صفحه‌هایی از جنس پلاستیک و یا لاستیک سوار شده و در نهایت این مجموعه را به بافت لباس‌ها متصل می‌کنند که در روش، علاوه بر داشتن مشکلات زیاد هنگام تحرک و تماس با پوست، قابلیت شست و شو نیز ندارند.

دکتر فلیس، رئیس بخش تحقیقات گرافنی دانشگاه کمبریج درباره این تکنولوژی می‌گوید: «جوهرهای سنتی استفاده شده برای چاپ مدارهای الکتریکی، به طور معمول از مواد سمی تشکیل شده است که قابلیت پوشیدن ندارند؛ اما جوهر توسعه یافته ما، علاوه بر ارزان بودن، بسیار ایمن و دوستدار محیط زیست به شمار می‌آید. این جوهر به راحتی قابلیت ترکیب شدن با موادی مانند گرافن و دیگر صفحات

دو بعدی را برای تهیه مدارهای الکتریکی و قابل اتصال به بافت پارچه را داراست.»

او در ادامه می‌افزاید: «مدارهای چاپ شده قابلیت انعطاف بسیار بالایی دارند و می‌توانند چندین بار شسته شوند. این مدارها می‌توانند کاربردهای بسیار متنوعی در توسعه ژنراتورها و دیگر پوشیدنی‌های الکتریکی داشته باشد.»

کاربردهای متنوعی که نسل جدید بافت‌های هوشمند مدرن می‌توانند برای آینده به ارمغان بیاورند در گستره پزشکی، تولید انرژی، ذخیره‌سازی، اهداف نظامی و حتی عرصه مد و زیبایی قابلیت مانور دارند.







فرد کارگر

با بیش از نیم قرن تجربه

نماینده رسمی لگراندر فرانسه

جهت دریافت لیست قیمت با شماره تلفن:

۰۹۳۴ ۲۲۹۲۲۰۰ - تماس حاصل فرمایید.

آیندای راه را از جنس شماره ۲۵ تلفن: ۳۳۹۰۳۰۸

۳۳۹۱۲۰۲۲ - ۳۳۹۱۱۶۹۱۲ - ۳۳۹۱۲۰۲۲

www.fardkargar.com

www.fardkargar.ir

@legrandfardkargar



موسسه حسابداری ترانزاکام ایران آیدامه ارائه خدمات ذیل می باشد

ارائه خدمات مشاوره مالیاتی و حسابداری و ارزش افزوده

- تنظیم اسناد دفاتر قانونی روزنامه و کل اشخاص حقیقی و حقوقی
- تحریر اظهارنامه مالیات بر درآمد عملکرد سالانه
- کنترل بهای تمام شده کارخانجات و کارگاه‌ها و انبارگردانی
- حسابداری شرکت‌های پیمانکاری و تهیه صورت وضعیت پروژه عمرانی و انجام امور حسابداری و رشکستگی و تهیه گزارشات
- پیگیری پرونده مالیاتی استرداد، تهیه لوایح مالیاتی و حضور در مراجع مالیاتی رسیدگی اعتراضی به برگه تشخیص



نشانی: بلوار نسون ماندلا، خیابان تاسری، برج روشنگر، طبقه ۴ - واحد ۶

تلفن: ۲۶۴۴۳۷۸۱ - ۲۶۴۴۳۵۰۸

تلفن همراه: ۰۹۱۲۱۳۹۰۷۴۷

www.Hesab-acc.ir

شرکت نگار جوش طلوس

اجرای لوله کشی گاز و آتش نشانی (اعلام و اطفاء)







به مدیریت جعفریان

۰۲۱۴۴۸۱۲۸۴۵

۰۹۱۲۲۱۷۴۱۰۵

شرکت گاز رسانی نگار جوش طلوس

شماره ثبت ۲۱۴۸۹۶ به شماره پروانه ۱۵۲ عضو سازمان نظام مهندسی و اتحادیه تأسیسات و مکانیک تهران اجرای لوله کشی گاز و آتش نشانی (اعطاء و اعلام حریق) در پروژه های مسکونی، تجاری، صنعتی (انتشار لایه بوندی) با تأییدیه از سازمان نظام مهندسی و سازمان آتش نشانی (تسویه بعد از اتمام کار)

بررسی مزایا و معایب گرمایش از کف در ساختمان

کد مطلب: ۹۵۵۷

روش گرمایش از کف به عنوان یکی از راحت ترین، سالم ترین و طبیعی ترین روش برای گرمایش خانه شناخته می شود. استفاده از سیستم گرمایش از کف دارای مزایای بسیاری است که مهم ترین آنها را برای شما توضیح می دهیم. امروزه استفاده از رادیاتور فریزری به عنوان مهم ترین سیستم گرمایش از کف شناخته شده است. همچنین معایب اندک این سیستم را نیز در انتهای مقاله برای شما بیان می کنیم.

مزایای استفاده از سیستم گرمایش از کف

آسایش و آرامش در بالاترین حد ممکن درجه حرارت ثابت و دائمی در کل طول زمستان در نزدیکی کف ساختمان و در محلی که شما قرار دارید وجود خواهد داشت. هنگامی که محیط اطراف پا گرم باشد و هوای مورد تنفس گرمای زیادی نداشته باشد حالت بسیار دلپذیری است. سیستم انتقال گرمای گرمایش از کف به سیستم انتقال ایده آل بسیار نزدیک است. گرما به آرامی از کف به سمت سقف منتشر می شود، پای گرم و سر خنک، به سلامت کمک می کند.

ثابت بودن حرارت

در صورت هر گونه قطع برق و یا عوامل دیگر که باعث توقف حرارت دهی مرکزی باشد، مدت زمان سرد شدن آپارتمان بسیار طولانی تر از سایر روش ها می باشد. در این سیستم گرمایشی، در ابتدای گرم شدن سیستم، مدت زمانی طول می کشد تا کف زمین به درجه حرارت مطلوب برسد، ولی پس از گرم شدن این حرارت به صورت پائین تری در طول مدت زمستان مورد استفاده قرار خواهد گرفت.

سبکی وزن ساختمان، افزایش ارتفاع اتاق ها

به علت استفاده از یک نوع لوله و همچنین حذف عبور لوله های تاسیساتی از روی یکدیگر (که عموماً باعث بسا آلودن کف واحد ها و بر

کردن کف در زمان ساخت می شود)، ضخامت پوشش کف به مقدار زیادی کاهش می یابد. این امر ضمن کم کردن وزن ساختمان (و در نتیجه استقامت بیشتر آن) موجب افزایش ارتفاع سقف واحد ها نیز می شود.

صرفه جویی در مصرف سوخت

به علت تماس مستقیم افراد با منبع گرمایش، درجه حرارت اتاق در درجات پایین تری تنظیم می شود. این امر موجب صرفه جویی ۲۵ الی ۴۰ درصدی در مصرف سوخت می شود.

آزادی عمل در دکوراسیون داخل منزل

در این نوع سیستم گرمایشی، به دلیل نبود رادیاتور فضای بیشتری در اختیار دارید.

همچنین نگرانی از نزدیک بودن برخی وسایل مثل تلویزیون به آنها وجود ندارد. این امر به خصوص در واحد های کوچکتر و اتاق خواب های با فضای محدود، ملموس تر است.

هوای پاکیزه تر و خشک نشدن هوا

در سیستم رادیاتوری، عموماً هوای اتاق خشک می شود. این مشکل در سیستم گرمایش از کف وجود ندارد.

تمیزی دیوار ها و اثاثیه منزل

در سیستم گرمایش از رادیاتور، به علت سیکل گردش هوای داغ عموماً دیوار های بالای رادیاتور به مرور زمان سیاه شده و دوده را به خود جذب می کنند. در سیستم گرمایش از کف، این مشکل برطرف شده و دیوارها و سایر لوازم در

طول زمان سیاه نمی شوند.

استفاده از منابع حرارتی مختلف

در این سیستم گرمایشی می توان از منابع مختلفی برای تامین گرمایش استفاده کرد. موتور خانه، پکیج و حتی حرارت خورشیدی می توانند در این سیستم مورد استفاده قرار گیرند.

خشک تر باقی ماندن زمین های مرطوب و یا خیس

در صورت نصب سیستم گرمایش از کف در اتاق هایی مانند آشپزخانه، سرویس های بهداشتی و زیر زمین، در صورت خیس شدن کف این اتاق ها (به علت شستشو)، کف آنها به سرعت خشک می شود.



معایب سیستم گرمایش از کف

سیستم گرمایش از کف نیز مانند سیستم های دیگر مشکلات خاص خود را دارد، اما اکثر این مشکلات قابل حل می باشند.

زمان پیش گرمایش سیستم گرمایش از کف

گرمایش از کف دارای زمان پیش گرمایش ۳۶ ساعته می باشد. به این شکل که استارت سیستم در اول فصل سرما (فقط در استارت اولیه در شروع زمستان)، با دمای ۲۰ درجه سانتی گراد است و هر ۱۲ ساعت ۵ درجه می توان به آن افزود که در طول ۳۶ ساعته به دمای ایده آل که همان ۲۵ درجه است می رسد. این کار برای این است که گرمای ناگهانی، به کف شوک وارد نکند. این زمان در سیستم رادیاتوری ۱۰ ساعت و در سیستم های هوای گرم مانند فن کوئل زیر یک ساعت است.

عدم اعمال تغییرات در کف ساختمان

به دلیل کف خواب بودن سیستم گرمایش از کف و عدم استفاده از اتصالات در لوله های کف خواب، پس از اتمام کف سازی دیگر نمی توان در کف ساختمان تغییر ایجاد کرد؛ اما تغییرات جزئی و کوچک را می توان انجام داد.

کف سازی قبل از اجرای گرمایش از کف

قبل از اجرای گرمایش از کف باید روی لوله های آب، برق، گاز و غیره را به وسیله ملات سیمان هموار کرد تا سیستم گرمایش از کف را بتوان به درستی نصب کرد. این مشکل قابل حل می باشد، به این صورت که می توان با لوله کشی درست و استفاده از فوم بتن یا پوکه این مشکل را بر طرف کرد.

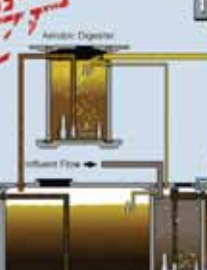


عمران آب زیست

مشاوره، طراحی، نصب و راه اندازی و نگهداری انواع پکیج های پیش ساخته تصفیه فاضلاب

- کلربری در برج ها و آپارتمان های مسکونی و اداری، شهرک های صنعتی، کارخانجات تولیدی، مراکز نگهداری و کشتارگاه های دام و طیور، واحد های فرآوری محصولات کشاورزی و غذایی.

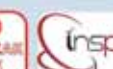
مشاوره رایگان



کارآنتی یک ساله
وآرانتی ۱۰ ساله








پذیرش همکاران فعال در سراسر کشور

آدرس دفتر مرکزی: تهران، خیابان سپهرودی، جنوبی، خیابان شهید اقلیمی، پلاک ۳۴، واحد ۶

تلفن: ۰۲۱-۸۸۴۳۶۲۲۸

www.omranabzist.com

info@omranabzist.com

09399332207 omranabzist2020





بارسا

درجه اول کیفیت، مواد، نصب، طراحی، اجرا، خدمات پس از فروش، سیستم هوشمند، زیاده









www.barsa.com

تاریخچه رادیاتور در جهان

کد مطلب: ۹۹۵۹۹

سیستم گرمای مرکزی

سیستم گرمایش سالیان متوالی است که از اهمیت ویژه در سازه‌ها اعم از مسکونی، اداری و غیره برخوردار است. عمده‌ی مصرف کنندگان انتخاب حرارت مرکزی و سیستم گرمایی مناسب را هم زمان با مراحل اولیه‌ی ای چون انتخاب پوشش دیوارها و کف انجام می‌دهند چرا که نوع پوشش کف و دیوار در انتخاب سیستم گرمایی کارآمد از اهمیت بسیار برخوردار است. به گزارش پارس نت، امروزه تقریباً تمام سازه‌ها از تکنولوژی گرمایش مرکزی برخوردارند. به طور کلی کارکرد این سیستم بدین صورت است که آب در شفاژخانه‌ی ساختمان گرم شده و توسط پمپ به رادیاتورهای که در واحدهای مجزا قرار دارند فرستاده می‌شود. انرژی مورت نیاز برای گرم کردن آب از مشعل حرارت زا گرفته می‌شود. بسته به مکان

و زمان تأسیس شفاژخانه برخی از آنها با گاز، نفت و بخار تولید حرارت می‌کنند.

تاریخچه گرمایش مرکزی

روم باستان

اولین تأسیسات گرمایش مرکزی به دوران روم باستان بازمی‌گردد. از این تکنولوژی باستانی با نام هیپوکاست یاد می‌شود. ساختار هیپوکاست‌ها بسیار ساده و کارآمد بوده است به طوری که نه تنها در حمامخانه‌ها بلکه در ساختمان‌های مسکونی آن زمان نیز استفاده می‌شده است

هیپوکاست سازه‌ای عمرانی است که فضایی باز زیر ساختمان ایجاد می‌کند. فضا توسط ستون‌های متعدد از سطح زمین جدا شده و توسط کوره‌ای آتشی گرم می‌شود. در نتیجه جریان حرارت در زیربنای سازه اتاق‌های بالایی را به طور یکسان گرم می‌کند. نمونه‌هایی از هیپوکاست در بازمانده‌های امپراطوری روم در آلمان و انگلستان یافت می‌شود.

تاریخچه رادیاتور

نوآوری‌های اولیه

اولین نمونه‌ی شناخته شده از سیستم‌های گرمایشی توسط جین سیمون بونین در سال ۱۷۷۷ میلادی در پاریس اختراع شد. هرچند سیستم بونین قابل اجرا در ساختمان‌های مسکونی نبود اما تأثیر شگرفی در گرمایش و جوجه‌ش‌ی از تخم مرغ‌ها در دامپروری‌ها داشت. چندی بعد از بونین، مارکس. د. چایان نیز در لندن سال ۱۸۱۹ راه‌هایی مشابه برای

گرمایش محفظه‌های بزرگ کشف کرد تا در کشت‌انگور به مشتریان ثروتمند و سلطنتی کمک کند.

لازم به ذکر است که تکنولوژی گرمایش توسط آب گرم توسط برادران پرایس از فرانسه وارد بریتانیا شد. برادران پرایس در سال ۱۸۲۹ حق ثبت این تکنولوژی را از آن خود کردند و باعث شدند در طی قرن بعد سیستم‌های آبی گرمایشی پیشرفت چشمگیری داشته باشند.

ورود به آمریکا

در سال ۱۸۳۱ میلادی مخترع آمریکایی، انگر مارش پرکینز اختراع خود را با نام گرماساز بخارآبی در بریتانیا ثبت کرد. متأسفانه این گرماساز با فشار بسیار بالا کار می‌کرد و به همین جهت برای مصرف خانگی مناسب نبود. چندی بعد در سال ۱۸۴۱ پرکینز سیستمی با فشار کمتر را توسعه داد. جوزف نیسون نیز با تحقیق درباره‌ی سیستم جدید پرکینز یافته‌های خود را به نیویورک برگرداند و بدین صورت شرکت والورت و نیسون در سال ۱۹۴۲ تأسیس شد. این سرآغازی بود بر کمپانی رادیاتور آمریکا بود.

تاریخچه رادیاتور

اولین رادیاتور آبی

در سال ۱۸۵۵ فردی ثروتمند به نام فرانز سن گالی ایده‌ای انقلابی تحت عنوان جعبه‌ی داغ را در روسیه معرفی کرد. جعبه‌ی داغ اولین نمونه‌ی رادیاتورهای آبی امروزه بود. اختراع سن گالی برای وی شهرت و نفوذ فراوان در میان ثروتمندان روسیه به ارمغان آورد.

حرارت بخارکاری می‌کرد هرچند نمونه‌های ساخته شده در بریتانیا با آب تولید گرما می‌کرد.

تاریخچه رادیاتور

در طی سالهای ۱۸۹۰ الی ۱۹۰۰ تولید کنندگان بسیاری دست به تولیدات پراکنده‌ی اجزای رادیاتورهای قالبی زدند. کمپانی رادیاتور آمریکا در سال ۱۸۹۲ سه تن از بزرگترین تولیدکنندگان را زیر مدیریت خود داشت که موجب شد ای شرکت به یک ابر قدرت در بازار سیستم‌های حرارت مرکزی و رادیاتور تبدیل شود.



امروزه رادیاتورهای بسیاری اعم از فانتزی و صنعتی تولید می‌شوند و نقش بسیار اساسی در تأسیسات دارند.

ایران پرتو

رادیاتور و حوله خشک کن آلومینیومی ایران پرتو

گارانتی ۷ سال

بدون قید و شرط

بازده حرارتی ۱۱۲ کیلو کالری واقعی

دفتر مرکزی: ۰۲۱ - ۸۸۷۷۴۱۴۱
کسارخانه: ۰۲۱ - ۵۶۳۳۴۳۱۳
www.iranpartoo.com

توسعه فناوری‌های آگرمین

دوربین‌های تایم لپس
و امنیتی و چشمی
brinno

دوربین امنیتی تایم لپس brinno مدل MAC2900N

- قابلیت تصویربرداری به روش تایم لپس
- دارای سنسور تشخیص حرکت، تصویربرداری متوالی مداوم
- نصب ساده و آسان بدون نیاز به سیم و آنتن
- قابلیت تصویربرداری از محل دوربین به صورت آنلاین (www.brinno.com)

دوربین تایم لپس brinno مدل BGC200

- نصب ساده و آسان بدون نیاز به سیم و آنتن
- قابلیت تصویربرداری به روش تایم لپس
- قابلیت تصویربرداری به روش تایم لپس
- قابلیت تصویربرداری به روش تایم لپس

دوربین چشمی دیجیتال فرب ویدیو brinno مدل SNC300 14

- تصویربرداری به روش تایم لپس
- قابلیت تصویربرداری به روش تایم لپس
- قابلیت تصویربرداری به روش تایم لپس
- قابلیت تصویربرداری به روش تایم لپس

دفتر مرکزی ایران: تهران، خیابان جهان آرا
خیابان ۳۹، شماره ساختمان ۴۰، رنگ سوم
تلفن: ۸۸۲۵۷۲۴۴ - ۰۹۱۲۲۸۸۶۵۲۴

سینی کابل آذین

تولید کننده:

- سینی کابل، برد کابل
- لوله‌های فولادی برقی، لوله‌های شلای
- پیرز کف، جعبه تقسیم و متعلقات و لوازم برقی و صنعتی

تهران، خیابان لاله زار، پاساژ سبحان، طبقه ۱، پلاک ۱۰۸
تلفن: ۶۶۱۷۱۵۹۲ - ۶۶۷۶۵۸۴۴
همراه: ۰۹۱۲۸۱۶۸۲۰۴ - بیگ محمدی

قسمت های اصلی تشکیل دهنده شوتینگ

۱- کانال اصلی شوت زباله:

قطر کانال شوت زباله به تعداد طبقات، واحدهای مجتمع مسکونی و نیز فضای طراحی شده معماری برای کانال شوت بستگی دارد که در اندازه های ۵۰ و ۶۰ سانتی متر طراحی و اجرا می گردد. این کانال به صورت عمودی در داخل داکت تأسیسات یا داکت مخصوص شوتینگ نصب می گردد. فضای مورد نیاز جهت نصب سیستم شوتینگ ۷۰*۷۰ سانتی متر می باشد. کانال های شوتینگ زباله از ورق استنسل استیل تیپ ۳۰۴ مات و گالوانیزه به شکل استوانه ای ساخته می شود.

۲- کانال تقسیم کننده (سه راهی):

این کانال به صورت سه راهی و با زاویه دقیق طراحی شده است و در همه طبقات ساختمان نصب می شود. درجه شوتینگ بر روی این سه راهی نصب می شود.

۳- درجه شوت زباله:

جنس درجه شوت زباله از ورق استنسل استیل تیپ ۳۰۴ مات و گالوانیزه دو جداره که به صورت لولایی قابل باز و بسته شدن می باشد. درجه شوتینگ که دارای لاستیک درزبندی است طوری طراحی شده اند که در هنگام باز و بسته شدن درجه به صورت زباله خودکار به داخل کانال هدایت می شود.

۴- سیستم شستشو:

شستشو و پاکیزگی سطح داخلی کانال از مهم ترین مسائل در سیستم شوتینگ زباله است که از سیستم پاشش آب و محلول بوسلیه یک نازل که در بالاترین نقطه و تعداد نازل کمکی که در طبقات قرار می گیرند انجام می شود. برای پاکیزگی بیشتر در این قسمت می توان از سیستم فرجه ای استفاده کرد. البته در کانال هایی که مجهز به سیستم سرعتگیر در طبقات هستند نمی توان استفاده کرد.

۵- سرعت گیر:

ارتفاع و بلندی ساختمان باعث سرعت گرفتن کپسول های زباله می شود. جهت جلوگیری از متلاشی شدن کپسول زباله در قسمت انتهایی کانال شوتینگ و قبل از رسیدن به درج

۶- درجه انتهایی:

درجه انتهایی شوت به گونه ای کار می کند که هنگام خروج زباله و پس از تخلیه بسته می شود. با وجود این درجه می توان از انتشار بوی نامطبوع در کانال و همچنین از ورود حشرات موذی به کانال جلوگیری کرد.

۷- سیستم تخلیه هوای اتاق زباله:

این سیستم که از ورق ۰/۶ میلیمتر گالوانیزه و به قطر ۳۰ سانتی متر ساخته می شود هوای درون اتاق زباله را به بیرون هدایت می کند.

۸- کاور صداگیر:

این کاور بر روی جداره بیرونی کانال نصب می شود و از انتقال صداهای ناشی از برخورد کپسول زباله به داخل ساختمان جلوگیری می کند.

۹- ساپورتها:

ساپورتها از تسمه آهنی ۲/۵ میلیمتری به عرض ۳ سانتی متر تهیه شده است و جهت نگه داشتن کانال های شوت زباله و تخلیه هوا استفاده می شود.

سیستم شوتینگ زباله

کد مطلب: ۹۹۵۸

معرفی شوتینگ

در مجتمع های مسکونی و ساختمان های پر تراکم حمل زباله ها بصورت دستی موجب پخش زباله ها و ایجاد بوی نامطبوع و همچنین تولید میکروب های بیماری زا می شود. این امر در مجتمع های ساختمانی پیشرفته با سیستم های شوتینگ زباله جایگزین شده است. این روش در واقع یک روش مکانیزه برای جمع آوری زباله های ساختمان است که برای راحتی ساکنان و البته رعایت بهداشت بسیار مناسب می باشد.

مزایای سیستم شوتینگ

استفاده از سیستم شوتینگ زباله موجب آسایش ساکنین و سهولت در جمع آوری زباله ها برای کارکنان ساختمان و البته کمک به حفظ محیط زیست می گردد. استفاده از سیستم شوتینگ زباله علاوه بر پاکیزگی ساختمان استهلاک آسانسور، مصرف برق و بار ترافیکی آسانسور را در ساعاتی که باید زباله ها جمع آوری شود را کاهش میدهد. استفاده از شوتینگ علاوه بر حذف شیرابه های زباله و بهداشت ساختمان، به از بین بردن حشرات موذی از قبیل پشه، مگس و سوسک کمک شایانی می کند. استفاده از نیروی انسانی کمتر در مقایسه با روش سنتی جمع آوری زباله خصوصاً در ساختمان هایی که تعداد طبقات زیادی دارند.

کانال اصلی شوت زباله

این کانال برای انتقال زباله ها به اتاق زباله استفاده می شود و از جنس ورق استنسل استیل تیپ ۳۰۴ مات و گالوانیزه به شکل استوانه ای ساخته می شود.

درجه شوت زباله

از این درجه برای هدایت زباله به داخل کانال اصلی شوتینگ استفاده می شود. جنس آن از ورق استیل دو جداره است که به صورت لولایی باز و بسته می شود.

نازل شستشو (سیستم شستشو)

برای شستشو و تمیز کردن سطح داخلی کانال شوتینگ استفاده می شود.

هواکش تخلیه هوا

برای خروج بوی نامطبوع و هوای درون اتاق زباله به کار می رود که البته می تواند بر روی کانالی جدا از کانال اصلی هم قرارگیرد.

درب انتهایی شوتینگ

برای جلوگیری از انتشار بوی نامطبوع و ورود حشرات موذی به کانال زباله استفاده می شود.

سرعت گیر

جهت جلوگیری از متلاشی شدن کپسول زباله در سطل جمع آوری زباله قبل از رسیدن به آن استفاده می شود.

کاپکتور

جهت کاهش حجم زباله های جمع آوری شده در اتاق زباله و همچنین سهولت در حمل آنها استفاده می شود.

شما نیز سیستم شوتینگ زباله



- ♦ ضخامت ورق ۱ میلیمتر
- ♦ پوشش الکترو استاتیک کوره ای
- ♦ با ضخامت ۹۰ میکرون
- ♦ رنگ ها طبق سفارش
- ♦ بسته بندی مناسب جهت جلوگیری از آسیب رسیدن به محصول (کارتن و شرینگ)



- ♦ مشاوره، طراحی و اجرای سیستم های اعلام و اطفاء حریق
- ♦ تولید جعبه و فرقره های هوزریل
- ♦ مرکز بخش و شارژ کپسولهای آتش نشانی
- ♦ تهیه و تجزیه کلیه لوازم ایمنی و آتش نشانی

نسل جدید جعبه های آتش نشانی طراحی مدرن



کیفیت را با ما تجربه کنید.

دفتر فروش: میدان بسیج، ابتدای ضلع شمال اتوبان امام رضا، پ ۱۵۰
 ۰۲۱ - ۳۳۴۹۳۰۸۹ ۰۲۱ - ۳۳۴۹۳۰۸۵ www.israntifire.com
 info@israntifire.com @isr_antifire @isr_antifire
 کارخانه: اتوبان امام رضا (ع)، بعد از شهرک صنعتی خاوران، فرون آباد،
 کوچه تهرانی، پلاک ۸
 ۰۲۱ - ۳۳۴۹۵۰۷۰

عمر کف پوش بتنی، همپراز سنگ است

کد مطلب: ۹۹۸۴

کف پوش‌ها خصوصاً کف پوش‌های صنعتی در دنیای امروز، جهان صنعت و ساخت‌وساز را زیور و کرده‌اند. کف پوش‌هایی که هزینه را برای صاحبان صنایع به حداقل رسانده‌اند و به نسبت دیگر کف پوش‌ها، کیفیت بالاتر و دوام بیشتری دارند؛ اما آیا هر کف پوشی برای هر محیطی مناسب است؟ آیا کف پوشی که در انبارها یا کارخانه‌ها خودروسازی استفاده می‌شود، همان به کار می‌رود؟ خیر؛ با تخصصی شدن همه زمینه‌ها و رشته‌ها، کف پوش‌ها هم دنیای تازه‌ای پیدا کرده‌اند که در آن تخصص و کاربری مناسب، حرف اول را می‌زند.

کف پوش بتنی چیست؟

به گزارش **پیمان سیمان**، کف پوش‌های بتنی برسی تک لایه با ضخامت ۶۵ میلی‌متر و سطحی سیم‌بده‌ای با مقاومت و وزن مخصوص بالا مناسب محیط‌های باز، پرتودر و پرتراکم در شرایط گوناگون آب و هوایی هست. از ویژگی‌های این محصول قابلیت نصب آن به صورت خشک چینی است که نیاز به دوغاب نداشته و فواصل ناشی از برآمدگی‌های روی سطح جانبی آن پس از نصب توسط ماسه‌بادی پر خواهد شد. کف پوش‌های فوق در رنگ خاکستری، قهوه‌ای و قرمز با استفاده از پیکمنت بتنی بایر آلمان تولید می‌گردد. از مهم‌ترین ویژگی‌های این محصول قابلیت جابجایی و تغییر چیدمان در هر زمان

حتی پس از نصب کامل آن هست.

کف پوش چکشی
کف پوش چکشی محصولی جدید و انحصاری بود؛ که با بهره‌گیری از دستگاه زینت آلمان و دستگاه چکشی پرتان ایتالیایی فراوری شد؛ که علاوه بر استحکام و زیبایی خاص مانع از سر خوردگی حتی در سطوح شیب‌دار می‌شود.

کف پوش بتنی

۱- در مرحله نخست، لایه‌های غیر مقاوم خاک برداشته می‌شوند (مانند رس، خاک

سطحی) تا به سطح مقاوم خاک برسیم

۲- این سطح که بین ۳۰ تا ۳۵ سانتیمتر لایه‌ای مقاوم با خردسنگ، شن جاده‌سازی و سنگریزه ایجاد می‌کنیم.

۳- برای این منظور بهتر است از شن با دان‌بندی ۳۲/۲۵ ویل ۴۵/۴۵ مقاوم در برابر نفوذ آب و یخ‌زدگی استفاده شود. این لایه را نیز با دستگاه می‌کوبیم.

۴- سطح خاک و لایه مقاوم ایجاد شده می‌بایست حداقل شیب ۲ درصد الی ۲/۵ درصد را برای جریان آب باران داشته باشد.

۵- قبل از نصب کف پوش (چینن قطعات بتنی) می‌بایست از دو طرف دیواره‌ای برای مرز بندی سطح کار ایجاد کرد تا از لغزش قطعات در هنگام کار و بعد از آن جلوگیری شود.

۶- توصیه می‌گردد قبل از نصب نهایی ای دیواره‌ها در چند ردیف قطعات بتنی به صورت آزمایشی چیده شوند تا فاصله‌های نهایی مشخص گردند.

وی بایان اینکه تولید و عرضه این محصول به طور کامل در انحصار شرکت آرملات است، اظهار داشت: کاربری این محصول به دلیل کیفیت بالای آن با سنگ مقایسه می‌شود که البته با توجه به اینکه در کف پوش‌های سنگی امکان لق خوری و شکستگی وجود دارد، از این رو حتی عصر کف پوش صنعتی آرملات از سنگ هم بالاتر است.

وی ادامه داد: کف پوش‌های صنعتی، کل کف را به صورت یکپارچه پوشش می‌دهد و درزهای آن در مقایسه با درزهای کف پوش‌های سنگی دارای فواصل بیشتری است.

به گفته جواد کف پوش صنعتی آرملات از نظر قیمت با سنگ و کف پوش‌های سنگی هیچ تفاوتی ندارد.

بر پایه این گزارش از دیگر کف پوش صنعتی این واحد تولیدی پیمان سیمان می‌توان به محصولات کف پوش صنعت آریا اشاره کرد.

این واحد تولیدی طیف وسیعی از کف پوش‌های صنعتی را برای فضاهای مختلف تولید می‌کند.

در این رابطه می‌توان به تولید و عرضه کف پوش‌های صنعتی و بتنی برای

جراحی مسئول فروش کف پوش آرملات در گفتگو با خبرنگار **پیمان سیمان** گفت: در حال حاضر شرکت آرملات کف پوش صنعتی را طراحی و وارد بازار کرده است که کاربردهای وسیعی در محیط‌های صنعتی دارد.

وی افزود: این محصول که به طور هم‌زمان روی بتن قرار می‌گیرد، کاربرد وسیعی در فروشگاه‌ها، تیر و گاه‌سوله‌های صنعتی، پارکینگ‌های بزرگ و چند طبقه... دارد.

به گفته جواد قیمت این محصول با نصب آن به ازای هر متر مربع ۶۵ هزار تومان است.

از بهترین تولیدات در کشور معرفی کرد.

جواد مسنول فروش کف پوش آرملات در گفتگو با خبرنگار **پیمان سیمان** گفت: در حال حاضر شرکت آرملات کف پوش صنعتی را طراحی و وارد بازار کرده است که کاربردهای وسیعی در محیط‌های صنعتی دارد.

وی افزود: این محصول که به طور هم‌زمان روی بتن قرار می‌گیرد، کاربرد وسیعی در فروشگاه‌ها، تیر و گاه‌سوله‌های صنعتی، پارکینگ‌های بزرگ و چند طبقه... دارد.

به گفته جواد قیمت این محصول با نصب آن به ازای هر متر مربع ۶۵ هزار تومان است.

از بهترین تولیدات در کشور معرفی کرد.

جواد مسنول فروش کف پوش آرملات در گفتگو با خبرنگار **پیمان سیمان** گفت: در حال حاضر شرکت آرملات کف پوش صنعتی را طراحی و وارد بازار کرده است که کاربردهای وسیعی در محیط‌های صنعتی دارد.

وی افزود: این محصول که به طور هم‌زمان روی بتن قرار می‌گیرد، کاربرد وسیعی در فروشگاه‌ها، تیر و گاه‌سوله‌های صنعتی، پارکینگ‌های بزرگ و چند طبقه... دارد.

به گفته جواد قیمت این محصول با نصب آن به ازای هر متر مربع ۶۵ هزار تومان است.

از بهترین تولیدات در کشور معرفی کرد.

جواد مسنول فروش کف پوش آرملات در گفتگو با خبرنگار **پیمان سیمان** گفت: در حال حاضر شرکت آرملات کف پوش صنعتی را طراحی و وارد بازار کرده است که کاربردهای وسیعی در محیط‌های صنعتی دارد.

وی افزود: این محصول که به طور هم‌زمان روی بتن قرار می‌گیرد، کاربرد وسیعی در فروشگاه‌ها، تیر و گاه‌سوله‌های صنعتی، پارکینگ‌های بزرگ و چند طبقه... دارد.

به گفته جواد قیمت این محصول با نصب آن به ازای هر متر مربع ۶۵ هزار تومان است.

آشپزخانه‌های صنعتی، مراکز آزمایشگاهی، اتاق عمل، بیمارستانی، آشپانه هویما، ایستگاه آتش نشانی، سوله... اشاره کرد.

کف پوش‌های پایه سیمانی (بتنی)
به گفته یکی از مسئولین فروش از

کف پوش‌های صنعتی بیشتر در انبارهای مواد غذایی و سردخانه‌ها استفاده می‌شود.

رضایی افزود: کف پوش‌های بتنی در برابر فشار وزن مقاومت بالایی دارد و همچنین مقاوم در برابر حلال‌ها و روغن‌های صنعتی بوده است.

وی اظهار داشت: کف پوش‌های بتنی تولید شده در این واحد، غیر قابل اشتعال و مقاوم در برابر آتش سوزی هستند.

وی ادامه داد: انتخاب درست کف پوش صنعتی می‌تواند به تقویت بهره‌وری و کارآمدی فضای مورد استفاده منجر شود.

البته این امر منوط به ارزیابی درست از محل کسب و کار شما و انتخاب مناسب

کف پوش است. وی پیشنهاد داد که مشتریان برای یک انتخاب درست جهت خرید

کف پوش بتنی بهتر است با یک متخصص کف پوش صنعتی که قادر به کمک‌رسانی به

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

شما است مشورت و کمک بگیرند.

لوله سازان ستاره سیمان کد ثبت ۲۰۷۰

لطفاً در هنگام خرید به اصل بودن محصول و نشانه گذاری های جدید و نوع بسته بندی دقت فرمایید

شماره ثبت شرکت *** لوله سازان ستاره سیمان کد ثبت ۲۰۷۰ ***

شماره ثبت استاندارد پروانه استاندارد ۷۲۶۱۵۷۲۱۵۶

شماره ثبت علامت تجاری L.S.S. ۱۵۱۳۵۲

بسته بندی جدید

آرامش در خرید حق شماست

تفاهنگ: تهران: دیوان لوله ساز جنوبی، پاساژ بهار، پلاک ۳۴۴۷
تفاهنگ: مشهد: خیابان ستاره سیمان، پلاک ۳
دفتر فروش و مراکز: تهران: خیابان لنگر جنوبی، پاساژ بهار، پلاک ۱۱
دفتر فروش و مراکز: ۳۳ ۹۶ ۱۰ ۳۰ - ۳۳ ۹۶ ۱۰ ۳۰ - ۳۳ ۹۶ ۱۰ ۳۰
۳۳ ۹۶ ۱۰ ۳۰ - ۳۳ ۹۶ ۱۰ ۳۰ - ۳۳ ۹۶ ۱۰ ۳۰

WWW.ERFANPIPE.COM WWW.SETARESEMANN.COM

گروه هیلتی کاران PM

گروه هیلتی کاران مهری عملیات مقاوم سازی، برش بتن، گرزوری، سوراختاری صنعتی و ساختمانی و اجرای عملیات گشت میلگرد، ریشه، انواع بولت و راد و انکرها مکانیکی با تزییق انواع مسب‌های شیمیایی با استاندارد بین المللی و اجرای عملیات نمونه برداری بتن و آزمایش تفحص تست بتن و گشت میلگرد.

سیستم سوراختاری تاسیسات و گر گیری بتن و عرضه فولادی

سیستم گشت انواع انکر های مکانیکی و گشت شیمیایی راد و بولت و ریشه

سیستم برش بتن خطی روش گر گیری

WWW.HILTI-KARAN.COM
info@hilti-karan.com
Tel: 88201282-3, 09121959859

سیستم های امنیتی و حفاظتی آارات الکترونیک چشمی دیجیتال - قفل الکترونیک دزدگیر هوشمند سیستم - RFID www.araratco.co	پخش ابزار آلات و ابزار جوش www.pakhsheabzar.com ۷۷۵۳۲۰۹۲ - ۷۷۵۳۲۱۳۲۲	کامپیوتر شرکت نما نوین طراح، تامین کننده و مجری نماهای چوب و کامپوزیت ۲۶۷۱۰۸۳۳ - ۲۲۸۲۴۹۶۵	طراحی و اجرای دکوراسیون مجری تخصصی نمای کلاسیک و مدرن اجرای نما را با خیال راحت به ما بسپارید جهت مشاهده نمونه کار با ما تماس بگیرید ۲۲۶۱۱۶۰۱ - ۰۹۱۲۱۸۵۸۶۸۰	نقشه برداری نقشه برداری تخصصی ۸۸۳۶۱۰۰۰	انواع سقف ادیب دکوراسیون طراحی و اجرای انواع سقف و دیوار کاذب بالک های دوره دیده در کتاف ایران ۲۲۹۰۵۵۱۶ - ۰۹۱۲۵۹۴۰۳۲۹	بن و صنایع وابسته مقاوم سازی بتن کاشت میکرورد - ایجاد ژاکت بتنی متناسبترین قیمت در بین تمام همکاران ۰۹۱۲۲۹۶۲۰۱۷	خانه های پیش ساخته و کانکس گروه صنعتی شایان سازنده انواع کانکس ویلایی و اداری خریدار کانکس و کانکس دست دوم ۰۹۱۲۳۵۸۸۵۸
آسانسور فروش، نصب و راه اندازی سرویس و نگهداری انواع آسانسور و پله برقی احداث استاندارد www.asa-co.net ۰۹۱۲۱۸۸۱۵۳	کسیان استیل مجری ترمه، حفاظ و سازه های استیل - اسپایدر ۰۹۳۵۱۶۱۶۵۲۸ - ۰۹۱۲۸۹۸۳۸۹	نقاشی، کاغذ، دیوارپوش نقاشی ساختمان با پرسل مجرب در سطح حرفه ای مقدم ۰۹۱۲۴۲۷۰۳۹۴ ۷۷۵۸۹۶۵	HI WOOD طراحی و اجرای دکوراسیون داخلی کلاسیک و مدرن ۷۶۲۶۶۵۲۲ - ۷۶۲۶۶۵۲۱	نقشه برداری نقشه برداری تخصصی خرید و فروش باطری های دوربین فیلم برداری، عکاسی ۶۶۲۹۴۰۵۸	داربست داربست فلزی یکنانه نصب داربست باله شرکت بدون توله برج رول پلاک و... ۰۹۱۲۲۴۰۲۲۸۶ - ۲۲۹۰۷۸۲	گروه صنعتی شایان سازنده انواع کانکس ویلایی و اداری خریدار کانکس و کانکس دست دوم ۰۹۱۲۳۵۸۸۵۸	بیمانکاری شکوفه سازه شریف طراحی، نظارت، اجرا، نما، داخلی فاز ۲، برگ مجری، استحکام بتنی... ۰۹۱۲۱۵۰۵۷۶۱ - ۶۶۰۳۳۴۶۶
آسانسور سربریا فروش، نصب و راه اندازی سرویس و نگهداری انواع آسانسور و پله برقی احداث استاندارد www.asa-co.net ۰۹۱۲۱۸۸۱۵۳	کسیان استیل مجری ترمه، حفاظ و سازه های استیل - اسپایدر ۰۹۳۵۱۶۱۶۵۲۸ - ۰۹۱۲۸۹۸۳۸۹	نقاشی، کاغذ، دیوارپوش نقاشی ساختمان با پرسل مجرب در سطح حرفه ای مقدم ۰۹۱۲۴۲۷۰۳۹۴ ۷۷۵۸۹۶۵	HI WOOD طراحی و اجرای دکوراسیون داخلی کلاسیک و مدرن ۷۶۲۶۶۵۲۲ - ۷۶۲۶۶۵۲۱	نقشه برداری نقشه برداری تخصصی خرید و فروش باطری های دوربین فیلم برداری، عکاسی ۶۶۲۹۴۰۵۸	داربست داربست فلزی یکنانه نصب داربست باله شرکت بدون توله برج رول پلاک و... ۰۹۱۲۲۴۰۲۲۸۶ - ۲۲۹۰۷۸۲	گروه صنعتی شایان سازنده انواع کانکس ویلایی و اداری خریدار کانکس و کانکس دست دوم ۰۹۱۲۳۵۸۸۵۸	بیمانکاری شکوفه سازه شریف طراحی، نظارت، اجرا، نما، داخلی فاز ۲، برگ مجری، استحکام بتنی... ۰۹۱۲۱۵۰۵۷۶۱ - ۶۶۰۳۳۴۶۶
خدمات فنی تاسیسات www.payampress.com	کسیان استیل مجری ترمه، حفاظ و سازه های استیل - اسپایدر ۰۹۳۵۱۶۱۶۵۲۸ - ۰۹۱۲۸۹۸۳۸۹	نقاشی، کاغذ، دیوارپوش نقاشی ساختمان با پرسل مجرب در سطح حرفه ای مقدم ۰۹۱۲۴۲۷۰۳۹۴ ۷۷۵۸۹۶۵	HI WOOD طراحی و اجرای دکوراسیون داخلی کلاسیک و مدرن ۷۶۲۶۶۵۲۲ - ۷۶۲۶۶۵۲۱	نقشه برداری نقشه برداری تخصصی خرید و فروش باطری های دوربین فیلم برداری، عکاسی ۶۶۲۹۴۰۵۸	داربست داربست فلزی یکنانه نصب داربست باله شرکت بدون توله برج رول پلاک و... ۰۹۱۲۲۴۰۲۲۸۶ - ۲۲۹۰۷۸۲	گروه صنعتی شایان سازنده انواع کانکس ویلایی و اداری خریدار کانکس و کانکس دست دوم ۰۹۱۲۳۵۸۸۵۸	بیمانکاری شکوفه سازه شریف طراحی، نظارت، اجرا، نما، داخلی فاز ۲، برگ مجری، استحکام بتنی... ۰۹۱۲۱۵۰۵۷۶۱ - ۶۶۰۳۳۴۶۶
خدمات فنی تاسیسات www.payampress.com	کسیان استیل مجری ترمه، حفاظ و سازه های استیل - اسپایدر ۰۹۳۵۱۶۱۶۵۲۸ - ۰۹۱۲۸۹۸۳۸۹	نقاشی، کاغذ، دیوارپوش نقاشی ساختمان با پرسل مجرب در سطح حرفه ای مقدم ۰۹۱۲۴۲۷۰۳۹۴ ۷۷۵۸۹۶۵	HI WOOD طراحی و اجرای دکوراسیون داخلی کلاسیک و مدرن ۷۶۲۶۶۵۲۲ - ۷۶۲۶۶۵۲۱	نقشه برداری نقشه برداری تخصصی خرید و فروش باطری های دوربین فیلم برداری، عکاسی ۶۶۲۹۴۰۵۸	داربست داربست فلزی یکنانه نصب داربست باله شرکت بدون توله برج رول پلاک و... ۰۹۱۲۲۴۰۲۲۸۶ - ۲۲۹۰۷۸۲	گروه صنعتی شایان سازنده انواع کانکس ویلایی و اداری خریدار کانکس و کانکس دست دوم ۰۹۱۲۳۵۸۸۵۸	بیمانکاری شکوفه سازه شریف طراحی، نظارت، اجرا، نما، داخلی فاز ۲، برگ مجری، استحکام بتنی... ۰۹۱۲۱۵۰۵۷۶۱ - ۶۶۰۳۳۴۶۶

NANOPUSH

MATERIAL FROM GERMANY FORMULATION BY TURKEY

NANO TECHNOLOGY

نانوپوش

با کیفیت بالا

با فناوری نانو

NPS 130

نانو هسپ بتن استمکانی

جهت مقاوم سازی انواع موند پایه سیمانی، گچی، آهکی

NANO CONCRETE ADHESIVE

NPS 100

نانو هسپ درزگیر (هلد گاره)

نسل جدیدی از چسب های درزگیر با فناوری نوین

NANO SEALANT GLUE (Multi-functional)

NPS 200

نانو ایزوله سفید (آماده)

جایگزین قوی مواد سنتی (ایزولگم و فیرگونی) با فناوری نوین

NANO WHITE ISOLATION (ready to use)

NPS 107

نانو هسپ هوب

نسل جدیدی از چسب های چوب با فناوری نوین

NANO WOOD GLUE

NPS 220

نانو هسپ عایق

نسل جدیدی از چسب عایق جایگزین قوی (ایزولگم و فیرگونی) با فناوری نوین

NANO INSULATION ADHESIVE

NPS 108

نانو هسپ سفید

نسل جدیدی از چسب های سفید با فناوری نوین

NANO WHITE GLUE

NPS 320

نانو هسپ محافظ سطوح

نسل جدیدی از چسب محافظ با خاصیت عایق حرارتی و برودتی با فناوری نوین

NANO PROTECTING SURFACES ADHESIVE

NPS 109

نانو دوغاب ترمیم (آماده)

بندکشی جدید و درزگیری بندهای قدیمی

NANO RESTORATION SLURRY (Ready to use)

NPS 420

ضد یخ بتن بدون کلراید

ضد یخ آماده جهت بتن ریزی در سرما تا منفی ۱۵ درجه سانتیگراد

CONCRETE ANTI-FREEZE (chloride-free)

NPS 110

نانو ماستیک سفید

نسل جدیدی از ماستیک درزگیر با فناوری نوین

NANO ACRYLIC MASTIC

NPS 430

ضد یخ ملاتی

ضد یخ آماده جهت بتن ریزی در سرما تا منفی ۱۵ درجه سانتیگراد

MORTAR ANTI-FREEZE

NPS 111

نانو ماستیک بی رنگ

نسل جدیدی از ماستیک درزگیر با فناوری نوین

NANO CLEAR MASTIC

NPS 114

نانو ماستیک درزگیر

نسل جدیدی از ماستیک درزگیر با فناوری نوین

NANO ACRYLIC MASTIC

NPS 120

نانو هسپ بندکشی

نسل جدیدی از چسب مقاوم کننده و عایق در بندکشی با فناوری نوین

NANO BONDAGE ADHESIVE

ADDRESS: NANOPUSH Factory
Industrial Town NO.1, URMIA-IRAN
PHONE: (+9844) 32 72 33 44
WEB: WWW.NANOPUSH.NET

گواهی ثبت نام و حفاظت نوآوری در اداره مالکیت صنعتی
گواهی ثبت اختراع در اداره مالکیت صنعتی
گواهی حفاظت اختراع در اداره مالکیت صنعتی
گواهی ثبت اختراع در اداره مالکیت صنعتی
گواهی ثبت اختراع در اداره مالکیت صنعتی

گواهی ثبت اختراع در اداره مالکیت صنعتی
گواهی ثبت اختراع در اداره مالکیت صنعتی
گواهی ثبت اختراع در اداره مالکیت صنعتی
گواهی ثبت اختراع در اداره مالکیت صنعتی
گواهی ثبت اختراع در اداره مالکیت صنعتی

گواهی ثبت اختراع در اداره مالکیت صنعتی
گواهی ثبت اختراع در اداره مالکیت صنعتی
گواهی ثبت اختراع در اداره مالکیت صنعتی
گواهی ثبت اختراع در اداره مالکیت صنعتی
گواهی ثبت اختراع در اداره مالکیت صنعتی

مسئولیت پذیری گام نخست موفقیت است

کد مطلب: ۹۹۷۵۰
خدا شکر کاظمی کارآفرینی است که رمز موفقیت خود را در جلب رضایت مشتری می‌داند. وی همواره براین باور است که کارآفرینی خلق نمیشود مگر آن‌که در مرحله اول رضایت خدا و سپس رضایت مشتری مدنظر قرار گیرد. این کارآفرین که بر مجموعه تولیدی خود نام وزیر پادشاه ساسانی را گذاشته است، دغدغه‌های یک کارآفرین و تولیدکننده وطنی را خودکفایی و پیشرفت کشور بیان می‌کند و در جلسه‌ای صمیمی با خبرنگار مسا از دلگرمی‌ها و دل‌نگرانی‌های خود می‌گوید.

شرکت بوذرجمهر، از جمله بزرگ‌ترین و نخستین واحدهای تولیدی انواع قالب‌های بتنی در کشور است که فعالیت خود را از سال ۱۳۶۷ شروع کرده است. به گفته کاظمی عدم تولید قالب‌های بتنی در کشور و نیاز مبرم به این قالب‌ها در پروژه‌های عمرانی و ساخت‌وساز موجب شد تا جرقه راه‌اندازی این واحد صنعتی در ذهن این کارآفرین برتر کشورمان زده شود.

کاظمی که در ابتدا قالب‌های بتنی را از کشورهای اروپایی به ویژه ایتالیا وارد می‌کرد، در سال ۶۷ با استفاده از نیروی متخصص داخلی نخستین واحد تولیدی قالب‌های بتنی را در کشور راه‌اندازی کرد.

از موسس و مدیرعامل شرکت بوذرجمهر که علاقه‌مند به مطالعات تاریخی است، معنی اسم بوذرجمهر را پرسیدیم که وی پاسخ داد: بوذرجمهر به معنی بزرگمهر است و نام حسنگ وزیر، وزیر وقت نوشیروان (پادشاه ساسانی) است.

کاظمی بایسان اینکه تولیدات شرکت بوذرجمهر موجب کاهش هزینه‌های اجرای پروژه‌های عمرانی و ملی شده است، می‌گوید: واحد تولیدی بوذرجمهر در مساحتی بالغ بر ۱۷ هکتار در کاشان احداث شده و برای نخستین بار در سطح کشور و خاورمیانه، خط تولید رباتیک انواع قالب و سازه بتنی تعبیه و ایجاد شده است.

این کارآفرین نمونه کشور راه‌اندازی خط رباتیک تولید در



به‌طور مثال باوجوداینکه طبق قانون دولت و شرکت‌های دولتی موظف‌اند که خریدهای خود را در درجه اول از تولیدات داخلی انجام دهند ولی شاهدیم برخی شرکت‌های غیرخصوصی باوجود تولید داخلی قالب‌های بتنی اقدام به واردات گسترده این قالب‌ها از کشورهای دیگر کرده‌اند.

کاظمی با تأکید بر صنعتی سازی و استفاده از قالب‌های بتنی در ساخت و ساز بر این باور است که صنعتی سازی در کشور متجر به افزایش مقاومت ساختمانها، سرعت ساخت و ساز و نیز سبک سازی سازه می‌شود که اجرای صحیح آن باید حتما به دست نیروهای کارداران و آموزش دیده انجام شود. در غیر این صورت تجربه فرو ریزش مسکن مهر سرپل ذهاب تکرار می‌شود که دیواره‌ها و نماهای ساختمان به دلیل اجرای نادرست و آل پست (نگهدارنده دیوار) فرو ریختند.

واحد بوذرجمهر را موفقیتی ارزنده برای توسعه خطوط هایتک صنعتی در کشور بیان کرد و گفت: در راه‌اندازی این خط تولیدی از ارز آزاد استفاده کردیم و در این زمینه هیچ حمایتی هم از وزارت صنعت دریافت نکردیم.

وی یکی از مشکلات پیش‌آمده برای راه‌اندازی این خط تولیدی را این‌طور بیان می‌کند که برای راه‌اندازی آن باید نیروهای متخصص و کارگران ماهر مجموعه، آموزش‌های ویژه می‌دیدند که به دلیل تحریم مدیران یک شرکت آلمانی حاضر به حضور در ایران نبودند، از این رو مجبور شدیم کلاسها و دوره‌های آموزشی را در شهر دبی برگزار کنیم. کاظمی با اشاره به اینکه یکی از مشکلات اصلی تولید و صنعت در ایران وجود تحریم‌های داخلی و نه خارجی است، می‌گوید: متأسفانه تحریم‌های داخلی بیش از تحریم‌های خارجی به صنعت و اقتصاد کشور آسیب‌زده،

کاظمی معتقد است توسعه صنعت و تولید در هر کشوری از مسیر پاسخگویی و مسئولیت‌پذیری در مقابل مشتری می‌گذرد، ازاین‌رو باید سازندگان مسکن مهر کرمانشاه در قبال فاجعه فروریزش ساختمان‌های این پروژه در زلزله اخیر پاسخگو باشند.

این کارآفرین موفقیت گروه صنعتی بوذرجمهر را به خاطر اجرای ۸۰ درصد پروژه‌های عمرانی کشور توسط این شرکت نمى‌داند بلکه تأکید دارد که توجه ویژه به تأمین رضایت مشتری رمز موفقیت این واحد صنعتی است.

این کارآفرین در پاسخ به این پرسش که با توجه به رکود حاکم بر ساخت و ساز چگونه توانستید بازار خود را حفظ و توسعه دهید، این‌طور پاسخ داد که تحقیق و توسعه در شرکت بوذرجمهر حرف اول را می‌زند و ازاین‌رو این واحد تولیدی دارای یکی از بزرگ‌ترین واحدهای آر-اندى در صنعت کشور است که توانسته ضمن ارزیابی نیاز مشتری بر اساس شرایط روز و تولید محصولی مطابق با سلیقه بازار، نهایتاً بازارهای داخلی را حفظ کند بلکه به بازارهای جهانی نیز ورود کند. نمونه عینی این تلاش‌ها هم صادرات محصولات این شرکت به ۲۰ کشور دنیا است.

ایس کارآفرین برتر همانند دیگر کارآفرینان کشورمان دغدغه بزرگی به نام آبادانی ایران دارد و ازاین‌رو مشکلات خود را برای تحقق آن این‌گونه توصیف می‌کند که بروکراسی اداری، مسائل مربوط به سازمان تأمین اجتماعی و... از جمله مشکلات یک تولیدکننده وطنی بوده و هست. شرکت بوذرجمهر که تا سال ۱۳۹۲ برای ۱۲۰۰ نفر نیروی کار اشتغال‌زایی ایجاد کرده بود، هم‌اکنون به دلیل رکود اقتصادی تعداد کارکنان خود را در کارخانه به ۱۰۰ نفر کاهش داده است. کاظمی برای توسعه تولید صادرات محور به ضرورت تعیین مشوق‌های صادراتی تأکید می‌کند و می‌گوید: اعطای مشوقهای صادراتی و اصلاح سیستم نظارتی، بسیار سودمند تر از حذف مالیات است، به شرط آنکه به تولیدکنندگان و سرمایه‌گذاران واقعی تعلق گیرد.



گروه تولیدی آلما نگار سپهر

تولید کننده پروفیل MDF

فریزر ۹۰-۱۱۰-۱۵۰ و ۹۰-۱۱۰-۲۰

دیورکوب با عرض ۳۰ cm



WOOD LOCK



واژه کننده لیمیت Wood Lock

تحت لیسانس کشور آلمان

در رنگ بندی متنوع



شرکت بازرگانی گرین وال

واژه کننده کافه دوزی از نورین برنستا

@Greenwallroyal

greenwallroyal

به زودی

آلبوم‌های جدید را با ما بشناسید

دفتر فروش: شهران پالاس از فلکه دوم صادقیه ساختمان مهدی طبقه ۵ واحد ۱۷
تلفن: ۲۲۳۵۶۵۸ - ۲۲۳۵۶۵۹ - ۲۲۳۵۶۵۷ - ۲۲۳۵۶۵۶ - فکس: ۲۲۳۵۶۵۶

گروه عایق کویر

پذیرش نمایندگی در سراسر کشور

۰۲۱-۴۳۰۸۲۰

www.kiwo.com / info@kiwo.com

تولید کننده در و پنجره های UPVC آلومینیوم و توری
دارای گواهینامه فنی از مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن
عضو انجمن تولید کنندگان درب و پنجره UPVC ایران

دفتر تهران: خیابان شیخ بهایی شمالی، میدان پسران خیابان قوام پسران، انتهای کوچه اول، پلاک یک، ساختمان کویر ۱، تلفن: ۰۲۱-۸۸۰۶۵۱۰۵۱ - ۸۸۰۶۵۱۰۴۳ - ۸۸۰۶۵۱۰۴۱

بزرگ شهرک صنعتی آیدانا (ولفسر زرج)، خیابان جنبش، تلفن: ۰۳۵-۳۵۷۶۹۳۱۱



آخرین اخبار و اطلاع رسانی نمایشگاه ها
در کانال نمایشگاه
@buildex

نمایشگاه های سال ۹۶

کد مطلب: ۹۹۸۰

ششمین دوره نمایشگاه بین المللی میدکس (۲۰۱۸ MIDEX)

ششمین دوره نمایشگاه بین المللی ۲۱ تا ۲۴ دی ماه در محل دائمی نمایشگاه های بین المللی تهران آغاز به کار می کند. فعالان و تولیدکنندگان حوزه معماری برای ثبت نام و حضور می توانند با ستاد اجرایی نمایشگاه به شماره ۰۲۱۸۸۲۰۳۰۲ تماس گرفته یا به آدرس سایت زیر مراجعه کنند.

<http://www.midex.ir>

پنجمین دوره نمایشگاه بین المللی املاک و مستغلات تهران

پنجمین دوره نمایشگاه بین المللی املاک و مستغلات توسط مجری، بانان امید ۳ تا ۶ بهمن ماه در محل دائمی نمایشگاه بین المللی تهران برگزار خواهد شد. علاقه مندان و شرکت ها جهت ثبت نام می توانند با شماره تلفن دبیرخانه نمایشگاه ۰۲۱۷۴۵۰۱۰۰ تماس حاصل نمایند و جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس سایت زیر مراجعه نمایند.

<http://iranpropertyexpo.com>

نهمین نمایشگاه بین المللی در و پنجره تهران

نهمین نمایشگاه بین المللی در و پنجره ۱۲ تا ۱۶ بهمن در محل دائمی نمایشگاه بین المللی تهران برگزار خواهد شد. علاقه مندان و شرکت ها جهت ثبت نام می توانند با شماره تلفن های ستاد اجرایی نمایشگاه ۰۲۱۳۹۷۵۴۰ تماس حاصل نمایند و جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس سایت زیر مراجعه نمایند.

<http://iranpropertyexpo.com>

نمایشگاه بین المللی شهر آینده

نمایشگاه بین المللی شهر آینده ۲۴ تا ۲۷ بهمن ماه در محل نمایشگاه بین المللی شهر آفتاب تهران برگزار خواهد شد. علاقه مندان و شرکت ها جهت ثبت نام و مشارکت می توانند با شماره تلفن ستاد اجرایی نمایشگاه ۰۲۱۲۵۹۱۷۱۱۲ تماس حاصل نمایند و جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس سایت زیر مراجعه نمایند.

<http://eastgoldengate.com>

دهمین نمایشگاه تخصصی بازار

صنعت ساختمان تهران

دهمین نمایشگاه تخصصی بازار صنعت ساختمان ۱۹ تا ۲۱ آذرماه سال جاری در محل مصلای تهران برگزار خواهد شد. از تمامی علاقه مندان، صاحبان صنعت ساخت و ساز، پیمانکاران و انبوه سازان دعوت می شود تا از این نمایشگاه بازدید نمایند.

سومین نمایشگاه بین المللی صنعت ساختمان تبریز

سومین نمایشگاه بین المللی صنعت ساختمان تبریز ۲۱ تا ۲۴ آذرماه در تبریز برگزار خواهد شد. علاقه مندان و مشارکت کنندگان برای حضور و کسب اطلاعات بیشتر می توانند با شماره تلفن های ستاد اجرایی مجری نمایشگاه اتاق تعاون مرکزی ایران ۰۲۱۲۶۶۲۴۴۸ تماس حاصل نمایند یا به آدرس سایت زیر مراجعه نمایند.

www.iranconfair.ir

نمایشگاه تخصصی صنعت ساختمان و صنایع وابسته استان البرز

نمایشگاه تخصصی صنعت ساختمان و صنایع وابسته استان البرز ۵ تا ۸ دی ماه در شهر کرج برگزار خواهد شد. علاقه مندان و مشارکت کنندگان جهت ثبت نام و حضور می توانند با شماره تلفن دبیرخانه ۰۲۶۳۳۵۳۱۰۹۲ تماس حاصل نمایند.

ششمین دوره نمایشگاه صنعت ساختمان بندرعباس

ششمین نمایشگاه صنعت ساختمان بندرعباس ۱۲ تا ۱۵ دی ماه در بندرعباس برگزار خواهد شد. علاقه مندان و شرکت ها جهت ثبت نام می توانند با شماره تلفن های دبیرخانه ۰۳۴۳۲۴۷۲۹۹۲ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس سایت زیر مراجعه نمایند.

<http://www.bandarconfair.ir>

حضور پایامستان در نمایشگاه ها

کد مطلب: ۹۹۸۱

هجدهمین دوره نمایشگاه صنعت ساختمان خوزستان افتتاح شد

هجدهمین دوره نمایشگاه صنعت ساختمان اهواز ۳۰ مورخ آبان تا ۳ آذر در محل نمایشگاه بین المللی خوزستان برگزار شد. به گزارش خبرنگار پایامستان این نمایشگاه با حضور مدیرکل بنیاد مسکن، ریاست سازمان نظام مهندسی، ریاست انجمن انبوه سازان و مدیرعامل شرکت نمایشگاه بین المللی در اهواز افتتاح شد.

رحیم جلیلی، مدیر عامل شرکت نمایشگاه های بین المللی خوزستان درباره این نمایشگاه گفت: در این نمایشگاه ۱۳۰ شرکت از استان های خوزستان، تهران، خراسان جنوبی، خراسان شمالی، فارس، یزد، اصفهان، البرز، آذربایجان شرقی و گلستان حضور داشتند.

جلیلی تصریح کرد: نمایشگاه صنعت ساختمان فضایی بالغ بر ۶ هزار متر مربع به خودش اختصاص داده است و مخاطبان اصلی این نمایشگاه نظام مهندسی ساختمان، بنیاد مسکن، راه و شهرسازی و انبوه سازان هستند که هرکدام تعداد زیادی اعضا دارند که از این نمایشگاه بازدید کردند.

شایان ذکر است نشریه پایامستان با حضور در غرفه ای اختصاصی علاوه بر پوشش خبر اقدام به توزیع رایگان چند هزار نسخه از نشریه بین بازدیدکنندگان و شرکت کنندگان در نمایشگاه کرد.



سیزدهمین دوره نمایشگاه صنعت ساختمان قم افتتاح شد

سیزدهمین نمایشگاه صنعت ساختمان مورخ ۷ تا ۱۰ آذر در محل دائمی نمایشگاه بین المللی قم به کار خود پایان داد.



به گزارش خبرنگار پایامستان در این نمایشگاه ۶۰ شرکت از شرکت های داخلی آخرین دستاوردهای خود را برای صاحبان صنعت به نمایش گذاشتند.

گفتنی است نشریه پایامستان با حضور در غرفه ای اختصاصی علاوه بر پوشش خبر، چند هزار نسخه از نشریه را به صورت رایگان بین بازدیدکنندگان و شرکت کنندگان در نمایشگاه توزیع کرد.

گروه صنعتی آجر نسوز

Sahand



بزرگترین تولیدکننده انواع نماهای ملاتعلو و طرح سنتی و رنگارنگ و فرآورده های نسوز و شومیه

✓ **بیش از نیم قرن سابقه**





دفتر مرکزی: تهران، خیابان پاسداران، خیابان نموده کلاهدوز (مقابل)، بین اختیاریه و حبیبیان، ساختمان پرستاران سینما پلاک ۱۱۲، طبقه دوم واحد ۴
تلفن: ۰۲۱-۴۲۲۲۰۱۸ - ۰۲۱-۴۲۲۲۰۱۶ - ۰۲۱-۴۲۲۲۰۱۳ - ۰۲۱-۴۲۲۲۰۱۲ - ۰۲۱-۴۲۲۲۰۱۱ - ۰۲۱-۴۲۲۲۰۱۰ - ۰۲۱-۴۲۲۲۰۰۹ - ۰۲۱-۴۲۲۲۰۰۸ - ۰۲۱-۴۲۲۲۰۰۷ - ۰۲۱-۴۲۲۲۰۰۶ - ۰۲۱-۴۲۲۲۰۰۵ - ۰۲۱-۴۲۲۲۰۰۴ - ۰۲۱-۴۲۲۲۰۰۳ - ۰۲۱-۴۲۲۲۰۰۲ - ۰۲۱-۴۲۲۲۰۰۱

آدرس کارخانه: جاده ورامین، خیابان آهانه، دهان کشتار کاه خورین، سمت راسته آجر نسوز سهند

تلفن: ۰۲۱-۴۲۲۲۰۰۹ - ۰۲۱-۴۲۲۲۰۰۸ - ۰۲۱-۴۲۲۲۰۰۷ - ۰۲۱-۴۲۲۲۰۰۶ - ۰۲۱-۴۲۲۲۰۰۵ - ۰۲۱-۴۲۲۲۰۰۴ - ۰۲۱-۴۲۲۲۰۰۳ - ۰۲۱-۴۲۲۲۰۰۲ - ۰۲۱-۴۲۲۲۰۰۱

info@sahand-co.com
www.sahand-co.com

پیام ساختمان



شماره ۳۲۴-۱۸ آذر ۱۳۹۶

هفته نامه اختصاصی

خانه، مسکن، ساختمان

آموزشی - خبری - پژوهشی

صاحب امتیاز: شرکت رنگین کمان ساختمان و تأسیسات

مدیر عامل: مهندس مجید داریو ایرد موسی

مدیر مسئول: مهندس قادر نصیری ترزق

لیتوگرافی و چاپ: هنر سرزمین سبز

توزیع: دنیای اقتصاد تابان

تلفن روابط عمومی: ۸۸۱۰۰۰۱۰

کد پستی: ۱۵۹۶۸۸۶۷۱۳

صندوق پستی: ۱۵۸۵۵-۳۱۹

آدرس سایت: www.payampress.com

آدرس پست الکترونیک: info@payampress.com

ارتباط با مدیریت: m.davari@payampress.com

شماره پیام کوتاه: ۲۰۰۸۸۱۰۰۰۱۰

آدرس دفتر مرکزی: تهران، تقاطع خیابان ولیعصر و بهشتی

سامانه پیام کوتاه

نظرات، پیشنهادات و درخواست تمدید اشتراک خود را از طریق پیامک

به شماره ۲۰۰۸۸۱۰۰۰۱۰ ارسال نمایید.

پیام ساختمان

در ویرایش و پیرایش مطالب آزاد است

مطالب ارائه شده توسط نویسندگان لزوماً نظر نشریه نیست

مطالب فرستاده شده به رسم امتانت در دفتر نشریه باقی می ماند.

فراخوان جذب نمایندگان

هفته نامه پیام ساختمان از اقصاد حقیقی با حقوقی که خواهان

دریافت نمایندگی در سایر استان ها هستند دعوت می نماید

جهت دریافت شرایط نمایندگی درخواست خود را به آدرس

info@payampress.com ارسال فرمایند.

روابط عمومی هفته نامه پیام ساختمان

بر پایه این گزارش، شهردار اهواز وعده داد تا جهت اخذ بسته های تشویقی برای سرمایه گزاران و انبوه سازان در اهواز پیشنهادهای را به شورای شهر در خصوص تمدید ۶ ماهه زمان پروانه ها در زمان معین، رایگان کردن سهم ۵۰ درصدی دریافت عوارض ساخت شهرداری در مناطق بافت فرسوده ارائه دهد.

در ادامه این جلسه فرشید پورحاجت، ریاست انجمن انبوه سازان استان به نمایندگی از اعضای انجمن با اشاره به این که ۹ درصد از بافت فرسوده کشور در استان خوزستان قرار دارد، گفت: معادل ۶ هزار هکتار بافت فرسوده و سکونتگاه غیررسمی در خوزستان وجود دارد که یک هزار و ۲۰۰ هکتار آن سهم کلانشهر اهواز است.

وی افزود: در صورت مشارکت بخش خصوصی با شهرداری می توان بخش زیادی از مشکلات اهواز در نوسازی بافت های فرسوده را از بین برد.

رئیس انجمن انبوه سازان استان خوزستان اظهار داشت: در صورت تصویب پیشنهادات شهرداری در شورای شهر زمینه تسهیل ساخت وساز توسط بخش خصوصی فراهم می شود.

وی ادامه داد: در حال حاضر سازندها در هنگام ورود به پروژه های ساخت وساز با دو نوع هزینه ۱. خرید زمین و ۲. پرداخت نقدی عوارض ساختمان به شهرداری مواجه هستند.

بسته گفته پور حاجت، ارائه بسته تشویقی شامل رایگان کردن هزینه عوارض ساختمانی در بافت های فرسوده و حذف قیمت خرید زمین مسکن در طرح مشارکت مالکین با سازندگان در موجب می شود، تا اشتیاق و انگیزه سرمایه گذاری برای مشارکت ساخت در مناطق بافت فرسوده افزایش پیدا کند و به تبع آن روند نو سازی بافت های فرسوده تسهیل و تسریع شود.

وی ادامه داد: با توجه به رکود حاکم بر صنعت ساختمان و طولانی شده بهره برداری ساخت در اجرای پروژه ها تمدید ۶ ماهه پروانه های ساختمان امکان بازگشت دوباره سازندگان برای شروع و ورود به پروژه های ساخت وساز را افزایش می دهد.

وعده شهردار اهواز به سازندگان بافت فرسوده



شهرداری اهواز نشان می دهد که توسعه محلات حتی با ساخت یک خیابان یا پل می تواند امکان پذیر شود.

وی تأکید کرد: اجرای این برنامه ها نیازمند گردش مالی شهرداری است که ۵۰ درصد آن درآمد حاصل از صدور پروانه هاست و نیمی دیگر آن از طریق درآمدهای پایدار تأمین می شود.

وی با بیان اینکه مشارکت بخش خصوصی اغلب در کشور ما محکوم به شکست است، تصریح کرد: برای موفقیت و بهره برداری از منابع مالی بخش خصوصی باید، فضای مشارکت به نحوی طراحی شود که برد قطعی، سهم مشارکت کننده غیر دولتی باشد.

وی در ادامه از ضرورت مشارکت و همکاری انبوه سازان به عنوان بخش خصوصی و متولیان ساخت وساز در ارتقای کیفیت شهر و کارآمدی شهر یاد کرد و گفت: مشارکت بخش خصوصی در امور اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی یک فرصت است با این شرط که این مشارکت ها صرفاً منفعت طلبانه نباشد.

شهردار اهواز با تأکید بر اینکه شهر توسط شهروندان ساخته می شود نه شهرداری، گفت: برای آماده سازی زیر ساخت های شهر اهواز تا ۱۰ سال آینده، ۱۵ هزار میلیارد تومان اعتبار لازم است.

به عنوان یکی از هفت کلانشهر کشور دارای ویژگی هایی منحصر به فردی است که برای شهرداری چالش برانگیز است.

کتابناک با اشاره به اینکه اهواز کم درآمدترین و پرهزینه ترین کلان شهر است، اظهار داشت: اهواز به لحاظ تعداد سپرده گذاران پنجمین شهر ایران است از این رو تقویت روحیه شهروندی مشارکت های اجتماعی و اقتصادی باشد

وی ادامه داد: مطالعات صورت گرفته در دانشگاه شهید چمران اهواز نشان می دهد که برای آماده سازی زیر ساخت های مورد نیاز شهر تا ۱۰ سال آینده به ۱۱ هزار میلیارد تومان پول نیاز است که با احتساب تورم این مبلغ به ۱۵ هزار میلیارد تومان می رسد.

کتابناک گفت: تجارب گذشته در

حسین حیدری
کد مطلب: ۹۹۷۷

به گزارش خبرنگار نشریه پیام ساختمان،

منصور کتابناک در جلسه ای با حضور اعضای هیات مدیره انجمن انبوه سازان استان خوزستان با بیان اینکه حرمت شهر را شهروند نگه می دارد، گفت: شهروند کسی است که احساس مالکیت دارد و خود را در تمامی موضوعات شهری سهم و مسئول می داند و با تعلق خاطر رفتار می کند. از این رو هدف اصلی شهرداری در این مسیر افزایش تعداد شهروندان در اهواز است.

وی افزود: شهرداری به عنوان یک نهاد عمومی غیر دولتی برای ارائه خدمات به شهروندان نیازمند صرف هزینه هایی است که از طریق شهروندان تأمین می شود و اهواز

بلوک لیپر (سامی خاص)

LIPER BLOCK

Since 2006

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

گواهی نامه ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به ملی در خصوص گواهی نامه ملی

مستند به